



RÉPUBLIQUE
FRANÇAISE

Liberté
Égalité
Fraternité

BOAMP.fr

Bulletin officiel des annonces des marchés publics

Avis de concours

Attention : les informations contenues dans l'extrait PDF peuvent dans certains cas ne pas présenter le texte intégral de l'annonce. Les extraits PDF des annonces du BOAMP ne constituent pas le format officiel, pour consulter le texte intégral au format officiel du présent avis, cliquez sur <https://www.boamp.fr/pages/avis/?q=idweb:25-24556>

Département(s) de publication : **83**

Annonce n° **25-24556**

Section 1 - Acheteur

1.1 Acheteur

Nom officiel : Commune de Gassin (83)

Forme juridique de l'acheteur : Organisme de droit public

Activité du pouvoir adjudicateur : Services d'administration générale

Section 2 - Procédure

2.1 Procédure

Titre : Construction d'une crèche et d'un ALSH sur le site de Caruby

Description : Concours restreint de Maitrise d'Oeuvre sur esquisse + Pour la construction : D'une crèche pour 30 enfants D'un Accueil de Loisirs Sans Hébergement (ALSH) pour 80 enfants, polyvalent. De locaux associatifs et espaces communs De l'aménagement paysagers et de voirie sur environ 3 500 m²

Identifiant de la procédure : d54485fe-a621-4122-bdb4-bf99cfada9c7

Identifiant interne : 202501

Type de procédure : Restreinte

2.1.1 Objet

Nature du marché : Services

Nomenclature principale (cpv) : 71240000 Services d'architecture, d'ingénierie et de planification

2.1.2 Lieu d'exécution

Adresse postale : Chemin de Caruby

Ville : GASSIN

Code postal : 83580

Subdivision pays (NUTS) : Var (FRL05)

Pays : France

2.1.4 Informations générales

Informations complémentaires : Compétences demandées Le groupement de Maitrise d'œuvre devra intégrer obligatoirement les compétences suivantes : • Architecture (membre de l'ordre des architectes ou autorisé à exercer en France selon les dispositions de la loi no77-2 du 3 janvier 1977 modifiée ou réglementation équivalente pour les candidats non établis en France), • Ingénierie structure, • Ingénierie énergie, fluides et thermique, et qualité environnementale (dont simulation énergétique dynamique SED) • Ingénierie courant fort, faible et système de sécurité incendie, • VRD • Paysage • Economie de la construction, • Ingénierie Acoustique, • Cuisine, restauration collective • Ordonnancement, Pilotage et Coordination, Voir le règlement complet du concours sur https://www.marches-securises.fr/perso/Gassin_83/

Base juridique :

Directive 2014/24/UE

2.1.6 Motifs d'exclusion

Situation analogue à la faillite prévue dans la législation nationale :

Faillite :

Corruption :

Concordat :

Participation à une organisation criminelle :

Accords avec d'autres opérateurs économiques en vue de fausser la concurrence :

Manquement aux obligations dans le domaine du droit environnemental :

Blanchiment de capitaux ou financement du terrorisme :

Fraude :

Travail des enfants et autres formes de traite des êtres humains :

Insolvabilité :

Manquement aux obligations dans le domaine du droit du travail :

Biens administrés par un liquidateur :

Coupable de fausses déclarations, non-communication, n'a pas été en mesure de fournir les documents requis et a obtenu des informations confidentielles de la présente procédure :

Motifs d'exclusion purement nationaux :

Conflit d'intérêt créé par sa participation à la procédure de passation de marché :

Association directe ou indirecte à la préparation de cette procédure de passation de marché :

Coupable d'une faute professionnelle grave :

Résiliation, dommages et intérêts ou autres sanctions comparables :

Manquement aux obligations dans le domaine du droit social :

Païement des cotisations de sécurité sociale :

État de cessation d'activités :

Païement d'impôts et taxes :

Infractions terroristes ou infractions liées aux activités terroristes :

