



RÉPUBLIQUE  
FRANÇAISE

Liberté  
Égalité  
Fraternité

**BOAMP.fr**

Bulletin officiel des annonces des marchés publics

## Avis de marché

Attention : les informations contenues dans l'extrait PDF peuvent dans certains cas ne pas présenter le texte intégral de l'annonce. Les extraits PDF des annonces du BOAMP ne constituent pas le format officiel, pour consulter le texte intégral au format officiel du présent avis, cliquez sur <https://www.boamp.fr/pages/avis/?q=idweb:25-8143>

Département(s) de publication : **49**

Annonce n° **25-8143**

---

### Section 1 - Acheteur

#### 1.1 Acheteur

**Nom officiel** : SOCLOVA

**Forme juridique de l'acheteur** : Autorité locale

**Activité du pouvoir adjudicateur** : Logement et équipements collectifs

### Section 2 - Procédure

#### 2.1 Procédure

**Titre** : Mission de maîtrise d'oeuvre pour la Construction du Tiers lieu-La Lande, intégrant notamment des locaux en tertiaires (NPNRU Belle-Beille) à ANGERS

**Description** : Mission de maîtrise d'oeuvre pour la Construction du Tiers lieu-La Lande, intégrant notamment des locaux en tertiaires (NPNRU Belle-Beille) à ANGERS

**Identifiant de la procédure** : 7bb3dd61-859d-426c-90fb-377bad94299f

**Identifiant interne** : 2025MOE0100001

**Type de procédure** : Restreinte

**La procédure est accélérée** : non

##### 2.1.1 Objet

**Nature du marché** : Services

**Nomenclature principale ( cpv )**: 71200000 Services d'architecture

##### 2.1.4 Informations générales

**Informations complémentaires** : Indemnisation á hauteur de 5 000€HT pour l'étape 2 incluant une note technique avec première approche d'implantation architecturale et esthétique du projet.

**Base juridique** :

Directive 2014/24/UE

### 2.1.5 Conditions du marché public

#### Conditions de présentation :

**Nombre maximal de lots pour lesquels un soumissionnaire peut présenter une offre : 1**

#### Conditions du marché :

**Nombre maximal de lots pouvant être attribués à un soumissionnaire dans le cadre de marchés : 1**

### 2.1.6 Motifs d'exclusion

Faillite : voir rc

## Section 5 - Lot

### 5.1 Identifiant technique du lot : LOT-0001

**Titre :** Mission de maîtrise d'oeuvre pour la Construction du Tiers lieu-La Lande, intégrant notamment des locaux en tertiaires (NPNRU Belle-Beille) à ANGERS

**Description :** - Mission de base ; - Missions complémentaires : - Etude géotechnique Missions G2-AVP-PRO-DCE-G4 ; - RE 2020 selon les seuils de la RE2025 ; - Gestion et suivi des réserves de GPA.

**Identifiant interne :** Marchamp;eacute; unique

#### 5.1.1 Objet

**Nature du marché :** Services

**Nomenclature principale ( cpv ):** 71200000 Services d'architecture

#### 5.1.2 Lieu d'exécution

**Subdivision pays (NUTS) :** Maine-et-Loire ( FRG02 )

**Pays :** France

**Informations complémentaires :**

#### 5.1.3 Durée estimée

**Durée :** 42 Mois

#### 5.1.6 Informations générales

**Participation réservée :** La participation n'est pas réservée.

Projet de passation de marché non financé par des fonds de l'UE

**Le marché relève de l'accord sur les marchés publics (AMP) : non**

**Informations complémentaires :** Critères de sélection des candidatures (étape 1) - Valeur technique (composition de l'équipe, méthodologie/répartition des tâches, RSE) : 20 % - Références (adéquation avec la programmation cible, qualité architecturale esthétique et usage dont modularité et cadre de vie, parti pris technique au service de l'économie de projet et ratio coût lié, frugalité et réponse aux enjeux climatiques) : 40 % - Prix des prestations : 40 %

