



RÉPUBLIQUE
FRANÇAISE

Liberté
Égalité
Fraternité

BOAMP.fr

Bulletin officiel des annonces des marchés publics

Avis de marché

Attention : les informations contenues dans l'extrait PDF peuvent dans certains cas ne pas présenter le texte intégral de l'annonce. Les extraits PDF des annonces du BOAMP ne constituent pas le format officiel, pour consulter le texte intégral au format officiel du présent avis, cliquez sur <https://www.boamp.fr/pages/avis/?q=idweb:25-19720>

Département(s) de publication : **85, 49**

Annonce n° **25-19720**

Section 1 - Acheteur

1.1 Acheteur

Nom officiel : PODELIHA

Forme juridique de l'acheteur : Entité disposant de droits spéciaux ou exclusifs

Activité du pouvoir adjudicateur : Logement et équipements collectifs

Section 2 - Procédure

2.1 Procédure

Titre : Consultation pour la mission MOE pour la construction de 61 logements collectifs

Description : Consultation pour la mission MOE pour la construction de 61 logements collectifs

Identifiant de la procédure : 6d6deab6-d723-441e-b015-0d6decf4de30

Type de procédure : Ouverte

2.1.1 Objet

Nature du marché : Services

Nomenclature principale (cpv) : 71000000 Services d'architecture, services de construction, services d'ingénierie et services d'inspection

2.1.4 Informations générales

Base juridique :

Directive 2014/24/UE

2.1.6 Motifs d'exclusion

Conflit d'intérêt créé par sa participation à la procédure de passation de marché :

Section 5 - Lot

5.1 Identifiant technique du lot : LOT-0001

Titre : Consultation pour la mission MOE pour la construction de 61 logements collectifs

Description : Consultation pour la mission MOE pour la construction de 61 logements collectifs

Identifiant interne : DDP LD PB

5.1.1 Objet

Nature du marché : Services

Nomenclature principale (cpv): 71000000 Services d'architecture, services de construction, services d'ingénierie et services d'inspection

5.1.3 Durée estimée

Durée : 36 Mois

5.1.6 Informations générales

Participation réservée : La participation n'est pas réservée.

Projet de passation de marché non financé par des fonds de l'UE

Le marché relève de l'accord sur les marchés publics (AMP) : oui

5.1.9 Critères de sélection

Critère :

Type : Autre

Nom : Références professionnelles

Description : Qualité des références portant sur des travaux d'importance et de nature similaires. Chaque entreprise se doit de remettre un dossier, et in fine un cahier de références. Il est obligatoire pour chaque candidat de préciser que le cahier de références ne doit comporter que 5 références maximum. Toute référence supplémentaire ne sera pas prise en compte pour la sélection. Les candidats devront présenter uniquement 5 références par membre de groupement, sur un cahier de références, avec les mentions suivantes (à adapter en fonction du type de travaux) : le nom du maître d'ouvrage, l'année de réalisation, le délai de(s) chantier(s), les prestations réalisées, la description du ou de(s) ouvrage(s) avec le montant, l'adresse précise, le nombre de logement, le label obtenu le cas échéant et les caractéristiques relevant de la complexité de l'opération. Chaque référence doit comporter l'ensemble de ces mentions. Dans le cas contraire, il y aura non prise en compte de la référence.

Critère :

Type : Capacité technique et professionnelle

Nom : Dossier technique

Description : 1. Les certificats ou qualifications en adéquation avec l'objet du présent avis en cours de validité délivrés par un organisme agréé. 2. Une plaquette de présentation de l'entreprise. 3. Une note sur l'organisation de l'entreprise. 4. Un dossier présentant les capacités de l'entreprise (et plus particulièrement de l'établissement susceptible d'intervenir) à réaliser des prestations similaires notamment en milieu urbain. Ce dossier devra détailler : . Les moyens techniques de l'entreprise, . Les moyens humains (effectifs par qualification professionnelle et par fonction), . Les références pour les prestations similaires exécutées dans les trois dernières années. Les références présentées devront mentionner le nom du

projet, la date, le lieu d'exécution, les coordonnées du client, la nature et le montant des opérations effectuées. 5. Les noms des sous-traitants susceptibles d'intervenir dans le cadre de l'exécution du marché, ainsi que la nature et le volume des prestations sous-traitées. 6. Les moyens envisagés par le candidat pour anticiper et repérer les potentielles sources de nuisances en milieu urbain. 7. Les justificatifs des diplômes/titres d'études et ou les valorisations d'acquis professionnels des responsables et des exécutants de la prestation correspondront aux compétences suivantes : Un architecte (Diplômé d'Etat d'architecte) mandataire, Un économiste de la construction, Un bureau d'études « thermique / fluides », Un bureau d'études « Structures », Un bureau d'études « VRD », Un OPC (Ordonnancement, Pilotage et Coordination). Produire les Certificats de qualifications professionnelles et/ou titres d'études correspondants (ou équivalents) à chaque compétence, avec CV et organigrammes ;

