



RÉPUBLIQUE  
FRANÇAISE

Liberté  
Égalité  
Fraternité

**BOAMP.fr**

Bulletin officiel des annonces des marchés publics

## Avis de concours

Attention : les informations contenues dans l'extrait PDF peuvent dans certains cas ne pas présenter le texte intégral de l'annonce. Les extraits PDF des annonces du BOAMP ne constituent pas le format officiel, pour consulter le texte intégral au format officiel du présent avis, cliquez sur <https://www.boamp.fr/pages/avis/?q=idweb:25-13647>

Département(s) de publication : **74**

Annonce n° **25-13647**

---

### Section 1 - Acheteur

#### 1.1 Acheteur

**Nom officiel** : Ville de Bonneville

**Forme juridique de l'acheteur** : Autorité locale

**Activité du pouvoir adjudicateur** : Services d'administration générale

### Section 2 - Procédure

#### 2.1 Procédure

**Titre** : CONCOURS DE MAITRISE D'oeUVRE POUR LA CONSTRUCTION DE LA GENDARMERIE DE BENERY, LOCAUX DE SERVICES ET TECHNIQUES (LST) AINSI QUE LES LOGEMENTS

**Description** : L'opération a pour objet la construction de la gendarmerie de Bénéry : -la construction des locaux de services techniques -la construction des logements de fonctions Le montant des travaux est estimé à 23 525 000,00 euro(s) HT, la répartition entre la mairie de Bonneville et Halpades est la suivante : -Part de la Commune de Bonneville : 6 125 000,00 euro (s) HT -Part d'HALPADES : 17 400 000,00 euro(s) HT Le démarrage de la mission de maîtrise d'oeuvre est prévu en octobre 2025, à l'issue de la procédure de concours. Le dépôt de la demande de permis de construire est envisagé pour janvier 2026. Et le démarrage de chantier en septembre 2026. La mise en service effective de l'opération (après levée de toutes les réserves, passage de la commission de sécurité,...) est souhaitée pour décembre 2028. Le concours se déroulera en deux phases : 1) Remise des candidatures par tous les candidats intéressés Examen et classement des candidatures par le jury Sélection par l'acheteur des 3 équipes qui seront appelées à participer à la seconde phase 2) Remise anonyme d'un dossier de projet niveau ESQUISSE+ Examen et classement des projets par le jury Levée de l'anonymat Le cas échéant, si le jury a porté des questions au procès-verbal sur un ou des projets (préalablement à la levée de l'anonymat), établissement d'un dialogue avec les participants Désignation par l'acheteur d'un ou plusieurs lauréat(s) au vu du procès-verbal et de l'avis du jury A l'issue du concours, conformément aux articles R.2122-6 et R.2172-2 du Code de la Commande publique, l'acheteur lance une procédure sans publicité ni mise en concurrence lui permettant de négocier avec le ou les lauréat les conditions techniques, administratives et financières du marché de maîtrise d'oeuvre. Étendue de la mission de maîtrise d'oeuvre A l'issue du concours, le titulaire se verra confier une mission de maîtrise d'oeuvre composée des éléments de mission suivants : - Une mission de BASE complète au sens de l'article R2431-5 du

Code de la Commande Publique (CCP), incluant les études d'exécution (EXE) totales, - Une mission OPC (ordonnancement, pilotage et coordination). Attention les missions OPC et DET doivent être attribuées à deux entités distinctes. - Les missions complémentaires de maîtrise d'oeuvres suivantes : o EXE 1 et 2 o STD (simulation thermique dynamique) o Entretien /maintenance

