



RÉPUBLIQUE  
FRANÇAISE

Liberté  
Égalité  
Fraternité

**BOAMP.fr**

Bulletin officiel des annonces des marchés publics

## Avis d'attribution de marché

Attention : les informations contenues dans l'extrait PDF peuvent dans certains cas ne pas présenter le texte intégral de l'annonce. Les extraits PDF des annonces du BOAMP ne constituent pas le format officiel, pour consulter le texte intégral au format officiel du présent avis, cliquez sur <https://www.boamp.fr/pages/avis/?q=idweb:25-19474>

Département(s) de publication : **93, 77, 91, 92, 94, 95, 78**

Annonce n° **25-19474**

---

### Section 1 - Acheteur

#### 1.1 Acheteur

**Nom officiel** : VILLE DE NOISY-LE-GRAND

**Forme juridique de l'acheteur** : Organisme de droit public, contrôlé par une autorité locale

**Activité du pouvoir adjudicateur** : Services d'administration générale

### Section 2 - Procédure

#### 2.1 Procédure

**Titre** : Marché de maîtrise d'oeuvre pour la réalisation de l'opération de réhabilitation et extension de la Maison Pour Tous de la Varenne à Noisy-le-Grand (93)

**Description** : La présente consultation est passée selon la procédure avec négociation telle que définie aux articles R.2161-12 à R.2161-20 du Code de la Commande Publique

**Identifiant de la procédure** : 61858a35-a347-4600-9573-6a8be0f2b4de

**Avis précédent** : 93a51de5-3233-40f1-8eca-540dceaabcea-01

**Identifiant interne** : SOCA14/2024/1

**Type de procédure** : Négociée avec publication préalable d'un appel à la concurrence / concurrentielle avec négociation

##### 2.1.1 Objet

**Nature du marché** : Services

**Nomenclature principale (cpv)** : 71310000 Services de conseil en matière d'ingénierie et de construction

##### 2.1.2 Lieu d'exécution

**Subdivision pays (NUTS)** : Seine-Saint-Denis ( FR106 )

**Pays** : France

##### 2.1.4 Informations générales

**Base juridique :**

Directive 2014/24/UE

## Section 5 - Lot

### 5.1 Identifiant technique du lot : LOT-0001

**Titre :** Mission de maîtrise d'oeuvre pour la réalisation de l'opération de réhabilitation et extension de la Maison Pour Tous de la Varenne à Noisy-le-Grand

**Description :** Mission de base de maîtrise d'oeuvre telle que définie aux articles L2431-1, L2431-2 du Code de la Commande Publique, et des missions complémentaires listées dans le règlement de la consultation. La part de l'enveloppe financière affectée aux travaux par le maître de l'ouvrage est fixée à 1.508.660 euros HT au démarrage de l'opération (valeur mars 2024) pour une surface utile de 630 m<sup>2</sup>

**Identifiant interne :** SOCA14/2024/1

#### 5.1.1 Objet

**Nature du marché :** Services

**Nomenclature principale ( cpv ):** 71310000 Services de conseil en matière d'ingénierie et de construction

#### 5.1.6 Informations générales

Projet de passation de marché non financé par des fonds de l'UE

**Le marché relève de l'accord sur les marchés publics (AMP) :** oui

#### 5.1.10 Critères d'attribution

**Critère :**

**Type :** Qualité

**Description :** Phasage et planning des travaux

**Pondération (pourcentage, valeur exacte) :** 10

**Critère :**

**Type :** Qualité

**Description :** Pertinence des solutions envisagées en premières intentions pour répondre aux ambitions environnementales et aux performances techniques et fonctionnelles décrites dans le programme

**Pondération (pourcentage, valeur exacte) :** 25

**Critère :**

**Type :** Qualité

**Description :** Qualité du parti architectural de la proposition appréciée au regard de l'adéquation du projet aux objectifs du programme architectural et fonctionnel : surface, confort, modularité des espaces, cohérence architecturale

**Pondération (pourcentage, valeur exacte) :** 25

**Critère :**

**Type :** Prix

**Description :** Prix attribué en application de la formule suivante : note sur 20 = montant offre mieux disante / montant offre examinée x 20

Pondération (pourcentage, valeur exacte) : 40

#### 5.1.12 Conditions du marché public

**Informations relatives aux délais de recours :** TRIBUNAL ADMINISTRATIF DE MONTREUIL

#### 5.1.15 Techniques

**Accord-cadre :**

Pas d'accord-cadre

**Informations sur le système d'acquisition dynamique :**

Pas de système d'acquisition dynamique

#### 5.1.16 Informations complémentaires, médiation et réexamen

**Organisation chargée des procédures de recours :** TRIBUNAL ADMINISTRATIF DE MONTREUIL

**Organisation qui fournit des informations complémentaires sur la procédure de passation de marché :** VILLE DE NOISY-LE-GRAND

**Organisation qui fournit un accès hors ligne aux documents de marché :** VILLE DE NOISY-LE-GRAND

**Organisation qui signe le marché :** VILLE DE NOISY-LE-GRAND

**Prestataire de services de passation de marché :** SOCAREN

## Section 6 - Résultats

**Valeur de tous les contrats attribués dans cet avis :** 221,507.63 Euro

### 6.1 Résultat – Identifiants des lots : LOT-0001

Au moins un lauréat a été choisi.

