



RÉPUBLIQUE
FRANÇAISE

Liberté
Égalité
Fraternité

BOAMP.fr

Bulletin officiel des annonces des marchés publics

Avis de concours

Attention : les informations contenues dans l'extrait PDF peuvent dans certains cas ne pas présenter le texte intégral de l'annonce. Les extraits PDF des annonces du BOAMP ne constituent pas le format officiel, pour consulter le texte intégral au format officiel du présent avis, cliquez sur <https://www.boamp.fr/pages/avis/?q=idweb:25-19932>

Département(s) de publication : **18**

Annonce n° **25-19932**

Section 1 - Acheteur

1.1 Acheteur

Nom officiel : Conseil Départemental du Cher

Forme juridique de l'acheteur : Autorité locale

Activité du pouvoir adjudicateur : Services d'administration générale

Section 2 - Procédure

2.1 Procédure

Titre : Concours restreint de maîtrise d'oeuvre pour l'opération de restructuration de la demi-pension du collège Jean Valette à SAINT-AMAND-MONTROND (PHASE CANDIDATURES)

Description : Le contrat comporte des tranches optionnelles définies au cahier des charges. La présente consultation est un concours restreint de maîtrise d'oeuvre sur esquisse +. Le nombre de candidats qui seront invités à participer à la phase d'offres est limité à 3. Les prestations sont réglées par des prix forfaitaires. Il s'agit d'une maîtrise d'oeuvre pour l'opération de restructuration de la demi-pension du collège Jean Valette à SAINT-AMAND-MONTROND dont l'enveloppe des travaux est fixée à 2 136 070,00 euro(s) HT décomposée comme suit : - Tranche ferme : Restructuration de la demi-pension : 1 903 320,00 euro(s) HT - Tranche optionnelle : Construction d'un préau : 232 750,00 euro(s) HT Le programme de travaux consiste en : - La restructuration des cuisines, des salles de réfectoires et des espaces du personnel pour une surface d'environ 530 m² - La rénovation des espaces, des installations techniques et le remplacement du matériel de cuisine - L'amélioration du confort thermique dans la salle de réfectoire - La construction d'un préau avec production photovoltaïque en tranche optionnelle
Nature principale : Prestation intellectuelle Le détail des missions est le suivant: Pour la tranche ferme: ESQ+/APS/APD/PRO/PC/ACT/VISA/DET/AOR/OPC/SSI/Acoustique/SYN Pour la tranche optionnelle: VISA/DET/AOR/

Identifiant de la procédure : ee26dbe2-9728-487f-9c9f-f170e44db048

Identifiant interne : 2024-SCTB-0052

Type de procédure : Restreinte

2.1.1 Objet

Nature du marché : Services

Nomenclature principale (cpv): 79311000 Services d'études

Nomenclature supplémentaire (cpv): 79311000 Services d'études

2.1.4 Informations générales

Informations complémentaires : La candidature est présentée soit sous la forme des formulaires Dc1 et Dc2 (disponibles gratuitement sur le site www.economie.gouv.fr), soit sous la forme d'un Document Unique de Marché Européen (Dume) et avec l'ensemble des modèles joints qui devront être complétés et transmis dans leur version informatique d'origine : doc A1 modèle Word, doc A2 modèle Excel, doc A3 modèle Powerpoint. La transmission des documents par voie électronique est effectuée sur le profil d'acheteur. Le choix du mode de transmission est global et irréversible. Chaque transmission fera l'objet d'une date certaine de réception et d'un accusé de réception électronique. A ce titre, le fuseau horaire de référence est celui de (Gmt+01:00) Paris, Bruxelles, Copenhague, Madrid. Le pli sera considéré « hors délai » si le téléchargement se termine après la date et l'heure limites prévues. Si un nouveau pli est envoyé par voie électronique par le même candidat, celui-ci annule et remplace le pli précédent. Le pli peut être doublé d'une copie de sauvegarde transmise dans les délais impartis, sur support physique électronique (Cd-Rom, Dvd-Rom, clé usb) ou sur support papier. Cette copie doit être placée dans un pli portant la mention « copie de sauvegarde », ainsi que le nom du candidat et l'identification de la procédure concernée. Elle est ouverte dans les cas suivants : - lorsqu'un programme informatique malveillant est détecté dans le pli transmis par voie électronique ; - lorsque le pli électronique est reçu de façon incomplète, hors délai ou n'a pu être ouvert, à condition que sa transmission ait commencé avant la clôture de la remise des plis. La copie de sauvegarde peut être transmise ou déposée à l'adresse suivante : Département du Cher, Service de la Commande publique, 1 place Marcel Plaisant Cs n°30322, 18023 Bourges Cedex. La signature électronique des documents n'est pas exigée au stade du dépôt de la candidature dans le cadre de cette consultation. Les frais d'accès au réseau et de recours à la signature électronique sont à la charge des candidats. Le présent concours est ouvert à un candidat unique ou à un groupement momentané d'entreprises en capacité de justifier des compétences suivantes : Architecte diplômé inscrit à l'ordre des architectes (mandataire); économie de la construction; études structure; étude cuisine; étude Cfo/Cfa/Ssi; étude thermique; étude acoustique; Synthèse; Opc. Il est interdit de présenter plusieurs offres en agissant à la fois en qualité de candidats individuels et de membres d'un ou plusieurs groupements. En cas de groupement d'opérateurs économiques, la forme souhaitée par l'acheteur est un groupement conjoint avec mandataire solidaire. Une visite sur site est obligatoire. L'offre d'un candidat qui n'a pas effectué cette visite sera déclarée irrégulière. Les modalités d'organisation de la visite sont disponibles dans le règlement de concours. Tous les détails sont à retrouver dans l'annexe à l'avis d'appel public à la concurrence jointe au dossier de consultation (disponible en téléchargement sur la plateforme de dématérialisation avec l'ensemble du dossier de candidature)

