



RÉPUBLIQUE  
FRANÇAISE

Liberté  
Égalité  
Fraternité

**BOAMP.fr**

Bulletin officiel des annonces des marchés publics

## Avis d'attribution de concession

Attention : les informations contenues dans l'extrait PDF peuvent dans certains cas ne pas présenter le texte intégral de l'annonce. Les extraits PDF des annonces du BOAMP ne constituent pas le format officiel, pour consulter le texte intégral au format officiel du présent avis, cliquez sur <https://www.boamp.fr/pages/avis/?q=idweb:25-8900>

Département(s) de publication : **93, 91, 92, 94, 95, 77, 78, 75, 76**

Annonce n° **25-8900**

---

### Section 1 - Acheteur

#### 1.1 Acheteur

**Nom officiel** : Ville de Saint-Denis

**Forme juridique de l'acheteur** : Autorité locale

**Activité du pouvoir adjudicateur** : Services d'administration générale

### Section 2 - Procédure

#### 2.1 Procédure

**Titre** : Concession de service public pour l'exploitation de la crèche « Petit Prince »

**Description** : La ville de Saint-Denis concède à titre exclusif et aux frais et risques (transfert d'un risque lié à l'exploitation) du concessionnaire, la gestion de son établissement: La Crèche Petit Prince située au 17 rue Emile Connoy 93200 Saint-Denis. La concession est prévue pour une durée de 5 ans à compter de la mise en service. La mise en service (date de début de l'accueil des enfants) prévue le 1er septembre 2024. Une période intermédiaire estimée à minimum 3 mois est prévue entre la notification et le début d'exploitation.

**Identifiant de la procédure** : 4fcce641-b89a-4e51-a4dc-a3cf38bcfb27

**Avis précédent** : 382103-2023

##### 2.1.1 Objet

**Nature du marché** : Services

**Nomenclature principale ( cpv )**: 85312110 Services de crèches et garderies d'enfants

##### 2.1.2 Lieu d'exécution

**Subdivision pays (NUTS)** : Seine-Saint-Denis ( FR106 )

**Pays** : France

##### 2.1.4 Informations générales

**Base juridique** :

## Section 5 - Lot

### 5.1 Identifiant technique du lot : LOT-0001

**Titre** : Concession de service public pour l'exploitation de la crèche « Petit Prince »

**Description** : Le Contrat confie au Concessionnaire le soin exclusif d'exploiter de la Crèche Petit Prince situé au 17 rue Emile Connoy 93200 Saint-Denis Cet établissement constitue le service concédé et appartient à la catégorie des « Très Grandes Crèches » conformément à la classification opérée au sein du Code de la Santé Publique.

**Identifiant interne** : DSP Petit Prince

#### 5.1.1 Objet

**Nature du marché** : Services

**Nomenclature principale** ( cpv ): 85312110 Services de crèches et garderies d'enfants

#### 5.1.6 Informations générales

Projet de passation de marché non financé par des fonds de l'UE

**Le marché relève de l'accord sur les marchés publics (AMP) : non**

#### 5.1.10 Critères d'attribution

**Critère** :

**Type** : Qualité

**Description** : Critère 1 Organisation et moyens humains mis en place (30%)  
Dimensionnement et composition pluridisciplinaire de l'équipe  
Qualité de l'organisation proposée pour répondre aux cadres légaux  
Process de recrutement et de remplacement  
Gestion RH (management, avantages, convention collective?) et niveau et qualité du programme de formation déployé à destination des salariés

**Critère** :

**Type** : Qualité

**Description** : Qualité du projet pédagogique (15%)  
Organisation des lieux de vie, Projet social, éducatif et pédagogique  
Activités envisagées  
Partenariats envisagés  
Modalités d'accueil des enfants et d'information des représentants légaux

**Critère** :

**Type** : Qualité

**Description** : Moyens affectés au service (10%)  
Ressources externes, Projet de travaux et politique d'investissement et de renouvellement des équipements,  
Niveau d'autonomie et de décision de la direction  
Moyens mis à dispositions pour assurer le suivi de la concession de service public par la Ville  
Moyens mis en place pour assurer le suivi de la satisfaction des usagers

**Critère** :

**Type** : Qualité

**Description :** Démarche d'inclusion (10%) Moyens et dispositions mise en oeuvre pour l'accueil de public en situation de handicap

