



RÉPUBLIQUE  
FRANÇAISE

Liberté  
Égalité  
Fraternité

**BOAMP.fr**

Bulletin officiel des annonces des marchés publics

## Avis de marché

Attention : les informations contenues dans l'extrait PDF peuvent dans certains cas ne pas présenter le texte intégral de l'annonce. Les extraits PDF des annonces du BOAMP ne constituent pas le format officiel, pour consulter le texte intégral au format officiel du présent avis, cliquez sur <https://www.boamp.fr/pages/avis/?q=idweb:25-21947>

Département(s) de publication : **13, 84**

Annonce n° **25-21947**

---

### Section 1 - Acheteur

#### 1.1 Acheteur

**Nom officiel** : Ehpad Andre Estienne

**Forme juridique de l'acheteur** : Organisme de droit public

**Activité du pouvoir adjudicateur** : Santé

### Section 2 - Procédure

#### 2.1 Procédure

**Titre** : Marché d'assistance technique de programmiste relatif aux opérations du Schéma Directeur Immobilier de l'EHPAD de Cadenet

**Description** : La réhabilitation du site de Cadenet et la construction d'un bâtiment neuf pour le transfert d'autorisation de l'EHPAD de Cucuron La présente consultation a pour objet la désignation d'un prestataire pour une mission d'assistance générale à maîtrise d'ouvrage. Les compétences demandées relèvent de la programmation architecturale, la qualité environnementale et de l'économie de la construction.

**Identifiant de la procédure** : 1cade464-d3b0-4d9e-8103-b2cdae1d965f

**Type de procédure** : Négociée avec publication préalable d'un appel à la concurrence / concurrentielle avec négociation

##### 2.1.1 Objet

**Nature du marché** : Services

**Nomenclature principale** ( cpv ) : 71242000 Préparation du projet et de la conception, estimation des coûts

**Nomenclature supplémentaire** ( cpv ) : 71241000 Études de faisabilité, service de conseil, analyse

**Nomenclature supplémentaire** ( cpv ) : 71247000 Supervision des travaux de construction

##### 2.1.4 Informations générales

**Base juridique :**

Directive 2014/24/UE

**2.1.6 Motifs d'exclusion**

Motifs d'exclusion purement nationaux : Se référer aux documents de la consultation

## **Section 5 - Lot**

**5.1 Identifiant technique du lot : LOT-0001**

**Titre :** Marché d'assistance technique de programmiste relatif aux opérations du Schéma Directeur Immobilier de l'EHPAD de Cadenet

**Description :** La réhabilitation du site de Cadenet et la construction d'un bâtiment neuf pour le transfert d'autorisation de l'EHPAD de Cucuron La présente consultation a pour objet la désignation d'un prestataire pour une mission d'assistance générale à maîtrise d'ouvrage. Les compétences demandées relèvent de la programmation architecturale, la qualité environnementale et de l'économie de la construction. Elles comporteront principalement : L'étude de faisabilité L'élaboration du Programme Technique Détaillé (PTD) L'assistance pour la passation des contrats de travaux L'accompagnement à l'exécution des travaux jusqu'à réception des travaux et à l'exécution de la garantie de parfait achèvement.