Base juridique :

Directive 2014/24/UE

2.1.6 Motifs d'exclusion

Motifs d'exclusion purement nationaux : « Le candidat individuel, ou chaque membre du groupement, ne doit pas entrer dans l'un des cas d'exclusion de la procédure de passation prévus par le code de la commande publique.

Section 5 - Lot

5.1 Identifiant technique du lot : LOT-0000

Titre : Concours restreint de maîtrise d'oeuvre pour l'opération de restructuration de la demi-pension du collège Jean Valette à SAINT-AMAND-MONTROND (PHASE CANDIDATURES)

Description : Le contrat comporte des tranches optionnelles définies au cahier des charges. La présente consultation est un concours restreint de maîtrise d'oeuvre sur esquisse +. Le nombre de candidats qui seront invités à participer à la phase d'offres est limité à 3. Les prestations sont réglées par des prix forfaitaires. Il s'agit d'une maîtrise d'oeuvre pour l'opération de restructuration de la demi-pension du collège Jean Valette à SAINT-AMAND-MONTROND dont l'enveloppe des travaux est fixée à 2 136 070,00 euro(s) HT décomposée comme suit : - Tranche ferme : Restructuration de la demi-pension : 1 903 320,000 euro(s) HT - Tranche optionnelle : Construction d'un préau : 232 750,00 euro(s) HT Le programme de travaux consiste en : - La restructuration des cuisines, des salles de réfectoires et des espaces du personnel pour une surface d'environ 530 m² - La rénovation des espaces, des installations techniques et le remplacement du matériel de cuisine - L'amélioration du confort thermique dans la salle de réfectoire - La construction d'un préau avec production photovoltaïque en tranche optionnelle
Nature principale : Prestation intellectuelle Le détail des missions est le suivant: Pour la tranche ferme: ESQ+/APS/APD/PRO/PC/ACT/VISA/DET/AOR/OPC/SSI/Acoustique/SYN Pour la tranche optionnelle: VISA/DET/AOR/

Identifiant interne : S-PF-1601290

5.1.1 Objet

Nature du marché : Services

Nomenclature principale (cpv): 79311000 Services d'études

Nomenclature supplémentaire (cpv): 79311000 Services d'études

5.1.6 Informations générales

Projet de passation de marché non financé par des fonds de l'UE

5.1.9 Critères de sélection

Critère :

Type : Aptitude à exercer l'activité professionnelle

Description : - Formulaire Dc2, Déclaration du candidat individuel ou du membre du groupement. (disponible à l'adresse suivante : <http://www.economie.gouv.fr/daj/formulaires-declaration-du-candidat>) - Copie du ou des jugements prononcés, si le candidat est en redressement judiciaire. - Formulaire Dc1, Lettre de candidature _ Habilitation du mandataire par ses co-traitants. (disponible à l'adresse suivante : <http://www.economie.gouv.fr/daj/formulaires-declaration-du-candidat>) - Si l'attributaire est établi en France, les attestations et certificats délivrés par les administrations et organismes compétents prouvant qu'il a satisfait à ses obligations fiscales et sociales ou un état annuel des certificats reçus

Utilisation de ce critère : Utilisé

Les critères seront appliqués pour sélectionner les candidats à convoquer pour la seconde étape de la procédure

Critère :

