



RÉPUBLIQUE  
FRANÇAISE

Liberté  
Égalité  
Fraternité

**BOAMP.fr**

Bulletin officiel des annonces des marchés publics

## Avis de marché

Attention : les informations contenues dans l'extrait PDF peuvent dans certains cas ne pas présenter le texte intégral de l'annonce. Les extraits PDF des annonces du BOAMP ne constituent pas le format officiel, pour consulter le texte intégral au format officiel du présent avis, cliquez sur <https://www.boamp.fr/pages/avis/?q=idweb:25-20629>

Département(s) de publication : **38**

Annonce n° **25-20629**

---

### Section 1 - Acheteur

#### 1.1 Acheteur

**Nom officiel** : Grenoble Habitat (38)

**Forme juridique de l'acheteur** : Organisme de droit public

**Activité du pouvoir adjudicateur** : Logement et équipements collectifs

### Section 2 - Procédure

#### 2.1 Procédure

**Titre** : MOE pour construction d'environ 120 logements avec locaux d'activités GRENOBLE Zac Flaubert

**Description** : Missions de maîtrise d'oeuvre pour la construction de bâtiments de logements collectifs avec locaux d'activités en RDC sur la Z.A.C. FLAUBERT - ILOT NORD INSPE à GRENOBLE (38). Les maîtres d'oeuvres se verront confier un contrat de maîtrise d'oeuvre par lot. Les missions confiées aux titulaires seront des missions de base étendues aux études d'exécution (EXE).

**Identifiant de la procédure** : 34a52488-e581-47ad-b59a-03fa29d49041

**Type de procédure** : Négociée avec publication préalable d'un appel à la concurrence / concurrentielle avec négociation

##### 2.1.1 Objet

**Nature du marché** : Services

**Nomenclature principale** ( cpv ): 71000000 Services d'architecture, services de construction, services d'ingénierie et services d'inspection

##### 2.1.2 Lieu d'exécution

**Adresse postale** : 30 Bd Marcellin Berthelot

**Ville** : Grenoble

**Code postal** : 38100

**Subdivision pays (NUTS) :** Isère ( FRK24 )

**Pays :** France

#### 2.1.4 Informations générales

**Base juridique :**

Autre

#### 2.1.6 Motifs d'exclusion

Situation analogue à la faillite prévue dans la législation nationale :

Faillite :

Corruption :

Concordat :

Participation à une organisation criminelle :

Accords avec d'autres opérateurs économiques en vue de fausser la concurrence :

Manquement aux obligations dans le domaine du droit environnemental :

Blanchiment de capitaux ou financement du terrorisme :

Fraude :

Travail des enfants et autres formes de traite des êtres humains :

Insolvabilité :

Manquement aux obligations dans le domaine du droit du travail :

Biens administrés par un liquidateur :

Coupable de fausses déclarations, non-communication, n'a pas été en mesure de fournir les documents requis et a obtenu des informations confidentielles de la présente procédure :

Motifs d'exclusion purement nationaux :

Conflit d'intérêt créé par sa participation à la procédure de passation de marché :

Association directe ou indirecte à la préparation de cette procédure de passation de marché :

Coupable d'une faute professionnelle grave :

Résiliation, dommages et intérêts ou autres sanctions comparables :

Manquement aux obligations dans le domaine du droit social :

Paiement des cotisations de sécurité sociale :

État de cessation d'activités :

Paiement d'impôts et taxes :

Infractions terroristes ou infractions liées aux activités terroristes :

## Section 5 - Lot

## 5.1 Identifiant technique du lot : LOT-0001

**Titre** : Mission MOE pour la construction d'un immeuble collectif.

**Description** : 3 contrats de maîtrise d'œuvre pour la construction d'un immeuble collectif (1 contrat par îlot) Ilots A1, A2 et B1 au 30 Boulevard Marcelin Berthelot 38100 Grenoble

### 5.1.1 Objet

**Nature du marché** : Services

**Nomenclature principale ( cpv )**: 71000000 Services d'architecture, services de construction, services d'ingénierie et services d'inspection

### 5.1.2 Lieu d'exécution

**Adresse postale** : 30 Boulevard Marcelin Berthelot

**Ville** : Grenoble

**Code postal** : 38100

**Subdivision pays (NUTS)** : Isère ( FRK24 )

**Pays** : France

**Informations complémentaires** :

### 5.1.3 Durée estimée

**Autre durée** : Inconnu

### 5.1.6 Informations générales

Projet de passation de marché non financé par des fonds de l'UE

**Le marché relève de l'accord sur les marchés publics (AMP)** : non

### 5.1.9 Critères de sélection

**Critère** :

**Type** : Autre

**Nom** : QUALITE DES REFERENCES

**Description** : Références similaires en logement, notamment en logement social, et expérience d'un point de vue environnementale : 60%

