



RÉPUBLIQUE  
FRANÇAISE

Liberté  
Égalité  
Fraternité

**BOAMP.fr**

Bulletin officiel des annonces des marchés publics

## Avis de marché

Attention : les informations contenues dans l'extrait PDF peuvent dans certains cas ne pas présenter le texte intégral de l'annonce. Les extraits PDF des annonces du BOAMP ne constituent pas le format officiel, pour consulter le texte intégral au format officiel du présent avis, cliquez sur <https://www.boamp.fr/pages/avis/?q=idweb:25-15455>

Département(s) de publication : **13, 69**

Annonce n° **25-15455**

---

### Section 1 - Acheteur

#### 1.1 Acheteur

**Nom officiel** : Établissement du Service d'Infrastructure de la Défense de Lyon

**Forme juridique de l'acheteur** : Autorité publique centrale

**Activité du pouvoir adjudicateur** : Défense

### Section 2 - Procédure

#### 2.1 Procédure

**Titre** : MARSEILLE (13) - Quartier MdL KECK - 1er REC Conception construction aménagement Entretien Maintenance (CCAEM) d'un Ensemble Alimentation Loisir (EAL)

**Description** : La présente opération concerne la construction d'un ensemble alimentation loisir (EAL) neuf en lieu et place du bâtiment 008 (désaffecté) après démolition. Au vu de l'évolution de la fréquentation de l'ensemble « alimentation » prise en compte par le 1er REC, il s'avère nécessaire de dimensionner les nouvelles installations pour une capacité d'accueil de 1200 couverts le midi. A titre indicatif, l'enveloppe prévisionnelle affectée aux travaux par le maître d'ouvrage est estimée à 12 540 000Euros TTC (valeur Septembre 2023).

**Identifiant de la procédure** : fe908ef0-b5f3-480b-a2ab-f74ef3ad0ea8

**Identifiant interne** : DAF\_2024\_001549

**Type de procédure** : Négociée avec publication préalable d'un appel à la concurrence / concurrentielle avec négociation

**La procédure est accélérée** : non

##### 2.1.1 Objet

**Nature du marché** : Marché de travaux

**Nomenclature principale ( cpv )**: 45212000 Travaux de construction de bâtiments destinés aux loisirs, aux sports, à la culture, à l'hébergement et de restaurants

##### 2.1.2 Lieu d'exécution

**Ville :** Marseille

**Code postal :** 13002

**Subdivision pays (NUTS) :** Bouches-du-Rhône ( FRL04 )

**Pays :** France

#### 2.1.4 Informations générales

**Informations complémentaires :** Le marché est un marché global sectoriel de Conception, Construction, Aménagement, Exploitation, Maintenance (CCAEM). Il comporte : - une tranche ferme : conception, construction, aménagement et maintenance pour une période de 24 mois - une tranche optionnelle 1 : période de maintenance supplémentaire de 36 mois - une tranche optionnelle 2 : période de maintenance supplémentaire de 36 mois Le marché prévoit une clause d'insertion par le travail applicable sur la phase « Construction des ouvrages et aménagements de la zone » uniquement, incluant aussi la mission « ménage hôtelier ».

**Base juridique :**

Directive 2014/24/UE

#### 2.1.6 Motifs d'exclusion

Motifs d'exclusion purement nationaux :

## Section 5 - Lot

### 5.1 Identifiant technique du lot : LOT-0001

**Titre :** MARSEILLE (13) - Quartier MdL KECK - 1er REC Conception construction aménagement Entretien Maintenance (CCAEM) d'un Ensemble Alimentation Loisir (EAL)

**Description :** La présente opération concerne la construction d'un ensemble alimentation loisir (EAL) neuf en lieu et place du bâtiment 008 (désaffecté) après démolition. Au vu de l'évolution de la fréquentation de l'ensemble « alimentation » prise en compte par le 1er REC, il s'avère nécessaire de dimensionner les nouvelles installations pour une capacité d'accueil de 1200 couverts le midi.

**Identifiant interne :** ESID 24-293

#### 5.1.1 Objet

**Nature du marché :** Marché de travaux

**Nomenclature principale ( cpv ):** 45212000 Travaux de construction de bâtiments destinés aux loisirs, aux sports, à la culture, à l'hébergement et de restaurants

#### 5.1.3 Durée estimée

**Durée :** 126 Mois

#### 5.1.6 Informations générales

**Participation réservée :** La participation n'est pas réservée.

Projet de passation de marché non financé par des fonds de l'UE

**Le marché relève de l'accord sur les marchés publics (AMP) :** non

**Informations complémentaires :** Le nombre maximal de candidats admis à présenter une offre est fixé à trois (3). Si le nombre de candidats satisfaisant aux critères de sélection des candidatures est inférieur à 3, l'acheteur peut continuer la procédure avec les seuls candidats sélectionnés. Un jury est constitué par l'acheteur pour cette consultation. Les dossiers de consultation composés notamment du programme seront mis à disposition des candidats sélectionnés et admis à déposer une offre. Une prime d'un montant maximum de 96 500 Euros HT est versée à chaque candidat ayant remis une offre complète et conforme au règlement de consultation, sur avis de la commission technique et décision de l'acheteur.

