



RÉPUBLIQUE
FRANÇAISE

Liberté
Égalité
Fraternité

BOAMP.fr

Bulletin officiel des annonces des marchés publics

Avis de marché

Attention : les informations contenues dans l'extrait PDF peuvent dans certains cas ne pas présenter le texte intégral de l'annonce. Les extraits PDF des annonces du BOAMP ne constituent pas le format officiel, pour consulter le texte intégral au format officiel du présent avis, cliquez sur <https://www.boamp.fr/pages/avis/?q=idweb:25-24691>

Département(s) de publication : **85**

Annonce n° **25-24691**

Section 1 - Acheteur

1.1 Acheteur

Nom officiel : Communauté de Communes Vendée Sèvre Autise (85)

Forme juridique de l'acheteur : Organisme de droit public

Activité du pouvoir adjudicateur : Services d'administration générale

Section 2 - Procédure

2.1 Procédure

Titre : CONTRAT D'EXPLOITATION DES INSTALLATIONS DE CHAUFFAGE, EAU CHAUDE SANITAIRE, VENTILATION ET CLIMATISATION

Description : CONTRAT D'EXPLOITATION DES INSTALLATIONS DE CHAUFFAGE, EAU CHAUDE SANITAIRE, VENTILATION ET CLIMATISATION

Identifiant de la procédure : 9212b9ab-b07d-43ed-a499-3d75c7862e5d

Identifiant interne : 2025-02

Type de procédure : Ouverte

Principales caractéristiques de la procédure : Marché passé sous la forme d'un appel d'offres ouvert, lancé suite à une première consultation infructueuse. Contrat concernant l'exploitation des installations de chauffage, d'eau chaude sanitaire, de climatisation et de ventilation des 17 bâtiments du périmètre de la Communauté de Communes Vendée Sèvre Autise. Le marché prévoit la réalisation de 3 objectifs : L'entretien et le maintien en bon état de fonctionnement du matériel décrit au CCTP / La fourniture aux usagers du confort thermique / Le maintien des conditions de sécurité imposées par les diverses réglementations dans toutes les installations concernées.

2.1.1 Objet

Nature du marché : Services

Nomenclature principale (cpv) : 50720000 Services de réparation et d'entretien de chauffage central

2.1.4 Informations générales

Informations complémentaires : Marché à tranches : une tranche ferme pour la période du 1er juillet 2025 au 30 juin 2028, et une tranche optionnelle du 1er juillet 2028 au 30 juin 2030. Retrait du DCE sur la plateforme <https://www.marches-securises.fr> La visite des installations est obligatoire

Base juridique :

Directive 2014/24/UE

2.1.5 Conditions du marché public

Conditions de présentation :

Nombre maximal de lots pour lesquels un soumissionnaire peut présenter une offre : 2

Conditions du marché :

Nombre maximal de lots pouvant être attribués à un soumissionnaire dans le cadre de marchés : 2

2.1.6 Motifs d'exclusion

Situation analogue à la faillite prévue dans la législation nationale :

Faillite :

Corruption :

Concordat :

Participation à une organisation criminelle :

Accords avec d'autres opérateurs économiques en vue de fausser la concurrence :

Manquement aux obligations dans le domaine du droit environnemental :

Blanchiment de capitaux ou financement du terrorisme :

Fraude :

Travail des enfants et autres formes de traite des êtres humains :

Insolvabilité :

Manquement aux obligations dans le domaine du droit du travail :

Biens administrés par un liquidateur :

Coupable de fausses déclarations, non-communication, n'a pas été en mesure de fournir les documents requis et a obtenu des informations confidentielles de la présente procédure :

Motifs d'exclusion purement nationaux :

Conflit d'intérêt créé par sa participation à la procédure de passation de marché :

Association directe ou indirecte à la préparation de cette procédure de passation de marché :

Coupable d'une faute professionnelle grave :

Résiliation, dommages et intérêts ou autres sanctions comparables :

Manquement aux obligations dans le domaine du droit social :

Paieement des cotisations de sécurité sociale :

État de cessation d'activités :

Paieement d'impôts et taxes :

Infractions terroristes ou infractions liées aux activités terroristes :

Section 5 - Lot

5.1 Identifiant technique du lot : LOT-0001

Titre : Installations PAC et Chaufferies bois (7 sites)

Description : Prestations pour les sites qui sont la Maison Intercommunale de la Petite enfance, la Maison Intercommunale de Loisirs, l'Ecole de Musique, les 2 micros-crèches, le Musée et son annexe.