**5.1.1 Objet**

**Nature du marché :** Services

**Nomenclature principale ( cpv ):** 71242000 Préparation du projet et de la conception, estimation des coûts

**Nomenclature supplémentaire ( cpv ):** 71241000 Études de faisabilité, service de conseil, analyse

**Nomenclature supplémentaire ( cpv ):** 71247000 Supervision des travaux de construction

**5.1.3 Durée estimée**

**Durée :** 4 An

**5.1.6 Informations générales**

**Participation réservée :** La participation n'est pas réservée.

Projet de passation de marché non financé par des fonds de l'UE

**Le marché relève de l'accord sur les marchés publics (AMP) :** non

**5.1.9 Critères de sélection**

**Critère :**

**Type :** Capacité technique et professionnelle

**Les critères seront appliqués pour sélectionner les candidats à convoquer pour la seconde étape de la procédure**

**Critère :**

**Type :** Aptitude à exercer l'activité professionnelle

**Les critères seront appliqués pour sélectionner les candidats à convoquer pour la seconde étape de la procédure**

**Informations sur la seconde étape d'une procédure en deux étapes :**

**La procédure se déroulera en plusieurs étapes. À chaque étape, certains participants peuvent être éliminés**

**5.1.11 Documents de marché**

**Adresse des documents de marché :** <https://www.e-marchespublics.com/appe-offre/1077995>

**5.1.12 Conditions du marché public**

**Conditions de présentation :**

**Présentation par voie électronique :** Autorisée

**Adresse de présentation :** <https://www.e-marchespublics.com/>

**Langues dans lesquelles les offres ou demandes de participation peuvent être présentées :** français

**Catalogue électronique :** Non autorisée

**Date limite de réception des offres :** 07/04/2025 à 18:00

**Conditions du marché :**

**Le marché doit être exécuté dans le cadre de programmes d'emplois protégés :**  
Non

**Facturation en ligne :** Requise

**La commande en ligne sera utilisée :** non

**Le paiement en ligne sera utilisé :** non

**Informations relatives aux délais de recours :** Référé précontractuel prévu aux articles L. 551-1 à L.551-12 du Code de justice administrative (CJA), et pouvant être exercé avant la signature du contrat. Référé contractuel prévu aux articles L.551-13 à L.551-23 du CJA, et pouvant être exercé dans les délais prévus à l'article R. 551-7 du CJA. Recours de pleine juridiction ouvert aux tiers justifiant d'un intérêt lésé, et pouvant être exercé dans les deux mois suivant la date à laquelle la conclusion du contrat est rendue publique.

**5.1.15 Techniques**

**Accord-cadre :**

Pas d'accord-cadre

**Informations sur le système d'acquisition dynamique :**

Pas de système d'acquisition dynamique

**Enchère électronique :** non

**5.1.16 Informations complémentaires, médiation et réexamen**

**Organisation chargée des procédures de recours :** Tribunal Administratif de Nîmes

**Organisation qui fournit des informations complémentaires sur la procédure de passation de marché :** Ehpad Andre Estienne

## Section 8 - Organisations

### 8.1 ORG-0001

**Nom officiel** : Ehpad Andre Estienne

**Numéro d'enregistrement** : 26840012400023

**Adresse postale** : 9 Cours Voltaire

**Ville** : Cadenet

**Code postal** : 84160

**Subdivision pays (NUTS)** : Vaucluse ( FRL06 )

**Pays** : France

**Adresse électronique** : patrimoine@ehpadcadenetcucuron.fr

**Téléphone** : +33 490680020

**Rôles de cette organisation** :

**Acheteur**

**Organisation qui fournit des informations complémentaires sur la procédure de passation de marché**

### 8.1 ORG-0002

**Nom officiel** : Tribunal Administratif de Nîmes

**Numéro d'enregistrement** : 130 001 928 00014

**Adresse postale** : 16 Av. Feuchères

**Ville** : NÎMES

**Code postal** : 30000

**Subdivision pays (NUTS)** : Gard ( FRJ12 )

**Pays** : France

**Adresse électronique** : greffe.ta-nimes@juradm.fr

**Téléphone** : 04 04 66 27 37 00

**Rôles de cette organisation** :

**Organisation chargée des procédures de recours**

**Organisation qui fournit des précisions concernant l'introduction des recours**

## Section 11 - Informations relatives à l'avis

### 11.1 Informations relatives à l'avis

**Identifiant/version de l'avis** : 9d0403d2-c9d2-4783-ab00-9750ef9d91cf - 01

**Type de formulaire** : Mise en concurrence

**Type d'avis :** Avis de marché ou de concession – régime ordinaire

**Date d'envoi de l'avis :** 25/02/2025 à 16:50

**Langues dans lesquelles l'avis en question est officiellement disponible :** français

## 11.2 Informations relatives à la publication

---

**Date d'envoi du présent avis à la publication :** 25/02/2025