



RÉPUBLIQUE  
FRANÇAISE

Liberté  
Égalité  
Fraternité

**BOAMP.fr**

Bulletin officiel des annonces des marchés publics

## Avis de marché

Attention : les informations contenues dans l'extrait PDF peuvent dans certains cas ne pas présenter le texte intégral de l'annonce. Les extraits PDF des annonces du BOAMP ne constituent pas le format officiel, pour consulter le texte intégral au format officiel du présent avis, cliquez sur <https://www.boamp.fr/pages/avis/?q=idweb:25-15779>

Département(s) de publication : **13, 04, 05, 06, 83, 84**

Annonce n° **25-15779**

---

### Section 1 - Acheteur

#### 1.1 Acheteur

**Nom officiel** : Région Provence-Alpes-Côte d'Azur

**Forme juridique de l'acheteur** : Autorité locale

**Activité du pouvoir adjudicateur** : Services d'administration générale

### Section 2 - Procédure

#### 2.1 Procédure

**Titre** : Maitrise d'oeuvre pour l'opération de réhabilitation des ateliers du lycée Jean Perrin à Marseille 13010 (Bâtiment G et H) - Phase Candidatures

**Description** : La présente consultation est organisée en vue de l'attribution d'un marché de maîtrise d'oeuvre pour l'opération de réhabilitation des ateliers du lycée Jean Perrin à Marseille 13010 (Bâtiment G et H) Ce projet au lycée Jean PERRIN prévoit la réhabilitation complète, en site occupé, des 2 bâtiments G et H d'une surface de plancher respective de 11 150 m<sup>2</sup> et 1 473 m<sup>2</sup>. Le Programme Technique Détaillé décrit de façon générale l'ensemble des ouvrages à réaliser. Cette opération intégrera également des travaux de désamiantage. Enveloppe travaux retenue : 18 350 000 euro(s) HT. Appel d'offres restreint articles L2124-2 et R2124-2-2° du CCP. Missions: APS APD PRO AMT VISA DET AOR DIAG-REL OPC SYNT CSSI BIM DQD CEE SEE Durée du marché à compter de sa notification jusqu'à l'issue des deux années de suivi d'exploitation ( y c/ année GPA)

**Identifiant de la procédure** : e5a538c7-8587-465e-b323-976c9911641c

**Identifiant interne** : 2025-0401

**Type de procédure** : Restreinte

**La procédure est accélérée** : non

##### 2.1.1 Objet

**Nature du marché** : Services

**Nomenclature principale ( cpv )** : 71240000 Services d'architecture, d'ingénierie et de planification

### 2.1.2 Lieu d'exécution

**Adresse postale :** Lycée Jean Perrin, 74 Rue Verdillon

**Ville :** Marseille

**Code postal :** 13010

**Subdivision pays (NUTS) :** Bouches-du-Rhône ( FRL04 )

**Pays :** France

### 2.1.4 Informations générales

**Informations complémentaires :** Chaque équipe devra comporter les compétences suivantes (sous forme de bureaux d'études techniques, ingénieurs-conseils...) : - Architecture ; - Ordonnancement, Pilotage et Coordination (Opc) ; - Structures ; - Thermique du bâtiment ; - Fluides (dont Electricité courants forts courants faibles / Génie climatique / Traitement de l'air/ ; - Economie de la construction ; - Modélisation numérique des données du bâtiment (Bim) ; - Qualité environnementale (Qe) ; - Coordination des systèmes de sécurité incendie (Cssi) ; - Acoustique ; - Certificats d'économie d'énergie (Cee) ; - Voirie et réseaux divers (Vrd) ; Un même architecte ne peut être mandataire que dans une seule équipe (ou groupement). Un même architecte (ou cabinet d'architectes) ne pourra faire partie que d'une seule équipe (ou groupement). Un même Bet pluridisciplinaire ou ensemble d'ingénieurs conseils ne pourra être candidat que dans un seul groupement pour les compétences : - Ordonnancement, pilotage et coordination - Opc ; - Structures ; - Thermique du bâtiment ; - Fluides (dont Electricité courants forts courants faibles/ Génie climatique / Traitement de l'air/ ; - Economie de la construction ; - Qualité environnementale ; - Voirie et réseaux divers - Vrd ; Les candidats ont la possibilité d'être membres d'un ou plusieurs groupements pour les autres compétences, à savoir : - Modélisation numérique des données du bâtiment - Bim ; - Coordination des systèmes de sécurité incendie - Cssi ; - Acoustique ; - Certificats d'Economie d'Energie - Cee ; Le nombre de candidats admis à concourir à la phase « Offres » sera limité à 10. Les équipes dont la note globale serait inférieure ou égale à 10 points ne pourront être retenues pour la deuxième phase du projet même si ces équipes sont en position de l'être. La maîtrise d'ouvrage se basera sur le critère unique suivant pour analyser les candidatures : « Qualité des références illustrées présentées » dans le cadre de réponse n°2 et selon les modalités suivantes : La qualité des références illustrées sera appréciée notamment en matière d'opérations de nature et d'enjeux techniques similaires selon les caractéristiques générales suivantes à privilégier : - Réhabilitation / restructuration de sites ; - Domaine de l'enseignement ; - Opération d'un montant Ht global de travaux > 10 000 000 euro(s) Ht ; - Opérations livrées depuis moins de 4 ans (au plus tard le 10 février 2021) Les candidats devront impérativement remplir et rendre le cadre de réponse n°1 « Fiche de présentation du groupement » et le cadre de réponse n°2 « Présentation des références illustrées du groupement ». Le détail de la notation figure dans le Rc candidature joint. - Sélection des candidats admis à remettre une offre : 2eme trimestre 2025 - Transmission du dossier de consultation « Offres » : milieu 2eme trimestre 2025 - Visite obligatoire de site : milieu 2eme trimestre 2025 - Remise des offres : fin 2eme trimestre 2025 - Commission d'attribution (Cao) : début 3ème trimestre 2025 - Notification du marché de maîtrise d'oeuvre : milieu 3eme trimestre 2025

