



RÉPUBLIQUE
FRANÇAISE

Liberté
Égalité
Fraternité

BOAMP.fr

Bulletin officiel des annonces des marchés publics

Avis de concours

Attention : les informations contenues dans l'extrait PDF peuvent dans certains cas ne pas présenter le texte intégral de l'annonce. Les extraits PDF des annonces du BOAMP ne constituent pas le format officiel, pour consulter le texte intégral au format officiel du présent avis, cliquez sur <https://www.boamp.fr/pages/avis/?q=idweb:25-17263>

Département(s) de publication : **42**

Annonce n° **25-17263**

Section 1 - Acheteur

1.1 Acheteur

Nom officiel : Syndicat Roannaise de l'Eau

Forme juridique de l'acheteur : Organisme de droit public

Activité du pouvoir adjudicateur : Protection de l'environnement

Section 2 - Procédure

2.1 Procédure

Titre : Mission de maîtrise d'oeuvre relative à la construction du site principal de Roannaise de l'Eau à RIORGES (42153)

Description : Concours de maîtrise d'oeuvre organisé en vue de la construction du site principal de Roannaise de l'Eau sur la commune de Riorges. Il s'agit de regrouper sur un site unique les bureaux du siège, l'agence commerciale et le centre technique, soit environ 160 agents sur un tènement d'environ 21 472m². Lieu d'exécution : Rue Antoine Burellier - 42153 RIORGES

Concours restreint sur Esquisse+ soumis aux dispositions de l'article L.2172-1 et organisé selon les articles R.2162- 15 à R.2162-26 du Code de la Commande Publique. Un marché sera ensuite attribué en application l'article R.2122-6 du Code de la Commande Publique. Enveloppe affectée aux travaux : 9 700 000 euro(s) HT - valeur juillet 2024. Compétences pluridisciplinaires demandées : Architecte (mandataire du groupement), BE structure, BE fluide, BE HQE (5 ans d'expérience), Economiste, BE acoustiques, BE VRD, Paysagiste, Designer (mobilier et signalétiques intérieure et extérieure) (diplôme Master DNSEP - option Design), OPC (assuré ou non par l'architecte) Les architectes ne peuvent participer qu'à une seule candidature. Les autres BET peuvent, en revanche, se présenter dans plusieurs candidatures. Le maître d'ouvrage se réserve la possibilité d'intégrer dans son projet de construction l'utilisation du bois issu des forêts gérées par Roannaise de l'Eau. L'architecte devra donc le prendre en compte dans le montage de son équipe et dans son projet. Missions confiées : missions de base (ESQ, APS, APD, PRO, ACT, EXE, DET, AOR)+EXE2 + OPC Missions complémentaires : -Accompagnement au choix de tout ou partie du mobilier -Proposition de la signalétique intérieure et/ou de la signalétique extérieure en lien avec la charte graphique existante ou à Définir -Réalisation d'une Simulation Thermique dynamique *Critères de sélection des candidats admis à présenter une offre : -CAPACITE FINANCIERE -QUALIFICATION et QUALITE du CANDIDAT (moyens humains et compétences) -QUALITE DES REFERENCES FOURNIES *Date limite pour poser des questions

(via plateforme) : 07/03/2025 - 12H00 *Absence de visite du site durant la phase d'appel à candidatures *Il est prévu une attribution du marché de maîtrise d'oeuvre en octobre 2025 pour un commencement des travaux en décembre 2026 et une livraison en avril 2028. La durée prévisionnelle du marché est de 43 mois dont 12 mois de parfait achèvement

Identifiant de la procédure : 020b533e-af09-4080-a66a-63a27f3e9e3a

Identifiant interne : 25004

Type de procédure : Restreinte

2.1.1 Objet

Nature du marché : Services

Nomenclature principale (cpv) : 71200000 Services d'architecture

Nomenclature supplémentaire (cpv) : 71200000 Services d'architecture

2.1.4 Informations générales

Informations complémentaires : *Financement du projet par fonds propres, emprunts et subventions. *Mandat administratif, paiement des avances et acomptes sous 30 jours.
*Prix révisables, forfait provisoire de rémunération rendu définitif en phase Apd

Base juridique :

Directive 2014/24/UE

2.1.6 Motifs d'exclusion

Motifs d'exclusion purement nationaux : « Le candidat individuel, ou chaque membre du groupement, ne doit pas entrer dans l'un des cas d'exclusion de la procédure de passation prévus par le code de la commande publique.

