



RÉPUBLIQUE
FRANÇAISE

Liberté
Égalité
Fraternité

BOAMP.fr

Bulletin officiel des annonces des marchés publics

Avis d'attribution de concession

Attention : les informations contenues dans l'extrait PDF peuvent dans certains cas ne pas présenter le texte intégral de l'annonce. Les extraits PDF des annonces du BOAMP ne constituent pas le format officiel, pour consulter le texte intégral au format officiel du présent avis, cliquez sur <https://www.boamp.fr/pages/avis/?q=idweb:25-8917>

Département(s) de publication : **75**

Annonce n° **25-8917**

Section 1 - Acheteur

1.1 Acheteur

Nom officiel : Ville de Paris - Direction de la voirie et des Déplacements- Service des Déplacements -Section du Stationnement Concédé

Forme juridique de l'acheteur : Autorité locale

L'acheteur est une entité adjudicatrice

Activité du pouvoir adjudicateur : Services d'administration générale

Section 2 - Procédure

2.1 Procédure

Titre : Délégation de service public pour la modernisation et l'exploitation du parc de stationnement Saint Sulpice à Paris 6e

Description : Délégation de service public pour la modernisation et l'exploitation du parc de stationnement Saint Sulpice à Paris 6e pour une durée de 5 ans

Identifiant de la procédure : 4858f7b6-ae37-41bb-975d-c8d32d2ada09

Identifiant interne : 2301087

Principales caractéristiques de la procédure : Concession de service public conformément au code de la commande publique et au code général des collectivités territoriales

2.1.1 Objet

Nature du marché : Services

Nomenclature principale (cpv) : 63712400 Services de parc de stationnement

2.1.2 Lieu d'exécution

Adresse postale : parc de stationnement Saint Sulpice situé sous la place Saint Sulpice

Ville : Paris

Code postal : 75006

Subdivision pays (NUTS) : Paris (FR101)

Pays : France

2.1.4 Informations générales

Informations complémentaires : Durée de la concession : 5 ans. L'exploitation du parc débutera le 1/12/2024 et s'achèvera le 30/11/2029. Référence du JOUE initial : 2023/S 129-407831

Base juridique :

Directive 2014/23/UE

Section 5 - Lot

5.1 Identifiant technique du lot : LOT-0001

Titre : délégation de service public pour la modernisation et l'exploitation du parc de stationnement Saint Sulpice à Paris 6e

Description : délégation de service public pour la modernisation et l'exploitation du parc de stationnement Saint Sulpice à Paris 6e pour une durée de 5 ans

Identifiant interne : 2301087

5.1.1 Objet

Nature du marché : Services

Nomenclature principale (cpv): 63712400 Services de parc de stationnement

5.1.2 Lieu d'exécution

Adresse postale : parc de stationnement Saint Sulpice situé sous la place Saint Sulpice Paris 6

Ville : Paris

Code postal : 75006

Subdivision pays (NUTS) : Paris (FR101)

Pays : France

Informations complémentaires :

5.1.6 Informations générales

Projet de passation de marché non financé par des fonds de l'UE

Informations complémentaires : le parc fera l'objet d'une modernisation. Les candidats devront prévoir notamment la capacité électrique nécessaire au fonctionnement de tous les équipements et activités du parc, dont l'équipement potentiel de 100% des places en BRVE et équiper le parc d'au moins 50% de places VL en bornes. Une provision sera inscrite pour l'équipement du reste des places VL d'ici la fin de la concession en 2029. Le remplacement d'équipements obsolètes par de nouveaux plus performants (désenfumage, Système de Sécurité Incendie (Ssi), signalétique, éclairage, ...) est à prévoir, ainsi que l'installation d'un capteur piézoélectrique. Aménagement des volumes inoccupés du niveau -1 avec des activités (vélos/motos... Ou station de recharge rapide de type hub ...). Il est demandé aux candidats de proposer des places de stationnement vélos en zone sécurisée fermée dans le parc, avec un minimum de 130 places. Des