Identifiant interne : 2025-02-01

5.1.1 Objet

Nature du marché : Services

Nomenclature principale (cpv): 50720000 Services de réparation et d'entretien de chauffage central

Options :

Description des options : Le marché est décomposé en 2 tranches: - une tranche ferme du 1er juillet 2025 au 30 juin 2028 - une tranche optionnelle du 1er juillet 2028 au 30 juin 2030 (affermisssement par ordre de service)

5.1.3 Durée estimée

Date de début : 01/07/2025

Date de fin de durée : 30/06/2030

5.1.6 Informations générales

Projet de passation de marché non financé par des fonds de l'UE

Le marché relève de l'accord sur les marchés publics (AMP) : non

5.1.9 Critères de sélection

Critère :

Type : Aptitude à exercer l'activité professionnelle

Description : Niveau spécifique minimal exigé : sont demandés à titre impératif les qualifications ou types de qualifications ou références professionnelles similaire liées à l'objet du marché

5.1.10 Critères d'attribution

Critère :

Type : Prix

Description : 40 points (note sur 100 appréciée au regard des sous-critères indiqués au RC)

Critère :

Type : Qualité

Description : Valeur technique (moyens humains et moyens matériels) : 60 points (note sur 100 répartie en sous-critères définis au RC et appréciée au regard du mémoire technique)

5.1.11 Documents de marché

Adresse des documents de marché : <https://www.marches-securises.fr>

5.1.12 Conditions du marché public

Conditions de présentation :

Présentation par voie électronique : Requise

Adresse de présentation : <https://www.marches-securises.fr>

Langues dans lesquelles les offres ou demandes de participation peuvent être présentées : français

Catalogue électronique : Non autorisée

Variantes : Non autorisée

Date limite de réception des offres : 17/04/2025 à 12:00

Date limite de validité de l'offre : 120 Jour

Conditions du marché :

Le marché doit être exécuté dans le cadre de programmes d'emplois protégés : Non

Facturation en ligne : Requise

La commande en ligne sera utilisée : non

Le paiement en ligne sera utilisé : non

Forme juridique que doit revêtir un groupe de soumissionnaires auquel un marché est attribué : groupement solidaire ou groupement conjoint avec mandataire solidaire

5.1.15 Techniques

Accord-cadre :

Pas d'accord-cadre

Informations sur le système d'acquisition dynamique :

Pas de système d'acquisition dynamique

Enchère électronique : non

5.1.16 Informations complémentaires, médiation et réexamen

Organisation chargée des procédures de recours : TRIBUNAL ADMINISTRATIF DE NANTES

Organisation qui fournit des précisions concernant l'introduction des recours : TRIBUNAL ADMINISTRATIF DE NANTES

5.1 Identifiant technique du lot : LOT-0002

Titre : Autres installations (10 sites)

Description : Prestations pour les sites qui sont les maisons de santé de Benet et Maillezais; cabinets de santé de Rives-d'Autise, Damvix et Vix; les salles omnisports de Benet, de Rives-d'Autise et St Hilaire des Loges; le siège de la CCVSA; et la Maison de la Meunerie

Identifiant interne : 2025-02-02

5.1.1 Objet

Nature du marché : Services

Nomenclature principale (cpv): 50720000 Services de réparation et d'entretien de chauffage central

Options :

Description des options : Le marché est décomposé en 2 tranches: - une tranche ferme du 1er juillet 2025 au 30 juin 2028 - une tranche optionnelle du 1er juillet 2028 au 30 juin 2030 (affermisssement par ordre de service)

