



RÉPUBLIQUE
FRANÇAISE

Liberté
Égalité
Fraternité

BOAMP.fr

Bulletin officiel des annonces des marchés publics

Avis d'attribution de marché

Attention : les informations contenues dans l'extrait PDF peuvent dans certains cas ne pas présenter le texte intégral de l'annonce. Les extraits PDF des annonces du BOAMP ne constituent pas le format officiel, pour consulter le texte intégral au format officiel du présent avis, cliquez sur <https://www.boamp.fr/pages/avis/?q=idweb:25-23309>

Département(s) de publication : **28**

Annonce n° **25-23309**

Section 1 - Acheteur

1.1 Acheteur

Nom officiel : Habitat Drouais (28)

Forme juridique de l'acheteur : Organisme de droit public

Activité du pouvoir adjudicateur : Logement et équipements collectifs

Section 2 - Procédure

2.1 Procédure

Titre : Réhabilitation de 343 logements collectifs en conception réalisation

Description : Réhabilitation de 343 logements répartis sur deux résidences : Quartier des Bâtes (223 logements) et de Tabellionne (120 logements) en Conception - réalisation

Identifiant de la procédure : 129eab53-9739-4810-83dc-42cc68dff9af

Identifiant interne : 2023-CR-0021

Type de procédure : Négociée avec publication préalable d'un appel à la concurrence / concurrentielle avec négociation

2.1.1 Objet

Nature du marché : Marché de travaux

Nomenclature principale (cpv) : 45000000 Travaux de construction

2.1.4 Informations générales

Base juridique :

Directive 2014/24/UE

Section 5 - Lot

5.1 Identifiant technique du lot : LOT-0001

Titre : Réhabilitation de 343 logements collectifs en conception réalisation

Description : Prestations de conception et la réhabilitation 423 logements collectifs locatifs sociaux du Quartier des Bâtes à Dreux (223 logements) et celui de Tabelionne à Vernouillet (120 logements) en Conception-Réalisation

Identifiant interne : 2023-CR-0021

5.1.1 Objet

Nature du marché : Marché de travaux

Nomenclature principale (cpv): 45000000 Travaux de construction

5.1.3 Durée estimée

Durée : 24 Mois

5.1.6 Informations générales

Projet de passation de marché non financé par des fonds de l'UE

Le marché relève de l'accord sur les marchés publics (AMP) : oui

5.1.10 Critères d'attribution

Critère :

Type : Prix

Description : Qualité économique du projet mesure le coût de construction + honoraires

Pondération (points, valeur exacte) : 40

Critère :

Type : Qualité

Description : Qualité technique architecturale et organisationnelle

Pondération (points, valeur exacte) : 60

5.1.12 Conditions du marché public

Informations relatives aux délais de recours : - Référé contractuel après la signature du contrat, dans les 31 jours qui suivent la publication de l'avis d'attribution du contrat, ou, à défaut d'un tel avis, dans les six mois qui suivent la date de conclusion de celui-ci (dans les conditions décrites aux articles L.551-13 à 23 du même code) ; - soit d'un recours en contestation de la validité du contrat, conformément à la décision du Conseil d'État du 4 avril 2014 n°358994 "Tarn et Garonne", dans un délai de 2 mois à compter de la publication de l'avis d'attribution ou à défaut de toute autre mesure de publicité concernant la conclusion du contrat.

5.1.15 Techniques

Accord-cadre :

Pas d'accord-cadre

Informations sur le système d'acquisition dynamique :

Pas de système d'acquisition dynamique

5.1.16 Informations complémentaires, médiation et réexamen

Organisation chargée des procédures de médiation : CCIRA

Organisation chargée des procédures de recours : Tribunal Administratif d'Orléans

Organisation qui fournit des informations complémentaires sur la procédure de passation de marché : OPH Habitat Drouais

Organisation qui fournit un accès hors ligne aux documents de marché : OPH Habitat Drouais

Organisation qui fournit des précisions concernant l'introduction des recours : OPH Habitat Drouais

Organisation qui exécute le paiement : OPH Habitat Drouais

Organisation qui signe le marché : Habitat Drouais (28)

Section 6 - Résultats

Valeur de tous les contrats attribués dans cet avis : 16,624,117 Euro

6.1 Résultat – Identifiants des lots : LOT-0001

Au moins un lauréat a été choisi.

