



RÉPUBLIQUE  
FRANÇAISE

Liberté  
Égalité  
Fraternité

**BOAMP.fr**

Bulletin officiel des annonces des marchés publics

## Avis de marché

Attention : les informations contenues dans l'extrait PDF peuvent dans certains cas ne pas présenter le texte intégral de l'annonce. Les extraits PDF des annonces du BOAMP ne constituent pas le format officiel, pour consulter le texte intégral au format officiel du présent avis, cliquez sur <https://www.boamp.fr/pages/avis/?q=idweb:25-16366>

Département(s) de publication : **05, 04, 38**

Annonce n° **25-16366**

---

### Section 1 - Acheteur

#### 1.1 Acheteur

**Nom officiel** : CCSS des Hautes-Alpes

**Forme juridique de l'acheteur** : Autorité locale

**Activité du pouvoir adjudicateur** : Protection sociale

### Section 2 - Procédure

#### 2.1 Procédure

**Titre** : Missions de Maîtrise d'Oeuvre (Lot1) et d'Ordonnancement, Pilotage et Coordination (Lot2) pour la réhabilitation du bâtiment siège de la Caisse Commune de Sécurité Sociale (CCSS) des Hautes-Alpes à GAP (05000)

**Description** : Marché de services visant une mission de maîtrise d'oeuvre (études et direction des travaux) ainsi qu'une mission d'Ordonnancement, Pilotage et Coordination dans le cadre de la réalisation des travaux de réhabilitation du bâtiment siège de la Caisse Commune de Sécurité Sociale (CCSS) des Hautes-Alpes situé 10 boulevard Georges Pompidou - 05000 GAP

**Identifiant de la procédure** : 7a6a1de1-f06b-4fda-8a7c-8ce3c10fb0f0

**Type de procédure** : Ouverte

**Principales caractéristiques de la procédure** : Marché passé selon la procédure d'Appel d'Offres Ouvert

##### 2.1.1 Objet

**Nature du marché** : Services

**Nomenclature principale ( cpv )** : 71000000 Services d'architecture, services de construction, services d'ingénierie et services d'inspection

##### 2.1.3 Valeur

**Valeur estimée hors TVA** : 928,500 Euro

##### 2.1.4 Informations générales

**Informations complémentaires :** La Caisse Commune de Sécurité Sociale (CCSS) des Hautes-Alpes est une personne morale de droit privé en charge d'une mission de service public. Elle a été créée le 1er avril 2022 par fusion de la Caisse Primaire d'Assurance Maladie et de la Caisse d'Allocations Familiales des Hautes-Alpes. Les plis des candidats seront remis exclusivement sur la plate-forme de dématérialisation <https://meoss.achatpublic.com> Visite obligatoire : Les candidats devront obligatoirement effectuer une visite des lieux avant la remise de leur offre. Lors de cette visite une attestation leur sera remise. Les candidats souhaitant soumissionner devront remettre cette attestation dans le cadre de leur offre. Les candidats qui ne seront pas venus à cette visite du site verront leur offre déclarée irrégulière et donc éliminée sauf s'ils sont en mesure de justifier qu'ils disposent déjà d'une connaissance approfondie du site et de ses contraintes. Les visites seront organisées les 12 et 14 mars 2025. Les candidats sont priés de prendre contact auprès de le Cellule Immobilière - 04 92 53 11 75 - courriel : [ccss05-cellule-immobilier@caf05.caf.fr](mailto:ccss05-cellule-immobilier@caf05.caf.fr) afin de réserver le rendez-vous. Le marché prévoit une tranche ferme et 2 tranches optionnelles : - la tranche ferme couvre les études pour la totalité du projet (montant estimé à 8 145 000 Euros HT) ainsi que le suivi d'exécution des travaux de l'étape 1 (montant estimé à 1 970 000 Euros HT) sur la période pluriannuelle de gestion 2023-2027, - la première tranche optionnelle reprend le suivi d'exécution des travaux de l'étape 2 (montant estimé à 325 000 Euros HT) soit sur la période pluriannuelle 2023-2027, soit sur la période pluriannuelle 2028-2032. Cette première tranche optionnelle ne pourra être affermée, pour chacun des 2 lots, qu'à obtention des financements associés sur plan pluriannuel 2023-2027 en financements complémentaires à ceux déjà obtenus ou prochain plan 2028-2032, - la seconde tranche optionnelle concerne le suivi d'exécution des travaux de l'étape 3 (montant estimé à 5 850 000 Euros HT) sur la période pluriannuelle 2028-2032. Cette seconde tranche optionnelle ne pourra être affermée, pour chacun des 2 lots, qu'à obtention des financements sur le plan pluriannuel 2028-2032. Les prestations pourront donner lieu à un nouveau marché pour la réalisation de prestations similaires dans les conditions définies à l'article R. 2122-7 du Code de la Commande Publique.

