



RÉPUBLIQUE
FRANÇAISE

Liberté
Égalité
Fraternité

BOAMP.fr

Bulletin officiel des annonces des marchés publics

Avis de marché

Attention : les informations contenues dans l'extrait PDF peuvent dans certains cas ne pas présenter le texte intégral de l'annonce. Les extraits PDF des annonces du BOAMP ne constituent pas le format officiel, pour consulter le texte intégral au format officiel du présent avis, cliquez sur <https://www.boamp.fr/pages/avis/?q=idweb:25-18763>

Département(s) de publication : 31

Annonce n° 25-18763

Section 1 - Acheteur

1.1 Acheteur

Nom officiel : Toulouse Métropole

Forme juridique de l'acheteur : Autorité locale

Activité du pouvoir adjudicateur : Services d'administration générale

1.1 Acheteur

Nom officiel : TOULOUSE METROPOLE

Forme juridique de l'acheteur : Autorité locale

Activité du pouvoir adjudicateur : Services d'administration générale

1.1 Acheteur

Nom officiel : OPPIDEA

Forme juridique de l'acheteur : Autorité locale

Activité du pouvoir adjudicateur : Services d'administration générale

Section 2 - Procédure

2.1 Procédure

Titre : 25MC0070PN ACCORD CADRE DE MAITRISE D'oeUVRE URBAINE POUR LE PROJET DE RENOUVELLEMENT URBAIN EMPALOT : PERIMETRE HORS ZAC ET PERIMETRE DE LA ZAC - VA /SG

Description : Cet accord cadre mono attributaire s'inscrit dans le cadre d'un groupement de commande réunissant Oppidea, aménageur de la ZAC, et Toulouse Métropole, avec pour objectif d'assurer la cohérence et la continuité des orientations urbanistiques sur ce secteur en mutation. Il est important de souligner que, bien que cet accord cadre émane d'un groupement de commande, chaque membre conclura son propre accord-cadre avec l'urbaniste sélectionné. Cela permettra à chaque membre du groupement de gérer ses actions spécifiques tout en maintenant une coordination et une cohérence globale sur l'ensemble du projet urbain. Il s'exécutera par bons de commande ou par marché subséquent

Identifiant de la procédure : 4d88fc40-b414-4c27-afd8-2f21dfad98f0

Identifiant interne : 25MC0070PN

Type de procédure : Négociée avec publication préalable d'un appel à la concurrence / concurrentielle avec négociation

La procédure est accélérée : non

2.1.1 Objet

Nature du marché : Services

Nomenclature principale (cpv): 71400000 Services d'urbanisme et d'architecture paysagère

Nomenclature supplémentaire (cpv): 71400000 Services d'urbanisme et d'architecture paysagère

2.1.2 Lieu d'exécution

Adresse postale : Quartier Empalot

Ville : Toulouse

Code postal : 31400

Subdivision pays (NUTS) : Haute-Garonne (FRJ23)

