



RÉPUBLIQUE  
FRANÇAISE

Liberté  
Égalité  
Fraternité

**BOAMP.fr**

Bulletin officiel des annonces des marchés publics

## Avis d'attribution de marché

Attention : les informations contenues dans l'extrait PDF peuvent dans certains cas ne pas présenter le texte intégral de l'annonce. Les extraits PDF des annonces du BOAMP ne constituent pas le format officiel, pour consulter le texte intégral au format officiel du présent avis, cliquez sur <https://www.boamp.fr/pages/avis/?q=idweb:25-7738>

Département(s) de publication : **44**

Annonce n° **25-7738**

---

### Section 1 - Acheteur

#### 1.1 Acheteur

**Nom officiel** : Ville de SAINT-SEBASTIEN-SUR-LOIRE

**Forme juridique de l'acheteur** : Autorité locale

**Activité du pouvoir adjudicateur** : Services d'administration générale

### Section 2 - Procédure

#### 2.1 Procédure

**Titre** : MISSION DE MAITRISE D'OEUVRE SUR ESQUISSE + POUR L'EXTENSION DU GYMNASSE DE L'OUCHE QUINET A SAINT-SEBASTIEN-SUR-LOIRE (44)

**Description** : La ville de Saint-Sébastien-sur-Loire souhaite accompagner l'augmentation des effectifs du collège situé à proximité en augmentant la capacité d'accueil du gymnase de l'ouche Quinet et en améliorant ses conditions d'accueil. Le projet visera à rendre l'équipement capable d'accueillir des compétitions et des évènements sportifs pour tous en travaillant plus particulièrement sur l'accueil du public. Enfin, le projet devra intégrer la rénovation thermique de l'ensemble de l'établissement, la rénovation énergétique des équipements techniques ainsi que des travaux d'entretien durable du bâtiment selon les besoins. Le projet devra apporter une réponse aux enjeux environnementaux actuels. L'enveloppe financière prévisionnelle affectée aux travaux est de 2 700 000.00 euros HT (valeur 09/2023). La mission confiée est une mission de base : ESQ-APS-APD-PRO-ACT-EXE-DET-AOR complétée par une mission SSI.

**Identifiant de la procédure** : 89587a8e-e33b-4ea8-9065-5ba11d472b13

**Identifiant interne** : 202304700ST

**Type de procédure** : Négociée sans mise en concurrence préalable

##### 2.1.1 Objet

**Nature du marché** : Services

**Nomenclature principale (cpv)** : 71000000 Services d'architecture, services de construction, services d'ingénierie et services d'inspection

## 2.1.4 Informations générales

**Base juridique :**

Directive 2014/24/UE

## Section 5 - Lot

### 5.1 Identifiant technique du lot : LOT-0001

**Titre :** MISSION DE MAITRISE OEUVRE SUR ESQUISSE + POUR L'EXTENSION DU GYMNASE DE L'OUCHE QUINET A SAINT-SEBASTIEN-SUR-LOIRE (44).

**Description :** La ville de Saint-Sébastien sur Loire souhaite accompagner l'augmentation des effectifs du collège situé à proximité en augmentant la capacité d'accueil du gymnase de l'ouche Quinet et en améliorant ses conditions d'accueil. Le projet visera à rendre l'équipement capable d'accueillir des compétitions et des événements sportifs pour tous en travaillant plus particulièrement sur l'accueil du public. Enfin, le projet devra intégrer la rénovation thermique de l'ensemble de l'établissement, la rénovation énergétique des équipements techniques ainsi que des travaux d'entretien durable du bâtiment selon les besoins. Le projet devra apporter une réponse aux enjeux environnementaux actuels. L'enveloppe financière prévisionnelle affectée aux travaux est de 2 700 000.00 euros HT (valeur 09/2023). La mission confiée est une mission de base : ESQ-APS-APD-PRO-ACT-EXE-DET-AOR complétée par une mission SSI.