**Critère :**

**Type :** Qualité

**Description :** Qualité de la prestation de restauration, notamment au regard des engagements environnementaux Qualité des produits d'hygiène, d'entretien et de la fourniture de couches et de lait, notamment au regard des engagements environnementaux

**Critère :**

**Type :** Prix

**Description :** Valeur économique et cohérence financière (25%) Valeur économique de l'offre Cohérence des éléments financiers, notamment au regard des engagements de l'offre technique (investissement, travaux etc.) Niveau et cohérence des propositions liées à l'évolution des prix et à la clause d'intéressement

**Description de la méthode à utiliser si la pondération ne peut être exprimée par des critères :** Cf. RC

#### 5.1.16 Informations complémentaires, médiation et réexamen

**Organisation chargée des procédures de recours :** Tribunal de Montreuil

**Organisation qui fournit des informations complémentaires sur la procédure de passation de marché :** Ville de Saint-Denis

**Organisation qui signe le marché :** Ville de Saint-Denis

## Section 6 - Résultats

**Valeur de tous les contrats attribués dans cet avis :** 5,396,050 Euro

**6.1 Résultat – Identifiants des lots :** LOT-0001

Au moins un lauréat a été choisi.

**6.1.2 Informations sur les lauréats**

**Lauréat :**

**Nom officiel :** La Maison Bleue

**Offre :**

**Identifiant de l'offre :** La Maison Bleue offre variante n°2

**Identifiant du lot ou groupe de lots :** LOT-0001

**L'offre est une variante :** oui

**La valeur de la sous-traitance est connue :** non

**Le pourcentage de la sous-traitance est connu :** non

**Informations relatives au marché :**

**Identifiant du marché :** DSP Petit Prince

**Date à laquelle le lauréat a été choisi :** 02/04/2024

**Le marché est attribué dans le contexte d'un accord-cadre :** non

**Adresse du marché :** <https://marches.maximilien.fr/entreprise>

**Organisation qui signe le marché :** Ville de Saint-Denis

#### 6.1.4 Informations statistiques

**Offres ou demandes de participation reçues :**

**Type de soumissions reçues :** Offres présentées par voie électronique

**Nombre d'offres ou de demandes de participation reçues :** 3

## Section 8 - Organisations

### 8.1 ORG-0002

**Nom officiel :** Ville de Saint-Denis

**Numéro d'enregistrement :** 219 300 662 00018

**Ville :** Saint-Denis

**Code postal :** 93200

**Pays :** France

**Adresse électronique :** mp\_achats@ville-saint-denis.fr

**Téléphone :** 0149337115

**Rôles de cette organisation :**

**Acheteur**

**Organisation qui fournit des informations complémentaires sur la procédure de passation de marché**

**Organisation qui signe le marché**

### 8.1 ORG-0004

**Nom officiel :** Tribunal de Montreuil

**Numéro d'enregistrement :** 130 006 869 00015

**Ville :** Montreuil

**Pays :** France

**Adresse électronique :** greffe.ta-montreuil@juradm.fr

**Téléphone :** 01 49 20 20 00

**Rôles de cette organisation :**

**Organisation chargée des procédures de recours**

### 8.1 ORG-0003

**Nom officiel :** La Maison Bleue

**Numéro d'enregistrement** : 21 450 749 000 30

**Ville** : Boulogne-Billancourt

**Code postal** : 92100

**Pays** : France

**Adresse électronique** : serviceao@la-maison-bleue.fr

**Téléphone** : 01 46 54 05 74

**Rôles de cette organisation** :

**Soumissionnaire**

**Lauréat de ces lots** : LOT-0001

**Le lauréat est coté sur un marché réglementé**

## **Section 11 - Informations relatives à l'avis**

### **11.1 Informations relatives à l'avis**

**Identifiant/version de l'avis** : efe12f09-80fc-41d5-a226-56b94f7d49c0 - 01

**Type de formulaire** : Résultats

**Type d'avis** : Avis d'attribution de marché ou de concession – régime ordinaire

**Date d'envoi de l'avis** : 24/01/2025 à 11:25

**Langues dans lesquelles l'avis en question est officiellement disponible** : français

### **11.2 Informations relatives à la publication**

---

**Date d'envoi du présent avis à la publication** : 24/01/2025