6.1.2 Informations sur les lauréats

Lauréat :

Chef de file du soumissionnaire : COLAS FRANCE

Nom officiel : AIP, AIP ING, THERMI CLIM, AIP URBA, BIM ARCHI.TECH, Établissement Lorillard

Offre :

Identifiant de l'offre : COLAS France

Identifiant du lot ou groupe de lots : LOT-0001

Valeur de l'offre : 16,624,117 Euro

L'offre a été classée : oui

Place sur la liste des lauréats : 1

Sous-traitance : Pas encore connu

Informations relatives au marché :

Identifiant du marché : 2025-06

Titre : Réhabilitation de 343 logements répartis sur deux résidences : Quartier des Bâtes (223 logements) et de Tabellionne (120 logements) en Conception - réalisation

Date à laquelle le lauréat a été choisi : 13/11/2024

Date de conclusion du marché : 21/01/2025

Le marché est attribué dans le contexte d'un accord-cadre : non

Organisation qui signe le marché : Habitat Drouais (28)

6.1.4 Informations statistiques

Offres ou demandes de participation reçues :

Type de soumissions reçues : Offres présentées par voie électronique

Nombre d'offres ou de demandes de participation reçues : 3

Section 8 - Organisations

8.1 ORG-0001

Nom officiel : Habitat Drouais (28)

Numéro d'enregistrement : 393448881

Adresse postale : 32 avenue Kennedy

Ville : Dreux

Code postal : 28100

Subdivision pays (NUTS) : Eure-et-Loir (FRB02)

Pays : France

Adresse électronique : s.poiret@habitat-drouais.fr

Téléphone : +33 237386012

Adresse internet : <http://www.marches-securises.fr>

Point de terminaison pour l'échange d'informations (URL) : <http://www.habitat-drouais.fr>

Profil de l'acheteur : <http://www.marches-securises.fr>

Rôles de cette organisation :

Acheteur

Organisation qui signe le marché

8.1 ORG-0003

Nom officiel : OPH Habitat Drouais

Numéro d'enregistrement : 393448881

Adresse postale : 32 Avenue Kennedy

Ville : Dreux

Code postal : 28100

Subdivision pays (NUTS) : Eure-et-Loir (FRB02)

Pays : France

Adresse électronique : s.poiret@habitat-drouais.fr

Téléphone : +33 237386012

Rôles de cette organisation :

Organisation qui fournit des informations complémentaires sur la procédure de passation de marché

Organisation qui fournit un accès hors ligne aux documents de marché

Organisation qui fournit des précisions concernant l'introduction des recours

Organisation qui exécute le paiement

8.1 ORG-0004

Nom officiel : Tribunal Administratif d'Orléans

Numéro d'enregistrement : Tribunal Administratif d'Orléans

Adresse postale : 28 rue de la Bretonnerie

Ville : Orléans

Code postal : 45000

Subdivision pays (NUTS) : Loiret (FRB06)

Pays : France

Adresse électronique : greffe.ta-orleans@juradm.fr

Téléphone : +33 102387759

Rôles de cette organisation :

Organisation chargée des procédures de recours

8.1 ORG-0005

Nom officiel : CCIRA

Numéro d'enregistrement : CCIRA

Adresse postale : Immeuble Skyline, 22 mail Pablo Picasso - BP 24209

Ville : Nantes

Code postal : 44042

Subdivision pays (NUTS) : Loire-Atlantique (FRG01)

Pays : France

Adresse électronique : paysdl.ccira@dreets.gouv.fr

Téléphone : +33 660489889

Rôles de cette organisation :

