



RÉPUBLIQUE  
FRANÇAISE

Liberté  
Égalité  
Fraternité

BOAMP.fr

Bulletin officiel des annonces des marchés publics

## Avis de marché de concession

Attention : les informations contenues dans l'extrait PDF peuvent dans certains cas ne pas présenter le texte intégral de l'annonce. Les extraits PDF des annonces du BOAMP ne constituent pas le format officiel, pour consulter le texte intégral au format officiel du présent avis, cliquez sur <https://www.boamp.fr/pages/avis/?q=idweb:25-13102>

Département(s) de publication : 31

Annonce n° 25-13102

---

### Section 1 - Acheteur

#### 1.1 Acheteur

**Nom officiel** : Toulouse Métropole

**Forme juridique de l'acheteur** : Autorité locale

**Activité du pouvoir adjudicateur** : Services d'administration générale

### Section 2 - Procédure

#### 2.1 Procédure

**Titre** : Procédure de concession pour la construction et l'exploitation de parcs de stationnement

**Description** : La présente consultation est organisée en vue de l'attribution d'une concession de service public, au sens de l'article L.1121-3 du Code de la commande publique, ayant pour objet de confier à un délégataire les missions suivantes : - la création d'une nouvelle offre de stationnement à la Cité de l'Espace dans le cadre de la construction d'un nouveau parking ainsi que l'exploitation des deux parkings sur voirie existants ; - l'exploitation des parcs de stationnement dont les contrats arrivent à échéance prochainement, le parc Jeanne d'Arc du centre-ville (06/2028), les parcs de la Cartoucherie du Barry, Grande Bretagne et Raymond-Badiou (09/2026) et du parc P4 à compter de sa livraison ; En conséquence, le Concessionnaire supportera le risque d'exploitation des parcs de stationnement concédés. Le Concessionnaire se rémunérera par la perception des recettes d'exploitation des parcs de stationnement concédés. Plus particulièrement, le concessionnaire s'engagera à procéder, à ses risques et périls exclusifs, à la construction et à l'exploitation d'un parc de stationnement situé sur l'emprise de la Cité de l'Espace. Le Concessionnaire exploitera les parkings P1 et P2 du site après y avoir instauré une gestion tarifée ainsi qu'un contrôle d'accès. Le Concessionnaire assumera également à ses risques et périls l'exploitation du parc de stationnement Jeanne d'Arc, d'une capacité de 303 places publiques et 83 amodiations. Enfin, le concessionnaire sera en charge de l'exploitation de parcs de stationnement publics de la Cartoucherie. La ZAC de la Cartoucherie se situe entre l'avenue de Grande Bretagne et l'avenue Raymond Badiou et s'étend sur un terrain de 33 hectares. - Le premier parking, Du Barry, comprenant 466 places et a été mis en service le 1er septembre 2016. - Le second parking, Raymond Badiou, comprenant 555 places et a été mis en service le 1er juillet 2020. - Le troisième parking, Grande Bretagne, comprenant 442 places a été mis en service le 1er juillet 2021. - Afin de répondre aux besoins en stationnement

de la ZAC, la construction d'un quatrième parc de stationnement P4 est prévue au sein de la ZAC. Son exploitation sera dévolue au titre de cette délégation de service public. Ces parkings figurent au Programme des Equipements Publics de la ZAC. Ils ont été réalisés sous maîtrise d'ouvrage d'Oppidea, financés par une participation des constructeurs et remis à Toulouse Métropole. Le futur parking P4, dont la construction est prévue au sein de la ZAC, suivra le même principe

**Identifiant de la procédure :** 83494fe3-ad5d-4d53-9e67-f2945b690f23

**Identifiant interne :** CGDConcessParkings2025

### 2.1.1 Objet

**Nature du marché :** Services

**Nomenclature principale ( cpv ):** 98351000 Services de gestion de parkings

**Nomenclature supplémentaire ( cpv ):** 63712400 Services de parc de stationnement

**Nomenclature supplémentaire ( cpv ):** 98351100 Services de parkings

### 2.1.2 Lieu d'exécution

**Adresse postale :** Ville de Toulouse

**Ville :** Toulouse

**Code postal :** 31000

**Subdivision pays (NUTS) :** Haute-Garonne ( FRJ23 )

**Pays :** France

### 2.1.3 Valeur

**Valeur estimée hors TVA :** 80,000,000 Euro

### 2.1.4 Informations générales

**Informations complémentaires :** - La candidature des soumissionnaires sera transmises : - en 1 (un) exemplaire version papier, sous pli fermé. Le pli fermé devra également contenir un exemplaire de la candidature au format numérique sous forme de clé Usb, sous formats compatibles Word, Excel (les cellules de calcul des documents Excel ne seront pas verrouillées), Power Point, Pdf, tous compatibles Pc. Et - Sur la plateforme de dématérialisation Aws achat, via le profil d'acheteur de la Collectivité (référence Cgdconcessparkings2025). - L'offre des soumissionnaires sera transmise : - En 2 (deux) exemplaires version papier, dont une non reliée, et seront transmises sous pli fermé. Le pli fermé devra également contenir un exemplaire de l'offre au format numérique sous forme de clé Usb, sous formats compatibles Word (en particulier pour le projet de contrat), Excel (les cellules de calcul des documents Excel ne seront pas verrouillées), Power Point, Pdf tous compatibles Pc. La clé Usb contiendra les deux offres, identifiées dans des fichiers distincts. Et - Sur la plateforme de dématérialisation Aws achat, via le profil d'acheteur de la Collectivité (référence Cgdconcessparkings2025). Le pli global au format papier devra contenir une enveloppe pour la candidature et une enveloppe pour l'offre dûment séparées