**Identifiant interne :** 202304700ST

#### 5.1.1 Objet

**Nature du marché :** Services

**Nomenclature principale ( cpv ):** 71000000 Services d'architecture, services de construction, services d'ingénierie et services d'inspection

#### 5.1.2 Lieu d'exécution

**Adresse postale :** 64 rue de L'OUCHE QUINET

**Ville :** SAINT-SEBASTIEN-SUR-LOIRE

**Code postal :** 44230

**Subdivision pays (NUTS) :** Loire-Atlantique ( FRG01 )

**Pays :** France

**Informations complémentaires :**

#### 5.1.3 Durée estimée

**Durée :** 48 Mois

#### 5.1.6 Informations générales

Projet de passation de marché non financé par des fonds de l'UE

**Le marché relève de l'accord sur les marchés publics (AMP) :** oui

#### 5.1.10 Critères d'attribution

**Critère :**

**Type :** Qualité

**Nom :** Qualité de la réponse apportée au programme

**Description :** Adéquation avec les objectifs et les contraintes fonctionnelles, adéquation des surfaces avec celles demandées au programme

**Critère :**

**Type :** Qualité

**Nom :** Qualité des choix techniques et de la démarche de haute performance environnementale

**Description :** Qualité des choix techniques et de la démarche de haute performance environnementale, le respect de l'objectif annoncé dans le programme, le confort des usagers et la facilité de maintenance

**Critère :**

**Type :** Coût

**Nom :** Adéquation et optimisation de l'enveloppe financière prévisionnelle

**Description :** Adéquation et optimisation de l'enveloppe financière prévisionnelle du maître d'ouvrage affectée aux travaux et l'incidence des choix architecturaux sur le coût global

**Critère :**

**Type :** Qualité

**Nom :** Qualité du parti architectural et de l'insertion dans le site

**Description :** Qualité du parti architectural et de l'insertion dans le site

**Description de la méthode à utiliser si la pondération ne peut être exprimée par des critères :** Hiérarchisation des critères

#### 5.1.12 Conditions du marché public

**Informations relatives aux délais de recours :** Référé pré-contractuel prévu aux articles L. 551-1 à L.551-12 du Code de justice administrative (Cja), et pouvant être exercé avant la signature du contrat. Référé contractuel prévu aux articles L.551-13 à L.551-23 du CJA, et pouvant être exercé dans les délais prévus à l'article R. 551-7 du CJA. Recours pour excès de pouvoir contre une décision administrative prévu aux articles R. 421-1 à R. 421-7 du CJA, et pouvant être exercé dans les 2 mois suivant la notification ou publication de la décision de l'organisme (le recours ne peut plus, toutefois, être exercé après la signature du contrat). Recours de pleine juridiction ouvert aux tiers justifiant d'un intérêt lésé, et pouvant être exercé dans les deux mois suivant la date à laquelle la conclusion du contrat est rendue publique

#### 5.1.15 Techniques

**Accord-cadre :**

Pas d'accord-cadre

**Informations sur le système d'acquisition dynamique :**

Pas de système d'acquisition dynamique

#### 5.1.16 Informations complémentaires, médiation et réexamen

**Organisation chargée des procédures de médiation** : Tribunal administratif de Nantes

**Organisation chargée des procédures de recours** : Tribunal administratif de Nantes

**Organisation qui fournit des informations complémentaires sur la procédure de passation de marché** : Ville de SAINT-SEBASTIEN-SUR-LOIRE

**Organisation qui fournit des précisions concernant l'introduction des recours** : Tribunal administratif de Nantes

**Organisation qui signe le marché** : Ville de SAINT-SEBASTIEN-SUR-LOIRE

## **Section 6 - Résultats**

**Valeur de tous les contrats attribués dans cet avis** : 431,570 Euro

**6.1 Résultat – Identifiants des lots** : LOT-0001

Au moins un lauréat a été choisi.

**6.1.2 Informations sur les lauréats**

**Lauréat** :

**Chef de file du soumissionnaire** : GPAA ARCHITECTURES

**Nom officiel** : OTEIS, ITAC

**Offre** :

**Identifiant de l'offre** : 202304700ST-GPAA ARCHITECTURES

**Identifiant du lot ou groupe de lots** : LOT-0001

**Valeur du résultat** : 431,570 Euro

**L'offre a été classée** : oui

**Place sur la liste des lauréats** : 1

**L'offre est une variante** : non

**Sous-traitance** : Pas encore connu

**La valeur de la sous-traitance est connue** : non

**Le pourcentage de la sous-traitance est connu** : non

**Informations relatives au marché** :

**Identifiant du marché** : 202304700ST

**Titre** : MISSION DE MAITRISE D'OEUVRE SUR ESQUISSE + POUR L'EXTENSION DU GYMNASSE DE L'OUICHE QUINET A SAINT-SEBASTIEN-SUR-LOIRE (44)

