



RÉPUBLIQUE  
FRANÇAISE

Liberté  
Égalité  
Fraternité

**BOAMP.fr**

Bulletin officiel des annonces des marchés publics

## Avis de marché

Attention : les informations contenues dans l'extrait PDF peuvent dans certains cas ne pas présenter le texte intégral de l'annonce. Les extraits PDF des annonces du BOAMP ne constituent pas le format officiel, pour consulter le texte intégral au format officiel du présent avis, cliquez sur <https://www.boamp.fr/pages/avis/?q=idweb:25-23644>

Département(s) de publication : **95**

Annonce n° **25-23644**

---

### Section 1 - Acheteur

#### 1.1 Acheteur

**Nom officiel** : Ville de Sarcelles

**Forme juridique de l'acheteur** : Organisme de droit public, contrôlé par une autorité publique centrale

**Activité du pouvoir adjudicateur** : Services d'administration générale

### Section 2 - Procédure

#### 2.1 Procédure

**Titre** : Nettoyage des locaux de l'ensemble des bâtiments communaux de la Ville de Sarcelles

**Description** : Nettoyage et d'entretien des bâtiments communaux de la ville de Sarcelles pour maintenir l'hygiène et la propreté des locaux; Le Titulaire aura une obligation de résultat dans l'exécution du présent marché. Il comprend une partie fixe à prix global et forfaitaire (estimée à 638 000 euros HT x 2 fois) et une partie en accord-cadre à bons de commande (2 fois X 600 000 euros HT); Le présent marché comprend une première période de vingt-quatre mois, puis une seconde période de la même durée par renouvellement tacite.

**Identifiant de la procédure** : eef6b125-36c8-4251-b45b-7d4c1835e75b

**Identifiant interne** : 250008

**Type de procédure** : Ouverte

**Principales caractéristiques de la procédure** : Prestations de nettoyage et d'entretien des locaux de l'ensemble des bâtiments communaux de la Ville de Sarcelles, y compris, sportifs, culturels, sociaux, administratif et autres bâtiments. Ce marché est unique et comprend des prix mixtes (Partie récurrente et une autre partie ponctuelle à bons de commande) ; il comprend également des clauses d'insertion sociales; Durée de deux ans, renouvelable une fois maximum par tacite reconduction.

##### 2.1.1 Objet

**Nature du marché** : Services

**Nomenclature principale ( cpv )**: 90911200 Services de nettoyage de bâtiments

### 2.1.3 Valeur

**Valeur estimée hors TVA : 2,476,000 Euro**

### 2.1.4 Informations générales

**Base juridique :**

Directive 2014/24/UE

### 2.1.6 Motifs d'exclusion

Motifs d'exclusion purement nationaux : Se référer aux documents de la consultation

## Section 5 - Lot

### 5.1 Identifiant technique du lot : LOT-0001

**Titre :** Prestations de nettoyage des locaux de l'ensemble des bâtiments communaux de la ville de Sarcelles.

**Description :** Les prestations de nettoyage et d'entretien des locaux de l'ensemble des bâtiments communaux de la Ville de Sarcelles, y compris, sportifs, culturels, sociaux, administratif et autres bâtiments. Les opérations de nettoyage et d'entretien ont pour but de maintenir l'hygiène et la propreté des locaux concernés. Une reprise de personnel est nécessaire et le Titulaire aura une obligation de résultat dans le cadre de l'exécution du marché d'une part le marché comprend des clauses d'insertion par le travail obligatoire.

