



RÉPUBLIQUE
FRANÇAISE

Liberté
Égalité
Fraternité

BOAMP.fr

Bulletin officiel des annonces des marchés publics

Avis de marché

Attention : les informations contenues dans l'extrait PDF peuvent dans certains cas ne pas présenter le texte intégral de l'annonce. Les extraits PDF des annonces du BOAMP ne constituent pas le format officiel, pour consulter le texte intégral au format officiel du présent avis, cliquez sur <https://www.boamp.fr/pages/avis/?q=idweb:25-19791>

Département(s) de publication : **38**

Annonce n° **25-19791**

Section 1 - Acheteur

1.1 Acheteur

Nom officiel : GRENOBLE ALPES METROPOLE

Forme juridique de l'acheteur : Autorité locale

Activité du pouvoir adjudicateur : Services d'administration générale

Section 2 - Procédure

2.1 Procédure

Titre : APPEL À MANIFESTATION D'INTÉRÊT EN VUE DE L'ATTRIBUTION D'UNE CONVENTION D'OCCUPATION TEMPORAIRE DU DOMAINE PUBLIC DE GRENOBLE ALPES MÉTROPOLE : STADE DES ALPES

Description : La présente consultation a pour objet l'organisation d'une sélection en vue de la conclusion d'une convention d'occupation temporaire portant sur la gestion du Stade des Alpes. Il est rappelé que le Stade des Alpes est une dépendance du domaine public de la Métropole principalement affectée à l'activité sportive, et plus spécialement à l'activité compétitive de deux clubs professionnels de football et de rugby : le GF38 qui évoluent actuellement en Ligue 2 et le FCG Rugby qui évolue actuellement en PRO D2. Le futur occupant aura l'obligation de maintenir cette affectation sportive et cette cohabitation des deux clubs professionnels, en permettant notamment à ces derniers de répondre aux exigences de leurs calendriers sportifs respectifs, quelle que soit la nature des compétitions concernées. Eu égard à la capacité d'accueil d'évènements sportifs exceptionnels largement démontrée par l'équipement depuis sa création, le futur occupant devra aussi indiquer dans quelle mesure et selon quels moyens et conditions il permettra la poursuite de l'accueil de tels évènements. La date limite de remise des offres est fixée au 21 mars 2025 à 11h00. Une visite des lieux, facultative, sera organisée. Le candidat devra transmettre : -Une lettre de candidature -Le dossier de présentation du projet Les offres seront appréciées au regard des critères suivants : - la redevance proposée : Le candidat devra faire une proposition de part fixe de la redevance annuelle, étant précisée quelle ne pourra pas être inférieure à 300 000 euros ; Le candidat devra proposer un montant pour la part variable directement liée aux chiffres d'affaires des différentes activités ; - la qualité de la proposition : La qualité du projet ; Les références et expériences du candidat dans la gestion d'équipements sportifs, et notamment de stades ; La valorisation de l'équipement, le développement de partenariats locaux, les moyens humains et

matériels afférents et les garanties juridiques et financières ; Pour plus de précisions sur le contenu des propositions et sur les critères de sélections vous pouvez télécharger le dossier et les annexes sur la présente plateforme

Identifiant de la procédure : 6f90570c-97bd-4bb6-967a-fc65960aca95

Type de procédure : Ouverte

La procédure est accélérée : non

2.1.1 Objet

Nature du marché : Services

Nomenclature principale (cpv): 70321000 Services de location de terrains

Nomenclature supplémentaire (cpv): 70321000 Services de location de terrains

2.1.4 Informations générales

Base juridique :

Directive 2014/24/UE

2.1.6 Motifs d'exclusion

Motifs d'exclusion purement nationaux : « Le candidat individuel, ou chaque membre du groupement, ne doit pas entrer dans l'un des cas d'exclusion de la procédure de passation prévus par le code de la commande publique.