**Base juridique :**

Directive 2014/23/UE

### 2.1.6 Motifs d'exclusion

Motifs d'exclusion purement nationaux : « Le candidat individuel, ou chaque membre du groupement, ne doit pas entrer dans l'un des cas d'exclusion de la procédure de passation prévus par le code de la commande publique.

## Section 5 - Lot

### 5.1 Identifiant technique du lot : LOT-0000

**Titre** : Procédure de concession pour la construction et l'exploitation de parcs de stationnement

**Description** : La présente consultation est organisée en vue de l'attribution d'une concession de service public, au sens de l'article L.1121-3 du Code de la commande publique, ayant pour objet de confier à un délégataire les missions suivantes : - la création d'une nouvelle offre de stationnement à la Cité de l'Espace dans le cadre de la construction d'un nouveau parking ainsi que l'exploitation des deux parkings sur voirie existants ; - l'exploitation des parcs de stationnement dont les contrats arrivent à échéance prochainement, le parc Jeanne d'Arc du centre-ville (06/2028), les parcs de la Cartoucherie du Barry, Grande Bretagne et Raymond-Badiou (09/2026) et du parc P4 à compter de sa livraison ; En conséquence, le Concessionnaire supportera le risque d'exploitation des parcs de stationnement concédés. Le Concessionnaire se rémunérera par la perception des recettes d'exploitation des parcs de stationnement concédés. Plus particulièrement, le concessionnaire s'engagera à procéder, à ses risques et périls exclusifs, à la construction et à l'exploitation d'un parc de stationnement situé sur l'emprise de la Cité de l'Espace. Le Concessionnaire exploitera les parkings P1 et P2 du site après y avoir instauré une gestion tarifée ainsi qu'un contrôle d'accès. Le Concessionnaire assumera également à ses risques et périls l'exploitation du parc de stationnement Jeanne d'Arc, d'une capacité de 303 places publiques et 83 amodiations. Enfin, le concessionnaire sera en charge de l'exploitation de parcs de stationnement publics de la Cartoucherie. La ZAC de la Cartoucherie se situe entre l'avenue de Grande Bretagne et l'avenue Raymond Badiou et s'étend sur un terrain de 33 hectares. - Le premier parking, Du Barry, comprenant 466 places et a été mis en service le 1er septembre 2016. - Le second parking, Raymond Badiou, comprenant 555 places et a été mis en service le 1er juillet 2020. - Le troisième parking, Grande Bretagne, comprenant 442 places a été mis en service le 1er juillet 2021. - Afin de répondre aux besoins en stationnement de la ZAC, la construction d'un quatrième parc de stationnement P4 est prévue au sein de la ZAC. Son exploitation sera dévolue au titre de cette délégation de service public. Ces parkings figurent au Programme des Equipements Publics de la ZAC. Ils ont été réalisés sous maîtrise d'ouvrage d'Oppidea, financés par une participation des constructeurs et remis à Toulouse Métropole. Le futur parking P4, dont la construction est prévue au sein de la ZAC, suivra le même principe