**Identifiant interne :** MARCHE UNIQUE

#### 5.1.1 Objet

**Nature du marché :** Services

**Nomenclature principale ( cpv ):** 90911200 Services de nettoyage de bâtiments

**Options :**

**Description des options :** Sans objet

#### 5.1.2 Lieu d'exécution

**Ville :** SARCELLES

**Code postal :** 95200

**Subdivision pays (NUTS) :** Val-d'Oise ( FR108 )

**Pays :** France

**Informations complémentaires :** Liste des différents sites en annexe 1 du CCTP pour le détail des prestations.

#### 5.1.3 Durée estimée

**Date de début :** 18/05/2025

**Durée :** 48 Mois

#### 5.1.4 Renouvellement

**Nombre maximal de renouvellements :** 1

**L'acheteur se réserve le droit d'effectuer des achats supplémentaires auprès du contractant, comme décrit ici :** Voir article 9.4.4 du CCAP selon incapacité du prestataire à réaliser sa mission.

#### 5.1.6 Informations générales

**Participation réservée :** La participation n'est pas réservée.

**Les noms et les qualifications professionnelles du personnel chargé de l'exécution du marché doivent être mentionnés :** Exigence dans l'offre

Projet de passation de marché non financé par des fonds de l'UE

**Le marché relève de l'accord sur les marchés publics (AMP) :** oui

#### 5.1.9 Critères de sélection

**Critère :**

**Type :** Capacité technique et professionnelle

#### 5.1.10 Critères d'attribution

**Critère :**

**Type :** Qualité

**Nom :** CRITERE 1 - LA VALEUR TECHNIQUE sur 45 points

**Description :** - Sous-critère 1 : Au regard de l'annexe 4 du CCTP, l'affection et présence du personnel avec machines et produits et les horaires d'interventions - sur 15 points - Sous-critère 2 : La cohérence de la réponse du titulaire sur l'organisation et le fonctionnement de l'entreprise pour répondre au nettoyage forfaitaire et à bons de commande de la ville de Sarcelles - sur 15 points - Sous-critère 3 : les techniques de nettoyage et innovantes que peut proposer le soumissionnaire pour répondre aux exigences de la ville tout au long du marché, pour l'optimisation des coûts du nettoyage - 15 points

**Critère :**

**Type :** Prix

**Nom :** CRITERE 2 - LA VALEUR ECONOMIQUE sur 45 points

**Description :** Prix de l'offre évalué sur 45 points sur la base du montant du Devis Quantitatif Estimatif (DQE) au regard Du montant global de la DPGF et des tarifs indiqués dans le bordereau de prix unitaires dans l'offre du soumissionnaire. L'acheteur public appliquera les prix du bordereau des prix unitaires sur un DQE représentatif des prestations attendues dans le cadre de ce marché. Les DQE ne seront pas fournis aux candidats.

**Critère :**

**Type :** Qualité

**Nom :** CRITERE 3 : LA VALEUR ENVIRONNEMENTALE sur 10 POINTS

**Description :** La valeur environnementale sera notée sur 10 points : au regard de la démarches environnementales (qualité des produits, réduction des déchets, limitation des nuisances, économie d'eau et d'énergie etc) proposé par le soumissionnaire.

#### 5.1.11 Documents de marché

**Adresse des documents de marché :** [https://sarcelles.e-marchespublics.com/pack/annonce\\_marche\\_public\\_17526\\_1078832.html](https://sarcelles.e-marchespublics.com/pack/annonce_marche_public_17526_1078832.html)

#### 5.1.12 Conditions du marché public

**Conditions de présentation :**

**Présentation par voie électronique :** Requise

**Adresse de présentation :** <https://sarcelles.e-marchespublics.com/>

**Langues dans lesquelles les offres ou demandes de participation peuvent être présentées :** français

**Catalogue électronique :** Non autorisée

**Les soumissionnaires peuvent présenter plusieurs offres :** Non autorisée

**Date limite de réception des offres :** 31/03/2025 à 12:00

**Date limite de validité de l'offre :** 4 Mois

**Informations relatives à l'ouverture publique :**

**Date d'ouverture :** 31/03/2025 à 16:00

**Lieu :** Direction des Achats et de la Commande Publique de Sarcelles Situé aux Services Techniques 13 bis rue de l'Escouvrier - 95200 SARCELLES