Pays : France

2.1.4 Informations générales

Informations complémentaires : Le présent accord-cadre comprend les missions suivantes : - des missions d'urbaniste-conseil, et notamment : - Mission 1 : Actualisation du plan guide et des objectifs généraux du projet d'aménagement, - Mission 2 : Cahier des prescriptions urbaines, architecturales, paysagères, environnementales et techniques (Cpuapet), - Mission 3 : Etude de faisabilité de projet immobilier, - Mission 4 : Etablissement de la fiche de lot urbaine, - Mission 5 : Participation dans le choix des équipes opérateurs/constructeurs, - Mission 6 : Contrôle de la cohérence architecturale, urbaine, paysagère, environnementale et technique, - Mission 7 : Etude préliminaire (Ep) ou esquisse (Esq), - Mission 8 : Consultation et émission d'un avis sur les Avp et Pro des espaces publics, - Mission 9 : Préparation, animation et restitution du processus de concertation, - Mission 10 : Prestations de suivi du projet urbain et des opérations sur les espaces publics. - pour des besoins spécifiques à Toulouse Métropole : - Mission 11 : Etablissement de la fiche de lot technique, - Mission 12 : Missions de maîtrise d'oeuvre d'exécution (Mission Témoin). Il est conclu pour une durée de 8 ans à compter de sa notification. La durée de ce contrat se justifie notamment par le lien entre études de maîtrise d'oeuvre urbaine, la réalisation d'aménagements urbains dont le planning de mise en oeuvre ne peut être maîtrisé à ce stade, la concession avec Oppidea et la convention de renouvellement urbain signée le 11/09/19 et qui est en cours au-delà de 2030. S'agissant d'une procédure restreinte aucun dossier de consultation n'est disponible à ce stade. Le dossier de candidature est composé d'un règlement de consultation et de deux annexes à compléter ainsi que du projet de Cctp En raison des compétences attendues, en cas de groupement, la forme souhaitée par le pouvoir adjudicateur est un groupement conjoint avec mandataire solidaire. Si le groupement attributaire de l'accord-cadre est d'une forme différente, il se verra contraint d'assurer sa transformation pour se conformer au souhait du pouvoir adjudicateur tel qu'il est

indiqué ci-dessus. L'accord cadre portant sur des missions de maîtrise d'oeuvre urbaine sera conclu avec un groupement de concepteurs dont le mandataire sera un urbaniste. Le groupement constitué comprendra obligatoirement des compétences en : o Urbanisme ; o Paysagiste ; o Ingénierie en voirie et réseaux divers ; Les seuils maximum fixés par membre du groupement pour la durée de l'accord cadre sont les suivants : Toulouse Metropole : 1 000 000 euro(s) Ht Oppidea : 600 000 euro(s) Ht La consultation comporte des conditions d'exécution à caractère social détaillées au cahier des charges

Base juridique :

Directive 2014/24/UE

2.1.6 Motifs d'exclusion

Motifs d'exclusion purement nationaux : « Le candidat individuel, ou chaque membre du groupement, ne doit pas entrer dans l'un des cas d'exclusion de la procédure de passation prévus par le code de la commande publique.

Section 5 - Lot

5.1 Identifiant technique du lot : LOT-0000

Titre : 25MC0070PN ACCORD CADRE DE MAITRISE D'oeUVRE URBAINE POUR LE PROJET DE RENOUVELLEMENT URBAIN EMPALOT : PERIMETRE HORS ZAC ET PERIMETRE DE LA ZAC - VA /SG

Description : Cet accord cadre mono attributaire s'inscrit dans le cadre d'un groupement de commande réunissant Oppidea, aménageur de la ZAC, et Toulouse Métropole, avec pour objectif d'assurer la cohérence et la continuité des orientations urbanistiques sur ce secteur en mutation. Il est important de souligner que, bien que cet accord cadre émane d'un groupement de commande, chaque membre conclura son propre accord-cadre avec l'urbaniste sélectionné. Cela permettra à chaque membre du groupement de gérer ses actions spécifiques tout en maintenant une coordination et une cohérence globale sur l'ensemble du projet urbain. Il s'exécutera par bons de commande ou par marché subséquent

Identifiant interne : S-PF-1601363

5.1.1 Objet

Nature du marché : Services

Nomenclature principale (cpv): 71400000 Services d'urbanisme et d'architecture paysagère

Nomenclature supplémentaire (cpv): 71400000 Services d'urbanisme et d'architecture paysagère

Options :

Description des options : Le contrat prévoit la possibilité de confier ultérieurement au titulaire du marché un ou plusieurs marchés ayant pour objet la réalisation de prestations similaires

5.1.2 Lieu d'exécution

Adresse postale : Quartier Empalot

Ville : Toulouse

Code postal : 31400

Subdivision pays (NUTS) : Haute-Garonne (FRJ23)

Pays : France

Informations complémentaires :

5.1.3 Durée estimée

Date de début : 01/09/2025

Durée : 96 Mois

5.1.4 Renouvellement

Nombre maximal de renouvellements : 0

5.1.6 Informations générales

Participation réservée : La participation n'est pas réservée.

