



RÉPUBLIQUE
FRANÇAISE

Liberté
Égalité
Fraternité

BOAMP.fr

Bulletin officiel des annonces des marchés publics

Avis d'attribution de marché

Attention : les informations contenues dans l'extrait PDF peuvent dans certains cas ne pas présenter le texte intégral de l'annonce. Les extraits PDF des annonces du BOAMP ne constituent pas le format officiel, pour consulter le texte intégral au format officiel du présent avis, cliquez sur <https://www.boamp.fr/pages/avis/?q=idweb:25-18879>

Département(s) de publication : **974**

Annonce n° **25-18879**

Section 1 - Acheteur

1.1 Acheteur

Nom officiel : SPL MARAINA

Forme juridique de l'acheteur : Entreprise publique, contrôlée par une autorité locale

Activité du pouvoir adjudicateur : Services d'administration générale

Section 2 - Procédure

2.1 Procédure

Titre : TRAVAUX DE REHABILITATION DU BATIMENT INTERNAT GARCON AU LYCEE ROLAND GARROS SITUE AU TAMPON - LOT 1 BIS / RELANCE LOT 2 ET LOT 6

Description : La présente consultation porte sur les travaux suivants : - Démolition et gros-œuvre en toiture terrasse ; - Etanchéité et peinture extérieure ; - Electricité CFO/CFA.

Identifiant de la procédure : dc6fa768-d39b-42d8-b9ed-ca1f4cee65d7

Avis précédent : fe9aaeb5-cdbe-4766-af93-8d068f67ed46-01

Identifiant interne : A.2024.054

Type de procédure : Ouverte

Principales caractéristiques de la procédure : La présente consultation est passée, dans le respect des dispositions du code de la commande publique, selon la procédure suivante : APPEL D'OFFRES OUVERT (art L.2113-10, L.2124-2 et R.2124-2 du CCP et R.2113-4 à R.2113-6).

2.1.1 Objet

Nature du marché : Marché de travaux

Nomenclature principale (cpv) : 45210000 Travaux de construction de bâtiments

Nomenclature supplémentaire (cpv) : 45111100 Travaux de démolition

Nomenclature supplémentaire (cpv) : 45442100 Travaux de peinture

Nomenclature supplémentaire (cpv) : 45261420 Travaux d'étanchéification

2.1.4 Informations générales

Informations complémentaires : La SPL MARAINA agit au nom et pour le compte de la Région Réunion en tant que mandataire. Tous les horaires du présent avis s'entendent en heures locales. Sauf renonciation expresse du titulaire exprimée dans l'acte d'engagement, une avance lui sera accordée. Le montant de l'avance, les dates et les conditions de versement et de remboursement de l'avance sont précisés au cahier des clauses administratives particulières (CCAP). Le paiement interviendra par virement bancaire dans un délai de 30 jours maximum.

Base juridique :

Directive 2014/24/UE

Section 5 - Lot

5.1 Identifiant technique du lot : LOT-0001

Titre : Lot 1 bis : démolitions - gros-oeuvre

Description : Dépose et évacuation en centre agréé de l'ancienne membrane d'étanchéité. * Dépose et évacuation en centre agréé du béton et scorie en toiture terrasse. * Réalisation des plots béton armé 40x40x80cm ht pour fixation de l'ossature des capteurs solaires. * Reprise des formes de pente en béton fibré. * Reprise des dés béton en sortie de toiture y/c édicule sous les 2 moteurs en toiture. * Reprise de la base des édicules béton en mortier de réparation fibré y/c passivation des aciers. * Reprise en mortier de réparation fibré toute dégradation résultant de la dépose du béton/scorie/étanchéité. * Déplacement/manutention de tout appareillage en toiture. * Les plans d'exécution, les notes de calcul et schéma. * Les essais et mise en services.

Identifiant interne : A.2024.054 Lot 1 bis

5.1.1 Objet

Nature du marché : Marché de travaux

Nomenclature principale (cpv) : 45210000 Travaux de construction de bâtiments

Nomenclature supplémentaire (cpv) : 45111100 Travaux de démolition

Options :

Description des options : Le pouvoir adjudicateur se réserve la possibilité de confier à l'attributaire du marché, en application de l'article R.2122-7 du code de la commande publique, des marchés ayant pour objet la réalisation de prestations similaires à celles qui lui seront confiées au titre du marché dans le cadre d'une procédure négociée sans publicité ni mise en concurrence.