travaux de rénovation habituels, si nécessaire, seront également prévus (révision et le remplacement des installations électriques, du réseau d'eau, la réparation des fissures, ...) À compter de la prise d'effet du contrat, toutes les places seront exploitées en stationnement de courte durée (horaire) et de longue durée (abonnements). Aucune amodiation n'est prévue. Une attention particulière sera portée au stationnement et à la gestion des deux-roues vélos et motos et à tout projet innovant et répondant à la politique de la Ville en matière de mobilité active et de lutte contre la pollution et s'adaptant au contexte local et technique. Une clause permettra la réalisation en surface d'un éventuel stationnement sécurisé pour les vélos. Une tarification au ¼ d'heure sera appliquée pour les usagers horaires (automobilistes et 2rm), les résidents du secteur (automobilistes et 2rm) bénéficieront d'une formule d'abonnement spécifique et très attractive ; la tarification pour les PMR devra être gratuite pour les abonnements dans la limite des places PMR disponibles (services supplémentaires payants) ; une clause des tarifs innovants (s'adaptant au contexte géographique, économique et sociétale du parc) & d'autres tarifications spécifiques seront mises en place notamment celles relatives au stationnement des véhicules basse émission (Vbe) ou pour des manifestations exceptionnelles ; Les tarifs VBE proposés devront rejoindre ceux des abonnés de base VL d'ici 2030 ; le parc est/restera intégré au système de Pass 2rm, le délégataire ne pourra pas s'opposer à l'instauration dans le parc d'un système de pass vélo, et devra en assurer le financement et l'installation. Le délégataire devra faciliter l'implantation de toute activité lié au développement du vélo ainsi que des sociétés de location de véhicules à temps partagé ainsi que celles proposant tout service visant à favoriser les modes de déplacements propres en leur consentant des tarifs d'abonnement spécifiques. Il ne pourra s'opposer à l'implantation éventuelle d'un espace logistique urbain. Le délégataire devra souscrire à un contrat d'énergie verte ou du moins en justifier de la fourniture d'électricité dite "Verte". Le délégataire ne pourra pas s'opposer à la création d'un local grillagé fermé pour les engins de nettoyage de la Ville de Paris de type "Glutton " ou autres (mise à disposition gratuite). Avis JOUE initial : n°2023/S129-407831 en date du 07/07/2023 Avis JOUE rectificatif : n°2023/S135-430584 en date du 17/07/2023

5.1.10 Critères d'attribution

Critère :

Type : Qualité

Nom : La qualité technique et architecturale du projet de modernisation à réaliser dans le parc

Description : La qualité technique et architecturale du projet de modernisation à réaliser dans le parc (programme détaillé des travaux envisagés, méthodologie, planning, gestion du chantier)

Ordre d'importance : 1

Critère :

Type : Qualité

Nom : La qualité et le dynamisme du service proposé en exploitation

Description : La qualité et le dynamisme du service proposé en exploitation (conditions d'accès et affectation des places pour les différentes catégories d'usagers et de véhicules, organisation et moyens mis en oeuvre pour garantir le niveau d'exploitation requis (notamment, gestion de la clientèle, niveaux des tarifs, effectif et qualité du personnel, nettoyage, surveillance et maintenance, services divers)

Ordre d'importance : 2

Critère :

Type : Prix

Nom : La cohérence du plan d'affaires

Description : La cohérence du plan d'affaires au regard du coût des travaux de modernisation, du coût des prestations d'exploitation, des recettes perçues et du niveau de redevances proposé.

Ordre d'importance : 3

5.1.12 Conditions du marché public

Informations relatives aux délais de recours : À compter de sa signature, la présente consultation peut faire l'objet d'un référé contractuel dans les conditions des articles L. 551-13 et suivants du code de justice administrative ; le tribunal administratif peut en outre être saisi d'un recours en contestation de la validité du contrat dans un délai de deux mois à compter de l'accomplissement des mesures de publicité appropriées, dans des conditions définies par le Conseil d'État dans sa décision Département de Tarn-et-Garonne du 4 avril 2014 (N°358994).

