



RÉPUBLIQUE  
FRANÇAISE

Liberté  
Égalité  
Fraternité

**BOAMP.fr**

Bulletin officiel des annonces des marchés publics

## Avis de marché

Attention : les informations contenues dans l'extrait PDF peuvent dans certains cas ne pas présenter le texte intégral de l'annonce. Les extraits PDF des annonces du BOAMP ne constituent pas le format officiel, pour consulter le texte intégral au format officiel du présent avis, cliquez sur <https://www.boamp.fr/pages/avis/?q=idweb:25-15389>

Département(s) de publication : 28

Annonce n° 25-15389

Services

---

### Section 1 - Identification de l'acheteur

**Nom complet de l'acheteur :** OPH Habitat Drouais

**Type de Numéro national d'indentification :** SIRET

**N° National d'identification :** 39344888100028

**Ville :** DREUX

**Code postal :** 28100

**Groupement de commandes :** Non

**Département(s) de publication :** 28

### Section 2 - Communication

**Lien vers le profil d'acheteur :** <https://www.marches-securises.fr>

**Identifiant interne de la consultation :** 2024-MOE-0040

**Intégralité des documents sur le profil d'acheteur :** Oui

**Utilisation de moyens de communication non communément disponibles :** Non

**Nom du contact :** Corinne MESNIL

### Section 3 - Procédure

**Type de procédure :** Procédure adaptée ouverte

**Conditions de participation :**

- **Aptitude à exercer l'activité professionnelle - conditions / moyens de preuve :** Le candidat peut présenter sa candidature sous forme d'un document unique de marché européen (DUME), en lieu et place des formulaires DC1 et DC2. En cas de groupement d'opérateurs économiques, chacun des membres du groupement fournira un formulaire DUME complété. - Le DC1 (Lettre de candidature et désignation du mandataire par ses co-traitants) - Le DC2 (Déclaration du candidat individuel ou du membre du groupement) Si le candidat n'utilise pas les formulaires DC1 et DC2, il supporte l'entière responsabilité de la parfaite concordance entre les documents qu'il a utilisés et les formulaires. - Les documents relatifs aux pouvoirs de la personne habilitée pour engager le candidat
- **Capacité économique et financière - conditions / moyens de preuve :** 1. Déclaration concernant le chiffre d'affaires global du candidat et, le cas échéant, le chiffre d'affaires du domaine d'activité faisant l'objet du marché public, portant au maximum sur les trois derniers exercices

disponibles en fonction de la date de création de l'entreprise ou du début d'activité de l'opérateur économique, dans la mesure où les informations sur ces chiffres d'affaires sont disponibles. 2. Déclaration appropriée de banques ou preuve d'une assurance pour les risques professionnels 3. Déclaration concernant le chiffre d'affaires global du candidat et, le cas échéant, le chiffre d'affaires du domaine d'activité faisant l'objet du marché public, portant au maximum sur les trois derniers exercices disponibles en fonction de la date de création de l'entreprise ou du début d'activité de l'opérateur économique, dans la mesure où les informations sur ces chiffres d'affaires sont disponibles.

- **Capacités techniques et professionnelles - conditions / moyens de preuve :** 1. Compétences exigées Pour être recevable, le candidat/groupement réunira au moins les compétences suivantes, étant précisé qu'en cas de groupement l'un de ses membres peut réunir plusieurs compétences : • Compétence en architecture • Compétence en ingénierie du bâtiment • Compétence en évaluation des coûts • Compétence en diagnostics et audit thermiques • Compétence en pilotage et ordonnancement 2. Moyens techniques et humains Le candidat devra présenter des moyens techniques et humains adaptés : • Présentation de moyens techniques (matériels et logiciels) adaptés à la nature de la mission de maîtrise d'œuvre ; • Présentation de moyens humains en nombre et niveau suffisants au vu de l'importance et des exigences de la mission de maîtrise d'œuvre. 3. Expérience professionnelle Le candidat doit présenter des garanties relatives à l'expérience professionnelle en rapport avec les prestations confiées dans le cadre du marché de maîtrise d'œuvre objet de la consultation. Les candidats peuvent faire valoir des références de plus de trois ans ainsi que des projets en cours de réalisation. Les opérateurs nouvellement créés peuvent indiquer les expériences acquises antérieurement, sous réserve d'une présentation explicite et sincère des entités contractantes et de leur contribution personnelle. Habitat Drouais contactera certains des Maîtres d'Ouvrage concernés pour vérifier l'exactitude des références exposées. 4. En application de l'article 3 de la loi n° 77-2 du 3 janvier 1977 sur l'architecture, la participation est réservée aux candidats qui présentent, soit à titre individuel, soit à travers un cotraitant du groupement, un architecte ou une société d'architecture répondant aux conditions définies par l'article 2 ou à l'article 10-1 de la loi du 3 janvier 1977 précitée. OPQIBI 1901 Ingénierie d'ouvrages de bâtiment courants ou équivalent OPQIBI 2201 Evaluation des coûts en phase amont et de programmation ou équivalen...(voir DCE)

**Technique d'achat :** Sans objet

**Date et heure limite de réception des plis :** 07/04/2025 à 12:00

**Présentation des offres par catalogue électronique :** Interdite

**Réduction du nombre de candidats :** Non

**Possibilité d'attribution sans négociation :** Oui

**L'acheteur exige la présentations de variantes :** Non

## Section 4 - Identification du marché

**Intitulé du marché :** Mission de Maîtrise d'œuvre pour la réhabilitation de 38 logements répartis en 3 sites à Dreux - 28100

**Code CPV principal - Descripteur principal :** 71200000

**Type de marché :** Services

**Description succincte du marché :** Mission complète de Maîtrise d'oeuvre comportant la mission de diagnostic se rapportant à 3 ensembles immobiliers à Dreux

**Lieu principal d'exécution du marché :** Plusieurs lieux

**La consultation comporte des tranches :** Non

**La consultation prévoit une réservation de tout ou partie du marché :** Non

**Marché alloti :** Non

## Section 6 - Informations Complémentaires

**Visite obligatoire :** Non

**Autres informations complémentaires :** Durée: voir documents du marché. Informations complémentaires concernant la remise des offres/candidatures: Pour tout renseignement complémentaire concernant cette consultation, les candidats transmettent impérativement leur demande par l'intermédiaire du profil d'acheteur du pouvoir adjudicateur, dont l'adresse URL est la suivante : <http://www.marches-securises.fr> Cette demande doit intervenir au plus tard 10 jours avant la date limite de remise des plis. Une réponse sera alors adressée, à toutes les entreprises ayant retiré le dossier ou l'ayant téléchargé après identification. Les offres peuvent uniquement être remises électroniquement.

---

**Date d'envoi du présent avis à la publication :** 10/02/2025