**Identifiant de la procédure :** cafd7f79-7c92-4ff7-a5ca-c9d3a95ab264

**Identifiant interne :** 2025-017

**Type de procédure :** Restreinte

#### 2.1.1 Objet

**Nature du marché :** Services

**Nomenclature principale ( cpv ):** 71200000 Services d'architecture

**Nomenclature supplémentaire ( cpv ):** 71221000 Services d'architecte pour les bâtiments

#### 2.1.4 Informations générales

**Informations complémentaires :** Un groupement de commandes est constitué selon les dispositions des articles L2113-6 et L2113-8 du code de la commande publique. Dans un souci de coordination et de mutualisation des procédures de passation d'un marché public, la commune de Bonneville et Halpades souhaitent constituer un groupement de commandes. Le groupement a pour objectif de couvrir un besoin précis, à savoir, la nomination d'un maître d'oeuvre, qui aura la charge du suivi du projet de construction de la Gendarmerie de Bénéry à Bonneville

**Base juridique :**

Directive 2014/24/UE

#### 2.1.6 Motifs d'exclusion

Motifs d'exclusion purement nationaux : « Le candidat individuel, ou chaque membre du groupement, ne doit pas entrer dans l'un des cas d'exclusion de la procédure de passation prévus par le code de la commande publique.

## Section 5 - Lot

### 5.1 Identifiant technique du lot : LOT-0000

**Titre :** CONCOURS DE MAITRISE D'oeUVRE POUR LA CONSTRUCTION DE LA GENDARMERIE DE BENERY, LOCAUX DE SERVICES ET TECHNIQUES (LST) AINSI QUE LES LOGEMENTS

**Description :** L'opération a pour objet la construction de la gendarmerie de Bénéry : -la construction des locaux de services techniques -la construction des logements de fonctions Le montant des travaux est estimé à 23 525 000,00 euro(s) HT, la répartition entre la mairie de Bonneville et Halpades est la suivante : -Part de la Commune de Bonneville : 6 125 000,00 euro (s) HT -Part d'HALPADES : 17 400 000,00 euro(s) HT Le démarrage de la mission de maîtrise d'oeuvre est prévu en octobre 2025, à l'issue de la procédure de concours. Le dépôt de la demande de permis de construire est envisagé pour janvier 2026. Et le démarrage de chantier en septembre 2026. La mise en service effective de l'opération (après levée de toutes les réserves, passage de la commission de sécurité,...) est souhaitée pour décembre 2028. Le concours se déroulera en deux phases : 1) Remise des candidatures par tous les candidats intéressés Examen et classement des candidatures par le jury Sélection par l'acheteur des 3 équipes qui seront appelées à participer à la seconde phase 2) Remise anonyme d'un dossier de projet niveau ESQUISSE+ Examen et classement des projets par le jury Levée de l'anonymat Le

cas échéant, si le jury a porté des questions au procès-verbal sur un ou des projets (préalablement à la levée de l'anonymat), établissement d'un dialogue avec les participants Désignation par l'acheteur d'un ou plusieurs lauréat(s) au vu du procès-verbal et de l'avis du jury A l'issue du concours, conformément aux articles R.2122-6 et R.2172-2 du Code de la Commande publique, l'acheteur lance une procédure sans publicité ni mise en concurrence lui permettant de négocier avec le ou les lauréat les conditions techniques, administratives et financières du marché de maîtrise d'oeuvre. Étendue de la mission de maîtrise d'oeuvre A l'issue du concours, le titulaire se verra confier une mission de maîtrise d'oeuvre composée des éléments de mission suivants : - Une mission de BASE complète au sens de l'article R2431-5 du Code de la Commande Publique (CCP), incluant les études d'exécution (EXE) totales, - Une mission OPC (ordonnancement, pilotage et coordination). Attention les missions OPC et DET doivent être attribuées à deux entités distinctes. - Les missions complémentaires de maîtrise d'oeuvres suivantes : o EXE 1 et 2 o STD (simulation thermique dynamique) o Entretien /maintenance