Les noms et les qualifications professionnelles du personnel chargé de l'exécution du marché doivent être mentionnés : Exigence dans l'offre

Projet de passation de marché financé en totalité ou en partie par des fonds de l'UE

Le marché relève de l'accord sur les marchés publics (AMP) : oui

5.1.7 Marché public stratégique

Méthode utilisée pour réduire l'incidence environnementale : Autre

Objectif social promu : Autre

5.1.9 Critères de sélection

Critère :

Type : Aptitude à exercer l'activité professionnelle

Description : 1. Lettre de candidature : Du type Dc1 ou équivalent et comportant l'ensemble des indications permettant d'identifier le candidat ou l'ensemble des membres du groupement en cas de réponse en groupement. En cas de sous-traitance, chaque sous-traitant fera l'objet de la fourniture, au minimum, d'une lettre d'intention. 2. Déclaration sur l'honneur : Attestant que le candidat ou le membre de l'équipe candidate ne fait pas l'objet d'une interdiction de soumissionner telles que définies aux articles L. 2141-1 à L. 2141-5 et L. 2141-7 à L. 2141-11 du Code de la commande publique. Mais aussi qu'il est en règle au regard des articles L. 5212-1 à L. 5212-11 du Code du travail concernant l'emploi des travailleurs handicapés. La remise d'une Dc1 ou d'un Dume vaudra remise d'une telle déclaration. L'attention des candidats est attirée sur le fait qu'ils doivent informer sans délai l'acheteur de tout changement de situation, au cours de la procédure de passation ainsi d'ailleurs qu'au cours de l'exécution de l'accord-cadre ou des marchés subséquents, qui les placeraient dans un des cas d'interdiction de soumissionner ayant pour effet de les exclure d'un marché public

Utilisation de ce critère : Utilisé

Les critères seront appliqués pour sélectionner les candidats à convoquer pour la seconde étape de la procédure

Critère :

Type : Capacité économique et financière

Description : 3. Capacités économique et financières (cadre type 1) : - Chiffre d'affaires global des trois derniers exercices disponibles du candidat ou de chaque membre du groupement, le cas échéant ; - Attestation d'assurance responsabilité civile professionnelle

Utilisation de ce critère : Utilisé

Les critères seront appliqués pour sélectionner les candidats à convoquer pour la seconde étape de la procédure

Critère :