5.1.6 Informations générales

Projet de passation de marché non financé par des fonds de l'UE

Le marché relève de l'accord sur les marchés publics (AMP) : non

5.1.10 Critères d'attribution

Critère :

Type : Prix

Description : Pour 40 % correspondant au « Prix » des prestations, notées sur 40 points et appréciées au regard du montant global et forfaitaire en € TTC tel qu'il figure dans l'Acte d'engagement

Pondération (décimal, valeur exacte) : 0.4

Critère :

Type : Qualité

Description : Pour 60 % correspondant à la « Valeur Technique », notée sur 60 points apprécié au regard du cadre de mémoire technique.

Pondération (décimal, valeur exacte) : 0.6

5.1.15 Techniques

Accord-cadre :

Pas d'accord-cadre

Informations sur le système d'acquisition dynamique :

Pas de système d'acquisition dynamique

5.1.16 Informations complémentaires, médiation et réexamen

Organisation chargée des procédures de médiation : Tribunal administratif de St Denis

Organisation chargée des procédures de recours : Tribunal administratif de St Denis

Organisation qui fournit des précisions concernant l'introduction des recours : Tribunal administratif de St Denis

Organisation qui signe le marché : SPL MARAINA

5.1 Identifiant technique du lot : LOT-0002

Titre : Lot 2 : étanchéité - peinture extérieure

Description : Etanchéité : Découverte de scorie en toiture Terrasse. Evacuation et reprise des formes de pente par le lot GO. Abrogé au présent lot à l'exception de la toiture terrasse desservant le cheminement extérieur (façade SO-Avant). Le marché initial a été lancé avec cession de créance avec le fournisseur, les isolants thermiques ont été facturés et récupérés par le maître d'ouvrage, ils seront stockés sur site avant le démarrage des interventions. Le présent lot doit la dépose de l'étanchéité du joint de dilatation. Peinture extérieure : Ravalement de façades : Décapage des façades : 1 298 m² soit 53% de l'ensemble des façades (608 m² sur faïences, 690 m² support béton), Enduit sur faïences décapées (type MUREX) : 608m², Système Imper : 2 424.98 m², I4 + renforts sur tête d'acrotère toit terrasse principal : 340 m², Peinture sur grilles métalliques en façades, Thermolaquage des grilles métalliques: 123 unités, Mise en place des supports (au moins 4 par grilles) et repose : 123 unités

Identifiant interne : A.2024.054 Lot 2

5.1.1 Objet

Nature du marché : Marché de travaux

Nomenclature principale (cpv): 45442100 Travaux de peinture

Nomenclature supplémentaire (cpv): 45261420 Travaux d'étanchéification

Options :

Description des options : Le pouvoir adjudicateur se réserve la possibilité de confier à l'attributaire du marché, en application de l'article R.2122-7 du code de la commande publique, des marchés ayant pour objet la réalisation de prestations similaires à celles qui lui seront confiées au titre du marché dans le cadre d'une procédure négociée sans publicité ni mise en concurrence.

5.1.6 Informations générales

Projet de passation de marché non financé par des fonds de l'UE

Le marché relève de l'accord sur les marchés publics (AMP) : non

5.1.10 Critères d'attribution**Critère :**

Type : Prix

Description : Pour 40 % correspondant au « Prix » des prestations, notées sur 40 points et appréciées au regard du montant global et forfaitaire en € TTC tel qu'il figure dans l'Acte d'engagement

Pondération (décimal, valeur exacte) : 0.4

Critère :

Type : Qualité

Description : Pour 60 % correspondant à la « Valeur Technique », notée sur 60 points apprécié au regard du cadre de mémoire technique.

Pondération (décimal, valeur exacte) : 0.6

5.1.15 Techniques**Accord-cadre :**

Pas d'accord-cadre

Informations sur le système d'acquisition dynamique :

Pas de système d'acquisition dynamique

5.1.16 Informations complémentaires, médiation et réexamen

Organisation chargée des procédures de médiation : Tribunal administratif de St Denis

Organisation chargée des procédures de recours : Tribunal administratif de St Denis

Organisation qui fournit des précisions concernant l'introduction des recours : Tribunal administratif de St Denis

Organisation qui signe le marché : SPL MARAINA

5.1 Identifiant technique du lot : LOT-0003

Titre : Lot 6 : électricité cfo cfa

Description : Le titulaire du présent lot doit faire la mise à jour des travaux CFO et CFA nécessaires à la réhabilitation l'internat garçon du lycée Roland Garros situé sur la commune du