#### 5.1.9 Critères de sélection

**Critère :**

**Type :** Capacité technique et professionnelle

**Nom :** Capacité technique et professionnelle

**Description :** voir rc

**Utilisation de ce critère :** Utilisé

**Les critères seront appliqués pour sélectionner les candidats à convoquer pour la seconde étape de la procédure**

**Critère :**

**Type :** Capacité économique et financière

**Nom :** Capacité économique et financière

**Description :** voir rc

**Utilisation de ce critère :** Utilisé

**Les critères seront appliqués pour sélectionner les candidats à convoquer pour la seconde étape de la procédure**

**Informations sur la seconde étape d'une procédure en deux étapes :**

**Nombre minimal de candidats à convoquer pour la seconde étape de la procédure :** 5

**Nombre maximal de candidats à convoquer pour la seconde étape de la procédure :** 5

**L'acheteur se réserve le droit d'attribuer le marché sur la base des offres initiales sans mener de négociations**

**5.1.10 Critères d'attribution**

**Critère :**

**Type :** Prix

**Nom :** Prix des prestations

**Description :** -

**Pondération (pourcentage, valeur exacte) :** 40

**Critère :**

**Type :** Qualité

**Nom :** Valeur technique

**Description :** -

**Pondération (pourcentage, valeur exacte) :** 20

**Critère :**

**Type :** Qualité

**Nom :** Présentation Orale

**Description :** -

Pondération (pourcentage, valeur exacte) : 40

#### 5.1.11 Documents de marché

**Adresse des documents de marché :** <https://soclova.synapse-ouest.fr>

#### 5.1.12 Conditions du marché public

**Conditions de présentation :**

**Présentation par voie électronique :** Requise

**Adresse de présentation :** <https://soclova.synapse-ouest.fr>

**Langues dans lesquelles les offres ou demandes de participation peuvent être présentées :** français

**Catalogue électronique :** Non autorisée

**Variantes :** Non autorisée

**Date limite de réception des offres :** 24/02/2025 à 12:00

**Date limite de validité de l'offre :** 4 Mois

**Conditions du marché :**

**Le marché doit être exécuté dans le cadre de programmes d'emplois protégés :**  
Non

**Facturation en ligne :** Requise

**La commande en ligne sera utilisée :** non

**Le paiement en ligne sera utilisé :** non

**Informations relatives aux délais de recours :** voir rc

#### 5.1.15 Techniques

**Accord-cadre :**

Pas d'accord-cadre

**Informations sur le système d'acquisition dynamique :**

Pas de système d'acquisition dynamique

**Enchère électronique :** non

#### 5.1.16 Informations complémentaires, médiation et réexamen

**Organisation chargée des procédures de recours :** Tribunal judiciaire de Angers

**Organisation qui reçoit les demandes de participation :** SOCLOVA

## Section 8 - Organisations

8.1 ORG-0001

**Nom officiel :** SOCLOVA

**Numéro d'enregistrement** : 06320005900044

**Adresse postale** : 5 Jardin d'Eblé CS 10452

**Ville** : ANGERS CEDEX 01

**Code postal** : 49004

**Subdivision pays (NUTS)** : Maine-et-Loire ( FRG02 )

**Pays** : France

**Point de contact** : Mélanie RONCIN

**Adresse électronique** : m.roncin@soclova.fr

**Téléphone** : 0241311377

**Adresse internet** : <https://www.soclova.fr/>

**Point de terminaison pour l'échange d'informations (URL)** : <https://soclova.synapse-ouest.fr>

**Profil de l'acheteur** : <https://soclova.synapse-ouest.fr>

**Rôles de cette organisation** :

**Acheteur**

**Organisation qui reçoit les demandes de participation**

8.1 ORG-0002

**Nom officiel** : Tribunal judiciaire de Angers

**Numéro d'enregistrement** : 17490111600015

**Adresse postale** : rue Waldeck Rousseau

**Ville** : Angers Cedex

**Code postal** : 49043

**Subdivision pays (NUTS)** : Maine-et-Loire ( FRG02 )

**Pays** : France

**Point de contact** : Tribunal judiciaire de Angers

**Adresse électronique** : accueil-angers@justice.fr

**Téléphone** : +33 241205100

**Adresse internet** : <https://www.cours-appel.justice.fr/angers/ca-angers-presentation-palais-de-justice-dangers>

**Rôles de cette organisation** :

**Organisation chargée des procédures de recours**

## **Section 11 - Informations relatives à l'avis**

11.1 Informations relatives à l'avis

**Identifiant/version de l'avis** : f4c9582a-0115-4668-a19c-f48d71e4a5f0 - 01

**Type de formulaire** : Mise en concurrence

**Type d'avis** : Avis de marché ou de concession – régime ordinaire

**Date d'envoi de l'avis** : 22/01/2025 à 17:00

**Langues dans lesquelles l'avis en question est officiellement disponible** : français

#### 11.2 Informations relatives à la publication

---

**Date d'envoi du présent avis à la publication** : 22/01/2025