



RÉPUBLIQUE  
FRANÇAISE

Liberté  
Égalité  
Fraternité

**BOAMP.fr**

Bulletin officiel des annonces des marchés publics

## Avis d'attribution de marché

Attention : les informations contenues dans l'extrait PDF peuvent dans certains cas ne pas présenter le texte intégral de l'annonce. Les extraits PDF des annonces du BOAMP ne constituent pas le format officiel, pour consulter le texte intégral au format officiel du présent avis, cliquez sur <https://www.boamp.fr/pages/avis/?q=idweb:25-24059>

Département(s) de publication : **76**

Annonce n° **25-24059**

---

### Section 1 - Acheteur

#### 1.1 Acheteur

**Nom officiel** : ROUEN HABITAT

**Forme juridique de l'acheteur** : Organisme de droit public, contrôlé par une autorité locale

**Activité du pouvoir adjudicateur** : Logement et équipements collectifs

### Section 2 - Procédure

#### 2.1 Procédure

**Titre** : Missions de maîtrise d'œuvre pour la réalisation de deux résidentialisations : Groupes SAPINS 1 et 2 (IJM- NPRS) et de la réhabilitation thermique et la résidentialisation : Groupe CHATELET 6

**Description** : Missions de maîtrise d'œuvre pour la réalisation de deux résidentialisations : Groupes SAPINS 1 et 2 (ISIGNY/JUMIEGES/MARCEAU) - 188 logements (NORWICH/ PLANTE/ RAVEL/ SERPOLLET) - 142 logements et de la réhabilitation thermique et la résidentialisation : Groupe CHATELET 6 - 90 logements

**Identifiant de la procédure** : 7d9e2b73-c49e-4fa1-8224-de2825a26376

**Avis précédent** : d8154e26-603c-4a45-8334-081e3d66ab89-01

**Type de procédure** : Ouverte

##### 2.1.1 Objet

**Nature du marché** : Services

**Nomenclature principale ( cpv )** : 71200000 Services d'architecture

##### 2.1.4 Informations générales

**Base juridique** :

Directive 2014/24/UE

### Section 5 - Lot

## 5.1 Identifiant technique du lot : LOT-0001

**Titre** : Lot 1- Groupes SAPINS 1 et 2 (ISIGNY/JUMIEGES/MARCEAU) - 188 logements (NORWICH/ PLANTE/ RAVEL/ SERPOLLET) - 142 logements à ROUEN (76000)

**Description** : Lot 1- Groupes SAPINS 1 et 2 (ISIGNY/JUMIEGES/MARCEAU) - 188 logements (NORWICH/ PLANTE/ RAVEL/ SERPOLLET) - 142 logements à ROUEN (76000)

**Identifiant interne** : 1

### 5.1.1 Objet

**Nature du marché** : Services

**Nomenclature principale** ( cpv ): 71200000 Services d'architecture

### 5.1.6 Informations générales

Projet de passation de marché non financé par des fonds de l'UE

**Le marché relève de l'accord sur les marchés publics (AMP)** : oui

### 5.1.10 Critères d'attribution

**Critère** :

**Type** : Coût

**Description** : valeur financière/ pondération: 40

Pondération (pourcentage, valeur exacte) : 40

**Critère** :

**Type** : Qualité

**Description** : valeur financière/ pondération: 60

Pondération (pourcentage, valeur exacte) : 60

### 5.1.12 Conditions du marché public

**Informations relatives aux délais de recours** : Le Référé pré-contractuel (articles L. 551-1 à L. 551-12 du Code de justice administrative) avant la signature du contrat. Le Référé contractuel (articles L. 551-13 à L. 551-23 du Code de justice administrative) après la signature du contrat, dans les conditions prévues à l'article R. 551-7 du CJA. Le Recours de pleine juridiction en contestation de la validité du contrat, ouvert aux tiers justifiant d'un intérêt lésé, et pouvant être exercé dans les 2 mois suivant la date à laquelle l'acheteur a effectué les mesures de publicité du contrat. Le Recours pour excès de pouvoir, contre des clauses réglementaires du contrat ou contre une décision de l'acheteur, dans les 2 mois à compter de la notification ou de la publication de la décision attaquée.

### 5.1.15 Techniques

**Accord-cadre** :

Pas d'accord-cadre

**Informations sur le système d'acquisition dynamique** :

Pas de système d'acquisition dynamique

#### 5.1.16 Informations complémentaires, médiation et réexamen

**Organisation chargée des procédures de recours :** ROUEN HABITAT

#### 5.1 Identifiant technique du lot : LOT-0002

**Titre :** Lot 2- CHATELET 6 - 90 logements à ROUEN (76000)

**Description :** Lot 2- CHATELET 6 - 90 logements à ROUEN (76000)

**Identifiant interne :** 2

##### 5.1.1 Objet

**Nature du marché :** Services

**Nomenclature principale ( cpv ):** 71200000 Services d'architecture

##### 5.1.6 Informations générales

Projet de passation de marché non financé par des fonds de l'UE

**Le marché relève de l'accord sur les marchés publics (AMP) :** oui

##### 5.1.10 Critères d'attribution

**Critère :**

**Type :** Coût

**Description :** valeur financière/ pondération: 40

Pondération (pourcentage, valeur exacte) : 40

**Critère :**

**Type :** Qualité

**Description :** valeur financière/ pondération: 60

Pondération (pourcentage, valeur exacte) : 60

##### 5.1.12 Conditions du marché public

**Informations relatives aux délais de recours :** Le Référé pré-contractuel (articles L. 551-1 à L. 551-12 du Code de justice administrative) avant la signature du contrat. Le Référé contractuel (articles L. 551-13 à L. 551-23 du Code de justice administrative) après la signature du contrat, dans les conditions prévues à l'article R. 551-7 du CJA. Le Recours de pleine juridiction en contestation de la validité du contrat, ouvert aux tiers justifiant d'un intérêt lésé, et pouvant être exercé dans les 2 mois suivant la date à laquelle l'acheteur a effectué les mesures de publicité du contrat. Le Recours pour excès de pouvoir, contre des clauses réglementaires du contrat ou contre une décision de l'acheteur, dans les 2 mois à compter de la notification ou de la publication de la décision attaquée.

