



RÉPUBLIQUE  
FRANÇAISE

Liberté  
Égalité  
Fraternité

**BOAMP.fr**

Bulletin officiel des annonces des marchés publics

## Avis de marché

Attention : les informations contenues dans l'extrait PDF peuvent dans certains cas ne pas présenter le texte intégral de l'annonce. Les extraits PDF des annonces du BOAMP ne constituent pas le format officiel, pour consulter le texte intégral au format officiel du présent avis, cliquez sur <https://www.boamp.fr/pages/avis/?q=idweb:25-13080>

Département(s) de publication : **95, 92, 75, 64**

Annonce n° **25-13080**

---

### Section 1 - Acheteur

#### 1.1 Acheteur

**Nom officiel** : CY Cergy Paris Université

**Forme juridique de l'acheteur** : Organisme de droit public

**Activité du pouvoir adjudicateur** : Enseignement

### Section 2 - Procédure

#### 2.1 Procédure

**Titre** : Maintenance des systèmes de sécurité incendie (SSI)

**Description** : La présente consultation a pour objet la maintenance des systèmes de sécurité incendie (SSI) dans la globalité du patrimoine de CY Cergy Paris Université. Les modalités techniques et d'exécution du marché sont définies au sein du cahier des clauses techniques particulières (CCTP) et du cahier des clauses administratives particulières (CCAP).

**Identifiant de la procédure** : 82baab82-2e96-4a62-80b8-974e87d45856

**Identifiant interne** : 2025CYCPU0S10

**Type de procédure** : Ouverte

##### 2.1.1 Objet

**Nature du marché** : Services

**Nomenclature principale ( cpv )** : 50413200 Services de réparation et d'entretien d'installations d'extinction d'incendie

**Nomenclature supplémentaire ( cpv )** : 51700000 Services d'installation de matériel de protection contre l'incendie

**Nomenclature supplémentaire ( cpv )** : 50324100 Services de maintenance de systèmes

**Nomenclature supplémentaire ( cpv )** : 50610000 Services de réparation et d'entretien du matériel de sécurité

### 2.1.2 Lieu d'exécution

**Subdivision pays (NUTS) :** Val-d'Oise ( FR108 )

**Pays :** France

### 2.1.2 Lieu d'exécution

**Subdivision pays (NUTS) :** Hauts-de-Seine ( FR105 )

**Pays :** France

### 2.1.2 Lieu d'exécution

**Subdivision pays (NUTS) :** Pyrénées-Atlantiques ( FRI15 )

**Pays :** France

### 2.1.3 Valeur

**Valeur maximale de l'accord-cadre :** 2,136,000 Euro

### 2.1.4 Informations générales

**Informations complémentaires :** La présente consultation fait suite à la procédure n° 2024CYCPU0S37 publiée au JOUE le 25 octobre 2024 sous la référence 651334-2024 et déclarée sans suite pour motif d'intérêt général le 09 décembre 2024. Lot n°01 : Maintenance des SSI des bâtiments de CY Cergy Paris Université situés en Ile-de-France. Compte tenu de la nature des prestations du présent marché, le candidat doit obligatoirement visiter les sites de Saint Martin, Chênes et Neuville avant de remettre son offre. Le candidat sera accompagné obligatoirement par un membre de la Direction Hygiène Sécurité Environnement (DHSE). Les rendez-vous devront être fixés avec la Direction Hygiène Sécurité Environnement (DHSE) à l'adresse suivante : incendie@ml.u-cergy.fr Les visites se dérouleront uniquement pendant les deux demi-journées suivantes : - Le lundi 17 février 2025 à 10h00 - Le mardi 18 février 2025 à 14h00. Lot n°2 : Maintenance des SSI des bâtiments de CY Cergy Paris Université situés à Pau. Compte tenu de la nature des prestations du présent marché, le candidat doit obligatoirement visiter le site de Pau avant de remettre son offre. Le candidat sera accompagné obligatoirement par un membre de la Direction Hygiène Sécurité Environnement (DHSE). Les rendez-vous devront être fixés avec la Direction Hygiène Sécurité Environnement (DHSE) à l'adresse suivante : incendie@ml.u-cergy.fr Les visites se dérouleront uniquement pendant les deux demi-journées suivantes : - Le lundi 17 février 2025 à 10h00 - Le mardi 18 février 2025 à 14h00. Important : Aucune visite supplémentaire ne sera organisée. A l'issue de la visite, un certificat de visite joint au dossier, est à compléter et à faire signer par le représentant du site. Le certificat est joint à l'offre du candidat, sous peine d'irrégularité.