#### 5.1.9 Critères de sélection

**Critère :**

**Type :** Capacité économique et financière

**Description :** Les critères de sélection sont mentionnés dans le règlement de consultation.

**Les critères seront appliqués pour sélectionner les candidats à convoquer pour la seconde étape de la procédure**

**Critère :**

**Type :** Capacité technique et professionnelle

**Description :** Les critères de sélection sont mentionnés dans le règlement de consultation.

**Les critères seront appliqués pour sélectionner les candidats à convoquer pour la seconde étape de la procédure**

**Informations sur la seconde étape d'une procédure en deux étapes :**

**Nombre minimal de candidats à convoquer pour la seconde étape de la procédure : 3**

**Nombre maximal de candidats à convoquer pour la seconde étape de la procédure : 3**

**La procédure se déroulera en plusieurs étapes. À chaque étape, certains participants peuvent être éliminés**

**L'acheteur se réserve le droit d'attribuer le marché sur la base des offres initiales sans mener de négociations**

#### 5.1.10 Critères d'attribution

**Critère :**

**Type :** Prix

**Description :** Les critères de sélection sont mentionnés dans le règlement de consultation.

**Critère :**

**Type :** Qualité

**Description :** Les critères de sélection sont mentionnés dans le règlement de consultation.

#### 5.1.11 Documents de marché

**Langues dans lesquelles les documents de marché sont officiellement disponibles :**  
français

**Adresse des documents de marché :** <https://marchespublics.fr>

#### 5.1.12 Conditions du marché public

**Conditions de présentation :**

**Présentation par voie électronique :** Requise

**Adresse de présentation :** <https://marchespublics.fr>

**Langues dans lesquelles les offres ou demandes de participation peuvent être présentées :** français

**Catalogue électronique :** Non autorisée

**Date limite de réception des offres :** 10/03/2025 à 16:00

**Conditions du marché :**

**Le marché doit être exécuté dans le cadre de programmes d'emplois protégés :**  
Non

**Facturation en ligne :** Requise

**La commande en ligne sera utilisée :** non

**Le paiement en ligne sera utilisé :** oui

#### 5.1.15 Techniques

**Accord-cadre :**

Pas d'accord-cadre

**Informations sur le système d'acquisition dynamique :**

Pas de système d'acquisition dynamique

**Enchère électronique :** non

#### 5.1.16 Informations complémentaires, médiation et réexamen

**Organisation chargée des procédures de médiation :** Tribunal administratif de Marseille

**Organisation chargée des procédures de recours :** Tribunal administratif de Marseille

**Organisation qui fournit des informations complémentaires sur la procédure de passation de marché :** Établissement du Service d'Infrastructure de la Défense de Lyon

**Organisation qui fournit un accès hors ligne aux documents de marché :** Établissement du Service d'Infrastructure de la Défense de Lyon

**Organisation qui fournit des précisions concernant l'introduction des recours :** Tribunal administratif de Marseille

**Organisation qui reçoit les demandes de participation :** Établissement du Service d'Infrastructure de la Défense de Lyon

**Organisation qui traite les offres** : Établissement du Service d'Infrastructure de la Défense de Lyon

## Section 8 - Organisations

8.1 ORG-0001

**Nom officiel** : Établissement du Service d'Infrastructure de la Défense de Lyon

**Numéro d'enregistrement** : 11000201100044

**Ville** : Lyon

**Code postal** : 69007

**Subdivision pays (NUTS)** : Rhône ( FRK26 )

**Pays** : France

**Point de contact** : Alexandre BARBIER

**Adresse électronique** : alexandre2.barbier@intradef.gouv.fr

**Téléphone** : 03432353727

**Rôles de cette organisation** :

**Acheteur**

**Organisation qui fournit des informations complémentaires sur la procédure de passation de marché**

**Organisation qui fournit un accès hors ligne aux documents de marché**

**Organisation qui reçoit les demandes de participation**

**Organisation qui traite les offres**

8.1 ORG-0002

**Nom officiel** : Tribunal administratif de Marseille

**Numéro d'enregistrement** : 17130005600024

**Ville** : MARSEILLE

**Code postal** : 13002

**Subdivision pays (NUTS)** : Bouches-du-Rhône ( FRL04 )

**Pays** : France

**Adresse électronique** : greffe.ta-marseille@juradm.fr

**Rôles de cette organisation** :

**Organisation chargée des procédures de recours**

**Organisation qui fournit des précisions concernant l'introduction des recours**

**Organisation chargée des procédures de médiation**

## Section 10 - Modification

**Version de l'avis antérieur à modifier** : 4b459fc2-b477-4357-831a-fda82c8f4e80-01

**Principale raison de la modification :** Correction par l'acheteur

## **Section 11 - Informations relatives à l'avis**

### **11.1 Informations relatives à l'avis**

**Identifiant/version de l'avis :** 7c529318-ea7e-4428-b9d2-4220f04f16cc - 01

**Type de formulaire :** Mise en concurrence

**Type d'avis :** Avis de marché ou de concession – régime ordinaire

**Date d'envoi de l'avis :** 10/02/2025 à 13:33

**Langues dans lesquelles l'avis en question est officiellement disponible :** français

### **11.2 Informations relatives à la publication**

---

**Date d'envoi du présent avis à la publication :** 10/02/2025