**Base juridique :**

Directive 2014/24/UE

**2.1.5 Conditions du marché public**

**Conditions de présentation :**

**Nombre maximal de lots pour lesquels un soumissionnaire peut présenter une offre : 1**

**Conditions du marché :**

**Nombre maximal de lots pouvant être attribués à un soumissionnaire dans le cadre de marchés : 1**

**2.1.6 Motifs d'exclusion**

Situation analogue à la faillite prévue dans la législation nationale : Les autres motifs d'exclusion figurent dans le DCE

## **Section 5 - Lot**

**5.1 Identifiant technique du lot : LOT-0001**

**Titre :** Missions de maîtrise d'oeuvre pour la réhabilitation du bâtiment siège de la Caisse Commune de Sécurité Sociale (CCSS) des Hautes-Alpes (05000)

**Description :** Marché de services visant une mission de maîtrise d'oeuvre (études et direction des travaux) dans le cadre de la réalisation des travaux de réhabilitation du bâtiment siège de la Caisse Commune de Sécurité Sociale (CCSS) des Hautes-Alpes situé 10 boulevard Georges Pompidou - 05000 GAP

**Identifiant interne :** Lot 1

#### 5.1.1 Objet

**Nature du marché :** Services

**Nomenclature principale ( cpv ):** 71000000 Services d'architecture, services de construction, services d'ingénierie et services d'inspection

#### 5.1.2 Lieu d'exécution

**Adresse postale :** CCSS des Hautes-Alpes 10 Boulevard Georges Pompidou Cellule Immobilière 10 Boulevard Georges Pompidou Cellule Immobilière

**Ville :** GAP

**Code postal :** 05000

**Subdivision pays (NUTS) :** Hautes-Alpes ( FRL02 )

**Pays :** France

**Informations complémentaires :**

#### 5.1.3 Durée estimée

**Durée :** 92 Mois

#### 5.1.5 Valeur

**Valeur estimée hors TVA :** 847,000 Euro

#### 5.1.6 Informations générales

**Participation réservée :** La participation n'est pas réservée.

Projet de passation de marché non financé par des fonds de l'UE

**Le marché relève de l'accord sur les marchés publics (AMP) :** oui

#### 5.1.9 Critères de sélection

**Critère :**

**Type :** Autre

**Nom :** Capacités professionnelles, techniques et financières

**Description :** Les candidatures seront jugées en fonction des capacités professionnelles, techniques et financières indiquées par le candidat.

#### 5.1.10 Critères d'attribution

**Critère :**

**Type :** Qualité

**Description :** Critère n°1 - Valeur technique : 60 points évalué sur la base de la note méthodologique à produire par chaque candidat. Cette valeur technique est

décomposée autour de : Sous-critère n°1.1 : Organisation de la mission : 30 points décliné au regard : - de la compréhension des enjeux problématiques, stratégiques et techniques de l'opération et modalités associées à leur prise en compte : 15 points - des modalités d'intervention et de suivi de l'opération en lien avec les attentes du Maître d'Ouvrage : 15 points Sous-critère n°1.2 : Moyens humains : 25 points décliné au regard : - des compétences et CV des membres de l'équipe affectée à la réalisation de la prestation en lien avec l'objet des travaux : 15 points - des missions affectées à chaque intervenant dans chaque phase par typologie de métier : 10 points Sous-critère n°1.3 : Méthodologie d'analyse pour le marché de travaux : 5 points décliné au regard : - d'un exemple de rapport d'analyse des offres effectué par le candidat sur un dossier de travaux de nature similaire

Pondération (points, valeur exacte) : 60

**Critère :**

**Type :** Prix

**Description :** Critère n°2 - Prix : 40 points tel qu'il résulte des éléments portés à l'Acte d'Engagement à produire par chaque candidat. Ce prix correspond au forfait provisoire de rémunération induit par le taux de rémunération pour les missions de base et additionné des forfaits de rémunération pour les missions complémentaires