Section 5 - Lot

5.1 Identifiant technique du lot : LOT-0000

Titre : Mission de maîtrise d'oeuvre relative à la construction du site principal de Roannaise de l'Eau à RIORGES (42153)

Description : Concours de maîtrise d'oeuvre organisé en vue de la construction du site principal de Roannaise de l'Eau sur la commune de Riorges. Il s'agit de regrouper sur un site unique les bureaux du siège, l'agence commerciale et le centre technique, soit environ 160 agents sur un tènement d'environ 21 472m². Lieu d'exécution : Rue Antoine Burellier - 42153 RIORGES
Concours restreint sur Esquisse+ soumis aux dispositions de l'article L.2172-1 et organisé selon les articles R.2162- 15 à R.2162-26 du Code de la Commande Publique. Un marché sera ensuite attribué en application l'article R.2122-6 du Code de la Commande Publique. Enveloppe affectée aux travaux : 9 700 000 euro(s) HT - valeur juillet 2024. Compétences pluridisciplinaires demandées : Architecte (mandataire du groupement), BE structure, BE fluide, BE HQE (5 ans d'expérience), Economiste, BE acoustiques, BE VRD, Paysagiste, Designer (mobilier et signalétiques intérieure et extérieure) (diplôme Master DNSEP - option Design), OPC (assuré ou non par l'architecte) Les architectes ne peuvent participer qu'à une seule candidature. Les autres BET peuvent, en revanche, se présenter dans plusieurs candidatures. Le maître d'ouvrage se réserve la possibilité d'intégrer dans son projet de construction l'utilisation du bois issu des forêts gérées par Roannaise de l'Eau. L'architecte devra donc le prendre en compte dans le montage de son équipe et dans son projet. Missions confiées : missions de base (ESQ, APS, APD, PRO, ACT, EXE, DET, AOR)+EXE2 + OPC Missions complémentaires : -Accompagnement au choix de tout ou partie du mobilier -Proposition de la signalétique intérieure et/ou de la

signalétique extérieure en lien avec la charte graphique existante ou à Définir -Réalisation d'une Simulation Thermique dynamique *Critères de sélection des candidats admis à présenter une offre : -CAPACITE FINANCIERE -QUALIFICATION et QUALITE du CANDIDAT (moyens humains et compétences) -QUALITE DES REFERENCES FOURNIES *Date limite pour poser des questions (via plateforme) : 07/03/2025 - 12H00 *Absence de visite du site durant la phase d'appel à candidatures *Il est prévu une attribution du marché de maîtrise d'oeuvre en octobre 2025 pour un commencement des travaux en décembre 2026 et une livraison en avril 2028. La durée prévisionnelle du marché est de 43 mois dont 12 mois de parfait achèvement

Identifiant interne : S-PF-55818

5.1.1 Objet

Nature du marché : Services

Nomenclature principale (cpv): 71200000 Services d'architecture

Nomenclature supplémentaire (cpv): 71200000 Services d'architecture

5.1.6 Informations générales

Projet de passation de marché non financé par des fonds de l'UE

5.1.9 Critères de sélection

Critère :