**Base juridique :**

### 2.1.6 Motifs d'exclusion

Motifs d'exclusion purement nationaux : « Le candidat individuel, ou chaque membre du groupement, ne doit pas entrer dans l'un des cas d'exclusion de la procédure de passation prévus par le code de la commande publique.

## Section 5 - Lot

### 5.1 Identifiant technique du lot : LOT-0000

**Titre** : Maitrise d'oeuvre pour l'opération de réhabilitation des ateliers du lycée Jean Perrin à Marseille 13010 (Bâtiment G et H) - Phase Candidatures

**Description** : La présente consultation est organisée en vue de l'attribution d'un marché de maîtrise d'oeuvre pour l'opération de réhabilitation des ateliers du lycée Jean Perrin à Marseille 13010 (Bâtiment G et H) Ce projet au lycée Jean PERRIN prévoit la réhabilitation complète, en site occupé, des 2 bâtiments G et H d'une surface de plancher respective de 11 150 m<sup>2</sup> et 1 473 m<sup>2</sup>. Le Programme Technique Détaillé décrit de façon générale l'ensemble des ouvrages à réaliser. Cette opération intègrera également des travaux de désamiantage. Enveloppe travaux retenue : 18 350 000 euro(s) HT. Appel d'offres restreint articles L2124-2 et R2124-2-2° du CCP. Missions: APS APD PRO AMT VISA DET AOR DIAG-REL OPC SYNT CSSI BIM DQD CEE SEE Durée du marché à compter de sa notification jusqu'à l'issue des deux années de suivi d'exploitation ( y c/ année GPA)

**Identifiant interne** : S-PF-1591687

#### 5.1.1 Objet

**Nature du marché** : Services

**Nomenclature principale ( cpv )** : 71240000 Services d'architecture, d'ingénierie et de planification

**Nomenclature supplémentaire ( cpv )** : 71221000 Services d'architecte pour les bâtiments

#### 5.1.2 Lieu d'exécution

**Adresse postale** : Lycée Jean Perrin, 74 Rue Verdillon

**Ville** : Marseille

**Code postal** : 13010

**Subdivision pays (NUTS)** : Bouches-du-Rhône ( FRL04 )

**Pays** : France

**Informations complémentaires** :

#### 5.1.3 Durée estimée

**Date de début** : 18/08/2025

**Durée** : 90 Mois

#### 5.1.4 Renouvellement

**Nombre maximal de renouvellements** : 0

#### 5.1.6 Informations générales

**Participation réservée** : La participation n'est pas réservée.

Projet de passation de marché financé en totalité ou en partie par des fonds de l'UE

