



RÉPUBLIQUE
FRANÇAISE

Liberté
Égalité
Fraternité

BOAMP.fr

Bulletin officiel des annonces des marchés publics

Avis d'attribution de marché

Attention : les informations contenues dans l'extrait PDF peuvent dans certains cas ne pas présenter le texte intégral de l'annonce. Les extraits PDF des annonces du BOAMP ne constituent pas le format officiel, pour consulter le texte intégral au format officiel du présent avis, cliquez sur <https://www.boamp.fr/pages/avis/?q=idweb:25-7505>

Département(s) de publication : **76, 27, 75**

Annonce n° **25-7505**

Section 1 - Acheteur

1.1 Acheteur

Nom officiel : ROUEN HABITAT

Forme juridique de l'acheteur : Organisme de droit public, contrôlé par une autorité locale

Activité du pouvoir adjudicateur : Logement et équipements collectifs

Section 2 - Procédure

2.1 Procédure

Titre : Affaire n°18S0006- Marché Global de Performance de construction de 175 logements collectifs locatifs sociaux Quartier Pépinières à Rouen

Description : construction de 175 logements collectifs locatifs sociaux Quartier Pépinières à Rouen

Identifiant de la procédure : c0140a76-8bc3-4b23-9a27-6f53fa1e133c

Avis précédent : 335707-2018

Identifiant interne : Affaire n°18S0006-

Type de procédure : Restreinte

2.1.1 Objet

Nature du marché : Marché de travaux

Nomenclature principale (cpv) : 45000000 Travaux de construction

2.1.2 Lieu d'exécution

Ville : ROUEN

Code postal : 76000

Subdivision pays (NUTS) : Seine-Maritime (FRD22)

Pays : France

2.1.4 Informations générales

Informations complémentaires : Appel d'offres restreint Marché global de performance (conception, réalisation, exploitation, maintenance)

Base juridique :

Directive 2014/24/UE

Section 5 - Lot

5.1 Identifiant technique du lot : LOT-0001

Titre : Marché Global de Performance (conception, réalisation, exploitation, maintenance) relatif à la construction de 175 logements collectifs locatifs sociaux Quartier Pépinières à Rouen

Description : Conception et construction neuve d'environ 175 logements collectifs et création d'espaces de stationnement aérien (et rez de chaussée) (phases 1 & 2) Parfait achèvement des travaux de la phase 2 (phase 3) Exploitation Maintenance des installations techniques qui débute à la date de réception de la phase 2 (phase 4).

Identifiant interne : 18S0006

5.1.1 Objet

Nature du marché : Marché de travaux

Nomenclature principale (cpv): 45000000 Travaux de construction

Options :

Description des options : tranche optionnelle 1 : Exploitation maintenance des installations techniques après fin de la phase 4 de la tranche ferme. Tranche optionnelle 2 : Exploitation maintenance des installations techniques après fin de la tranche optionnelle 1 de l'exploitation maintenance.

5.1.6 Informations générales

Projet de passation de marché non financé par des fonds de l'UE

Le marché relève de l'accord sur les marchés publics (AMP) : oui

Informations relatives aux avis antérieurs :

Identifiant de l'avis antérieur : 335707-2018

5.1.10 Critères d'attribution

Critère :

Type : Coût

Description : Critère 1: Qualité financière (40%)

Pondération (pourcentage, valeur exacte) : 40

Critère :

Type : Qualité

Description : Critère 2: Qualité architecturale (25%)

Pondération (pourcentage, valeur exacte) : 25

Critère :

Type : Qualité

Description : Critère 3: Qualité technique et organisation du chantier (35%)

Pondération (pourcentage, valeur exacte) : 35

5.1.15 Techniques

Accord-cadre :

Pas d'accord-cadre

Informations sur le système d'acquisition dynamique :

Pas de système d'acquisition dynamique

5.1.16 Informations complémentaires, médiation et réexamen

Organisation chargée des procédures de recours : Tribunal administratif de Rouen

Organisation qui fournit des précisions concernant l'introduction des recours : Tribunal administratif de Rouen

Organisation qui signe le marché : ROUEN HABITAT

Section 6 - Résultats

Valeur de tous les contrats attribués dans cet avis : 25,428,345.78 Euro

6.1 Résultat – Identifiants des lots : LOT-0001

Au moins un lauréat a été choisi.

