



RÉPUBLIQUE  
FRANÇAISE

Liberté  
Égalité  
Fraternité

**BOAMP.fr**

Bulletin officiel des annonces des marchés publics

## Avis de marché

Attention : les informations contenues dans l'extrait PDF peuvent dans certains cas ne pas présenter le texte intégral de l'annonce. Les extraits PDF des annonces du BOAMP ne constituent pas le format officiel, pour consulter le texte intégral au format officiel du présent avis, cliquez sur <https://www.boamp.fr/pages/avis/?q=idweb:25-22516>

Département(s) de publication : **69, 01, 42**

Annonce n° **25-22516**

---

### Section 1 - Acheteur

#### 1.1 Acheteur

**Nom officiel** : CROUS de Lyon

**Forme juridique de l'acheteur** : Organisme de droit public

**Activité du pouvoir adjudicateur** : Logement et équipements collectifs

### Section 2 - Procédure

#### 2.1 Procédure

**Titre** : Mandat de maîtrise d'ouvrage pour la restructuration et la densification de la résidence étudiante Paradin à Lyon 8e.

**Description** : Le marché est un mandat, en vue d'assurer une partie de l'exercice de la maîtrise d'ouvrage publique au nom et pour le compte du CROUS de Lyon pour le projet de restructuration et de densification de la résidence étudiante Paradin à Lyon 8ème. L'enveloppe globale financière objet de l'opération est fixée à hauteur de : 29,6 millions euros Euros TTC y compris honoraires du candidat.

**Identifiant de la procédure** : 35a53a81-7042-4cbd-b17d-c6b882831e3f

**Identifiant interne** : 25 SC 20

**Type de procédure** : Ouverte

##### 2.1.1 Objet

**Nature du marché** : Services

**Nomenclature principale ( cpv )** : 79994000 Services de gestion des contrats

**Nomenclature supplémentaire ( cpv )** : 71241000 Études de faisabilité, service de conseil, analyse

**Nomenclature supplémentaire ( cpv )** : 71541000 Services de gestion de projets de construction

##### 2.1.2 Lieu d'exécution

**Adresse postale** : 19, rue Guillaume Paradin

**Ville** : LYON

**Code postal** : 69008

**Subdivision pays (NUTS)** : Rhône ( FRK26 )

**Pays** : France

### 2.1.3 Valeur

**Valeur estimée hors TVA** : 250,000 Euro

### 2.1.4 Informations générales

**Base juridique** :

Directive 2014/24/UE

### 2.1.6 Motifs d'exclusion

Faillite : Le candidat individuel, ou chaque membre du groupement, ne doit pas entrer dans l'un des cas d'exclusion de la procédure de passation prévus par le code de la commande publique.

## Section 5 - Lot

### 5.1 Identifiant technique du lot : LOT-0001

**Titre** : Mandat de maîtrise d'ouvrage pour la restructuration et la densification de la résidence étudiante Paradin à Lyon 8e.

**Description** : Le marché sera décomposé en 4 parties techniques au sens de l'article 22 du CCAG-P.I. : - Partie technique 1 : conception des ouvrages, préparation des documents préalables à la consultation du Marché Public Global de Performance, passation du Marché Public Global de Performance. - Partie technique 2 : suivi du Marché Public Global de Performance (études jusqu'à la purge des recours du permis de construire). - Partie technique 3 : suivi d'exécution des marchés pour la réalisation, la réception et la mise en exploitation de l'ouvrage pour la restructuration, assistance pendant la période de garantie de parfait achèvement. - Partie technique 4 : suivi d'exécution des marchés pour la réalisation, réception et mise en exploitation de l'ouvrage pour la construction neuve, assistance pendant la période de garantie de parfait achèvement.