**Le marché relève de l'accord sur les marchés publics (AMP) : oui**

#### 5.1.9 Critères de sélection

**Critère :**

**Type** : Aptitude à exercer l'activité professionnelle

**Description** : - Formulaire Dc2, Déclaration du candidat individuel ou du membre du groupement. (disponible à l'adresse suivante : <http://www.economie.gouv.fr/daj/formulaires-declaration-du-candidat>) - Formulaire Dc1, Lettre de candidature \_ Habilitation du mandataire par ses co-traitants. (disponible à l'adresse suivante : <http://www.economie.gouv.fr/daj/formulaires-declaration-du-candidat>) - Copie du ou des jugements prononcés, si le candidat est en redressement judiciaire. Le candidat devra fournir une déclaration sur l'honneur attestant qu'il ne fait pas l'objet d'une des interdictions de soumissionner telles que définies aux articles L. 2141-1 à L.2141-5 et L.2141-7 à L.2141-11 du code de la commande publique et qu'il est en règle au regard des articles L 5212-1 à L 5212-11 du code du travail concernant l'emploi des travailleurs handicapés et qu'il ne se situe pas dans l'une des hypothèses d'interdiction de soumissionner issues du règlement (Ue) n°2022 /576 du Conseil du 8 avril 2022 modifiant le règlement (Ue) n°833/2014

**Utilisation de ce critère** : Utilisé

**Les critères seront appliqués pour sélectionner les candidats à convoquer pour la seconde étape de la procédure**

**Critère :**

**Type** : Capacité économique et financière

**Description** : - Déclaration concernant le chiffre d'affaires global et le chiffre d'affaires concernant les fournitures, services ou travaux objet du marché, réalisés au cours des trois derniers exercices disponibles. Les candidatures devront posséder les niveaux minimums de capacité financière suivants - Chiffre d'affaires annuel minimum de l'architecte ou du groupement d'architectes : 450 000 euros Ht - Chiffre d'affaires annuel minimum de l'ensemble des bureaux d'études : 1 M euros Ht

**Utilisation de ce critère** : Utilisé

**Les critères seront appliqués pour sélectionner les candidats à convoquer pour la seconde étape de la procédure**

**Critère :**

**Type** : Capacité technique et professionnelle

**Description** : - Présentation d'une liste des principales fournitures ou des principaux services effectués au cours des trois dernières années, indiquant le montant, la date et le destinataire public ou privé. - Indication des titres d'études et professionnels des cadres de l'entreprise et notamment des responsables de prestation de services ou de conduite des travaux de même nature que celle du marché. - Déclaration indiquant les effectifs moyens annuels du candidat et l'importance du personnel d'encadrement pour chacune des trois dernières

années. Les caractéristiques générales suivantes des références seront à privilégier : - Réhabilitation / restructuration de sites ; - Domaine de l'enseignement ; - Opération d'un montant Ht global de travaux > 10 000 000 euro(s) Ht ; - Opérations livrées depuis moins de 4 ans (au plus tard le 10 février 2021) Les indications concernant la présentation des références figurent au Rc joint. - Le candidat devra attester de ses capacités techniques à exécuter les prestations dans les domaines de compétences suivants : - Ordonnancement, Pilotage et Coordination (Opc) : le référent, dans le groupement, de cette mission devra nécessairement disposer de la qualification Opqibi, en cours de validité au moment de la remise des offres, 0302 de niveau complexe (ou équivalent) ; - Structures - Thermique du bâtiment ; - Fluides (dont /Electricité courants forts courants faibles)/ Génie climatique / Traitement de l'air - Economie de la construction ; - Qualité environnementale (Qe) - Modélisation numérique des données du bâtiment (Bim) ; - Coordination des systèmes de sécurité incendie (Cssi) ; - Acoustique ; - Certificats d'économie d'énergie (Cee) - Voierie et réseaux divers - Vrd ; La justification des compétences pourra être apportée par tout moyen de preuve : qualifications Opqibi, en présentant l'expérience de la structure candidate et/ou des collaborateurs techniques, sur la base des curriculum vitae, diplômes éventuels, attestations de formation, réalisations, attestations de maîtres d'ouvrage...

**Utilisation de ce critère :** Utilisé

**Les critères seront appliqués pour sélectionner les candidats à convoquer pour la seconde étape de la procédure**

**Critère :**

**Type :** Autre

**Description :** Références des dispositions législatives, réglementaires ou administratives applicables : l'Architecte mandataire doit être une personne physique ou morale satisfaisant aux conditions pour exercer la profession d'architecte définies par la loi du 3 janvier 1977 sur l'architecture, notamment dans ses articles 9 à 12

#### 5.1.11 Documents de marché

**Adresse des documents de marché :** <https://www.marches-publics.info/mpiaaws/index.cfm?fuseaction=dematEnt.login&type=DCE&IDM=1591687>