#### 6.1.2 Informations sur les lauréats

**Lauréat :**

**Nom de la partie appelante :** OFFRE ICI & LA

**Chef de file du soumissionnaire :** ICI & LA ARCHITECTURE

**Nom officiel :** KALYA INGENIERIE (cotraitant ICI & LA), SAS GREEN BUILDING (cotraitant ICI & LA)

**Offre :**

**Identifiant de l'offre :** OFFRE ICI & LA

**Identifiant du lot ou groupe de lots :** LOT-0001

**Valeur du résultat :** 0 Euro

**La valeur de la sous-traitance est connue :** non

**Le pourcentage de la sous-traitance est connu : non**

**Informations relatives au marché :**

**Identifiant du marché :** SOCA14/2024/1

**Date à laquelle le lauréat a été choisi :** 05/12/2024

**Date de conclusion du marché :** 05/02/2025

**Le marché est attribué dans le contexte d'un accord-cadre : non**

**Organisation qui signe le marché :** VILLE DE NOISY-LE-GRAND

#### 6.1.4 Informations statistiques

**Offres ou demandes de participation reçues :**

**Type de soumissions reçues :** Offres présentées par voie électronique

**Nombre d'offres ou de demandes de participation reçues :** 5

## Section 8 - Organisations

### 8.1 ORG-0002

**Nom officiel :** SOCAREN

**Numéro d'enregistrement :** 33767887400013

**Département :** Mandataire, agissant au nom et pour le compte du maître d'ouvrage

**Adresse postale :** 17 Bd du Mont d'Est

**Ville :** NOISY-LE-GRAND

**Code postal :** 93160

**Subdivision pays (NUTS) :** Seine-Saint-Denis ( FR106 )

**Pays :** France

**Adresse électronique :** t.garcia@socaren.fr

**Téléphone :** 0149311353

**Rôles de cette organisation :**

**Prestataire de services de passation de marché**

### 8.1 ORG-0001

**Nom officiel :** VILLE DE NOISY-LE-GRAND

**Numéro d'enregistrement :** 21930051400011

**Département :** Maître d'ouvrage

**Adresse postale :** Place de la Libération

**Ville :** NOISY-LE-GRAND

**Code postal :** 93160

**Subdivision pays (NUTS) :** Seine-Saint-Denis ( FR106 )

**Pays :** France

**Adresse électronique :** t.garcia@socaren.fr

**Téléphone :** 0149311353

**Rôles de cette organisation :**

**Acheteur**

**Organisation qui fournit des informations complémentaires sur la procédure de passation de marché**

**Organisation qui fournit un accès hors ligne aux documents de marché**

**Organisation qui signe le marché**

#### 8.1 ORG-0006

**Nom officiel :** TRIBUNAL ADMINISTRATIF DE MONTREUIL

**Numéro d'enregistrement :** 13000686900015

**Département :** Organisation chargée des recours

**Adresse postale :** 7 RUE CATHERINE PUIG

**Ville :** MONTREUIL

**Code postal :** 93100

**Subdivision pays (NUTS) :** Seine-Saint-Denis ( FR106 )

**Pays :** France

**Adresse électronique :** greffe.ta-montreuil@juradm.fr

**Téléphone :** 0149202000

**Rôles de cette organisation :**

**Organisation chargée des procédures de recours**

#### 8.1 ORG-0027

**Nom officiel :** ICI & LA ARCHITECTURE

**Numéro d'enregistrement :** 52868645400018

**Ville :** PARIS

**Code postal :** 75011

**Subdivision pays (NUTS) :** Paris ( FR101 )

**Pays :** France

**Rôles de cette organisation :**

**Soumissionnaire**

**Chef de groupe**

**Lauréat de ces lots :** LOT-0001

**Le lauréat est coté sur un marché réglementé**

8.1 ORG-0028

**Nom officiel** : KALYA INGENIERIE (cotraitant ICI & LA)

**Numéro d'enregistrement** : 81172058000042

**Ville** : BOULOGNE BILLANCOURT

**Code postal** : 92100

**Subdivision pays (NUTS)** : Hauts-de-Seine ( FR105 )

**Pays** : France

**Adresse électronique** : t.garcia@socaren.fr

**Téléphone** : 0149311353

**Rôles de cette organisation** :

**Soumissionnaire**

**Lauréat de ces lots** : LOT-0001

**Le lauréat est coté sur un marché réglementé**

8.1 ORG-0029

**Nom officiel** : SAS GREEN BUILDING (cotraitant ICI & LA)

**Numéro d'enregistrement** : 52235838100013

**Ville** : PARIS

**Code postal** : 75001

**Subdivision pays (NUTS)** : Paris ( FR101 )

**Pays** : France

**Adresse électronique** : t.garcia@socaren.fr

**Téléphone** : 0149311353

**Rôles de cette organisation** :

**Soumissionnaire**

**Lauréat de ces lots** : LOT-0001

**Le lauréat est coté sur un marché réglementé**

## **Section 10 - Modification**

**Version de l'avis antérieur à modifier** : 93a51de5-3233-40f1-8eca-540dceaabcea-01

## **Section 11 - Informations relatives à l'avis**

11.1 Informations relatives à l'avis

**Identifiant/version de l'avis** : 57c73987-e04c-4bc9-9665-0222adba8068 - 05

**Type de formulaire** : Résultats

**Type d'avis :** Avis d'attribution de marché ou de concession – régime ordinaire

**Date d'envoi de l'avis :** 19/02/2025 à 10:25

**Langues dans lesquelles l'avis en question est officiellement disponible :** français

## 11.2 Informations relatives à la publication

---

**Date d'envoi du présent avis à la publication :** 19/02/2025