



RÉPUBLIQUE  
FRANÇAISE

Liberté  
Égalité  
Fraternité

**BOAMP.fr**

Bulletin officiel des annonces des marchés publics

## Avis d'attribution de marché

Attention : les informations contenues dans l'extrait PDF peuvent dans certains cas ne pas présenter le texte intégral de l'annonce. Les extraits PDF des annonces du BOAMP ne constituent pas le format officiel, pour consulter le texte intégral au format officiel du présent avis, cliquez sur <https://www.boamp.fr/pages/avis/?q=idweb:25-20627>

Département(s) de publication : **93**

Annonce n° **25-20627**

---

### Section 1 - Acheteur

#### 1.1 Acheteur

**Nom officiel** : Ville de saint-denis

**Forme juridique de l'acheteur** : Autorité locale

**Activité du pouvoir adjudicateur** : Services d'administration générale

### Section 2 - Procédure

#### 2.1 Procédure

**Titre** : Vérifications périodiques des installations techniques du patrimoine

**Description** : Le marché est alloté en 4 lots: - Lot n°1 : Vérifications techniques périodiques des installations électriques - montant maximum 50 000,00 Euros HT par période - Lot n°2 : Vérifications techniques périodiques des systèmes de sécurité incendie (SSI) de catégorie A et B et des systèmes de désenfumage mécanique - montant maximum 15 000,00 Euros HT par période - Lot n°3 : Vérifications techniques périodiques des installations gaz - montant maximum 10 000,00 Euros HT par période - Lot n°4 : Contrôle technique périodique des ascenseurs existants - montant maximum 15 000,00 Euros HT par période La durée court à compter du 1er janvier 2024 ou de la date de notification si postérieure, reconductible 3 fois par période d'un an

**Identifiant de la procédure** : 16dd37b1-9f8e-4cdd-938b-37464d3d81c2

**Avis précédent** : 517857-2023

**Identifiant interne** : 202306071412

**Type de procédure** : Ouverte

##### 2.1.1 Objet

**Nature du marché** : Services

**Nomenclature principale ( cpv )**: 71631300 Services de contrôle technique de bâtiments

##### 2.1.4 Informations générales

**Base juridique :**

Directive 2014/24/UE

Article R2124-2 1° - Appel d'offres ouvert

## **Section 5 - Lot**

### **5.1 Identifiant technique du lot : LOT-0001**

**Titre :** Vérifications techniques périodiques des installations électriques

**Description :** Vérifications techniques périodiques des installations électriques

**Identifiant interne :** Lot 1

#### **5.1.1 Objet**

**Nature du marché :** Services

**Nomenclature principale ( cpv ):** 71631300 Services de contrôle technique de bâtiments

#### **5.1.6 Informations générales**

Projet de passation de marché non financé par des fonds de l'UE

**Le marché relève de l'accord sur les marchés publics (AMP) :** oui

#### **5.1.10 Critères d'attribution**

**Critère :**

**Type :** Prix

**Description :** Prix au regard du BPU

Pondération (pourcentage, valeur exacte) : 40

**Critère :**

**Type :** Qualité

**Description :** Moyens humains (15%) : nombre et qualifications du personnel amené à intervenir Moyens matériels (10%) : Mise à disposition d'outils informatiques ou télématiques facilitant l'exploitation des rapports Méthodologie (20%) : méthodes proposées pour l'exécution de sa mission et modèle de rapports Critère environnemental (10%) : Mesures internes du candidat afin de répondre aux enjeux environnementaux Critère sociaux (5%) : relatif aux actions du candidat visant à favoriser l'insertion des publics éloignés de l'emploi.

Pondération (pourcentage, valeur exacte) : 60

#### **5.1.12 Conditions du marché public**

**Informations relatives aux délais de recours :** Les recours ouverts aux candidats sont les suivants : - Référé précontractuel avant la signature du contrat (articles L.551-1 à 12 du Code de Justice Administrative) ; - Référé contractuel après la signature du contrat, dans les 31 jours qui suivent la publication de l'avis d'attribution du contrat, ou, à défaut d'un tel avis, dans les six mois qui suivent la date de conclusion de celui-ci (dans les conditions décrites aux articles L.551-13 à 23 du même code) ; - soit d'un recours en contestation de la validité du contrat, conformément à la décision du Conseil d'Etat du 4 avril 2014 n° 358994 "Tarn et Garonne", dans un délai de 2 mois à compter de la publication de l'avis

d'attribution ou à défaut de toute autre mesure de publicité concernant la conclusion du contrat.