**Base juridique :**

Directive 2014/24/UE

### 2.1.5 Conditions du marché public

**Conditions de présentation :**

**Nombre maximal de lots pour lesquels un soumissionnaire peut présenter une offre :** 2

**Conditions du marché :**

**Nombre maximal de lots pouvant être attribués à un soumissionnaire dans le cadre de marchés : 2**

**2.1.6 Motifs d'exclusion**

Motifs d'exclusion purement nationaux :

## **Section 5 - Lot**

**5.1 Identifiant technique du lot : LOT-0001**

**Titre :** Maintenance des SSI des bâtiments de CY Cergy Paris Université situés en Ile-de-France

**Description :** La présente consultation a pour objet la maintenance des systèmes de sécurité incendie (SSI) dans la globalité du patrimoine de CY Cergy Paris Université, situé en Ile-de-France. Les modalités techniques et d'exécution du marché sont définies au sein du cahier des clauses techniques particulières (CCTP) et du cahier des clauses administratives particulières (CCAP).

**Identifiant interne :** 1

**5.1.1 Objet**

**Nature du marché :** Services

**Nomenclature principale ( cpv ):** 50413200 Services de réparation et d'entretien d'installations d'extinction d'incendie

**Nomenclature supplémentaire ( cpv ):** 51700000 Services d'installation de matériel de protection contre l'incendie

**Nomenclature supplémentaire ( cpv ):** 50324100 Services de maintenance de systèmes

**Nomenclature supplémentaire ( cpv ):** 50610000 Services de réparation et d'entretien du matériel de sécurité

**Options :**

**Description des options :** Si nécessaire, l'Université se réserve la possibilité de recourir aux dispositions de l'article R.2122-7 du Code pour la réalisation de prestations similaires. Le marché est conclu pour une durée d'un (1) an à compter du 01 avril 2025, ou à compter de sa date de notification si celle-ci est postérieure. Il est tacitement reconductible trois (3) fois, sans que sa durée totale n'excède quatre (4) ans.

**5.1.2 Lieu d'exécution**

**Subdivision pays (NUTS) :** Val-d'Oise ( FR108 )

**Pays :** France

**Informations complémentaires :**

**5.1.2 Lieu d'exécution**

**Subdivision pays (NUTS) :** Hauts-de-Seine ( FR105 )

**Pays :** France

**Informations complémentaires :**

### 5.1.3 Durée estimée

**Durée : 4 An**

### 5.1.4 Renouvellement

**Nombre maximal de renouvellements : 3**

### 5.1.5 Valeur

**Valeur maximale de l'accord-cadre : 2,032,000 Euro**

### 5.1.6 Informations générales

**Participation réservée** : La participation n'est pas réservée.

Projet de passation de marché non financé par des fonds de l'UE

**Le marché relève de l'accord sur les marchés publics (AMP) : oui**

**Informations complémentaires** : Le marché est passé sous la forme d'un accord-cadre conclu sans montant minimum annuel et avec un montant maximum annuel de 508 000 euros hors taxes (prestations forfaitaires et à bons de commande) (2 032 000 Euros HT pour la durée totale de l'accord-cadre reconductions comprises). A titre indicatif et non contractuel, le montant estimatif annuel est de 258 000 Euros HT (prestations forfaitaires et à bons de commande). Ce montant est donné à titre indicatif afin de permettre aux candidats d'apprécier l'étendue du marché. Le présent marché public est passé sous la forme d'un accord-cadre mono-attributaire conclu à prix mixtes.

### 5.1.9 Critères de sélection

**Critère :**

**Type** : Capacité économique et financière

**Description** : Déclaration concernant le chiffre d'affaires global et le chiffre d'affaires concernant les prestations objet du marché, portant au maximum sur les trois derniers exercices disponibles en fonction de la date de création de l'entreprise ou du début d'activité de l'opérateur économique, dans la mesure où les informations sur ces chiffres d'affaires sont disponibles.

**Critère :**

**Type** : Capacité technique et professionnelle

**Description** : 1) Présentation d'une liste des principales prestations (en lien avec l'objet de la consultation) effectuées au cours des trois dernières années, indiquant l'objet, l'ampleur, le montant, la date, la finalité et le destinataire public ou privé. 2) Déclaration indiquant les effectifs moyens annuels du candidat et l'importance du personnel d'encadrement pour chacune des trois dernières années. 3) Des certificats de qualification professionnelle établis par des organismes indépendants (ou équivalence : l'Etablissement accepte tout moyen de preuve équivalent ainsi que les certificats équivalents d'organismes établis dans d'autres Etats membres), notamment : APSAD I7/F7 Installation et maintenance des Systèmes de Sécurité Incendie ou équivalent ; APSAD F17 Maintenance des Désenfumage Naturel ou équivalent ; Une attestation du constructeur précisant que le candidat maîtrise la programmation du SSS ou à défaut assure une assistance permanente auprès de celui-ci ; Autorisation ASN

pour traitement des sources ionisantes. Ces attestations et autorisations (ou équivalence) sont à intégrer dans le dossier de réponse, faute de quoi les candidatures seront jugées irrégulières et rejetées.