Organisation chargée des procédures de médiation

8.1 ORG-0006

Nom officiel : COLAS FRANCE

Taille de l'opérateur économique : Grande

Numéro d'enregistrement : 329338883

Adresse postale : 1, rue du Colonel Pierre Avia

Ville : PARIS

Code postal : 75730

Subdivision pays (NUTS) : Paris (FR101)

Pays : France

Adresse électronique : etudes.mo.normandie@colas-idfn.com

Téléphone : +33 232109770

Rôles de cette organisation :

Soumissionnaire

Chef de groupe

Lauréat de ces lots : LOT-0001

8.1 ORG-0007

Nom officiel : AIP

Numéro d'enregistrement : 430095802

Adresse postale : 24 Rue de la Dhuis

Ville : Montreuil

Code postal : 93100

Subdivision pays (NUTS) : Seine-Saint-Denis (FR106)

Pays : France

Adresse électronique : archi@aip.fr

Téléphone : +33 974354130

Rôles de cette organisation :

Soumissionnaire

Lauréat de ces lots : LOT-0001

8.1 ORG-0008

Nom officiel : AIP ING

Numéro d'enregistrement : 399596808

Adresse postale : 24 Rue de la Dhuis

Ville : Montreuil

Code postal : 93100

Subdivision pays (NUTS) : Seine-Saint-Denis (FR106)

Pays : France

Adresse électronique : bet@aip-ing.fr

Téléphone : +33 974354130

Rôles de cette organisation :

Soumissionnaire

Lauréat de ces lots : LOT-0001

8.1 ORG-0009

Nom officiel : THERMI CLIM

Numéro d'enregistrement : 443348396

Adresse postale : ZAC de Quicangrogne Rue Honguemare

Ville : Bourg Achard

Code postal : 27310

Subdivision pays (NUTS) : Eure (FRD21)

Pays : France

Adresse électronique : bet@be-thermiclim.fr

Téléphone : +33 974354131

Rôles de cette organisation :

Soumissionnaire

Lauréat de ces lots : LOT-0001

8.1 ORG-0010

Nom officiel : AIP URBA

Numéro d'enregistrement : 501076376

Adresse postale : 24 rue de la Dhuis

Ville : Montreuil

Code postal : 93100

Subdivision pays (NUTS) : Seine-Saint-Denis (FR106)

Pays : France

Adresse électronique : archi@aip-urba.fr

Téléphone : +33 974354130

Rôles de cette organisation :

Soumissionnaire

Lauréat de ces lots : LOT-0001

8.1 ORG-0011

Nom officiel : BIM ARCHI.TECH

Numéro d'enregistrement : 844980763

Adresse postale : 24 Rue de la Dhuis

Ville : Mo

Code postal : 93100

Subdivision pays (NUTS) : Seine-Saint-Denis (FR106)

Pays : France

Adresse électronique : contact@bimarchi.tech

Téléphone : +33 974354130

Rôles de cette organisation :

Soumissionnaire

Lauréat de ces lots : LOT-0001

8.1 ORG-0012

Nom officiel : Établissement Lorillard

Numéro d'enregistrement : 805 420 205

Adresse postale : L'Atrium, 1 avenue Gustave Eiffel

Ville : Chartres

Code postal : 28000

Subdivision pays (NUTS) : Eure-et-Loir (FRB02)

Pays : France

Adresse électronique : commercial2@lorillard.fr

Téléphone : +33 237917575

Rôles de cette organisation :

Soumissionnaire

Lauréat de ces lots : LOT-0001

Section 11 - Informations relatives à l'avis

11.1 Informations relatives à l'avis

Identifiant/version de l'avis : 021c66dd-9dec-4e05-b3ac-7ec39f26257c - 01

Type de formulaire : Résultats

Type d'avis : Avis d'attribution de marché ou de concession – régime ordinaire

Date d'envoi de l'avis : 28/02/2025 à 10:57

Langues dans lesquelles l'avis en question est officiellement disponible : français

11.2 Informations relatives à la publication

Date d'envoi du présent avis à la publication : 28/02/2025