#### 5.1.15 Techniques

**Accord-cadre :**

Accord-cadre, sans remise en concurrence

**Informations sur le système d'acquisition dynamique :**

Pas de système d'acquisition dynamique

#### 5.1.16 Informations complémentaires, médiation et réexamen

**Organisation chargée des procédures de médiation :** Tribunal administratif de Montreuil

**Organisation chargée des procédures de recours :** Tribunal administratif de Montreuil

**Organisation qui fournit des informations complémentaires sur la procédure de passation de marché :** Ville de saint-denis

**Organisation qui fournit un accès hors ligne aux documents de marché :** Ville de saint-denis

**Organisation qui fournit des précisions concernant l'introduction des recours :** Tribunal administratif de Montreuil

**Organisation qui signe le marché :** Ville de saint-denis

#### 5.1 Identifiant technique du lot : LOT-0002

**Titre :** Vérifications techniques périodiques des systèmes de sécurité incendie (SSI) de catégorie A et B et des systèmes de désenfumage mécanique

**Description :** Vérifications techniques périodiques des systèmes de sécurité incendie (SSI) de catégorie A et B et des systèmes de désenfumage mécanique

**Identifiant interne :** Lot 2

##### 5.1.1 Objet

**Nature du marché :** Services

**Nomenclature principale ( cpv ):** 71631300 Services de contrôle technique de bâtiments

##### 5.1.6 Informations générales

Projet de passation de marché non financé par des fonds de l'UE

**Le marché relève de l'accord sur les marchés publics (AMP) :** oui

##### 5.1.10 Critères d'attribution

**Critère :**

**Type :** Prix

**Description :** Prix au regard du BPU

**Pondération (pourcentage, valeur exacte) :** 40

**Critère :**

**Type** : Qualité

**Description** : Moyens humains (15%) : nombre et qualifications du personnel amené à intervenir Moyens matériel (10%) : Mise à disposition d'outils informatiques ou télématiques facilitant l'exploitation des rapports Méthodologie (20%) : méthodes proposées pour l'exécution de sa mission et modèle de rapports Critère environnemental (10%) : Mesures internes du candidat afin de répondre aux enjeux environnementaux Critère sociaux (5%) : relatif aux actions du candidat visant à favoriser l'insertion des publics éloignés de l'emploi.

Pondération (pourcentage, valeur exacte) : 60

#### 5.1.12 Conditions du marché public

**Informations relatives aux délais de recours** : Les recours ouverts aux candidats sont les suivants : - Référé précontractuel avant la signature du contrat (articles L.551-1 à 12 du Code de Justice Administrative) ; - Référé contractuel après la signature du contrat, dans les 31 jours qui suivent la publication de l'avis d'attribution du contrat, ou, à défaut d'un tel avis, dans les six mois qui suivent la date de conclusion de celui-ci (dans les conditions décrites aux articles L.551-13 à 23 du même code) ; - soit d'un recours en contestation de la validité du contrat, conformément à la décision du Conseil d'Etat du 4 avril 2014 n° 358994 "Tarn et Garonne", dans un délai de 2 mois à compter de la publication de l'avis d'attribution ou à défaut de toute autre mesure de publicité concernant la conclusion du contrat.

#### 5.1.15 Techniques

**Accord-cadre** :

Accord-cadre, sans remise en concurrence

**Informations sur le système d'acquisition dynamique** :

Pas de système d'acquisition dynamique

#### 5.1.16 Informations complémentaires, médiation et réexamen

**Organisation chargée des procédures de médiation** : Tribunal administratif de Montreuil

**Organisation chargée des procédures de recours** : Tribunal administratif de Montreuil

**Organisation qui fournit des informations complémentaires sur la procédure de passation de marché** : Ville de saint-denis

**Organisation qui fournit un accès hors ligne aux documents de marché** : Ville de saint-denis

**Organisation qui fournit des précisions concernant l'introduction des recours** : Tribunal administratif de Montreuil

**Organisation qui signe le marché** : Ville de saint-denis

#### 5.1 Identifiant technique du lot : LOT-0003

**Titre** : Vérifications techniques périodiques des installations gaz

**Description** : Vérifications techniques périodiques des installations gaz

**Identifiant interne** : Lot 3

### 5.1.1 Objet

**Nature du marché :** Services

**Nomenclature principale ( cpv ):** 71631300 Services de contrôle technique de bâtiments

### 5.1.6 Informations générales

Projet de passation de marché non financé par des fonds de l'UE

**Le marché relève de l'accord sur les marchés publics (AMP) :** oui

### 5.1.10 Critères d'attribution

**Critère :**

**Type :** Prix

**Description :** Prix au regard du BPU

Pondération (pourcentage, valeur exacte) : 40

**Critère :**

**Type :** Qualité

**Description :** Moyen humains (15%) : nombre et qualifications du personnel amené à intervenir Moyens matériel (10%) : Mise à disposition d'outils informatiques ou télématiques facilitant l'exploitation des rapports Méthodologie (20%) : méthodes proposées pour l'exécution de sa mission et modèle de rapports Critère environnemental (10%) : Mesures internes du candidat afin de répondre aux enjeux environnementaux Critère sociaux (5%) : relatif aux actions du candidat visant à favoriser l'insertion des publics éloignés de l'emploi.