**Identifiant interne** : 25 SC 20

#### 5.1.1 Objet

**Nature du marché** : Services

**Nomenclature principale** ( cpv ) : 79994000 Services de gestion des contrats

**Nomenclature supplémentaire** ( cpv ) : 71241000 Études de faisabilité, service de conseil, analyse

**Nomenclature supplémentaire** ( cpv ) : 71541000 Services de gestion de projets de construction

#### 5.1.2 Lieu d'exécution

**Adresse postale** : 19, rue Guillaume Paradin

**Ville :** LYON

**Code postal :** 69008

**Subdivision pays (NUTS) :** Rhône ( FRK26 )

**Pays :** France

**Informations complémentaires :**

#### 5.1.3 Durée estimée

**Durée :** 65 Mois

#### 5.1.5 Valeur

**Valeur estimée hors TVA :** 250,000 Euro

#### 5.1.6 Informations générales

**Participation réservée :** La participation n'est pas réservée.

Projet de passation de marché non financé par des fonds de l'UE

**Le marché relève de l'accord sur les marchés publics (AMP) :** oui

**Informations complémentaires :** L'opération sera financée par le pouvoir adjudicateur sur subventions CNOUS. Le mode de paiement est le virement administratif. Le délai de paiement est de 30 jours, dans les conditions des articles L.2192-10 et R.2192-10 du Code de la Commande publique.

#### 5.1.9 Critères de sélection

**Critère :**

**Type :** Aptitude à exercer l'activité professionnelle

**Description :** Liste et description succincte des conditions : Chaque candidat ou chaque membre du groupement candidat devra remettre : - Une déclaration de candidature (unique pour l'ensemble des cotraitants en cas de groupement) par une personne habilitée à engager le candidat. Le candidat peut utiliser le formulaire DC1 disponible sur <http://www.economie.gouv.fr/daj/formulaires-declaration-du-candidat>, ou équivalent ; - Un formulaire DC2 nouvelle version en 2019 (à remettre par chaque membre du groupement) disponible sur <http://www.economie.gouv.fr/daj/formulaires-declaration-du-candidat>, ou équivalent ; - Une déclaration sur l'honneur pour justifier qu'il n'entre dans aucun des cas mentionnés aux articles L. 2141-1 à L. 2141-5 et L. 2141-7 à L. 2141-11 notamment qu'il satisfait aux obligations concernant l'emploi des travailleurs handicapés définies aux articles L. 5212-1 à L. 5212-11 du code du travail (cf. modèle en annexe 1 au RC ou équivalent)

**Critère :**

**Type :** Capacité économique et financière

**Description :** Liste et description succincte des critères de sélection : - Une déclaration concernant le chiffre d'affaires global des trois dernières années (indication portée au formulaire DC2),

**Critère :**

**Type :** Capacité technique et professionnelle

**Description** : - Une déclaration indiquant les effectifs moyens annuels du candidat et l'importance du personnel d'encadrement pour chacune des trois dernières années - Une liste des principaux services effectués sur les trois dernières années. : Indiquer trois missions significatives et comparables à la présente opération dans chacun des domaines de compétences exigées avec indication de la date, l'intitulé de l'opération et sa présentation succincte, le montant et la durée de l'opération concernée, le maître d'ouvrage et le type de procédures mises en oeuvre (marché global type conception/réalisation, marché public global de performance) (Cf. modèle fiche synthétique des références joint en annexe 2 au présent RC) ; - Le cas échéant, les certificats de qualification professionnelle détenus par le candidat, ou équivalents ; Si, pour une raison justifiée, le candidat n'est pas en mesure de produire les renseignements et documents demandés, il est autorisé à prouver sa capacité économique et financière par tout autre moyen approprié. Pour justifier des capacités professionnelles, techniques et financières d'autres opérateurs économiques sur lesquels il s'appuie pour présenter sa candidature, le candidat produit les mêmes documents concernant cet opérateur économique que ceux qui lui sont exigés par le pouvoir adjudicateur. En outre, pour justifier qu'il dispose des capacités de cet opérateur économique pour l'exécution des prestations, le candidat produit un engagement écrit de l'opérateur économique. Niveau(x) spécifique(s) minimal/minimaux exigé(s) : L'équipe candidate présentera des capacités professionnelles et techniques en mandat ou assistance à personne publique pour des projets similaires réalisés couvrant les domaines d'intervention suivants : - Gestion de projet et de contrats - Expertise technique des bâtiments