**Canal de communication ad hoc :**

**Nom :** AW Solutions

#### 5.1.12 Conditions du marché public

**Conditions de présentation :**

**Présentation par voie électronique :** Requise

**Adresse de présentation :** <https://www.marches-publics.info/mpiaaws/index.cfm?fuseaction=demat.termes&IDM=1591687>

**Langues dans lesquelles les offres ou demandes de participation peuvent être présentées :** français

**Catalogue électronique :** Non autorisée

**Variantes** : Non autorisée

**Date limite de réception des offres** : 14/03/2025 à 16:00

**Date limite de validité de l'offre** : 6 Mois

**Conditions du marché :**

**Le marché doit être exécuté dans le cadre de programmes d'emplois protégés :**  
Non

**Facturation en ligne** : Requise

**La commande en ligne sera utilisée** : non

**Le paiement en ligne sera utilisé** : non

**5.1.15 Techniques**

**Accord-cadre :**

Pas d'accord-cadre

**Informations sur le système d'acquisition dynamique :**

Pas de système d'acquisition dynamique

**Enchère électronique** : non

**5.1.16 Informations complémentaires, médiation et réexamen**

**Organisation chargée des procédures de médiation** : Comité consultatif Inter-régional de Règlement Amiable des Litiges (CCIRAL)

**Organisation chargée des procédures de recours** : Tribunal administratif de Marseille

**TED eSender** : Avenue-Web Systèmes

## **Section 8 - Organisations**

**8.1 ORG-0001**

**Nom officiel** : Avenue-Web Systèmes

**Numéro d'enregistrement** : 6CAF6A4D-0BB6-A0FA-3AB392C77A35DF85

**Ville** : Seyssinet-Pariset

**Code postal** : 38170

**Subdivision pays (NUTS)** : Isère ( FRK24 )

**Pays** : France

**Adresse électronique** : publications-joue@aws-france.com

**Téléphone** : +33480041260

**Rôles de cette organisation :**

**TED eSender**

**8.1 ORG-0002**

**Nom officiel** : Région Provence-Alpes-Côte d'Azur  
**Numéro d'enregistrement** : 21129  
**Adresse postale** : Hotel de Région 27 Place Jules Guesde  
**Ville** : Marseille  
**Code postal** : 13481  
**Subdivision pays (NUTS)** : Bouches-du-Rhône ( FRL04 )  
**Pays** : France  
**Point de contact** : MUSELIER Renaud  
**Adresse électronique** : servicedesmarches@maregionsud.fr  
**Téléphone** : 0491575057  
**Adresse internet** : <http://www.maregionsud.fr>  
**Profil de l'acheteur** : <http://achat.maregionsud.fr>  
**Rôles de cette organisation** :  
**Acheteur**

#### 8.1 ORG-0003

**Nom officiel** : Tribunal administratif de Marseille  
**Numéro d'enregistrement** : 6CAF6A75-D3FD-978C-3B1F17768318FE21  
**Adresse postale** : 31 rue jean François Leca  
**Ville** : Marseille  
**Code postal** : 13281  
**Subdivision pays (NUTS)** : Bouches-du-Rhône ( FRL04 )  
**Pays** : France  
**Adresse électronique** : greffe.ta-marseille@juradm.fr  
**Téléphone** : 0491134813  
**Télécopieur** : 0491811387  
**Adresse internet** : <http://marseille.tribunal-administratif.fr>  
**Rôles de cette organisation** :  
**Organisation chargée des procédures de recours**

#### 8.1 ORG-0004

**Nom officiel** : Comité consultatif Inter-régional de Règlement Amiable des Litiges (CCIRAL)  
**Numéro d'enregistrement** : 6CAF6A89-C4AB-65B5-722CA6FAF492EB9C  
**Adresse postale** : Place Félix-Baret Cs 80001  
**Ville** : Marseille

**Code postal** : 13282

**Subdivision pays (NUTS)** : Bouches-du-Rhône ( FRL04 )

**Pays** : France

**Point de contact** : Préfecture de la région Provence - Alpes - Côte d'Azur - Secrétariat général pour les affaires régionales

**Adresse électronique** : catherine.pietri@paca.pref.gouv.fr

**Téléphone** : 0484354554

**Télécopieur** : 0484354460

**Adresse internet** : <https://www.paca.pref.gouv.fr>

**Rôles de cette organisation** :

**Organisation chargée des procédures de médiation**

## **Section 11 - Informations relatives à l'avis**

### **11.1 Informations relatives à l'avis**

**Identifiant/version de l'avis** : 4a8927f8-efd1-4db0-9f57-91c81b047a81 - 01

**Type de formulaire** : Mise en concurrence

**Type d'avis** : Avis de marché ou de concession – régime ordinaire

**Date d'envoi de l'avis** : 10/02/2025 à 20:10

**Langues dans lesquelles l'avis en question est officiellement disponible** : français

### **11.2 Informations relatives à la publication**

---

**Date d'envoi du présent avis à la publication** : 10/02/2025