Pondération (pourcentage, valeur exacte) : 60

### 5.1.12 Conditions du marché public

**Informations relatives aux délais de recours :** Les recours ouverts aux candidats sont les suivants : - Référé précontractuel avant la signature du contrat (articles L.551-1 à 12 du Code de Justice Administrative) ; - Référé contractuel après la signature du contrat, dans les 31 jours qui suivent la publication de l'avis d'attribution du contrat, ou, à défaut d'un tel avis, dans les six mois qui suivent la date de conclusion de celui-ci (dans les conditions décrites aux articles L.551-13 à 23 du même code) ; - soit d'un recours en contestation de la validité du contrat, conformément à la décision du Conseil d'Etat du 4 avril 2014 n° 358994 "Tarn et Garonne", dans un délai de 2 mois à compter de la publication de l'avis d'attribution ou à défaut de toute autre mesure de publicité concernant la conclusion du contrat.

### 5.1.15 Techniques

**Accord-cadre :**

Accord-cadre, sans remise en concurrence

**Informations sur le système d'acquisition dynamique :**

Pas de système d'acquisition dynamique

### 5.1.16 Informations complémentaires, médiation et réexamen

**Organisation chargée des procédures de médiation :** Tribunal administratif de Montreuil

**Organisation chargée des procédures de recours :** Tribunal administratif de Montreuil

**Organisation qui fournit des informations complémentaires sur la procédure de passation de marché :** Ville de saint-denis

**Organisation qui fournit un accès hors ligne aux documents de marché :** Ville de saint-denis

**Organisation qui fournit des précisions concernant l'introduction des recours :** Tribunal administratif de Montreuil

**Organisation qui signe le marché :** Ville de saint-denis

#### 5.1 Identifiant technique du lot : LOT-0004

**Titre :** Contrôle technique périodique des ascenseurs existants

**Description :** Contrôle technique périodique des ascenseurs existants

**Identifiant interne :** Lot 4

##### 5.1.1 Objet

**Nature du marché :** Services

**Nomenclature principale ( cpv ):** 71631300 Services de contrôle technique de bâtiments

##### 5.1.6 Informations générales

Projet de passation de marché non financé par des fonds de l'UE

**Le marché relève de l'accord sur les marchés publics (AMP) :** oui

##### 5.1.10 Critères d'attribution

**Critère :**

**Type :** Prix

**Description :** Prix au regard du BPU

Pondération (pourcentage, valeur exacte) : 40

**Critère :**

**Type :** Qualité

**Description :** Moyen humains (15%) : nombre et qualifications du personnel amené à intervenir Moyens matériel (10%) : Mise à disposition d'outils informatiques ou télématiques facilitant l'exploitation des rapports Méthodologie (20%) : méthodes proposées pour l'exécution de sa mission et modèle de rapports Critère environnemental (10%) : Mesures internes du candidat afin de répondre aux enjeux environnementaux Critère sociaux (5%) : relatif aux actions du candidat visant à favoriser l'insertion des publics éloignés de l'emploi.

Pondération (pourcentage, valeur exacte) : 60

##### 5.1.12 Conditions du marché public

**Informations relatives aux délais de recours :** Les recours ouverts aux candidats sont les suivants : - Référé précontractuel avant la signature du contrat (articles L.551-1 à 12 du Code de Justice Administrative) ; - Référé contractuel après la signature du contrat, dans

les 31 jours qui suivent la publication de l'avis d'attribution du contrat, ou, à défaut d'un tel avis, dans les six mois qui suivent la date de conclusion de celui-ci (dans les conditions décrites aux articles L.551-13 à 23 du même code) ; - soit d'un recours en contestation de la validité du contrat, conformément à la décision du Conseil d'Etat du 4 avril 2014 n° 358994 "Tarn et Garonne", dans un délai de 2 mois à compter de la publication de l'avis d'attribution ou à défaut de toute autre mesure de publicité concernant la conclusion du contrat.