#### 5.1.10 Critères d'attribution

##### Critère :

**Type :** Qualité

**Description :** Critère n°1 : Valeur technique Sous-critère n°1.1 (15 points) : La qualité des moyens humains dédiés à la réalisation des prestations au regard de : - La qualité de l'interlocuteur unique chargé du suivi des prestations (formation, expériences, capacité de pilotage de prestations de même nature) (5 points) - La qualité de l'équipe dédiée aux prestations (formation, compétences, expériences professionnelles similaires) (5 points) - La qualité de l'organisation de l'équipe dédiée (organigramme, nombre de personnes présentes sur le site) (5 points) Sous-critère n°1.2 (10 points) : La qualité de la méthodologie proposée pour la réalisation des prestations. Sous-critère 1.3 (10 points) : La qualité des modèles de livrables exigés dans le CCTP (notamment les rapports-types). Sous-critère 1.4 (5 points) : La qualité de l'optimisation des délais proposée par le soumissionnaire. Sous-critère 1.5 (10 points) : La qualité de la proposition : - Du planning annuel de visites pour chaque année de l'accord-cadre (5 points) ; - Du planning de renouvellement par site et pluriannuels sur 4 ans des détecteurs sur l'ensemble de l'Université (5 points). Sous-critère 1.6 (5 points) : La cohérence des valeurs quantitatives indiquées dans la DPGF.

Pondération (points, valeur exacte) : 55

##### Critère :

**Type :** Qualité

**Description :** Critère n°2 : La qualité des engagements pris par le soumissionnaire pour participer à la transition environnementale et sociétale de CY au travers des prestations objets du présent marché

Pondération (points, valeur exacte) : 5

##### Critère :

**Type :** Prix

**Description :** Critère n°3 : Prix des prestations au regard de : Sous-critère n°3.1 : La décomposition du prix global et forfaitaire (DPGF) - (25 points). Sous-critère n°3.2 : Le détail quantitatif estimatif (DQE) - (15 points).

Pondération (points, valeur exacte) : 40

#### 5.1.11 Documents de marché

**Adresse des documents de marché :** <https://www.marches-publics.gouv.fr/?page=Entreprise.EntrepriseAdvancedSearch&AllCons&id=2700393&orgAcronyme=f2h>

#### 5.1.12 Conditions du marché public

##### Conditions de présentation :

**Présentation par voie électronique :** Requise

**Adresse de présentation :** <https://www.marches-publics.gouv.fr/?page=Entreprise.EntrepriseAdvancedSearch&AllCons&id=2700393&orgAcronyme=f2h>

**Langues dans lesquelles les offres ou demandes de participation peuvent être présentées :** français

**Catalogue électronique :** Non autorisée

**Variantes :** Non autorisée

**Date limite de réception des offres :** 10/03/2025 à 12:00

**Date limite de validité de l'offre :** 4 Mois

**Conditions du marché :**

**Le marché doit être exécuté dans le cadre de programmes d'emplois protégés :**  
Non

**Facturation en ligne :** Requise

**La commande en ligne sera utilisée :** non

**Le paiement en ligne sera utilisé :** non

**Informations relatives aux délais de recours :** Les délais et voies de recours sont précisés dans le règlement de la consultation.

**5.1.15 Techniques**

**Accord-cadre :**

Accord-cadre, sans remise en concurrence

**Informations sur le système d'acquisition dynamique :**

Pas de système d'acquisition dynamique

**Enchère électronique :** non

**5.1.16 Informations complémentaires, médiation et réexamen**

**Organisation chargée des procédures de recours :** Tribunal administratif de Cergy-Pontoise

**5.1 Identifiant technique du lot :** LOT-0002

**Titre :** Maintenance des SSI des bâtiments de CY Cergy Paris Université situés à Pau

**Description :** La présente consultation a pour objet la maintenance des systèmes de sécurité incendie (SSI) dans la globalité du patrimoine de CY Cergy Paris Université, situé à Pau. Les modalités techniques et d'exécution du marché sont définies au sein du cahier des clauses techniques particulières (CCTP) et du cahier des clauses administratives particulières (CCAP).