Critère :

Type : Capacité économique et financière

Nom : Dossier administratif

Description : 1. Le formulaire DC1 (lettre de candidature et habilitation du mandataire par ses co-traitants) ou une lettre de candidature signée par une personne habilitée à engager le candidat. 2. Le formulaire DC2 (déclaration du candidat individuel ou du membre du groupement) et tous les justificatifs demandés dans ce document ou tout autre document équivalent contenant l'ensemble des informations demandées dans le formulaire ainsi que les justificatifs précédemment mentionnés. 3. En cas de groupement d'entreprises, une lettre d'habilitation du mandataire par ses co-traitants et la convention de groupement dûment signée. 4. A titre informatif, un extrait de l'inscription au registre du commerce et des sociétés (K ou KBIS) ou équivalents, datant de moins de 3 mois. 5. La copie du ou des jugements prononcés s'il est en redressement judiciaire. 6. Les liasses CERFA (ou équivalent) de bilan et compte de résultat des trois dernières années, ainsi que le chiffre d'affaires réalisé. 7. Déclaration sur l'honneur pour justifier que le candidat n'entre dans aucun cas des interdictions de soumissionner. 8. Attestations d'assurances civiles et décennales en cours de validité.

5.1.10 Critères d'attribution

Critère :

Type : Prix

Description : l'offre de prix (Pondération : 60 %)

Pondération (pourcentage, valeur exacte) : 60

Critère :

Type : Qualité

Description : Analyse du projet - article 10.1 du RC (Pondération : 20%)

Pondération (pourcentage, valeur exacte) : 20

Critère :

Type : Qualité

Description : La valeur technique de l'offre (Pondération : 20%)

Pondération (pourcentage, valeur exacte) : 20

5.1.11 Documents de marché

Adresse des documents de marché : <https://www.achatpublic.com/sdm/ent2/gen/index.jsp>

5.1.12 Conditions du marché public

Conditions de présentation :

Présentation par voie électronique : Requise

Adresse de présentation : https://www.achatpublic.com/sdm/ent2/gen/ficheCsl.action?PCSLID=CSL_2025_nx9gmtxvEO

Langues dans lesquelles les offres ou demandes de participation peuvent être présentées : français

Catalogue électronique : Non autorisée

Date limite de réception des offres : 25/03/2025 à 11:00

Date limite de validité de l'offre : 120 Jour

Conditions du marché :

Le marché doit être exécuté dans le cadre de programmes d'emplois protégés : Non

Facturation en ligne : Autorisée

La commande en ligne sera utilisée : non

Le paiement en ligne sera utilisé : non

5.1.15 Techniques

Accord-cadre :

Pas d'accord-cadre

Informations sur le système d'acquisition dynamique :

Pas de système d'acquisition dynamique

Enchère électronique : non

5.1.16 Informations complémentaires, médiation et réexamen

Organisation chargée des procédures de recours : Tribunal Judiciaire de Rennes

Organisation qui fournit des précisions concernant l'introduction des recours : PODELIHA

Section 8 - Organisations

8.1 ORG-0001

Nom officiel : PODELIHA

Numéro d'enregistrement : 05720113900045

Adresse postale : 12, Boulevard Yvonne Poirel - CS 10906

Ville : Angers cedex 01

Code postal : 49009

Subdivision pays (NUTS) : Maine-et-Loire (FRG02)

Pays : France

Point de contact : Pôle juridique Florent Le Chêne

Adresse électronique : flechene@podeliha.com

Téléphone : 0241796256

Adresse internet : <https://podeliha.fr/>

Profil de l'acheteur : <https://www.achatpublic.com/sdm/ent2/gen/index.jsp>

Rôles de cette organisation :

Acheteur

Organisation qui fournit des précisions concernant l'introduction des recours

8.1 ORG-0002

Nom officiel : Tribunal Judiciaire de Rennes

Numéro d'enregistrement : 17350111500161

Adresse postale : 7 rue Pierre Abélard BP CS73127

Ville : Rennes

Code postal : 35000

Subdivision pays (NUTS) : Ille-et-Vilaine (FRH03)

Pays : France

Point de contact : <https://www.cours-appel.justice.fr/rennes/tribunal-judiciaire-de-rennes>

Rôles de cette organisation :

Organisation chargée des procédures de recours

Section 11 - Informations relatives à l'avis

11.1 Informations relatives à l'avis

Identifiant/version de l'avis : 20e04823-77d0-4748-8ebd-e98dc50d81f2 - 01

Type de formulaire : Mise en concurrence

Type d'avis : Avis de marché ou de concession – régime ordinaire

Date d'envoi de l'avis : 19/02/2025 à 15:52

Langues dans lesquelles l'avis en question est officiellement disponible : français

11.2 Informations relatives à la publication

Date d'envoi du présent avis à la publication : 19/02/2025