#### 5.1.15 Techniques

**Accord-cadre :**

Accord-cadre, sans remise en concurrence

**Informations sur le système d'acquisition dynamique :**

Pas de système d'acquisition dynamique

#### 5.1.16 Informations complémentaires, médiation et réexamen

**Organisation chargée des procédures de médiation :** Tribunal administratif de Montreuil

**Organisation chargée des procédures de recours :** Tribunal administratif de Montreuil

**Organisation qui fournit des informations complémentaires sur la procédure de passation de marché :** Ville de saint-denis

**Organisation qui fournit un accès hors ligne aux documents de marché :** Ville de saint-denis

**Organisation qui fournit des précisions concernant l'introduction des recours :** Tribunal administratif de Montreuil

**Organisation qui signe le marché :** Ville de saint-denis

## Section 6 - Résultats

**Valeur maximale des accords-cadres dans cette procédure :** 360,000 Euro

### 6.1 Résultat – Identifiants des lots : LOT-0001

Au moins un lauréat a été choisi.

**Accord-cadre :**

**Valeur maximale de l'accord-cadre :** 200,000 Euro

### 6.1.2 Informations sur les lauréats

**Lauréat :**

**Nom officiel :** SOCOTEC EQUIPEMENT SAS

**Offre :**

**Identifiant de l'offre :** OFFRE SOCOTEC LOT 1

**Identifiant du lot ou groupe de lots :** LOT-0001

**L'offre a été classée :** oui

**La valeur de la sous-traitance est connue :** non

**Le pourcentage de la sous-traitance est connu :** non

**Informations relatives au marché :**

**Identifiant du marché :** 202306071412 LOT 1

**Date à laquelle le lauréat a été choisi :** 14/12/2023

**Date de conclusion du marché :** 02/02/2024

**Le marché est attribué dans le contexte d'un accord-cadre :** non

**Organisation qui signe le marché :** Ville de saint-denis

**6.1.4 Informations statistiques**

**Offres ou demandes de participation reçues :**

**Type de soumissions reçues :** Offres présentées par voie électronique

**Nombre d'offres ou de demandes de participation reçues :** 6

**6.1 Résultat – Identifiants des lots : LOT-0002**

Au moins un lauréat a été choisi.

**Accord-cadre :**

**Valeur maximale de l'accord-cadre :** 60,000 Euro

**6.1.2 Informations sur les lauréats**

**Lauréat :**

**Nom officiel :** APAVE EXPLOITATION FRANCE

**Offre :**

**Identifiant de l'offre :** OFFRE APAVE LOT 2

**Identifiant du lot ou groupe de lots :** LOT-0002

**L'offre a été classée :** oui

**La valeur de la sous-traitance est connue :** non

**Le pourcentage de la sous-traitance est connu :** non

**Informations relatives au marché :**

**Identifiant du marché :** 202306071412 LOT 2

**Date à laquelle le lauréat a été choisi :** 14/12/2023

**Date de conclusion du marché :** 01/02/2024

**Le marché est attribué dans le contexte d'un accord-cadre :** non

**Organisation qui signe le marché :** Ville de saint-denis

**6.1.4 Informations statistiques**

**Offres ou demandes de participation reçues :**

**Type de soumissions reçues :** Offres présentées par voie électronique

**Nombre d'offres ou de demandes de participation reçues :** 5

#### 6.1 Résultat – Identifiants des lots : LOT-0003

Au moins un lauréat a été choisi.

##### Accord-cadre :

**Valeur maximale de l'accord-cadre : 40,000 Euro**

#### 6.1.2 Informations sur les lauréats

##### Lauréat :

**Nom officiel : APAVE EXPLOITATION FRANCE**

**Offre :**

**Identifiant de l'offre : OFFRE APAVE LOT 3**

**Identifiant du lot ou groupe de lots : LOT-0003**

**L'offre a été classée : oui**

**La valeur de la sous-traitance est connue : non**

**Le pourcentage de la sous-traitance est connu : non**

##### Informations relatives au marché :

**Identifiant du marché : 202306071412 LOT 3**

**Date à laquelle le lauréat a été choisi : 14/12/2023**

**Date de conclusion du marché : 01/02/2024**

**Le marché est attribué dans le contexte d'un accord-cadre : non**

**Organisation qui signe le marché : Ville de saint-denis**

#### 6.1.4 Informations statistiques

##### Offres ou demandes de participation reçues :

**Type de soumissions reçues : Offres présentées par voie électronique**

**Nombre d'offres ou de demandes de participation reçues : 5**

#### 6.1 Résultat – Identifiants des lots : LOT-0004

Au moins un lauréat a été choisi.