Tampon. Les travaux comprennent : - Courants forts et courants faibles : * Le remplacement du TGBT existant * La fourniture de Tableau divisionnaire pour les étages * Le remplacement des appareillages des chambres et des circulations * L'alimentation des caissons d'air neuf * La vérification par un organisme de contrôle * La vérification de l'alarme PPMS * Les plans d'exécution, les notes de calcul et schéma * Les essais et mise en services

Identifiant interne : A.2024.054 Lot 6

5.1.1 Objet

Nature du marché : Marché de travaux

Nomenclature principale (cpv) : 45311200 Travaux d'installations électriques

Options :

Description des options : Le pouvoir adjudicateur se réserve la possibilité de confier à l'attributaire du marché, en application de l'article R.2122-7 du code de la commande publique, des marchés ayant pour objet la réalisation de prestations similaires à celles qui lui seront confiées au titre du marché dans le cadre d'une procédure négociée sans publicité ni mise en concurrence.

5.1.6 Informations générales

Projet de passation de marché non financé par des fonds de l'UE

Le marché relève de l'accord sur les marchés publics (AMP) : non

5.1.10 Critères d'attribution

Critère :

Type : Prix

Description : Pour 40 % correspondant au « Prix » des prestations, notées sur 40 points et appréciées au regard du montant global et forfaitaire en € TTC tel qu'il figure dans l'Acte d'engagement

Pondération (décimal, valeur exacte) : 0.4

Critère :

Type : Qualité

Description : Pour 60 % correspondant à la « Valeur Technique », notée sur 60 points apprécié au regard du cadre de mémoire technique.

Pondération (décimal, valeur exacte) : 0.6

5.1.15 Techniques

Accord-cadre :

Pas d'accord-cadre

Informations sur le système d'acquisition dynamique :

Pas de système d'acquisition dynamique

5.1.16 Informations complémentaires, médiation et réexamen

Organisation chargée des procédures de médiation : Tribunal administratif de St Denis

Organisation chargée des procédures de recours : Tribunal administratif de St Denis

Organisation qui fournit des précisions concernant l'introduction des recours : Tribunal administratif de St Denis

Organisation qui signe le marché : SPL MARAINA

Section 6 - Résultats

Valeur de tous les contrats attribués dans cet avis : 560,883.53 Euro

6.1 Résultat – Identifiants des lots : LOT-0001

Au moins un lauréat a été choisi.

6.1.2 Informations sur les lauréats

Lauréat :

Nom officiel : SOCIETE REUNIONNAISE DE REHABILITATION

Offre :

Identifiant de l'offre : OFFRE SOCIETE REUNIONNAISE DE REHABILITATION

Identifiant du lot ou groupe de lots : LOT-0001

Valeur du résultat : 142,811.33 Euro

L'offre a été classée : oui

Place sur la liste des lauréats : 1

L'offre est une variante : non

La valeur de la sous-traitance est connue : non

Le pourcentage de la sous-traitance est connu : non

Informations relatives au marché :

Identifiant du marché : A.2024.054 Lot 1 bis

Date à laquelle le lauréat a été choisi : 02/01/2025

Date de conclusion du marché : 12/02/2025

Le marché est attribué dans le contexte d'un accord-cadre : non

Organisation qui signe le marché : SPL MARAINA

6.1.4 Informations statistiques

Offres ou demandes de participation reçues :

Type de soumissions reçues : Offres présentées par voie électronique

Nombre d'offres ou de demandes de participation reçues : 5

6.1 Résultat – Identifiants des lots : LOT-0002

Au moins un lauréat a été choisi.

6.1.2 Informations sur les lauréats

Lauréat :

Nom officiel : SOREPLAC

Offre :

Identifiant de l'offre : OFFRE SOREPLAC

Identifiant du lot ou groupe de lots : LOT-0002

Valeur du résultat : 325,500 Euro

L'offre a été classée : oui

Place sur la liste des lauréats : 1

L'offre est une variante : non

La valeur de la sous-traitance est connue : non

Le pourcentage de la sous-traitance est connu : non

Informations relatives au marché :

Identifiant du marché : A.2024.054 Lot 2

Date à laquelle le lauréat a été choisi : 02/01/2025

Date de conclusion du marché : 12/02/2025

Le marché est attribué dans le contexte d'un accord-cadre : non

Organisation qui signe le marché : SPL MARAINA

6.1.4 Informations statistiques

Offres ou demandes de participation reçues :

Type de soumissions reçues : Offres présentées par voie électronique

Nombre d'offres ou de demandes de participation reçues : 10

6.1 Résultat – Identifiants des lots : LOT-0003

Au moins un lauréat a été choisi.