Type : Capacité économique et financière

Description : - Déclaration appropriée de banques ou preuve d'une assurance pour les risques professionnels. - Déclaration concernant le chiffre d'affaires global et le chiffre d'affaires concernant les fournitures, services ou travaux objet du marché, réalisés au cours des trois derniers exercices disponibles

Utilisation de ce critère : Utilisé

Les critères seront appliqués pour sélectionner les candidats à convoquer pour la seconde étape de la procédure

Critère :

Type : Capacité technique et professionnelle

Description : - Présentation d'une liste des principales fournitures ou des principaux services effectués au cours des trois dernières années, indiquant le montant, la date et le destinataire public ou privé. - Certificats de qualifications professionnelles. La preuve de la capacité du candidat peut être apportée par tout moyen, notamment par des certificats d'identité professionnelle ou des références de travaux attestant de la compétence de l'opérateur économique à réaliser la prestation pour laquelle il se porte candidat - Déclaration indiquant les effectifs moyens annuels du candidat et l'importance du personnel d'encadrement pour chacune des trois dernières années. - Indication des titres d'études et professionnels des cadres de l'entreprise et notamment des responsables de prestation de services ou de conduite des travaux de même nature que celle du marché. - Indication des titres d'études et professionnels de l'opérateur économique - Justification de l'inscription à l'ordre des Architectes pour le mandataire du groupement

Utilisation de ce critère : Utilisé

Les critères seront appliqués pour sélectionner les candidats à convoquer pour la seconde étape de la procédure

Critère :

Type : Autre

Description : Références des dispositions législatives, réglementaires ou administratives applicables : La prestation est réservée à une profession déterminée. Références des dispositions législatives, réglementaires ou administratives applicables : Le marché de maîtrise d'oeuvre sera confié à un groupement de personnes physiques ayant la qualification de maître d'oeuvre au sens du code de la commande publique. En cas de groupement, un même opérateur ne peut pas être mandataire de plusieurs groupements. En revanche, un même opérateur peut être membre de plusieurs groupements. Le mandataire du groupement devra être inscrit à l'ordre des Architectes. Critères de sélection des candidatures : Les critères retenus pour la sélection des candidatures sont, par ordre d'importance relative décroissante : - Couverture de l'intégralité des champs de compétences - Adéquation des moyens humains et matériels au regard du projet - Qualité et pertinence des 3 références significatives

Informations sur la seconde étape d'une procédure en deux étapes :

Nombre minimal de candidats à convoquer pour la seconde étape de la procédure : 0

Nombre maximal de candidats à convoquer pour la seconde étape de la procédure : 3

5.1.10 Critères d'attribution

Critère :

Type : Qualité

Description : Respect du programme fonctionnel, technique et surfacique

Ordre d'importance : 1

Critère :

Type : Qualité

Description : Qualité du traitement des espaces intérieurs

Ordre d'importance : 2

Critère :

Type : Qualité

Description : Qualité d'insertion du préau dans l'environnement et des intentions architecturales

Ordre d'importance : 3

Critère :

Type : Qualité

Description : Qualité de réflexion sur le phasage des travaux

Ordre d'importance : 4

Critère :

Type : Qualité

Description : Respect argumenté de l'enveloppe financière prévisionnelle et cohérence de la méthode de calcul du coût

Ordre d'importance : 5

5.1.11 Documents de marché

Adresse des documents de marché : <https://www.marches-publics.info/mpiaws/index.cfm?fuseaction=dematEnt.login&type=DCE&IDM=1601290>

Canal de communication ad hoc :

Nom : AW Solutions

5.1.12 Conditions du marché public

Conditions du régime du concours :

La décision du jury est contraignante pour l'acheteur : non

Membres du jury : le Président du jury

Membres du jury : les élus de la Cao

Membres du jury : au moins le tiers des membres ayant les qualifications professionnelles liées au concours

Membres du jury : les directeurs de la Direction du patrimoine immobilier et de la Direction de l'éducation, du sport et de jeunesse du Département du Cher

Prix

Lieu de réception de la prime : 1

Informations complémentaires : Le candidat ayant remis une étude d'esquisse + recevra une prime dont le montant indiqué est de 10 250 euro (s) HT. Le jury se réserve la possibilité de réduire ou de supprimer la prime des candidats dont les prestations remises, avant audition éventuelle, seraient jugées incomplètes ou non conformes au programme. A l'issue de la consultation, tous les candidats admis à concourir et ayant remis des prestations répondant au programme bénéficieront d'une prime d'un montant de 10 250 Euros HT

Tout marché de services faisant suite au concours sera attribué à l'un des lauréats du concours

Conditions de présentation :

Présentation par voie électronique : Requise

Adresse de présentation : <https://www.marches-publics.info/mpiaaws/index.cfm?fuseaction=demat.termes&IDM=1601290>