#### 5.1.10 Critères d'attribution

**Critère :**

**Type** : Qualité

**Description** : Méthodologie mise en oeuvre pour assurer la mission

Pondération (pourcentage, valeur exacte) : 30

**Critère :**

**Type** : Qualité

**Description** : Pertinence des moyens humains mobilisés

Pondération (pourcentage, valeur exacte) : 30

**Critère :**

**Type** : Prix

**Description** : Prix des prestations

Pondération (pourcentage, valeur exacte) : 40

#### 5.1.11 Documents de marché

**Langues dans lesquelles les documents de marché sont officiellement disponibles** : français

**Langues dans lesquelles les documents de marché (ou leurs parties) sont officieusement disponibles** : français

**Adresse des documents de marché** : <https://www.achatpublic.com/sdm/ent2/gen/index.jsp>

#### 5.1.12 Conditions du marché public

**Conditions de présentation :**

**Présentation par voie électronique** : Autorisée

**Adresse de présentation** : <https://www.achatpublic.com/sdm/ent/gen/index.jsp>

**Langues dans lesquelles les offres ou demandes de participation peuvent être présentées** : français

**Catalogue électronique** : Non autorisée

**Variantes** : Non autorisée

**Date limite de réception des offres** : 07/04/2025 à 12:00

**Date limite de validité de l'offre** : 4 Mois

**Conditions du marché :**

**Le marché doit être exécuté dans le cadre de programmes d'emplois protégés** : Non

**Facturation en ligne** : Non autorisée

**La commande en ligne sera utilisée** : non

**Le paiement en ligne sera utilisé** : non

#### 5.1.15 Techniques

**Accord-cadre :**

Pas d'accord-cadre

**Informations sur le système d'acquisition dynamique :**

Pas de système d'acquisition dynamique

**Enchère électronique** : non

#### 5.1.16 Informations complémentaires, médiation et réexamen

**Organisation chargée des procédures de médiation** : Comité Consultatif interrégional de règlement amiable des différends relatifs aux marchés publics de Lyon

**Organisation chargée des procédures de recours** : TRIBUNAL ADMINISTRATIF DE LYON

**Organisation qui fournit des précisions concernant l'introduction des recours** : TRIBUNAL ADMINISTRATIF DE LYON

## Section 8 - Organisations

8.1 ORG-0001

**Nom officiel** : CROUS de Lyon

**Numéro d'enregistrement** : 18690156700013

**Département** : Direction du Patrimoine

**Adresse postale** : 59 rue de la Madeleine

**Ville** : Lyon cedex 07

**Code postal** : 69365

**Subdivision pays (NUTS)** : Rhône ( FRK26 )

**Pays** : France

**Adresse électronique** : service.patrimoine@crous-lyon.fr

**Téléphone** : 04 37 28 73 50

**Profil de l'acheteur** : <https://www.achatpublic.com/sdm/ent2/gen/index.jsp>

**Rôles de cette organisation** :

**Acheteur**

#### 8.1 ORG-0002

**Nom officiel** : TRIBUNAL ADMINISTRATIF DE LYON

**Numéro d'enregistrement** : 176 900 058 00015

**Département** : Palais des juridictions administratives

**Adresse postale** : 184, rue Duguesclin

**Ville** : LYON cedex 03

**Code postal** : 69433

**Subdivision pays (NUTS)** : Rhône ( FRK26 )

**Pays** : France

**Adresse électronique** : greffe.ta-lyon@juradm.fr

**Téléphone** : 04 87 63 50 00

**Rôles de cette organisation** :

**Organisation chargée des procédures de recours**

**Organisation qui fournit des précisions concernant l'introduction des recours**

#### 8.1 ORG-0003

**Nom officiel** : Comité Consultatif interrégional de règlement amiable des différends relatifs aux marchés publics de Lyon

**Numéro d'enregistrement** : 130 010 036 01385

**Département** : Direction Régionale des Finances Publiques Auvergne-Rhône-Alpes

**Adresse postale** : 3, rue de la Charité

**Ville** : LYON cedex 02

**Code postal** : 69268

**Subdivision pays (NUTS)** : Rhône ( FRK26 )

**Pays** : France

**Adresse électronique** : ccira.lyon.cijap@dgfip.finances.gouv.fr

**Téléphone** : 04 72 77 21 30

**Rôles de cette organisation** :

**Organisation chargée des procédures de médiation**

## **Section 11 - Informations relatives à l'avis**

### **11.1 Informations relatives à l'avis**

**Identifiant/version de l'avis** : 9ac0b125-f381-4f74-954a-a5169ac085fe - 01

**Type de formulaire** : Mise en concurrence

**Type d'avis** : Avis de marché ou de concession – régime ordinaire

**Date d'envoi de l'avis** : 26/02/2025 à 16:50

**Langues dans lesquelles l'avis en question est officiellement disponible** : français

### **11.2 Informations relatives à la publication**

---

**Date d'envoi du présent avis à la publication** : 26/02/2025