**Date à laquelle le lauréat a été choisi** : 09/07/2024

**Date de conclusion du marché** : 09/01/2025

**Le marché est attribué dans le contexte d'un accord-cadre** : non

**Organisation qui signe le marché** : Ville de SAINT-SEBASTIEN-SUR-LOIRE

#### 6.1.4 Informations statistiques

**Offres ou demandes de participation reçues :**

**Type de soumissions reçues :** Offres présentées par voie électronique

**Nombre d'offres ou de demandes de participation reçues :** 4

## Section 8 - Organisations

### 8.1 ORG-0001

**Nom officiel :** Ville de SAINT-SEBASTIEN-SUR-LOIRE

**Numéro d'enregistrement :** 21440190300155

**Adresse postale :** Place Marcellin Verbe

**Ville :** SAINT-SEBASTIEN-SUR-LOIRE

**Code postal :** 44233

**Subdivision pays (NUTS) :** Loire-Atlantique ( FRG01 )

**Pays :** France

**Adresse électronique :** marchespublics@saintsebastien.fr

**Téléphone :** 0240808567

**Rôles de cette organisation :**

**Acheteur**

**Organisation qui fournit des informations complémentaires sur la procédure de passation de marché**

**Organisation qui signe le marché**

### 8.1 ORG-0002

**Nom officiel :** Tribunal administratif de Nantes

**Numéro d'enregistrement :** 92084215000012

**Adresse postale :** 6, allée de l'Ile-Gloriette, BP 24111

**Ville :** NANTES

**Code postal :** 44401

**Subdivision pays (NUTS) :** Loire-Atlantique ( FRG01 )

**Pays :** France

**Adresse électronique :** greffe.ta-nantes@juradm.fr

**Rôles de cette organisation :**

**Organisation chargée des procédures de recours**

**Organisation qui fournit des précisions concernant l'introduction des recours**

**Organisation chargée des procédures de médiation**

8.1 ORG-0003

**Nom officiel :** GPAA ARCHITECTURES

**Numéro d'enregistrement :** 39500162100022

**Adresse postale :** 2 Allée des Hélices

**Ville :** NANTES

**Code postal :** 44200

**Subdivision pays (NUTS) :** Loire-Atlantique ( FRG01 )

**Pays :** France

**Adresse électronique :** gpaa@gpaa.fr

**Rôles de cette organisation :**

**Soumissionnaire**

**Chef de groupe**

**Lauréat de ces lots :** LOT-0001

8.1 ORG-0004

**Nom officiel :** OTEIS

**Numéro d'enregistrement :** 33832946900427

**Adresse postale :** Armor Plaza, Bâtiment A-9, Impasse Claude NOUGARO

**Ville :** SAINT-HERBLAIN

**Code postal :** 44800

**Subdivision pays (NUTS) :** Loire-Atlantique ( FRG01 )

**Pays :** France

**Adresse électronique :** nantes@oteis.fr

**Rôles de cette organisation :**

**Soumissionnaire**

**Lauréat de ces lots :** LOT-0001

8.1 ORG-0005

**Nom officiel :** ITAC

**Numéro d'enregistrement :** 33933292600056

**Adresse postale :** 5 rue Menou

**Ville :** NANTES

**Code postal :** 44000

**Subdivision pays (NUTS) :** Loire-Atlantique ( FRG01 )

**Pays :** France

**Adresse électronique** : concours@itac-acoustique.fr

**Rôles de cette organisation** :

**Soumissionnaire**

**Lauréat de ces lots** : LOT-0001

## **Section 11 - Informations relatives à l'avis**

### **11.1 Informations relatives à l'avis**

**Identifiant/version de l'avis** : a17113e5-ed68-41b7-a29f-73948ac335de - 01

**Type de formulaire** : Résultats

**Type d'avis** : Avis d'attribution de marché ou de concession – régime ordinaire

**Date d'envoi de l'avis** : 22/01/2025 à 10:30

**Langues dans lesquelles l'avis en question est officiellement disponible** : français

### **11.2 Informations relatives à la publication**

---

**Date d'envoi du présent avis à la publication** : 22/01/2025