Section 5 - Lot

5.1 Identifiant technique du lot : LOT-0001

Titre : Construction d'une crèche et d'un ALSH sur le site de Caruby

Description : Mission de base Loi MOP (ESQ, APS, APD, PRO, ACT, VISA, DET, AOR), missions complémentaires CSSI, OPC, SYN, SIGN, Dossier loi sur l'Eau. L'opération porte sur la construction d'un nouvel équipement municipal fonctionnel et maîtrisé au service des enfants, des professionnels qui les accompagnent et des habitants de Gassin. Ce nouvel équipement estimé à 1 136 m² de surfaces utiles, regroupera dans une combinaison efficiente et en harmonie avec le contexte naturel : - une crèche pour 30 enfants de 2,5 mois à 3 ans, organisée en trois sections selon les âges, qui garantisse le bien-être, l'épanouissement et la sécurité des tout-petits. Soit 414 m² de SU ainsi que les espaces extérieurs associés ; - un ALSH (Accueil de Loisirs sans Hébergement) pour 80 enfants de 3 à 12 ans, structuré en 2 sections de tranche d'âge, soit 582 m² SU et les espaces extérieurs d'accès, de jeux et de détente attenants. Les enfants sont accueillis les mercredis et pendant les vacances scolaires. En dehors de ces périodes, les locaux pourront profiter à d'autres partenaires et associations. Ainsi par exemple, la salle à manger et son office seront utilisables pour des événements particuliers municipaux ou privés dans le cadre de locations... - des locaux associatifs, 72 m² ; - des espaces de logistique et d'entretien communs, avec des sanitaires publics accessibles à tous, soit 68 m² SU ; - des espaces extérieurs récréatifs de qualité associés à chaque équipement équipements (environ 1 000 m²) avec une gestion du confort thermique par l'exposition, le choix des matériaux, la gestion des zones ombragées, la protection de la biodiversité... avec des espaces différenciés pour plusieurs pratiques, qui favorisent la créativité et la détente des enfants. - des aménagements paysagers et de voirie, communs sur 3 500 m² environ avec : - un parvis devant les équipements pouvant être desservi par un autobus ; les aménagements de voiries doivent permettre le retournement du bus dans les meilleures conditions de sécurité. - une aire de stationnement pour 30 véhicules, un local vélo et des emplacements deux-roues motorisés pour l'ensemble des activités. - une ou des aires de livraison, à l'écart du flux du public et en lien facile avec les offices de remise en température et les espaces de logistique commune. Cette mixité de programmes doit laisser toute autonomie fonctionnelle à chacun d'eux mais aussi, dans une proximité assumée, permettre des échanges constructifs entre les enfants, les générations et les équipes de professionnels en charge des structures. Ce regroupement d'activités doit aussi permettre la mutualisation de la logistique bâtementaire et de maintenance de manière efficace. Estimation des travaux : 4 000 000 euros(s) HT Durée prévisionnelle du marché (hors période de garantie de parfait achèvement) : 27 mois Il s'agit d'un concours d'architecture et d'ingénierie sur Esquisse+

5.1.1 Objet

Nature du marché : Services

Nomenclature principale (cpv) : 71240000 Services d'architecture, d'ingénierie et de planification

5.1.6 Informations générales

5.1.9 Critères de sélection

Critère :

Type : Autre

Nom : Pertinence de la composition et de l'organisation de l'équipe

Description : Respect des compétences demandées à l'article 1.6 du RC Moyens humains et techniques proposés et affectés à l'opération et leur adéquation au sujet

Les critères seront appliqués pour sélectionner les candidats à convoquer pour la seconde étape de la procédure

Critère :

Type : Autre

Nom : Qualité des références fournies

Description : références de nature, d'échelle et de complexité équivalente (coût travaux, surfaces plancher, capacité des projets à s'inscrire dans leur environnement naturel ou urbain, qualité de leurs liens avec l'espace public, performances énergétiques et environnementales, pertinence des expériences communes du groupement),

Les critères seront appliqués pour sélectionner les candidats à convoquer pour la seconde étape de la procédure

Critère :

Type : Autre

Nom : Motivation de l'équipe candidate dans leur note de motivation fournie

Les critères seront appliqués pour sélectionner les candidats à convoquer pour la seconde étape de la procédure

Informations sur la seconde étape d'une procédure en deux étapes :

Nombre minimal de candidats à convoquer pour la seconde étape de la procédure : 1

Nombre maximal de candidats à convoquer pour la seconde étape de la procédure : 5

La procédure se déroulera en plusieurs étapes. À chaque étape, certains participants peuvent être éliminés

5.1.10 Critères d'attribution

Critère :

Type : Qualité

Description : Qualité architecturale, urbanistique, paysagère et d'insertion dans le contexte, qualités des aménagements extérieurs et du traitement des interfaces avec l'espace public

Critère :

Type : Qualité

Description : Qualité de la réponse au Programme et à ses exigences fonctionnelles et techniques : L'adéquation du projet au programme sera appréciée au regard des paramètres suivants : respect des surfaces, de la fonctionnalité, des prescriptions techniques et environnementales, des contraintes réglementaires et fonctionnelles.