Section 5 - Lot

5.1 Identifiant technique du lot : LOT-0000

Titre : APPEL À MANIFESTATION D'INTÉRÊT EN VUE DE L'ATTRIBUTION D'UNE CONVENTION D'OCCUPATION TEMPORAIRE DU DOMAINE PUBLIC DE GRENOBLE ALPES MÉTROPOLE : STADE DES ALPES

Description : La présente consultation a pour objet l'organisation d'une sélection en vue de la conclusion d'une convention d'occupation temporaire portant sur la gestion du Stade des Alpes. Il est rappelé que le Stade des Alpes est une dépendance du domaine public de la Métropole principalement affectée à l'activité sportive, et plus spécialement à l'activité compétitive de deux clubs professionnels de football et de rugby : le GF38 qui évoluent actuellement en Ligue 2 et le FCG Rugby qui évolue actuellement en PRO D2. Le futur occupant aura l'obligation de maintenir cette affectation sportive et cette cohabitation des deux clubs professionnels, en permettant notamment à ces derniers de répondre aux exigences de leurs calendriers sportifs respectifs, quelle que soit la nature des compétitions concernées. Eu égard à la capacité d'accueil d'évènements sportifs exceptionnels largement démontrée par l'équipement depuis sa création, le futur occupant devra aussi indiquer dans quelle mesure et selon quels moyens et conditions il permettra la poursuite de l'accueil de tels évènements. La date limite de remise des offres est fixée au 21 mars 2025 à 11h00. Une visite des lieux, facultative, sera organisée. Le candidat devra transmettre : -Une lettre de candidature -Le dossier de présentation du projet Les offres seront appréciées au regard des critères suivants : - la redevance proposée : Le candidat devra faire une proposition de part fixe de la redevance annuelle, étant précisée quelle ne pourra pas être inférieure à 300 000 euros ; Le candidat devra proposer un montant pour la part variable directement liée aux chiffres d'affaires des différentes activités ; - la qualité de la proposition : La qualité du projet ; Les références et expériences du candidat dans la gestion d'équipements sportifs, et notamment de stades ; La valorisation de l'équipement, le développement de partenariats locaux, les moyens humains et

matériels afférents et les garanties juridiques et financières ; Pour plus de précisions sur le contenu des propositions et sur les critères de sélections vous pouvez télécharger le dossier et les annexes sur la présente plateforme

Identifiant interne : S-PF-1601577

5.1.1 Objet

Nature du marché : Services

Nomenclature principale (cpv): 70321000 Services de location de terrains

Nomenclature supplémentaire (cpv): 70321000 Services de location de terrains

5.1.3 Durée estimée

Date de début : 21/04/2025

Date de fin de durée : 20/04/2030

5.1.4 Renouvellement

Nombre maximal de renouvellements : 0

5.1.6 Informations générales

Participation réservée : La participation n'est pas réservée.

Les noms et les qualifications professionnelles du personnel chargé de l'exécution du marché doivent être mentionnés : Non requises

Projet de passation de marché non financé par des fonds de l'UE

Le marché relève de l'accord sur les marchés publics (AMP) : oui

5.1.9 Critères de sélection

Critère :

Type : Aptitude à exercer l'activité professionnelle

Description : Une lettre de candidature

Utilisation de ce critère : Utilisé

Critère :

Type : Capacité économique et financière

Description : La valorisation de l'équipement, le développement de partenariats locaux, les moyens humains et matériels afférents et les garanties juridiques et financières

Utilisation de ce critère : Utilisé

Critère :

Type : Capacité technique et professionnelle

Description : Les références et expériences du candidat dans la gestion d'équipements sportifs, et notamment de stades ;

Utilisation de ce critère : Utilisé

5.1.11 Documents de marché

Adresse des documents de marché : <https://www.marches-publics.info/mpiaws/index.cfm?fuseaction=dematEnt.login&type=DCE&IDM=1601577>

Canal de communication ad hoc :

Nom : AW Solutions

5.1.12 Conditions du marché public

Conditions de présentation :