Pondération (points, valeur exacte) : 40

**5.1.11 Documents de marché**

**Langues dans lesquelles les documents de marché sont officiellement disponibles :** français

**Date limite de demande d'informations complémentaires :** 17/03/2025 à 10:00

**Adresse des documents de marché :** <https://meoss.achatpublic.com>

**Canal de communication ad hoc :**

**URL :** <https://meoss.achatpublic.com>

**5.1.12 Conditions du marché public**

**Conditions de présentation :**

**Présentation par voie électronique :** Requise

**Adresse de présentation :** <https://meoss.achatpublic.com>

**Langues dans lesquelles les offres ou demandes de participation peuvent être présentées :** français

**Catalogue électronique :** Non autorisée

**Variantes :** Non autorisée

**Date limite de réception des offres :** 27/03/2025 à 12:00

**Date limite de validité de l'offre :** 120 Jour

**Conditions du marché :**

**Le marché doit être exécuté dans le cadre de programmes d'emplois protégés :**

Non

**Facturation en ligne :** Autorisée

**La commande en ligne sera utilisée :** non

**Le paiement en ligne sera utilisé :** non

**Montage financier :** 847000 Euros HT

**Informations relatives aux délais de recours :** Les candidats disposent de la possibilité d'introduire un référé précontractuel et un référé contractuel à l'encontre de la présente procédure dans les conditions prévues à l'article 1441-1 et suivants du Code de procédure civile.

#### 5.1.15 Techniques

**Accord-cadre :**

Pas d'accord-cadre

**Informations sur le système d'acquisition dynamique :**

Pas de système d'acquisition dynamique

**Enchère électronique :** non

#### 5.1.16 Informations complémentaires, médiation et réexamen

**Organisation chargée des procédures de recours :** Tribunal Judiciaire de Lyon

**Organisation qui fournit des informations complémentaires sur la procédure de passation de marché :** CCSS des Hautes-Alpes

**Organisation qui fournit un accès hors ligne aux documents de marché :** CCSS des Hautes-Alpes

**Organisation qui reçoit les demandes de participation :** CCSS des Hautes-Alpes

**Organisation qui traite les offres :** CCSS des Hautes-Alpes

#### 5.1 Identifiant technique du lot : LOT-0002

**Titre :** Mission d'Ordonnancement, Pilotage et Coordination pour la réhabilitation du bâtiment siège de la Caisse Commune de Sécurité Sociale (CCSS) des Hautes-Alpes (05000)

**Description :** Marché de services visant une mission d'Ordonnancement, Pilotage et Coordination dans le cadre de la réalisation des travaux de réhabilitation du bâtiment siège de la Caisse Commune de Sécurité Sociale (CCSS) des Hautes-Alpes situé 10 boulevard Georges Pompidou - 05000 GAP

**Identifiant interne :** Lot 2

##### 5.1.1 Objet

**Nature du marché :** Services

**Nomenclature principale ( cpv ):** 71000000 Services d'architecture, services de construction, services d'ingénierie et services d'inspection

### 5.1.2 Lieu d'exécution

**Adresse postale :** CCSS des Hautes-Alpes 10 Boulevard Georges Pompidou Cellule Immobilière 10 Boulevard Georges Pompidou Cellule Immobilière

**Ville :** GAP

**Code postal :** 05000

**Subdivision pays (NUTS) :** Hautes-Alpes ( FRL02 )

**Pays :** France

**Informations complémentaires :**

### 5.1.3 Durée estimée

**Durée :** 92 Mois

### 5.1.5 Valeur

**Valeur estimée hors TVA :** 81,500 Euro

### 5.1.6 Informations générales

**Participation réservée :** La participation n'est pas réservée.

Projet de passation de marché non financé par des fonds de l'UE

**Le marché relève de l'accord sur les marchés publics (AMP) :** oui

### 5.1.9 Critères de sélection

**Critère :**

**Type :** Autre

**Nom :** Capacités professionnelles, techniques et financières

**Description :** Les candidatures seront jugées en fonction des capacités professionnelles, techniques et financières indiquées par le candidat.

### 5.1.10 Critères d'attribution

**Critère :**

**Type :** Qualité

**Description :** Critère n°1 - Valeur technique : 60 points évalué sur la base de la note méthodologique à produire par chaque candidat. Cette valeur technique est décomposée autour de : Sous-critère n°1.1 : Organisation de la mission : 30 points décliné au regard : - de la compréhension des enjeux problématiques, stratégiques et techniques de l'opération et modalités associées à leur prise en compte : 15 points - des modalités de communication avec le Maître d'Ouvrage, le Maître d'Oeuvre et les entreprises : 15 points Sous-critère n°1.2 : Moyens humains : 20 points décliné au regard : - des compétences et CV des membres de l'équipe affectée à la réalisation de la prestation en lien avec l'objet des travaux Sous-critère n°1.3 : Documents de suivis de la mission : 10 points décliné au regard : - des modèles de documents utilisés dans le cadre de la mission : exemple de compte rendu, de planning, de suivi de visas

**Pondération (points, valeur exacte) :** 60

**Critère :**

**Type :** Prix

**Description :** Critère n°2 - Prix : 40 points tel qu'il résulte des éléments portés à l'Acte d'Engagement à produire par chaque candidat.