Critère :

Type : Coût

Description : Economie générale du projet, crédibilité financière, niveau des prestations, adéquation et optimisation des délais d'étude, respect du planning . Evaluation et justification des coût des travaux tenant compte des objectifs attendus en faveur du développement durable et de la facilité de maintenance et d'entretien ultérieur en qualité et pérennité des matériaux, prestations, installations techniques.

5.1.11 Documents de marché

Adresse des documents de marché : http://marches-securises.fr/perso/Gassin_83/

5.1.12 Conditions du marché public

Conditions du régime du concours :

La décision du jury est contraignante pour l'acheteur : non

Conditions de présentation :

Présentation par voie électronique : Requisite

Adresse de présentation : https://www.marches-securises.fr/perso/Gassin_83/

Langues dans lesquelles les offres ou demandes de participation peuvent être présentées : français

La signature ou le cachet électronique avancé(e) ou qualifié(e) [au sens du règlement (UE) N° 910/2014] est requis(e)

Date limite de réception des demandes de participation : 14/04/2025 à 23:59

Informations relatives aux délais de recours : • un recours en référé précontractuel avant la signature du marché, par application des articles L. 551-1 à L. 551-12 du Code de Justice Administrative, • un référé contractuel prévu aux articles L. 551-13 à L. 551-23 du CJA, et pouvant être exercé dans les délais prévus à l'article R. 551-7 du CJA. • un recours en contestation de la validité du contrat vous est ouvert, devant le même tribunal, dans les deux mois qui suivent la publication de l'avis d'attribution du marché.

5.1.16 Informations complémentaires, médiation et réexamen

Organisation chargée des procédures de médiation : Tribunal administratif de Toulon

Organisation chargée des procédures de recours : Tribunal administratif de Toulon

Organisation qui fournit des informations complémentaires sur la procédure de passation de marché : Commune de Gassin (83)

Section 8 - Organisations

8.1 ORG-0001

Nom officiel : Commune de Gassin (83)

Numéro d'enregistrement : 21830065500014

Adresse postale : 1 Place de la Mairie

Ville : Gassin

Code postal : 83580

Subdivision pays (NUTS) : Var (FRL05)

Pays : France

Adresse électronique : achatspublics@mairie-gassin.fr

Téléphone : +33 494566200

Adresse internet : http://marches-securises.fr/perso/Gassin_83/

Profil de l'acheteur : http://marches-securises.fr/perso/Gassin_83/

Rôles de cette organisation :

Acheteur

Organisation qui fournit des informations complémentaires sur la procédure de passation de marché

8.1 ORG-0003

Nom officiel : Tribunal administratif de Toulon

Numéro d'enregistrement : 130 005 259 00010

Adresse postale : 5 rue racine

Ville : Toulon cedex 9

Code postal : 83041

Subdivision pays (NUTS) : Var (FRL05)

Pays : France

Adresse électronique : greffe.ta-toulon@juradm.fr

Téléphone : +33 494427930

Télécopieur : +33 494427989

Adresse internet : <http://toulon.tribunal-administratif.fr>

Point de terminaison pour l'échange d'informations (URL) : <http://toulon.tribunal-administratif.fr>

Rôles de cette organisation :

Organisation chargée des procédures de recours

Organisation qui fournit des précisions concernant l'introduction des recours

Organisation chargée des procédures de médiation

Section 11 - Informations relatives à l'avis

11.1 Informations relatives à l'avis

Identifiant/version de l'avis : 3ed08a57-ad8d-4385-8715-c7b26b808065 - 01

Type de formulaire : Mise en concurrence

Type d'avis : Avis de concours

Date d'envoi de l'avis : 04/03/2025 à 11:18

Langues dans lesquelles l'avis en question est officiellement disponible : français

11.2 Informations relatives à la publication

Date d'envoi du présent avis à la publication : 04/03/2025