**Conditions du marché :**

**Le marché doit être exécuté dans le cadre de programmes d'emplois protégés :**  
Non

**Facturation en ligne :** Requise

**La commande en ligne sera utilisée :** non

**Le paiement en ligne sera utilisé :** oui

**Informations relatives aux délais de recours :** - Référé précontractuel, prévu aux articles L. 551-1 à L.551-12 et R.551-1 à R.551-6 du code de justice administrative et pouvant être exercé avant la signature du contrat. - Référé contractuel, prévu aux articles L.551-13 et suivants et R.551-7 à R.551-10 du code de justice administrative et pouvant être exercé dans les délais prévus à l'article R.551-7 du code de justice administrative.

#### 5.1.15 Techniques

**Accord-cadre :**

Accord-cadre, sans remise en concurrence

**Informations sur le système d'acquisition dynamique :**

Pas de système d'acquisition dynamique

**Enchère électronique :** non

#### 5.1.16 Informations complémentaires, médiation et réexamen

**Organisation chargée des procédures de médiation** : Tribunal Administratif de Cergy-Pontoise Et Greffe du TA

**Organisation chargée des procédures de recours** : Tribunal Administratif de Cergy-Pontoise Et Greffe du TA

**Organisation qui fournit des informations complémentaires sur la procédure de passation de marché** : Ville de Sarcelles

**Organisation qui fournit des précisions concernant l'introduction des recours** : Tribunal Administratif de Cergy-Pontoise Et Greffe du TA

## Section 8 - Organisations

8.1 ORG-0001

**Nom officiel** : Ville de Sarcelles

**Numéro d'enregistrement** : 21950585600019

**Adresse postale** : 14 place de france

**Ville** : Sarcelles

**Code postal** : 95200

**Subdivision pays (NUTS)** : Val-d'Oise ( FR108 )

**Pays** : France

**Adresse électronique** : [commande.publique@sarcelles.fr](mailto:commande.publique@sarcelles.fr)

**Téléphone** : +33 134382196

**Adresse internet** : <https://www.sarcelles.fr/>

**Profil de l'acheteur** : <https://sarcelles.e-marchespublics.com>

**Rôles de cette organisation** :

**Acheteur**

**Organisation qui fournit des informations complémentaires sur la procédure de passation de marché**

8.1 ORG-0002

**Nom officiel** : Tribunal Administratif de Cergy-Pontoise Et Greffe du TA

**Numéro d'enregistrement** : 17950702500015

**Adresse postale** : 2-4 boulevard de l'Hautil - BP 30322 BP 30322

**Ville** : Cergy-Pontoise cedex

**Code postal** : 95027

**Subdivision pays (NUTS)** : Val-d'Oise ( FR108 )

**Pays** : France

**Adresse électronique** : [Greff.ta-cergy-pontoise@juradm.fr](mailto:Greff.ta-cergy-pontoise@juradm.fr)

**Téléphone** : +33130173400

**Adresse internet** : <https://cergy-pontoise.tribunal-administratif.fr/>

**Rôles de cette organisation** :

**Organisation chargée des procédures de recours**

**Organisation qui fournit des précisions concernant l'introduction des recours**

**Organisation chargée des procédures de médiation**

## **Section 11 - Informations relatives à l'avis**

### **11.1 Informations relatives à l'avis**

**Identifiant/version de l'avis** : eb19e385-6093-4513-a1ff-7246d03cf194 - 01

**Type de formulaire** : Mise en concurrence

**Type d'avis** : Avis de marché ou de concession – régime ordinaire

**Date d'envoi de l'avis** : 28/02/2025 à 16:20

**Langues dans lesquelles l'avis en question est officiellement disponible** : français

### **11.2 Informations relatives à la publication**

---

**Date d'envoi du présent avis à la publication** : 28/02/2025