5.1.3 Durée estimée

Date de début : 01/07/2025

Date de fin de durée : 30/06/2030

5.1.6 Informations générales

Projet de passation de marché non financé par des fonds de l'UE

Le marché relève de l'accord sur les marchés publics (AMP) : non

5.1.9 Critères de sélection

Critère :

Type : Aptitude à exercer l'activité professionnelle

Description : Niveau spécifique minimal exigé : sont demandés à titre impératif les qualifications ou types de qualifications ou références professionnelles similaire liées à l'objet du marché

5.1.10 Critères d'attribution

Critère :

Type : Prix

Description : 40 points (note sur 100 appréciée au regard des sous-critères indiqués au RC)

Critère :

Type : Qualité

Description : Valeur technique (moyens humains et moyens matériels) : 60 points (note sur 100 répartie en sous-critères définis au RC et appréciée au regard du mémoire technique)

5.1.11 Documents de marché

Adresse des documents de marché : <https://www.marches-securises.fr>

5.1.12 Conditions du marché public

Conditions de présentation :

Présentation par voie électronique : Requise

Adresse de présentation : <https://www.marches-securises.fr>

Langues dans lesquelles les offres ou demandes de participation peuvent être présentées : français

Catalogue électronique : Non autorisée

Variantes : Non autorisée

Date limite de réception des offres : 17/04/2025 à 12:00

Date limite de validité de l'offre : 120 Jour

Conditions du marché :

Le marché doit être exécuté dans le cadre de programmes d'emplois protégés : Non

Facturation en ligne : Requise

La commande en ligne sera utilisée : non

Le paiement en ligne sera utilisé : non

Forme juridique que doit revêtir un groupe de soumissionnaires auquel un marché est attribué : groupement solidaire ou groupement conjoint avec mandataire solidaire

5.1.15 Techniques

Accord-cadre :

Pas d'accord-cadre

Informations sur le système d'acquisition dynamique :

Pas de système d'acquisition dynamique

Enchère électronique : non

5.1.16 Informations complémentaires, médiation et réexamen

Organisation chargée des procédures de recours : TRIBUNAL ADMINISTRATIF DE NANTES

Organisation qui fournit des précisions concernant l'introduction des recours : TRIBUNAL ADMINISTRATIF DE NANTES

Section 8 - Organisations

8.1 ORG-0001

Nom officiel : Communauté de Communes Vendée Sèvre Autise (85)

Numéro d'enregistrement : 24850056300031

Adresse postale : 25 rue de la Gare Oulmes

Ville : RIVES-D'AUTISE

Code postal : 85420

Subdivision pays (NUTS) : Vendée (FRG05)

Pays : France

Adresse électronique : secretariat.direction@cc-vsa.com

Téléphone : +33 251504880

Adresse internet : <https://www.marches-securises.fr>

Profil de l'acheteur : <https://www.marches-securises.fr>

Rôles de cette organisation :

Acheteur

8.1 ORG-0003

Nom officiel : TRIBUNAL ADMINISTRATIF DE NANTES

Numéro d'enregistrement : 17350111500864

Adresse postale : 6 Allée Gloriette CS 24111

Ville : NANTES

Code postal : 44404

Subdivision pays (NUTS) : Loire-Atlantique (FRG01)

Pays : France

Adresse électronique : greffe.ta-nantes@juradmin.fr

Téléphone : +33 240994600

Rôles de cette organisation :

Organisation chargée des procédures de recours

Organisation qui fournit des précisions concernant l'introduction des recours

Section 11 - Informations relatives à l'avis

11.1 Informations relatives à l'avis

Identifiant/version de l'avis : 3de35962-a5d0-4de3-84cb-a4af11bff09a - 01

Type de formulaire : Mise en concurrence

Type d'avis : Avis de marché ou de concession – régime ordinaire

Date d'envoi de l'avis : 04/03/2025 à 14:15

Langues dans lesquelles l'avis en question est officiellement disponible : français

11.2 Informations relatives à la publication

Date d'envoi du présent avis à la publication : 04/03/2025