5.1.16 Informations complémentaires, médiation et réexamen

Organisation chargée des procédures de recours : Tribunal Administratif de Paris

Organisation qui fournit des informations complémentaires sur la procédure de passation de marché : Ville de Paris - Direction de la voirie et des Déplacements- Service des Déplacements -Section du Stationnement Concédé

Organisation qui fournit un accès hors ligne aux documents de marché : Ville de Paris - Direction de la voirie et des Déplacements- Service des Déplacements -Section du Stationnement Concédé

Organisation qui fournit des précisions concernant l'introduction des recours : Tribunal Administratif de Paris

Organisation qui signe le marché : Ville de Paris - Direction de la voirie et des Déplacements- Service des Déplacements -Section du Stationnement Concédé

Section 6 - Résultats

Valeur de tous les contrats attribués dans cet avis : 10,542,587 Euro

6.1 Résultat – Identifiants des lots : LOT-0001

Au moins un lauréat a été choisi.

6.1.2 Informations sur les lauréats

Lauréat :

Nom officiel : Société Anonyme d'Economie Mixte d'Exploitation du Stationnement (SAEMES)

Offre :

Identifiant de l'offre : SAEMES

Identifiant du lot ou groupe de lots : LOT-0001

Valeur du résultat : 10,542,587 Euro

L'offre est une variante : non

Sous-traitance : Non

La valeur de la sous-traitance est connue : non

Le pourcentage de la sous-traitance est connu : non

Informations relatives au marché :

Identifiant du marché : SAEMES

Titre : Délégation de service public pour la modernisation et l'exploitation du parc de stationnement Saint Sulpice à Paris 6e

Date à laquelle le lauréat a été choisi : 11/10/2024

Date de conclusion du marché : 12/11/2024

Le marché est attribué dans le contexte d'un accord-cadre : non

Organisation qui signe le marché : Ville de Paris - Direction de la voirie et des Déplacements- Service des Déplacements -Section du Stationnement Concédé

6.1.4 Informations statistiques

Offres ou demandes de participation reçues :

Type de soumissions reçues : Offres présentées par voie électronique

Nombre d'offres ou de demandes de participation reçues : 2

Section 8 - Organisations

8.1 ORG-0001

Nom officiel : Ville de Paris - Direction de la voirie et des Déplacements- Service des Déplacements -Section du Stationnement Concédé

Numéro d'enregistrement : 21750001600019

Adresse postale : 86 rue Régnault

Ville : Paris

Code postal : 75013

Subdivision pays (NUTS) : Paris (FR101)

Pays : France

Adresse électronique : dvd-ssc-mib@paris.fr

Téléphone : 33140774101

Profil de l'acheteur : <https://marches.maximilien.fr>

Rôles de cette organisation :

Acheteur

Organisation qui fournit des informations complémentaires sur la procédure de passation de marché

Organisation qui fournit un accès hors ligne aux documents de marché

Organisation qui signe le marché

8.1 ORG-0002

Nom officiel : Tribunal Administratif de Paris

Numéro d'enregistrement : 17750005500013

Adresse postale : 7 rue de Jouy

Ville : Paris cedex 04

Code postal : 75181

Subdivision pays (NUTS) : Paris (FR101)

Pays : France

Adresse électronique : Greffe.ta-paris@juradm.fr

Téléphone : 3344594400

Télécopieur : 33144594646

Rôles de cette organisation :

Organisation chargée des procédures de recours

Organisation qui fournit des précisions concernant l'introduction des recours

8.1 ORG-0003

Nom officiel : Société Anonyme d'Economie Mixte d'Exploitation du Stationnement (SAEMES)

Numéro d'enregistrement : 31703299300741

Adresse postale : 1 rue Léon Cladel

Ville : Paris

Code postal : 75002

Subdivision pays (NUTS) : Paris (FR101)

Pays : France

Adresse électronique : developpement@saemes.fr

Téléphone : 33144826800

Rôles de cette organisation :

Soumissionnaire

Lauréat de ces lots : LOT-0001

Section 11 - Informations relatives à l'avis

11.1 Informations relatives à l'avis

Identifiant/version de l'avis : 2ab9556a-ea72-4530-8056-964eaba44b1b - 01

Type de formulaire : Résultats

Type d'avis : Avis d'attribution de marché ou de concession – régime ordinaire

Date d'envoi de l'avis : 24/01/2025 à 11:42

Langues dans lesquelles l'avis en question est officiellement disponible : français

11.2 Informations relatives à la publication

Date d'envoi du présent avis à la publication : 24/01/2025