Langues dans lesquelles les offres ou demandes de participation peuvent être présentées : français

Date limite de réception des offres : 21/03/2025 à 10:00

Informations relatives aux délais de recours : En cas de litige, seul le Tribunal Administratif d'Orléans est compétent en la matière. Le tribunal administratif peut être saisi par l'application informatique "Télérecours citoyens" accessible par le site Internet <http://www.telerecours.fr> . Tous les documents, inscriptions sur matériel, correspondances, demandes de paiement ou modes d'emploi doivent être entièrement rédigés en langue française ou accompagnés d'une traduction en français, certifiée conforme à l'original par un traducteur assermenté

5.1.16 Informations complémentaires, médiation et réexamen

Organisation chargée des procédures de médiation : DIRECCTE DES PAYS DE LA LOIRE

Organisation chargée des procédures de recours : Tribunal administratif d'Orléans

Organisation qui fournit des informations complémentaires sur la procédure de passation de marché : Département du Cher

TED eSender : Avenue-Web Systèmes

Section 8 - Organisations

8.1 ORG-0001

Nom officiel : Avenue-Web Systèmes

Numéro d'enregistrement : 5A42F5C1-9680-FB1D-D41CAB063BE6F845

Ville : Seyssinet-Pariset

Code postal : 38170

Subdivision pays (NUTS) : Isère (FRK24)

Pays : France

Adresse électronique : publications-joue@aws-france.com

Téléphone : +33480041260

Rôles de cette organisation :

TED eSender

8.1 ORG-0002

Nom officiel : Conseil Départemental du Cher

Numéro d'enregistrement : 39000

Adresse postale : Hôtel du département 1 Place Marcel Plaisant, Cs n°30222

Ville : Bourges

Code postal : 18023

Subdivision pays (NUTS) : Cher (FRB01)

Pays : France

Point de contact : FLEURY Jacques

Adresse électronique : nathalie.parry@departement18.fr

Téléphone : 0248278000

Adresse internet : <http://www.departement18.fr>

Profil de l'acheteur : <http://www.marchespublics.departement18.fr/>

Rôles de cette organisation :

Acheteur

8.1 ORG-0003

Nom officiel : Département du Cher

Numéro d'enregistrement : 5A42F5E2-E612-F72B-9DD7D7BA916F4D4C

Adresse postale : Hôtel du département 1 Place Marchel Plaisant, Cs n°30322

Ville : Bourges

Code postal : 18023

Subdivision pays (NUTS) : Cher (FRB01)

Pays : France

Point de contact : Kossi B. Placide LASMOTHEY

Adresse électronique : kossi-biova-placide.lasmothey@departement18.fr

Téléphone : 0248278049

Rôles de cette organisation :

Organisation qui fournit des informations complémentaires sur la procédure de passation de marché

8.1 ORG-0004

Nom officiel : Tribunal administratif d'Orléans

Numéro d'enregistrement : 5A42F5F2-E81E-A252-FA5E02EF928EED6F

Adresse postale : 28 rue de la Bretonnerie

Ville : Orléans

Code postal : 45057

Subdivision pays (NUTS) : Loiret (FRB06)

Pays : France

Adresse électronique : greffe.ta-orleans@juradm.fr

Téléphone : 0238775900

Télécopieur : 0238538516

Adresse internet : <http://orleans.tribunal-administratif.fr>

Rôles de cette organisation :

Organisation chargée des procédures de recours

8.1 ORG-0005

Nom officiel : DIRECCTE DES PAYS DE LA LOIRE

Numéro d'enregistrement : 5A42F603-9311-36EC-13A8714005920115

Adresse postale : Préfecture de région pays de la Loire 22 mail Pablo Picasso

Ville : Nantes

Code postal : 44035

Subdivision pays (NUTS) : Loire-Atlantique (FRG01)

Pays : France

Point de contact : Comité consultatif interrégional de règlement amiable des différends ou litiges relatifs aux marchés publics

Adresse électronique : paysdl.ccira@direccte.gouv.fr

Téléphone : 0253467983

Télécopieur : 0253467979

Rôles de cette organisation :

Organisation chargée des procédures de médiation

Section 11 - Informations relatives à l'avis

11.1 Informations relatives à l'avis

Identifiant/version de l'avis : 7da94a64-2ff0-48d6-a3d0-76f5bd6825c1 - 01

Type de formulaire : Mise en concurrence

Type d'avis : Avis de concours

Date d'envoi de l'avis : 20/02/2025 à 10:11

Langues dans lesquelles l'avis en question est officiellement disponible : français

11.2 Informations relatives à la publication

Date d'envoi du présent avis à la publication : 20/02/2025