**Les critères seront appliqués pour sélectionner les candidats à convoquer pour la seconde étape de la procédure**

**Critère** :

**Type** : Autre

**Nom** : COMPETENCES ET MOYENS

**Description** : Pertinence de la composition de l'équipe : 40%

**Les critères seront appliqués pour sélectionner les candidats à convoquer pour la seconde étape de la procédure**

**Informations sur la seconde étape d'une procédure en deux étapes** :

**La procédure se déroulera en plusieurs étapes. À chaque étape, certains participants peuvent être éliminés**

#### 5.1.11 Documents de marché

**Adresse des documents de marché :** <https://www.marches-securises.fr/>

#### 5.1.12 Conditions du marché public

**Conditions de présentation :**

**Présentation par voie électronique :** Requise

**Adresse de présentation :** <https://www.marches-securises.fr/>

**Langues dans lesquelles les offres ou demandes de participation peuvent être présentées :** français

**Catalogue électronique :** Non autorisée

**Date limite de réception des offres :** 24/03/2025 à 12:00

**Conditions du marché :**

**Le marché doit être exécuté dans le cadre de programmes d'emplois protégés :**  
Non

**Facturation en ligne :** Non autorisée

**La commande en ligne sera utilisée :** non

**Le paiement en ligne sera utilisé :** non

#### 5.1.15 Techniques

**Accord-cadre :**

Pas d'accord-cadre

**Informations sur le système d'acquisition dynamique :**

Pas de système d'acquisition dynamique

**Enchère électronique :** non

#### 5.1.16 Informations complémentaires, médiation et réexamen

**Organisation chargée des procédures de médiation :** Tribunal Administratif de Grenoble

**Organisation chargée des procédures de recours :** Tribunal Administratif de Grenoble

**Organisation qui fournit des informations complémentaires sur la procédure de passation de marché :** Grenoble Habitat (38)

**Organisation qui fournit un accès hors ligne aux documents de marché :** Grenoble Habitat (38)

**Organisation qui fournit des précisions concernant l'introduction des recours :** Tribunal Administratif de Grenoble

## Section 8 - Organisations

8.1 ORG-0001

**Nom officiel** : Grenoble Habitat (38)

**Numéro d'enregistrement** : 06650046300022

**Adresse postale** : 44 avenue Marcelin Berthelot

**Ville** : Grenoble

**Code postal** : 38100

**Subdivision pays (NUTS)** : Isère ( FRK24 )

**Pays** : France

**Adresse électronique** : salima.chelal@grenoble-habitat.fr

**Téléphone** : +33 476334720

**Télécopieur** : +33 438490998

**Adresse internet** : <https://www.marches-securises.fr>

**Point de terminaison pour l'échange d'informations (URL)** : <http://www.grenoble-habitat.fr/>

**Profil de l'acheteur** : <https://www.marches-securises.fr>

**Rôles de cette organisation** :

**Acheteur**

**Organisation qui fournit des informations complémentaires sur la procédure de passation de marché**

**Organisation qui fournit un accès hors ligne aux documents de marché**

#### 8.1 ORG-0003

**Nom officiel** : Tribunal Administratif de Grenoble

**Numéro d'enregistrement** : 17380005300014

**Adresse postale** : 2 place de verdun

**Ville** : Grenoble

**Code postal** : 38000

**Subdivision pays (NUTS)** : Isère ( FRK24 )

**Pays** : France

**Adresse électronique** : greffe.ta-grenoble@juradm.fr

**Téléphone** : +33 476429000

**Adresse internet** : <https://grenoble.tribunal-administratif.fr/vos-demarches/contacts-et-informations-pratiques>

**Rôles de cette organisation** :

**Organisation chargée des procédures de recours**

**Organisation qui fournit des précisions concernant l'introduction des recours**

**Organisation chargée des procédures de médiation**

## **Section 11 - Informations relatives à l'avis**

### **11.1 Informations relatives à l'avis**

**Identifiant/version de l'avis** : 2801712a-55ea-40fc-b958-14eeb8855bf0 - 01

**Type de formulaire** : Mise en concurrence

**Type d'avis** : Avis de marché ou de concession – régime ordinaire

**Date d'envoi de l'avis** : 21/02/2025 à 12:08

**Langues dans lesquelles l'avis en question est officiellement disponible** : français

### **11.2 Informations relatives à la publication**

---

**Date d'envoi du présent avis à la publication** : 21/02/2025