**Identifiant interne :** 2

**5.1.1 Objet**

**Nature du marché :** Services

**Nomenclature principale ( cpv ):** 50413200 Services de réparation et d'entretien d'installations d'extinction d'incendie

**Nomenclature supplémentaire ( cpv ):** 51700000 Services d'installation de matériel de protection contre l'incendie

**Nomenclature supplémentaire ( cpv ):** 50324100 Services de maintenance de systèmes

**Nomenclature supplémentaire ( cpv ):** 50610000 Services de réparation et d'entretien du matériel de sécurité

**Options :**

**Description des options :** Si nécessaire, l'Université se réserve la possibilité de recourir aux dispositions de l'article R.2122-7 du Code pour la réalisation de prestations similaires. Le marché est conclu pour une durée d'un (1) an à compter du 01 avril 2025, ou à compter de sa date de notification si celle-ci est postérieure. Il est tacitement reconductible trois (3) fois, sans que sa durée totale n'excède quatre (4) ans.

**5.1.2 Lieu d'exécution**

**Subdivision pays (NUTS) :** Pyrénées-Atlantiques ( FRI15 )

**Pays :** France

**Informations complémentaires :**

**5.1.3 Durée estimée**

**Durée :** 4 An

**5.1.4 Renouvellement**

**Nombre maximal de renouvellements :** 3

**5.1.5 Valeur**

**Valeur maximale de l'accord-cadre :** 104,000 Euro

**5.1.6 Informations générales**

**Participation réservée :** La participation n'est pas réservée.

Projet de passation de marché non financé par des fonds de l'UE

**Le marché relève de l'accord sur les marchés publics (AMP) :** oui

**Informations complémentaires :** Le marché est passé sous la forme d'un accord-cadre conclu sans montant minimum annuel et avec un montant maximum annuel de 26 000 euros hors taxes (prestations forfaitaires et à bons de commande) (104 000 Euros HT pour la durée totale de l'accord-cadre reconductions comprises). A titre indicatif et non contractuel, le montant estimatif annuel est de 8 500 Euros HT (prestations forfaitaires et à bons de commande). Ce montant est donné à titre indicatif afin de permettre aux candidats d'apprécier l'étendue du marché. Le présent marché public est passé sous la forme d'un accord-cadre mono-attributaire conclu à prix mixtes.

**5.1.9 Critères de sélection**

**Critère :**

**Type :** Capacité économique et financière

**Description :** Déclaration concernant le chiffre d'affaires global et le chiffre d'affaires concernant les prestations objet du marché, portant au maximum sur

les trois derniers exercices disponibles en fonction de la date de création de l'entreprise ou du début d'activité de l'opérateur économique, dans la mesure où les informations sur ces chiffres d'affaires sont disponibles.

**Critère :**

**Type :** Capacité technique et professionnelle

**Description :** 1) Présentation d'une liste des principales prestations (en lien avec l'objet de la consultation) effectuées au cours des trois dernières années, indiquant l'objet, l'ampleur, le montant, la date, la finalité et le destinataire public ou privé. 2) Déclaration indiquant les effectifs moyens annuels du candidat et l'importance du personnel d'encadrement pour chacune des trois dernières années. 3) Des certificats de qualification professionnelle établis par des organismes indépendants (ou équivalence : l'Etablissement accepte tout moyen de preuve équivalent ainsi que les certificats équivalents d'organismes établis dans d'autres Etats membres), notamment : APSAD I7/F7 Installation et maintenance des Systèmes de Sécurité Incendie ou équivalent ; APSAD F17 Maintenance des Désenfumage Naturel ou équivalent ; Une attestation du constructeur précisant que le candidat maîtrise la programmation du SSS ou à défaut assure une assistance permanente auprès de celui-ci ; Autorisation ASN pour traitement des sources ionisantes. Ces attestations et autorisations (ou équivalence) sont à intégrer dans le dossier de réponse, faute de quoi les candidatures seront jugées irrégulières et rejetées.

#### 5.1.10 Critères d'attribution

**Critère :**

**Type :** Qualité

**Description :** Critère n°1 : Valeur technique Sous-critère n°1.1 (15 points) : La qualité des moyens humains dédiés à la réalisation des prestations au regard de : - La qualité de l'interlocuteur unique chargé du suivi des prestations (formation, expériences, capacité de pilotage de prestations de même nature) (5 points) - La qualité de l'équipe dédiée aux prestations (formation, compétences, expériences professionnelles similaires) (5 points) - La qualité de l'organisation de l'équipe dédiée (organigramme, nombre de personnes présentes sur le site) (5 points) Sous-critère n°1.2 (10 points) : La qualité de la méthodologie proposée pour la réalisation des prestations. Sous-critère 1.3 (10 points) : La qualité des modèles de livrables exigés dans le CCTP (notamment les rapports-types). Sous-critère 1.4 (5 points) : La qualité de l'optimisation des délais proposée par le soumissionnaire. Sous-critère 1.5 : La qualité de la proposition : - Du planning annuel de visites pour chaque année de l'accord-cadre (5 points) ; - Du planning de renouvellement par site et pluriannuels sur 4 ans des détecteurs sur l'ensemble de l'Université (5 points). Sous-critère 1.6 (5 points) : La cohérence des valeurs quantitatives indiquées dans la DPGF