Présentation par voie électronique : Requise

Adresse de présentation : <https://www.marches-publics.info/mpiaws/index.cfm?fuseaction=demat.termes&IDM=1601577>

Langues dans lesquelles les offres ou demandes de participation peuvent être présentées : français

Catalogue électronique : Non autorisée

Variantes : Non autorisée

Date limite de réception des offres : 21/03/2025 à 11:00

Informations relatives à l'ouverture publique :

Date d'ouverture : 21/03/2025 à 12:00

Conditions du marché :

Le marché doit être exécuté dans le cadre de programmes d'emplois protégés :
Non

Facturation en ligne : Requise

La commande en ligne sera utilisée : non

Le paiement en ligne sera utilisé : non

5.1.15 Techniques

Accord-cadre :

Pas d'accord-cadre

Informations sur le système d'acquisition dynamique :

Pas de système d'acquisition dynamique

Enchère électronique : non

5.1.16 Informations complémentaires, médiation et réexamen

Organisation chargée des procédures de recours : Tribunal administratif de Grenoble

Organisation qui fournit des précisions concernant l'introduction des recours : Tribunal administratif de Grenoble

TED eSender : Avenue-Web Systèmes

Section 8 - Organisations

8.1 ORG-0001

Nom officiel : Avenue-Web Systèmes

Numéro d'enregistrement : 35C2BAEE-BCAC-4324-09258CA02FF93400

Ville : Seyssinet-Pariset

Code postal : 38170

Subdivision pays (NUTS) : Isère (FRK24)

Pays : France

Adresse électronique : publications-joue@aws-france.com

Téléphone : +33480041260

Rôles de cette organisation :

TED eSender

8.1 ORG-0002

Nom officiel : GRENOBLE ALPES METROPOLE

Numéro d'enregistrement : 50722

Adresse postale : Le Forum - Cs 50053 3 rue Malakoff

Ville : Grenoble

Code postal : 38031

Subdivision pays (NUTS) : Isère (FRK24)

Pays : France

Point de contact : le Président

Adresse électronique : correspondre@aws-france.com

Téléphone : 0476595959

Adresse internet : <http://www.lametro.fr>

Profil de l'acheteur : <http://agysoft.marches-publics.info>

Rôles de cette organisation :

Acheteur

8.1 ORG-0003

Nom officiel : Tribunal administratif de Grenoble

Numéro d'enregistrement : 35C2BB0B-B2AC-7CE3-1489278A13E0576A

Adresse postale : 2 Place de Verdun

Ville : Grenoble

Code postal : 38022

Subdivision pays (NUTS) : Isère (FRK24)

Pays : France

Point de contact : Greffe du tribunal

Adresse électronique : greffe.ta-grenoble@juradm.fr

Téléphone : 0476429000

Télécopieur : 0476422269

Rôles de cette organisation :

Organisation chargée des procédures de recours

8.1 ORG-0004

Nom officiel : Tribunal administratif de Grenoble

Numéro d'enregistrement : 35C2BB1C-D97B-084D-AC40B4EEBA9EC6B1

Adresse postale : 2 Place de Verdun

Ville : Grenoble

Code postal : 38022

Subdivision pays (NUTS) : Isère (FRK24)

Pays : France

Point de contact : Greffe du tribunal

Adresse électronique : greffe.ta-grenoble@juradm.fr

Téléphone : 0476429000

Télécopieur : 0476422269

Rôles de cette organisation :

Organisation qui fournit des précisions concernant l'introduction des recours

Section 11 - Informations relatives à l'avis

11.1 Informations relatives à l'avis

Identifiant/version de l'avis : 77e8fc2c-1b72-48c8-873c-6f5e1b48d37d - 01

Type de formulaire : Mise en concurrence

Type d'avis : Avis de marché ou de concession – régime ordinaire

Date d'envoi de l'avis : 19/02/2025 à 17:10

Langues dans lesquelles l'avis en question est officiellement disponible : français

11.2 Informations relatives à la publication

Date d'envoi du présent avis à la publication : 19/02/2025