##### 5.1.15 Techniques

**Accord-cadre :**

Pas d'accord-cadre

**Informations sur le système d'acquisition dynamique :**

Pas de système d'acquisition dynamique

#### 5.1.16 Informations complémentaires, médiation et réexamen

Organisation chargée des procédures de recours : ROUEN HABITAT

## Section 6 - Résultats

Valeur de tous les contrats attribués dans cet avis : 294,000 Euro

### 6.1 Résultat – Identifiants des lots : LOT-0001

Au moins un lauréat a été choisi.

#### 6.1.2 Informations sur les lauréats

Lauréat :

**Nom officiel** : A.U.R.E Conseil

**Offre** :

**Identifiant de l'offre** : A.U.R.E Conseil

**Identifiant du lot ou groupe de lots** : LOT-0001

**Valeur de l'offre** : 104,500 Euro

**Informations relatives au marché** :

**Identifiant du marché** : 24019

**Date à laquelle le lauréat a été choisi** : 01/07/2024

**Date de conclusion du marché** : 29/07/2024

**Le marché est attribué dans le contexte d'un accord-cadre** : non

Lauréat :

**Nom officiel** : A.U.R.E Conseil

**Offre** :

**Identifiant de l'offre** : A.U.R.E Conseil

**Identifiant du lot ou groupe de lots** : LOT-0002

**Valeur de l'offre** : 189,500 Euro

**Informations relatives au marché** :

**Identifiant du marché** : 24020

**Date à laquelle le lauréat a été choisi** : 01/07/2024

**Date de conclusion du marché** : 29/07/2024

**Le marché est attribué dans le contexte d'un accord-cadre** : non

#### 6.1.4 Informations statistiques

**Offres ou demandes de participation reçues** :

**Type de soumissions reçues** : Offres présentées par voie électronique

**Nombre d'offres ou de demandes de participation reçues** : 4

## 6.1 Résultat – Identifiants des lots : LOT-0002

Au moins un lauréat a été choisi.

### 6.1.2 Informations sur les lauréats

**Lauréat :**

**Nom officiel :** A.U.R.E Conseil

**Offre :**

**Identifiant de l'offre :** A.U.R.E Conseil

**Identifiant du lot ou groupe de lots :** LOT-0002

**Valeur de l'offre :** 189,500 Euro

**Informations relatives au marché :**

**Identifiant du marché :** 24020

**Date à laquelle le lauréat a été choisi :** 01/07/2024

**Date de conclusion du marché :** 29/07/2024

**Le marché est attribué dans le contexte d'un accord-cadre :** non

### 6.1.4 Informations statistiques

**Offres ou demandes de participation reçues :**

**Type de soumissions reçues :** Offres présentées par voie électronique

**Nombre d'offres ou de demandes de participation reçues :** 5

## Section 8 - Organisations

### 8.1 ORG-0001

**Nom officiel :** ROUEN HABITAT

**Numéro d'enregistrement :** 38839724200016

**Adresse postale :** 5 Place du Général de Gaulle BP16 76001 ROUEN CEDEX 5 Place du Général de Gaulle BP16 76001 ROUEN CEDEX 5 Place du Général de Gaulle BP16 76001 ROUEN CEDEX

**Ville :** Rouen cedex1

**Code postal :** 76001

**Subdivision pays (NUTS) :** Seine-Maritime ( FRD22 )

**Pays :** France

**Adresse électronique :** [accueil.siege@rouenhabitat.fr](mailto:accueil.siege@rouenhabitat.fr)

**Téléphone :** +33235156161

**Autres points de contact :**

**Nom officiel :** Tribunal Administratif de Rouen

**Adresse internet :** <http://rouen.tribunal-administratif.fr>

**Rôles de cette organisation :**

**Acheteur**

**Organisation chargée des procédures de recours**

8.1 ORG-0002

**Nom officiel :** A.U.R.E Conseil

**Numéro d'enregistrement :** 408 022 408 000 38

**Ville :** Chevilly-Larue

**Code postal :** 94550

**Subdivision pays (NUTS) :** Seine-Maritime ( FRD22 )

**Pays :** France

**Rôles de cette organisation :**

**Soumissionnaire**

**Lauréat de ces lots :** LOT-0001, LOT-0002

## **Section 11 - Informations relatives à l'avis**

11.1 Informations relatives à l'avis

**Identifiant/version de l'avis :** 70afde2f-7f61-415a-a64b-b643d9a2e31c - 01

**Type de formulaire :** Résultats

**Type d'avis :** Avis d'attribution de marché ou de concession – régime ordinaire

**Date d'envoi de l'avis :** 03/03/2025 à 15:21

**Langues dans lesquelles l'avis en question est officiellement disponible :** français

11.2 Informations relatives à la publication

---

**Date d'envoi du présent avis à la publication :** 03/03/2025