Type : Aptitude à exercer l'activité professionnelle

Description : - Formulaire Dc1, Lettre de candidature - Copie du ou des jugements prononcés, si le candidat est en redressement judiciaire. - Déclarations sur l'honneur prévues aux articles L.2141-1 à L.2141-5 et L.2141-7 à L.2141-11 du Code de la Commande Publique et notamment qu'il est en règle au regard des articles L. 5212-1 à L.5212-11 du Code du Travail concernant l'emploi des travailleurs handicapés ; - Pour les architectes : le numéro d'inscription à un tableau régional d'architecte et pour les personnes physiques de l'union européenne, les autorisations particulières équivalentes. - Pour le Be Haute Qualité Environnementale : le justificatif d'une expérience d'au moins 5 ans. - Pour le Designer : la copie du diplôme Master Dnsep, option Design - Le pouvoir donné par chaque co-traitant au mandataire à l'effet de présenter la candidature

Utilisation de ce critère : Utilisé

Les critères seront appliqués pour sélectionner les candidats à convoquer pour la seconde étape de la procédure

Critère :

Type : Capacité économique et financière

Description : - Formulaire Dc2, Déclaration du candidat individuel ou du membre du groupement. - Déclaration concernant le chiffre d'affaires global et le chiffre d'affaires concernant les services objet du contrat, réalisés au cours des trois derniers exercices disponibles ; - Preuve d'une assurance pour les risques professionnels ;

Utilisation de ce critère : Utilisé

Les critères seront appliqués pour sélectionner les candidats à convoquer pour la seconde étape de la procédure

Critère :

Type : Capacité technique et professionnelle

Description : - Déclaration indiquant les effectifs moyens annuels du candidat et l'importance du personnel d'encadrement pendant les trois dernières années - Pour chaque cotraitant et pour chaque compétence, une liste reprenant uniquement les 5 principales missions de maîtrise d'oeuvre réalisées au cours des 3 dernières années, maximum 8 ans pour ouvrir à la concurrence (cadre de réponse 'fiche de synthèse' fourni) - Pour l'architecte, 3 planches graphiques au format A3 illustrant 3 références d'opérations - Pour le paysagiste, 2 planches graphiques au format A3 illustrant 2 références d'opérations - Pour le designer : 1 planche graphique au format A3 illustrant des réalisations en adéquation avec la présente opération en matière de choix de mobilier et de définition de signalétique

Utilisation de ce critère : Utilisé

Les critères seront appliqués pour sélectionner les candidats à convoquer pour la seconde étape de la procédure

Critère :

Type : Autre

Description : Références des dispositions législatives, réglementaires ou administratives applicables : Architecte

Informations sur la seconde étape d'une procédure en deux étapes :

Nombre minimal de candidats à convoquer pour la seconde étape de la procédure : 0

Nombre maximal de candidats à convoquer pour la seconde étape de la procédure : 3

5.1.10 Critères d'attribution

Critère :

Type : Qualité

Description : Qualité de la réponse apportée au programme (Adéquation du projet aux exigences et besoins du programme technique détaillé et qualité fonctionnelle)

Pondération (points, valeur exacte) : 40

Critère :

Type : Qualité

Description : Compatibilité du projet avec l'enveloppe financière prévisionnelle affectée aux travaux au regard du niveau des prestations proposées

Pondération (points, valeur exacte) : 25

Critère :

Type : Qualité

Description : Qualité de la réponse apportée aux objectifs de Haute Qualité Environnementale

Pondération (points, valeur exacte) : 10

Critère :

Type : Qualité

Description : Qualité architecturale

Pondération (points, valeur exacte) : 10

Critère :

Type : Qualité

Description : Intégration paysagère dans le site et gestion des Eaux Pluviales

Pondération (points, valeur exacte) : 10

Critère :

Type : Qualité

Description : Planning des travaux et gestion du chantier

Pondération (points, valeur exacte) : 5

5.1.11 Documents de marché

Adresse des documents de marché : <https://loire.marches-publics.info//avis/index.cfm?fuseaction=dematEnt.login&type=DCE&IDM=55818>

Canal de communication ad hoc :

Nom : AW Solutions

5.1.12 Conditions du marché public

Conditions de la procédure :