##### Accord-cadre :

**Valeur maximale de l'accord-cadre : 60,000 Euro**

#### 6.1.2 Informations sur les lauréats

##### Lauréat :

**Nom officiel : APAVE EXPLOITATION FRANCE**

**Offre :**

**Identifiant de l'offre : OFFRE APAVE LOT 4**

**Identifiant du lot ou groupe de lots : LOT-0004**

**L'offre a été classée : oui**

**La valeur de la sous-traitance est connue : non**

**Le pourcentage de la sous-traitance est connu : non**

**Informations relatives au marché :**

**Identifiant du marché : 202306071412 LOT 4**

**Date à laquelle le lauréat a été choisi : 14/12/2023**

**Date de conclusion du marché : 01/02/2024**

**Le marché est attribué dans le contexte d'un accord-cadre : non**

**Organisation qui signe le marché : Ville de saint-denis**

#### 6.1.4 Informations statistiques

**Offres ou demandes de participation reçues :**

**Type de soumissions reçues : Offres présentées par voie électronique**

**Nombre d'offres ou de demandes de participation reçues : 4**

## Section 8 - Organisations

### 8.1 ORG-0001

**Nom officiel : Ville de saint-denis**

**Numéro d'enregistrement : 92993941100013**

**Adresse postale : Place Victor Hugo**

**Ville : Saint-denis**

**Code postal : 93200**

**Subdivision pays (NUTS) : Seine-Saint-Denis ( FR106 )**

**Pays : France**

**Adresse électronique : mp\_achats@saintdenis.fr**

**Téléphone : 0149336666**

**Rôles de cette organisation :**

**Acheteur**

**Organisation qui fournit des informations complémentaires sur la procédure de passation de marché**

**Organisation qui fournit un accès hors ligne aux documents de marché**

**Organisation qui signe le marché**

### 8.1 ORG-0002

**Nom officiel : Tribunal administratif de Montreuil**

**Numéro d'enregistrement** : 13000686900015

**Adresse postale** : 7 rue catherine Puig

**Ville** : Montreuil

**Code postal** : 93100

**Subdivision pays (NUTS)** : Seine-Saint-Denis ( FR106 )

**Pays** : France

**Adresse électronique** : greffe.ta-montreuil@tribunal-administratif.fr

**Téléphone** : 0149202000

**Rôles de cette organisation** :

**Organisation chargée des procédures de recours**

**Organisation qui fournit des précisions concernant l'introduction des recours**

**Organisation chargée des procédures de médiation**

#### 8.1 ORG-0003

**Nom officiel** : SOCOTEC EQUIPEMENT SAS

**Numéro d'enregistrement** : 83409669500418

**Adresse postale** : 22 Avenue des Nations, Bâtiment Le Rostand

**Ville** : VILLEPINTE

**Code postal** : 93420

**Subdivision pays (NUTS)** : Seine-Saint-Denis ( FR106 )

**Pays** : France

**Adresse électronique** : Cellulemarches.equipements@socotec.com

**Téléphone** : 0141840135

**Rôles de cette organisation** :

**Soumissionnaire**

**Lauréat de ces lots** : LOT-0001

**Le lauréat est coté sur un marché réglementé**

#### 8.1 ORG-0004

**Nom officiel** : APAVE EXPLOITATION FRANCE

**Numéro d'enregistrement** : 90386961800012

**Adresse postale** : 6, Rue du Général Audran

**Ville** : COURBEVOIE

**Code postal** : 92400

**Subdivision pays (NUTS)** : Hauts-de-Seine ( FR105 )

**Pays :** France

**Adresse électronique :** mp-inspection.paris@apave.com

**Téléphone :** 0149216624

**Rôles de cette organisation :**

**Soumissionnaire**

**Lauréat de ces lots :** LOT-0002, LOT-0003, LOT-0004

**Le lauréat est coté sur un marché réglementé**

## **Section 11 - Informations relatives à l'avis**

### **11.1 Informations relatives à l'avis**

**Identifiant/version de l'avis :** dd134262-3bda-43ba-8c13-9455ccd22dc5 - 01

**Type de formulaire :** Résultats

**Type d'avis :** Avis d'attribution de marché ou de concession – régime ordinaire

**Date d'envoi de l'avis :** 21/02/2025 à 12:02

**Langues dans lesquelles l'avis en question est officiellement disponible :** français

### **11.2 Informations relatives à la publication**

---

**Date d'envoi du présent avis à la publication :** 21/02/2025