



RÉPUBLIQUE
FRANÇAISE

Liberté
Égalité
Fraternité

BOAMP.fr

Bulletin officiel des annonces des marchés publics

Avis de marché

Attention : les informations contenues dans l'extrait PDF peuvent dans certains cas ne pas présenter le texte intégral de l'annonce. Les extraits PDF des annonces du BOAMP ne constituent pas le format officiel, pour consulter le texte intégral au format officiel du présent avis, cliquez sur <https://www.boamp.fr/pages/avis/?q=idweb:25-8147>

Département(s) de publication : **67, 68, 57, 88**

Annonce n° **25-8147**

Section 1 - Acheteur

1.1 Acheteur

Nom officiel : HABITATION MODERNE

Forme juridique de l'acheteur : Autorité locale

Activité du pouvoir adjudicateur : Services d'administration générale

Section 2 - Procédure

2.1 Procédure

Titre : Marché de maîtrise d'oeuvre de réhabilitation partielle au 9 Place Kléber à Strasbourg

Description : Marché de maîtrise d'oeuvre de réhabilitation partielle au 9 Place Kléber à Strasbourg

Identifiant de la procédure : 0144522c-c5a9-4da8-a18f-181bf04269fd

Type de procédure : Ouverte

2.1.1 Objet

Nature du marché : Services

Nomenclature principale (cpv): 71200000 Services d'architecture

2.1.4 Informations générales

Base juridique :

Directive 2014/24/UE

2.1.6 Motifs d'exclusion

Situation analogue à la faillite prévue dans la législation nationale :

Faillite :

Corruption :

Concordat :

Participation à une organisation criminelle :

Accords avec d'autres opérateurs économiques en vue de fausser la concurrence :

Manquement aux obligations dans le domaine du droit environnemental :

Blanchiment de capitaux ou financement du terrorisme :

Fraude :

Travail des enfants et autres formes de traite des êtres humains :

Insolvabilité :

Manquement aux obligations dans le domaine du droit du travail :

Biens administrés par un liquidateur :

Coupable de fausses déclarations, non-communication, n'a pas été en mesure de fournir les documents requis et a obtenu des informations confidentielles de la présente procédure :

Motifs d'exclusion purement nationaux :

Conflit d'intérêt créé par sa participation à la procédure de passation de marché :

Association directe ou indirecte à la préparation de cette procédure de passation de marché :

Coupable d'une faute professionnelle grave :

Résiliation, dommages et intérêts ou autres sanctions comparables :

Manquement aux obligations dans le domaine du droit social :

Paiement des cotisations de sécurité sociale :

État de cessation d'activités :

Paiement d'impôts et taxes :

Infractions terroristes ou infractions liées aux activités terroristes :

Section 5 - Lot

5.1 Identifiant technique du lot : LOT-0001

Titre : Maitrise d'oeuvre

Description : Maitrise d'oeuvre

5.1.1 Objet

Nature du marché : Services

Nomenclature principale (cpv): 71200000 Services d'architecture

5.1.3 Durée estimée

Autre durée : Inconnu

5.1.6 Informations générales

Participation réservée : La participation n'est pas réservée.

Projet de passation de marché non financé par des fonds de l'UE

Le marché relève de l'accord sur les marchés publics (AMP) : oui

5.1.9 Critères de sélection

Critère :

Type : Capacité économique et financière

Description : Chiffre d'affaires global hors taxes des 3 derniers exercices disponibles

Critère :

Type : Aptitude à exercer l'activité professionnelle

Description : Les concurrents retenus à l'issue de cette consultation devront être dotés des compétences suivantes : • Titre d'architecte conformément aux articles 10 et suivants de la loi n° 77-2 du 3 janvier 1977 sur l'architecture (Architecte DPLG ou inscrit à l'ordre des architectes ou équivalent) • Compétences en matière structurelle (bureau d'études). • Compétences en matière de fluides (bureau d'études). • De plus, une partie de l'ensemble immobilier relève du code du travail et le reste est classé ERP de 5e catégorie, type W, la compétence liée à la réglementation de sécurité incendie et à l'accessibilité PMR des ERP.