Type : Capacité technique et professionnelle

Description : 4. Compétences, moyens et organisation (cadre type 1) : - Les groupements désirant participer à la présente consultation devront obligatoirement présenter les compétences reprises ci-dessous. Ces dernières constituent un seuil minimal et seront clairement mises en valeur dans la candidature sous la forme de co-traitance ou sous-traitance en précisant les moyens humains dédiés à cette compétence. Pour chacune de ces compétences, le candidat fournira les Cv des intervenants : o Urbanisme ; o Paysagiste ; o Ingénierie en voirie et réseaux divers. - Une note n°1 de 3 pages (A4) maximum, hors annexes, présentant l'organisation envisagée pour répondre au projet ainsi que le rôle du mandataire et la répartition des tâches. La taille de la police de rédaction doit être comprise entre 10 et 12. 5. Références (cadre type 2) : - 3 références, significatives, de projets réalisés/livrés pour l'urbaniste mandataire, dont les enjeux sont similaires à ceux de l'opération. Chaque référence mentionnera le maître d'ouvrage public ou privé, le lieu d'exécution, le programme et ses surfaces, le coût de l'opération, le contenu et le montant des missions. Le candidat peut y exprimer librement son parti pris paysager. Ces références mettront en exergue les aspects suivants : o Intervention en renouvellement urbain ; o Renaturation/végétalisation ; o Suivi d'interface de projet public/privé. - 2 références, significatives, de projets réalisés/livrés pour le paysagiste, dont les enjeux sont similaires à ceux de l'opération. Chaque référence mentionnera le maître d'ouvrage public ou privé, le lieu d'exécution, le programme et ses surfaces, le coût de l'opération, le contenu et le montant des missions. Le candidat peut y exprimer librement son parti pris paysager. Ces références mettront en exergue les aspects suivants : o Renaturation /végétalisation ; o Désimperméabilisation des sols. - 2 références, de projet réalisé /livré sur une mission de maîtrise d'oeuvre d'exécution, dont les enjeux sont similaires à ceux de l'opération. La référence mentionnera le maître d'ouvrage public ou privé, le lieu d'exécution, le programme et ses surfaces, le coût de l'opération, le contenu et le montant des missions. Le candidat peut y exprimer librement son parti pris paysager. 6. Lettre d'intérêt/motivation : Une lettre motivation qui répondra à la question « pourquoi retenir mon agence ou groupement pour la réalisation d'études urbaines sur le quartier d'Empalot ? » de 4 pages (A4) maximum, sans annexes, visuels compris. La police de rédaction doit être comprise entre 10 et 12. Les critères de sélection des candidatures sont les suivants : 1. Références (50 %) : 1.1. Références en urbanisme (30 %), sur la base de 10 points par référence présentée ; 1.2. Références en paysagisme (10 %), sur la base de 5 points par référence présentée ; 1.3. Références en maîtrise d'oeuvre d'exécution (10%), sur la base de 5 points par référence présentée. 2. Compétences, moyens et organisation (40 %) : 2.1. Qualité des compétences (15

%) ; 2.2. Pertinence de l'organisation (25 %) sur la base de la note n° 1. 3. Qualité de la lettre d'intérêt/motivation (10 %)

Utilisation de ce critère : Utilisé

Les critères seront appliqués pour sélectionner les candidats à convoquer pour la seconde étape de la procédure

5.1.10 Critères d'attribution

Critère :

Type : Qualité

Description : Valeur technique

Pondération (points, valeur exacte) : 60

Critère :

Type : Prix

Description : Prix des prestations

Pondération (points, valeur exacte) : 40

5.1.11 Documents de marché

Adresse des documents de marché : <https://www.marches-publics.info/mpiaws/index.cfm?fuseaction=dematEnt.login&type=DCE&IDM=1601363>

Canal de communication ad hoc :

Nom : AW Solutions

5.1.12 Conditions du marché public

Conditions de présentation :

Présentation par voie électronique : Requise

Adresse de présentation : <https://www.marches-publics.info/mpiaws/index.cfm?fuseaction=demat.termes&IDM=1601363>

Langues dans lesquelles les offres ou demandes de participation peuvent être présentées : français

Catalogue électronique : Non autorisée

Variantes : Non autorisée

Date limite de réception des offres : 20/03/2025 à 12:00

Date limite de validité de l'offre : 6 Mois

Conditions du marché :

Le marché doit être exécuté dans le cadre de programmes d'emplois protégés :
Non

Conditions relatives à l'exécution du contrat : L'exécution des prestations débute à compter de la date de notification du contrat. Aucune clause de garantie financière prévue. Le contrat prévoit le versement d'une avance, avec obligation

de constituer une garantie à première demande en contrepartie. Les prix sont révisables. Le paiement des prestations se fera dans le respect du délai global de paiement applicable à l'acheteur.