**Identifiant interne :** S-PF-69367

#### 5.1.1 Objet

**Nature du marché :** Services

**Nomenclature principale ( cpv ):** 71200000 Services d'architecture

**Nomenclature supplémentaire ( cpv ):** 71221000 Services d'architecte pour les bâtiments

#### 5.1.6 Informations générales

Projet de passation de marché non financé par des fonds de l'UE

#### 5.1.9 Critères de sélection

**Critère :**

**Type :** Aptitude à exercer l'activité professionnelle

**Description :** - Copie du ou des jugements prononcés, si le candidat est en redressement judiciaire

**Utilisation de ce critère :** Utilisé

**Les critères seront appliqués pour sélectionner les candidats à convoquer pour la seconde étape de la procédure**

**Critère :**

**Type :** Capacité économique et financière

**Description :** - Déclaration appropriée de banques ou preuve d'une assurance pour les risques professionnels. - Déclaration concernant le chiffre d'affaires global et le chiffre d'affaires concernant les fournitures, services ou travaux objet du marché, réalisés au cours des trois derniers exercices disponibles

**Utilisation de ce critère :** Utilisé

**Les critères seront appliqués pour sélectionner les candidats à convoquer pour la seconde étape de la procédure**

**Critère :**

**Type :** Capacité technique et professionnelle

**Description** : - Présentation d'une liste des principales fournitures ou des principaux services effectués au cours des trois dernières années, indiquant le montant, la date et le destinataire public ou privé. - Indication des titres d'études et professionnels de l'opérateur économique

**Utilisation de ce critère** : Utilisé

**Les critères seront appliqués pour sélectionner les candidats à convoquer pour la seconde étape de la procédure**

**Critère** :

**Type** : Autre

**Description** : Références des dispositions législatives, réglementaires ou administratives applicables : En application de l'article 3 de la loi n° 77-2 du 3 janvier 1977 sur l'architecture, la participation est réservée aux candidats qui présentent, soit à titre individuel, soit à travers un cotraitant du groupement, un architecte ou une société d'architecture répondant aux conditions définies par l'article 2 ou à l'article 10-1 de la loi du 3 janvier 1977 précitée

**Informations sur la seconde étape d'une procédure en deux étapes** :

**Nombre minimal de candidats à convoquer pour la seconde étape de la procédure** : 0

**Nombre maximal de candidats à convoquer pour la seconde étape de la procédure** : 3

#### 5.1.11 Documents de marché

**Adresse des documents de marché** : <https://dl.aws-achat.info//avis/index.cfm?fuseaction=dematEnt.login&type=DCE&IDM=69367>

**Canal de communication ad hoc** :

**Nom** : AW Solutions

#### 5.1.12 Conditions du marché public

**Conditions de la procédure** :

**Date d'envoi estimée des invitations à soumissionner** : 01/04/2025

**Conditions du régime du concours** :

**La décision du jury est contraignante pour l'acheteur** : non

**Prix**

**Lieu de réception de la prime** : 1

**Informations complémentaires** : Chaque candidat admis à concourir ayant remis des prestations conformes au programme et au règlement de concours sera verra attribuer une prime de 150 560,00 euro(s) HT. La prime est versée par l'acheteur aux participants sur proposition du jury. Les participants peuvent faire parvenir leur demande de paiement dès qu'ils sont informés par l'acheteur des résultats du concours ou à compter de la publication de l'avis de résultat de concours. Le règlement de la prime

s'effectue sur facture émise par le participant et déposée sur le portail public de facturation. Les délais de paiement sont conformes aux dispositions des article R. 2192-10 et R. 2192-11 du CCP

**Tout marché de services faisant suite au concours sera attribué à l'un des lauréats du concours**

**Conditions de présentation :**

**Présentation par voie électronique :** Requête

**Adresse de présentation :** <https://dl.aws-achat.info//avis/index.cfm?fuseaction=demat.termes&IDM=69367>

**Langues dans lesquelles les offres ou demandes de participation peuvent être présentées :** français

**Date limite de réception des offres :** 10/03/2025 à 12:00

#### 5.1.16 Informations complémentaires, médiation et réexamen

**Organisation chargée des procédures de recours :** Tribunal administratif de Grenoble

**Organisation qui fournit des informations complémentaires sur la procédure de passation de marché :** Mairie de Bonneville