**Identifiant interne** : S-PF-1593909

#### 5.1.1 Objet

**Nature du marché** : Services

**Nomenclature principale ( cpv )** : 98351000 Services de gestion de parkings

**Nomenclature supplémentaire ( cpv )** : 63712400 Services de parc de stationnement

**Nomenclature supplémentaire ( cpv )** : 98351100 Services de parkings

#### 5.1.2 Lieu d'exécution

**Adresse postale** : Ville de Toulouse

**Ville** : Toulouse

**Code postal** : 31000

**Subdivision pays (NUTS)** : Haute-Garonne ( FRJ23 )

**Pays** : France

**Informations complémentaires** :

#### 5.1.3 Durée estimée

**Date de début** : 01/11/2025

**Durée** : 272 Mois

#### 5.1.5 Valeur

**Valeur estimée hors TVA** : 80,000,000 Euro

#### 5.1.6 Informations générales

**Participation réservée** : La participation n'est pas réservée.

Projet de passation de marché non financé par des fonds de l'UE

**Le marché relève de l'accord sur les marchés publics (AMP)** : non

#### 5.1.7 Marché public stratégique

**Méthode utilisée pour réduire l'incidence environnementale** : Autre

#### 5.1.9 Critères de sélection

**Critère** :

**Type** : Aptitude à exercer l'activité professionnelle

**Description** : Les pièces attendues sont listées dans le Règlement de la Consultation

**Utilisation de ce critère** : Utilisé

**Critère** :

**Type** : Capacité économique et financière

**Description** : Les pièces attendues sont listées dans le Règlement de la Consultation

**Utilisation de ce critère** : Utilisé

**Critère** :

**Type** : Capacité technique et professionnelle

**Description** : Les pièces attendues sont listées dans le Règlement de la Consultation

**Utilisation de ce critère** : Utilisé

#### 5.1.11 Documents de marché

**Adresse des documents de marché** : <https://www.marches-publics.info/mpiaws/index.cfm?fuseaction=dematEnt.login&type=DCE&IDM=1593909>

**Canal de communication ad hoc :**

**Nom :** AW Solutions

**5.1.12 Conditions du marché public**

**Conditions de présentation :**

**Présentation par voie électronique :** Autorisée

**Adresse de présentation :** <https://www.marches-publics.info/mpiaws/index.cfm?fuseaction=demat.termes&IDM=1593909>

**Langues dans lesquelles les offres ou demandes de participation peuvent être présentées :** français

**Date limite de réception des offres :** 28/04/2025 à 12:00

**Conditions du marché :**

**Le marché doit être exécuté dans le cadre de programmes d'emplois protégés :**  
Non

**Facturation en ligne :** Requise

**La commande en ligne sera utilisée :** non

**Le paiement en ligne sera utilisé :** non

**5.1.16 Informations complémentaires, médiation et réexamen**

**Organisation chargée des procédures de recours :** Tribunal administratif de Toulouse

**Organisation qui fournit des informations complémentaires sur la procédure de passation de marché :** Toulouse Métropole

**TED eSender :** Avenue-Web Systèmes

## **Section 8 - Organisations**

**8.1 ORG-0001**

**Nom officiel :** Avenue-Web Systèmes

**Numéro d'enregistrement :** 2D8FD8E4-DD57-4177-255C4D8242E07156

**Ville :** Seyssinet-Pariset

**Code postal :** 38170

**Subdivision pays (NUTS) :** Isère ( FRK24 )

**Pays :** France

**Adresse électronique :** publications-joue@aws-france.com

**Téléphone :** +33480041260

**Rôles de cette organisation :**

**TED eSender**

**8.1 ORG-0002**

**Nom officiel** : Toulouse Métropole

**Numéro d'enregistrement** : 57038

**Adresse postale** : Direction de la commande publique 6 rue René Leduc

**Ville** : Toulouse

**Code postal** : 31505

**Subdivision pays (NUTS)** : Haute-Garonne ( FRJ23 )

**Pays** : France

**Point de contact** : MOUDENC Jean-Luc

**Adresse électronique** : correspondre@aws-france.com

**Téléphone** : 0581917336

**Adresse internet** : <https://www.toulouse-metropole.fr/>

**Profil de l'acheteur** : <https://www.agysoft.marches-publics.info>

**Rôles de cette organisation** :

**Acheteur**

#### 8.1 ORG-0003

**Nom officiel** : Toulouse Métropole

**Numéro d'enregistrement** : 2D8FD911-00E6-E8D1-492E960A3B0FEB6A

**Adresse postale** : 1 rue des pénitents blancs, 4ème étage

**Ville** : Toulouse

**Code postal** : 31000

**Subdivision pays (NUTS)** : Haute-Garonne ( FRJ23 )

**Pays** : France

**Point de contact** : Pôle des gestions déléguées

**Adresse électronique** : correspondre@aws-france.com

**Téléphone** : 0561223190

**Rôles de cette organisation** :

**Organisation qui fournit des informations complémentaires sur la procédure de passation de marché**

#### 8.1 ORG-0004

**Nom officiel** : Tribunal administratif de Toulouse

**Numéro d'enregistrement** : 2D8FD923-FBBF-D19E-9EAAD6385D3229C4

**Adresse postale** : 68, rue Raymond Iv

**Ville** : Toulouse

**Code postal** : 31068

**Subdivision pays (NUTS)** : Haute-Garonne ( FRJ23 )

**Pays** : France

**Adresse électronique** : greffe.ta-toulouse@juradm.fr

**Téléphone** : 0562735757

**Télécopieur** : 0562735740

**Rôles de cette organisation** :

**Organisation chargée des procédures de recours**

## **Section 11 - Informations relatives à l'avis**

### **11.1 Informations relatives à l'avis**

**Identifiant/version de l'avis** : aecda6e4-bea4-4960-be03-644bba52cfd4 - 01

**Type de formulaire** : Mise en concurrence

**Type d'avis** : Avis de marché ou de concession – régime ordinaire

**Date d'envoi de l'avis** : 04/02/2025 à 15:26

**Langues dans lesquelles l'avis en question est officiellement disponible** : français

### **11.2 Informations relatives à la publication**

---

**Date d'envoi du présent avis à la publication** : 04/02/2025