Facturation en ligne : Requise

La commande en ligne sera utilisée : non

Le paiement en ligne sera utilisé : non

5.1.15 Techniques

Accord-cadre :

Accord-cadre, sans remise en concurrence

Nombre maximal de participants : 1

Justification de la durée de l'accord-cadre : Cet accord cadre est conclu pour une durée de 8 ans. La durée de ce contrat se justifie notamment par le lien entre études de maîtrise d'oeuvre urbaine, la réalisation d'aménagements urbains dont le planning de mise en oeuvre ne peut être maîtrisé à ce stade, la concession avec Oppidea et la convention de renouvellement urbain signée le 11/09/19 et qui est en cours au-delà de 2030

Informations sur le système d'acquisition dynamique :

Pas de système d'acquisition dynamique

Enchère électronique : non

5.1.16 Informations complémentaires, médiation et réexamen

Organisation chargée des procédures de recours : Tribunal administratif de Toulouse

TED eSender : Avenue-Web Systèmes

Section 8 - Organisations

8.1 ORG-0001

Nom officiel : Avenue-Web Systèmes

Numéro d'enregistrement : D1A6157E-0DA5-9A88-A1556365B41B3538

Ville : Seyssinet-Pariset

Code postal : 38170

Subdivision pays (NUTS) : Isère (FRK24)

Pays : France

Adresse électronique : publications-joue@aws-france.com

Téléphone : +33480041260

Rôles de cette organisation :

TED eSender

8.1 ORG-0002

Nom officiel : Toulouse Métropole

Numéro d'enregistrement : 57038

Adresse postale : Direction de la commande publique 6 rue René Leduc

Ville : Toulouse

Code postal : 31505

Subdivision pays (NUTS) : Haute-Garonne (FRJ23)

Pays : France

Point de contact : MOUDENC Jean-Luc

Adresse électronique : correspondre@aws-france.com

Téléphone : 0581917336

Adresse internet : <https://www.toulouse-metropole.fr/>

Profil de l'acheteur : <https://www.agysoft.marches-publics.info>

Rôles de cette organisation :

Acheteur

Chef de groupe

8.1 ORG-0003

Nom officiel : Tribunal administratif de Toulouse

Numéro d'enregistrement : D1A6159B-B08F-172E-E608F75AB67996C8

Adresse postale : 68, rue Raymond Iv

Ville : Toulouse

Code postal : 31068

Subdivision pays (NUTS) : Haute-Garonne (FRJ23)

Pays : France

Adresse électronique : greffe.ta-toulouse@juradm.fr

Téléphone : 0562735757

Télécopieur : 0562735740

Rôles de cette organisation :

Organisation chargée des procédures de recours

8.1 ORG-0004

Nom officiel : TOULOUSE METROPOLE

Numéro d'enregistrement : D1A615A9-0855-2A3B-FEBF95F945F6FFCA

Adresse postale : Toulouse Métropole - Siège 6 Rue Rene Leduc, null

Ville : Toulouse

Code postal : 31505

Subdivision pays (NUTS) : Haute-Garonne (FRJ23)

Pays : France

Adresse électronique : correspondre@aws-france.com

Téléphone : 0567738198

Profil de l'acheteur : <https://www.agysoft.marches-publics.info>

Rôles de cette organisation :

Acheteur

8.1 ORG-0005

Nom officiel : OPPIDEA

Numéro d'enregistrement : D1A615B7-09D1-440D-CDCBA936E2E1C752

Adresse postale : 21, Boulevard de la Marquette

Ville : Toulouse

Code postal : 31010

Subdivision pays (NUTS) : Haute-Garonne (FRJ23)

Pays : France

Adresse électronique : correspondre@aws-france.com

Téléphone : 0531488300

Profil de l'acheteur : <https://www.agysoft.marches-publics.info>

Rôles de cette organisation :

Acheteur

Section 11 - Informations relatives à l'avis

11.1 Informations relatives à l'avis

Identifiant/version de l'avis : ddbecbff-dc75-4078-8301-f88335ffb250 - 01

Type de formulaire : Mise en concurrence

Type d'avis : Avis de marché ou de concession – régime ordinaire

Date d'envoi de l'avis : 17/02/2025 à 18:31

Langues dans lesquelles l'avis en question est officiellement disponible : français

11.2 Informations relatives à la publication

Date d'envoi du présent avis à la publication : 17/02/2025