Pondération (points, valeur exacte) : 40

**5.1.11 Documents de marché**

**Langues dans lesquelles les documents de marché sont officiellement disponibles :**  
français

**Date limite de demande d'informations complémentaires :** 17/03/2025 à 10:00

**Adresse des documents de marché :** <https://meoss.achatpublic.com>

**Canal de communication ad hoc :**

**URL :** <https://meoss.achatpublic.com>

**5.1.12 Conditions du marché public**

**Conditions de présentation :**

**Présentation par voie électronique :** Requise

**Adresse de présentation :** <https://meoss.achatpublic.com>

**Langues dans lesquelles les offres ou demandes de participation peuvent être présentées :** français

**Catalogue électronique :** Non autorisée

**Variantes :** Non autorisée

**Date limite de réception des offres :** 27/03/2025 à 12:00

**Date limite de validité de l'offre :** 120 Jour

**Conditions du marché :**

**Le marché doit être exécuté dans le cadre de programmes d'emplois protégés :**  
Non

**Facturation en ligne :** Autorisée

**La commande en ligne sera utilisée :** non

**Le paiement en ligne sera utilisé :** non

**Montage financier :** 81500 Euros HT

**Informations relatives aux délais de recours :** Les candidats disposent de la possibilité d'introduire un référé précontractuel et un référé contractuel à l'encontre de la présente procédure dans les conditions prévues à l'article 1441-1 et suivants du Code de procédure civile.

**5.1.15 Techniques**

**Accord-cadre :**

Pas d'accord-cadre

**Informations sur le système d'acquisition dynamique :**

Pas de système d'acquisition dynamique

**Enchère électronique : non**

**5.1.16 Informations complémentaires, médiation et réexamen**

**Organisation chargée des procédures de recours :** Tribunal Judiciaire de Lyon

**Organisation qui fournit des informations complémentaires sur la procédure de passation de marché :** CCSS des Hautes-Alpes

**Organisation qui fournit un accès hors ligne aux documents de marché :** CCSS des Hautes-Alpes

**Organisation qui reçoit les demandes de participation :** CCSS des Hautes-Alpes

**Organisation qui traite les offres :** CCSS des Hautes-Alpes

## **Section 8 - Organisations**

**8.1 ORG-0001**

**Nom officiel :** CCSS des Hautes-Alpes

**Numéro d'enregistrement :** 90467398500019

**Adresse postale :** Cellule Immobilière 10 boulevard Georges Pompidou CS50004

**Ville :** Gap cedex

**Code postal :** 05025

**Subdivision pays (NUTS) :** Hautes-Alpes ( FRL02 )

**Pays :** France

**Adresse électronique :** ccss05-cellule-immobilier@caf05.caf.fr

**Téléphone :** 0492531175

**Profil de l'acheteur :** <https://meoss.achatpublic.com>

**Rôles de cette organisation :**

**Acheteur**

**Organisation qui fournit des informations complémentaires sur la procédure de passation de marché**

**Organisation qui fournit un accès hors ligne aux documents de marché**

**Organisation qui reçoit les demandes de participation**

**Organisation qui traite les offres**

**8.1 ORG-0002**

**Nom officiel :** Tribunal Judiciaire de Lyon

**Numéro d'enregistrement :** 17690111400403

**Adresse postale :** 67 rue Servient

**Ville** : Lyon cedex 03

**Code postal** : 69433

**Subdivision pays (NUTS)** : Rhône ( FRK26 )

**Pays** : France

**Adresse électronique** : tj-lyon@justice.fr

**Téléphone** : 0472607012

**Rôles de cette organisation** :

**Organisation chargée des procédures de recours**

## **Section 11 - Informations relatives à l'avis**

### **11.1 Informations relatives à l'avis**

**Identifiant/version de l'avis** : b44e759d-fd56-47d8-97fd-62ac0021f19b - 01

**Type de formulaire** : Mise en concurrence

**Type d'avis** : Avis de marché ou de concession – régime ordinaire

**Date d'envoi de l'avis** : 12/02/2025 à 09:37

**Langues dans lesquelles l'avis en question est officiellement disponible** : français

### **11.2 Informations relatives à la publication**

---

**Date d'envoi du présent avis à la publication** : 12/02/2025