Critère :

Type : Capacité technique et professionnelle

Description : • 4 références maximum de missions équivalentes de moins de trois ans, les plus pertinentes du ou des architectes notamment dans le cadre de réhabilitations similaires, chacune présentées à l'horizontale sur une feuille de format A3 comportant les indications suivantes : lieu d'exécution et taille du programme, coordonnées du maître d'ouvrage, photos significatives du ou des immeubles construits (une photo intérieure exécutée au minimum, le restant des illustrations étant au choix de l'équipe), période d'exécution, montant des travaux (Euros HT) ainsi que le nombre de lots et les caractéristiques qualifiantes de l'opération, + 1 référence significative d'une opération de réhabilitation en site occupé, en rapport ou non avec l'objet de la consultation, présentée elle aussi à l'horizontale sur une feuille de format A3 et comportant les mêmes indications que les références ci-dessus Pour chacune de ces références, les prestations réalisées seront prouvées par des attestations du maître d'ouvrage destinataire. • Une attestation d'assurances pour chacun des membres de l'équipe correspondant aux prestations à réaliser.

5.1.10 Critères d'attribution

Critère :

Type : Prix

Description : Taux de rémunération

Valeur fixe (total) : 40

Critère :

Type : Qualité

Description : Contenu et pertinence des notes succinctes et méthodologiques. Ce critère est détaillé dans le règlement de consultation.

Valeur fixe (total) : 30

Critère :

Type : Qualité

Description : Délais sur lesquels s'engagent le maître d'œuvre

Valeur fixe (total) : 20

Critère :

Type : Qualité

Description : Approche environnementale

Valeur fixe (total) : 10

5.1.11 Documents de marché

Langues dans lesquelles les documents de marché sont officiellement disponibles : français

Adresse des documents de marché : <https://www.pplateforme.alsacemarchespublics.eu>

5.1.12 Conditions du marché public

Conditions de présentation :

Présentation par voie électronique : Requise

Adresse de présentation : <https://www.pplateforme.alsacemarchespublics.eu>

Langues dans lesquelles les offres ou demandes de participation peuvent être présentées : français

Catalogue électronique : Non autorisée

Variantes : Non autorisée

Date limite de réception des offres : 25/02/2025 à 11:00

Date limite de validité de l'offre : 180 Jour

Conditions du marché :

Le marché doit être exécuté dans le cadre de programmes d'emplois protégés : Non

Facturation en ligne : Autorisée

La commande en ligne sera utilisée : non

Le paiement en ligne sera utilisé : non

Montage financier : Délais de paiement : 30 jours. Fonds mis à disposition par la Ville de Strasbourg

5.1.15 Techniques

Accord-cadre :

Pas d'accord-cadre

Informations sur le système d'acquisition dynamique :

Pas de système d'acquisition dynamique

Enchère électronique : non

5.1.16 Informations complémentaires, médiation et réexamen

Organisation chargée des procédures de recours : Tribunal administratif de Strasbourg

Organisation qui fournit des informations complémentaires sur la procédure de passation de marché : HABITATION MODERNE

Organisation qui fournit un accès hors ligne aux documents de marché : HABITATION MODERNE

Organisation qui fournit des précisions concernant l'introduction des recours : Tribunal administratif de Strasbourg

Organisation qui reçoit les demandes de participation : HABITATION MODERNE

Organisation qui traite les offres : HABITATION MODERNE

Section 8 - Organisations

8.1 ORG-0001

Nom officiel : HABITATION MODERNE

Numéro d'enregistrement : 56850141500042

Adresse postale : HABITATION MODERNE 24 ROUTE DE L HOPITAL

Ville : Strasbourg cedex 1

Code postal : 67027

Subdivision pays (NUTS) : Bas-Rhin (FRF11)

Pays : France

Adresse électronique : marches@habitationmoderne.org

Téléphone : 0388325210

Rôles de cette organisation :

Acheteur

Organisation qui fournit des informations complémentaires sur la procédure de passation de marché

Organisation qui fournit un accès hors ligne aux documents de marché

Organisation qui reçoit les demandes de participation

Organisation qui traite les offres

8.1 ORG-0002

Nom officiel : Tribunal administratif de Strasbourg

Numéro d'enregistrement : 17670005200010

Adresse postale : 31 rue de la Paix

Ville : Strasbourg

Code postal : 67000

Subdivision pays (NUTS) : Bas-Rhin (FRF11)

Pays : France

Rôles de cette organisation :

Organisation chargée des procédures de recours

Organisation qui fournit des précisions concernant l'introduction des recours

Section 11 - Informations relatives à l'avis

11.1 Informations relatives à l'avis

Identifiant/version de l'avis : 288f9fbe-f2fe-499a-b4a2-ba92cfda7e23 - 01

Type de formulaire : Mise en concurrence

Type d'avis : Avis de marché ou de concession – régime ordinaire

Date d'envoi de l'avis : 22/01/2025 à 17:54

Langues dans lesquelles l'avis en question est officiellement disponible : français

11.2 Informations relatives à la publication

Date d'envoi du présent avis à la publication : 22/01/2025