**Organisation qui fournit des précisions concernant l'introduction des recours :** Tribunal administratif de Grenoble

**TED eSender :** Avenue-Web Systèmes

## Section 8 - Organisations

### 8.1 ORG-0001

**Nom officiel :** Avenue-Web Systèmes

**Numéro d'enregistrement :** 5E516223-98E5-D648-94AA5744F5EC5C1E

**Ville :** Seyssinet-Pariset

**Code postal :** 38170

**Subdivision pays (NUTS) :** Isère ( FRK24 )

**Pays :** France

**Adresse électronique :** publications-joue@aws-france.com

**Téléphone :** +33480041260

**Rôles de cette organisation :**

**TED eSender**

### 8.1 ORG-0002

**Nom officiel :** Ville de Bonneville

**Numéro d'enregistrement :** 2636

**Adresse postale :** 2, Place de l'Hôtel de Ville Cs 70139

**Ville** : Bonneville Cedex

**Code postal** : 74136

**Subdivision pays (NUTS)** : Haute-Savoie ( FRK28 )

**Pays** : France

**Point de contact** : VALLI Stéphane

**Adresse électronique** : e.muzard@ville-bonneville.fr

**Téléphone** : 0450252200

**Adresse internet** : <http://www.mp74.fr>

**Profil de l'acheteur** : <http://www.mp74.fr>

**Rôles de cette organisation** :

**Acheteur**

#### 8.1 ORG-0003

**Nom officiel** : Mairie de Bonneville

**Numéro d'enregistrement** : 5E516265-9B1B-F771-EE3F5684BEFB7C10

**Adresse postale** : 2 Place de l'Hôtel de Ville

**Ville** : Bonneville

**Code postal** : 74130

**Subdivision pays (NUTS)** : Haute-Savoie ( FRK28 )

**Pays** : France

**Point de contact** : Emeline Muzard

**Adresse électronique** : e.muzard@bonneville.fr

**Téléphone** : 0450252238

**Rôles de cette organisation** :

**Organisation qui fournit des informations complémentaires sur la procédure de passation de marché**

#### 8.1 ORG-0004

**Nom officiel** : Tribunal administratif de Grenoble

**Numéro d'enregistrement** : 5E51627A-E4B4-01EF-88037408BD1A516B

**Adresse postale** : 2 Place de Verdun

**Ville** : Grenoble

**Code postal** : 38022

**Subdivision pays (NUTS)** : Isère ( FRK24 )

**Pays** : France

**Adresse électronique** : greffe.ta-grenoble@juradm.fr

**Téléphone** : 0476429000

**Télécopieur** : 0476422269

**Rôles de cette organisation** :

**Organisation chargée des procédures de recours**

8.1 ORG-0005

**Nom officiel** : Tribunal administratif de Grenoble

**Numéro d'enregistrement** : 5E5162C4-E8C8-357A-0DA055CF2CEFE329

**Adresse postale** : 2 Place de Verdun

**Ville** : Grenoble

**Code postal** : 38022

**Subdivision pays (NUTS)** : Isère ( FRK24 )

**Pays** : France

**Adresse électronique** : greffe.ta-grenoble@juradm.fr

**Téléphone** : 0476429000

**Télécopieur** : 0476422269

**Rôles de cette organisation** :

**Organisation qui fournit des précisions concernant l'introduction des recours**

## **Section 11 - Informations relatives à l'avis**

11.1 Informations relatives à l'avis

**Identifiant/version de l'avis** : 6aa9f108-b8c3-46a0-8aeb-cb2e527f30e1 - 01

**Type de formulaire** : Mise en concurrence

**Type d'avis** : Avis de concours

**Date d'envoi de l'avis** : 05/02/2025 à 14:10

**Langues dans lesquelles l'avis en question est officiellement disponible** : français

11.2 Informations relatives à la publication

---

**Date d'envoi du présent avis à la publication** : 05/02/2025