Pondération (points, valeur exacte) : 55

**Critère :**

**Type :** Qualité

**Description :** Critère n°2 : La qualité des engagements pris par le soumissionnaire pour participer à la transition environnementale et sociétale de CY au travers des prestations objets du présent marché

Pondération (points, valeur exacte) : 5

**Critère :**

**Type :** Prix

**Description :** Critère n°3 : Prix des prestations au regard de : Sous-critère n°3.1 : La décomposition du prix global et forfaitaire (DPGF) - (25 points) Sous-critère n°3.2 : Le détail quantitatif estimatif (DQE) - (15 points)

Pondération (points, valeur exacte) : 40

**5.1.11 Documents de marché**

**Adresse des documents de marché :** <https://www.marches-publics.gouv.fr/?page=Entreprise.EntrepriseAdvancedSearch&AllCons&id=2700393&orgAcronyme=f2h>

**5.1.12 Conditions du marché public**

**Conditions de présentation :**

**Présentation par voie électronique :** Requise

**Adresse de présentation :** <https://www.marches-publics.gouv.fr/?page=Entreprise.EntrepriseAdvancedSearch&AllCons&id=2700393&orgAcronyme=f2h>

**Langues dans lesquelles les offres ou demandes de participation peuvent être présentées :** français

**Catalogue électronique :** Non autorisée

**Variantes :** Non autorisée

**Date limite de réception des offres :** 10/03/2025 à 12:00

**Date limite de validité de l'offre :** 4 Mois

**Conditions du marché :**

**Le marché doit être exécuté dans le cadre de programmes d'emplois protégés :**  
Non

**Facturation en ligne :** Requise

**La commande en ligne sera utilisée :** non

**Le paiement en ligne sera utilisé :** non

**Informations relatives aux délais de recours :** Les délais et voies de recours sont précisés dans le règlement de la consultation.

**5.1.15 Techniques**

**Accord-cadre :**

Accord-cadre, sans remise en concurrence

**Informations sur le système d'acquisition dynamique :**

Pas de système d'acquisition dynamique

**Enchère électronique :** non

### 5.1.16 Informations complémentaires, médiation et réexamen

**Organisation chargée des procédures de recours :** Tribunal administratif de Cergy-Pontoise

## Section 8 - Organisations

### 8.1 ORG-0001

**Nom officiel :** CY Cergy Paris Université

**Numéro d'enregistrement :** 13002597600015

**Adresse postale :** 33, boulevard du Port

**Ville :** Cergy-pontoise cedex

**Code postal :** 95011

**Subdivision pays (NUTS) :** Val-d'Oise ( FR108 )

**Pays :** France

**Adresse électronique :** marche@ml.u-cergy.fr

**Téléphone :** 0134257252

**Rôles de cette organisation :**

**Acheteur**

### 8.1 ORG-0002

**Nom officiel :** Tribunal administratif de Cergy- Pontoise

**Numéro d'enregistrement :** 17950702500015

**Adresse postale :** 2 boulevard de l'Hautil

**Ville :** Cergy

**Code postal :** 95000

**Subdivision pays (NUTS) :** Val-d'Oise ( FR108 )

**Pays :** France

**Adresse électronique :** greffe.ta-cergy-pontoise@juradm.fr

**Téléphone :** 01 30 17 34 00

**Télécopieur :** 01 30 17 34 59

**Rôles de cette organisation :**

**Organisation chargée des procédures de recours**

## Section 11 - Informations relatives à l'avis

### 11.1 Informations relatives à l'avis

**Identifiant/version de l'avis :** 06714ad8-fa23-4b51-8548-a9125bf03928 - 01

**Type de formulaire :** Mise en concurrence

**Type d'avis :** Avis de marché ou de concession – régime ordinaire

**Date d'envoi de l'avis : 04/02/2025 à 15:04**

**Langues dans lesquelles l'avis en question est officiellement disponible : français**

## **11.2 Informations relatives à la publication**

---

**Date d'envoi du présent avis à la publication : 04/02/2025**