6.1.2 Informations sur les lauréats

Lauréat :

Nom officiel : SAMELEC OI

Offre :

Identifiant de l'offre : OFFRE SAMELEC OI

Identifiant du lot ou groupe de lots : LOT-0003

Valeur du résultat : 92,572.2 Euro

L'offre a été classée : oui

Place sur la liste des lauréats : 1

L'offre est une variante : non

La valeur de la sous-traitance est connue : non

Le pourcentage de la sous-traitance est connu : non

Informations relatives au marché :

Identifiant du marché : A.2024.054 Lot 6

Date à laquelle le lauréat a été choisi : 02/01/2025

Date de conclusion du marché : 12/02/2025

Le marché est attribué dans le contexte d'un accord-cadre : non

Organisation qui signe le marché : SPL MARAINA

6.1.4 Informations statistiques

Offres ou demandes de participation reçues :

Type de soumissions reçues : Offres présentées par voie électronique

Nombre d'offres ou de demandes de participation reçues : 12

Section 8 - Organisations

8.1 ORG-0001

Nom officiel : SPL MARAINA

Numéro d'enregistrement : 52066400400030

Adresse postale : 38 RUE COLBERT

Ville : Saint paul reunion

Code postal : 97460

Subdivision pays (NUTS) : La Réunion (FRY40)

Pays : France

Adresse électronique : marches@spl-maraina.com

Téléphone : 0262919160

Profil de l'acheteur : https://marchesonline.achatpublic.com/sdm/ent/gen/ent_recherche.do

Rôles de cette organisation :

Acheteur

Organisation qui signe le marché

8.1 ORG-0005

Nom officiel : SOCIETE REUNIONNAISE DE REHABILITATION

Numéro d'enregistrement : 80302003100032

Adresse postale : 28 Rue Jules Verne ZIC n°2 BP92013

Ville : Le Port

Code postal : 97824

Subdivision pays (NUTS) : La Réunion (FRY40)

Pays : France

Adresse électronique : s2r@s2r.re

Téléphone : 0262424500

Rôles de cette organisation :

Soumissionnaire

Lauréat de ces lots : LOT-0001

8.1 ORG-0004

Nom officiel : SOREPLAC

Numéro d'enregistrement : 79914979400031

Adresse postale : 376 Chemin Boeuf

Ville : Saint-Pierre

Code postal : 97432

Subdivision pays (NUTS) : La Réunion (FRY40)

Pays : France

Adresse électronique : soreplac@gmail.com

Téléphone : 0693001006

Rôles de cette organisation :

Soumissionnaire

Lauréat de ces lots : LOT-0002

8.1 ORG-0003

Nom officiel : SAMELEC OI

Numéro d'enregistrement : 81164855900011

Adresse postale : 10 Rue Victor le Vigoureux

Ville : Saint-Pierre

Code postal : 97410

Subdivision pays (NUTS) : La Réunion (FRY40)

Pays : France

Adresse électronique : accueil@samelecoi.fr

Téléphone : 0262707101

Rôles de cette organisation :

Soumissionnaire

Lauréat de ces lots : LOT-0003

8.1 ORG-0002

Nom officiel : Tribunal administratif de St Denis

Numéro d'enregistrement : 17974005500019

Adresse postale : 27, rue Félix Guyon - CS 61107 - BP 2024

Ville : Saint-Denis

Code postal : 97488

Subdivision pays (NUTS) : La Réunion (FRY40)

Pays : France

Adresse électronique : greffe.ta-st-denis-de-la-reunion@juradm.fr

Téléphone : 0262924360

Rôles de cette organisation :

Organisation chargée des procédures de recours

Organisation qui fournit des précisions concernant l'introduction des recours

Organisation chargée des procédures de médiation

Section 11 - Informations relatives à l'avis

11.1 Informations relatives à l'avis

Identifiant/version de l'avis : 57dee1e0-62b2-4b88-b534-a945ffae9404 - 01

Type de formulaire : Résultats

Type d'avis : Avis d'attribution de marché ou de concession – régime ordinaire

Date d'envoi de l'avis : 18/02/2025 à 10:29

Langues dans lesquelles l'avis en question est officiellement disponible : français

11.2 Informations relatives à la publication

Date d'envoi du présent avis à la publication : 18/02/2025