Date d'envoi estimée des invitations à soumissionner : 18/04/2025

Conditions du régime du concours :

La décision du jury est contraignante pour l'acheteur : non

Membres du jury : Collège élus (Président et 5 membres)

Membres du jury : Collège personnes qualifiées (3 membres)

Prix

Lieu de réception de la prime : 1

Informations complémentaires : Le lauréat du concours ainsi que chaque concurrent non retenu ayant remis des prestations répondant au programme, recevra une prime d'un montant de 35 000 Euros HT. Pour l'attributaire, cette indemnité viendra en déduction du montant de sa rémunération

Tout marché de services faisant suite au concours sera attribué à l'un des lauréats du concours

Conditions de présentation :

Présentation par voie électronique : Requise

Adresse de présentation : <https://loire.marches-publics.info//avis/index.cfm?fuseaction=demat.termes&IDM=55818>

Langues dans lesquelles les offres ou demandes de participation peuvent être présentées : français

Date limite de réception des offres : 17/03/2025 à 12:00

Informations relatives aux délais de recours : -Référé précontractuel : dès le début de la procédure jusqu'à la signature du marché (article L 551-1 du code de justice administrative) -Référé contractuel : 31 jours à compter de la publication d'un avis d'attribution du marché (articles L 551-13 à L 551-23 et R 551-1 à R 551-9 du code de justice administrative) -Recours de plein contentieux à l'encontre du marché : 2 mois à compter de l'accomplissement des mesures de publicité concernant sa signature, recours pouvant être assorti d'une demande de suspension de l'exécution du marché (articles L 521-1 du code de justice administrative)

5.1.16 Informations complémentaires, médiation et réexamen

Organisation chargée des procédures de recours : Tribunal administratif de Lyon

TED eSender : Avenue-Web Systèmes

Section 8 - Organisations

8.1 ORG-0001

Nom officiel : Avenue-Web Systèmes

Numéro d'enregistrement : FE98E28D-BDA8-2EF6-2CF901BC9B0618E4

Ville : Seyssinet-Pariset

Code postal : 38170

Subdivision pays (NUTS) : Isère (FRK24)

Pays : France

Adresse électronique : publications-joue@aws-france.com

Téléphone : +33480041260

Rôles de cette organisation :

TED eSender

8.1 ORG-0002

Nom officiel : Syndicat Roannaise de l'Eau

Numéro d'enregistrement : 84

Adresse postale : 63 rue Jean Jaurès

Ville : Roanne

Code postal : 42313

Subdivision pays (NUTS) : Loire (FRK25)

Pays : France

Point de contact : FRECHET Daniel

Adresse électronique : aabelle@roannaise-de-leau.fr

Téléphone : 0477686894

Télécopieur : 0477717422

Adresse internet : <http://www.roannaise-de-leau.fr>

Profil de l'acheteur : <http://www.loire.fr/e-marchespublics>

Rôles de cette organisation :

Acheteur

8.1 ORG-0003

Nom officiel : Tribunal administratif de Lyon

Numéro d'enregistrement : FE98E2AF-D4AC-43AE-CD4E6F25229CDC10

Adresse postale : 184, rue Duguesclin

Ville : Lyon

Code postal : 69433

Subdivision pays (NUTS) : Rhône (FRK26)

Pays : France

Adresse électronique : greffe.ta-lyon@juradm.fr

Téléphone : 0478141010

Télécopieur : 0478141065

Rôles de cette organisation :

Organisation chargée des procédures de recours

Section 11 - Informations relatives à l'avis

11.1 Informations relatives à l'avis

Identifiant/version de l'avis : 099368c8-dea8-4d84-be67-adfc185dd4b2 - 01

Type de formulaire : Mise en concurrence

Type d'avis : Avis de concours

Date d'envoi de l'avis : 13/02/2025 à 16:10

Langues dans lesquelles l'avis en question est officiellement disponible : français

11.2 Informations relatives à la publication

Date d'envoi du présent avis à la publication : 13/02/2025