6.1.2 Informations sur les lauréats

Lauréat :

Nom de la partie appelante : BOUYGUES/ DALKIA/CBA ARCHITECTES/FABRI ARCHITECTES/BET SOGETI INGENIERIE/ESPACE LIBRE

Chef de file du soumissionnaire : BOUYGUES BATIMENT GRAND OUEST

Nom officiel : DALKIA, ESPACE LIBRE, FABRI ARCHITECTES, BET SOGETI INGENIERIE BATIMENT, CBA ARCHITECTES

Offre :

Identifiant de l'offre : OFFRE GROUPEMENT BOUYGUES BATIMENT

Identifiant du lot ou groupe de lots : LOT-0001

Valeur du résultat : 25,428,345.78 Euro

L'offre a été classée : oui

L'offre est une variante : oui

La valeur de la sous-traitance est connue : non

Le pourcentage de la sous-traitance est connu : non

Informations relatives au marché :

Identifiant du marché : 24055

Titre : Marché Global de Performance de construction de 175 logements collectifs locatifs sociaux Quartier Pépinières à Rouen

Date à laquelle le lauréat a été choisi : 07/10/2024

Date de conclusion du marché : 24/10/2024

Le marché est attribué dans le contexte d'un accord-cadre : non

Organisation qui signe le marché : ROUEN HABITAT

6.1.4 Informations statistiques

Offres ou demandes de participation reçues :

Type de soumissions reçues : Offres présentées par voie électronique

Nombre d'offres ou de demandes de participation reçues : 3

Section 8 - Organisations

8.1 ORG-0007

Nom officiel : ESPACE LIBRE

Numéro d'enregistrement : 35290219100050

Ville : BONSECOURS

Code postal : 76240

Subdivision pays (NUTS) : Seine-Maritime (FRD22)

Pays : France

Adresse électronique : atelier@espace-libre.fr

Téléphone : 0235610018

Rôles de cette organisation :

Soumissionnaire

Lauréat de ces lots : LOT-0001

Le lauréat est coté sur un marché réglementé

8.1 ORG-0009

Nom officiel : Tribunal administratif de Rouen

Numéro d'enregistrement : 177600053

Ville : ROUEN

Code postal : 76000

Subdivision pays (NUTS) : Seine-Maritime (FRD22)

Pays : France

Adresse électronique : greffe.ta-rouen@juradm.fr

Téléphone : 0235583500

Rôles de cette organisation :

Organisation chargée des procédures de recours

Organisation qui fournit des précisions concernant l'introduction des recours

8.1 ORG-0008

Nom officiel : ROUEN HABITAT

Numéro d'enregistrement : 388397242 00016

Adresse postale : 5 PLACE DU GENERAL DE GAULLE

Ville : ROUEN

Code postal : 76000

Subdivision pays (NUTS) : Seine-Maritime (FRD22)

Pays : France

Point de contact : Service des marchés de l'OPH

Adresse électronique : accueil.siege@rouenhabitat.fr

Téléphone : 0235156161

Rôles de cette organisation :

Acheteur

Organisation qui signe le marché

8.1 ORG-0006

Nom officiel : BET SOGETI INGENIERIE BATIMENT

Numéro d'enregistrement : 82385889900011

Ville : BOIS GUILLAUME

Code postal : 76230

Subdivision pays (NUTS) : Seine-Maritime (FRD22)

Pays : France

Adresse électronique : accueil@sogeti-ingenierie.fr

Téléphone : 0235594939

Rôles de cette organisation :

Soumissionnaire

Lauréat de ces lots : LOT-0001

Le lauréat est coté sur un marché réglementé

8.1 ORG-0005

Nom officiel : FABRI ARCHITECTES

Numéro d'enregistrement : 83232548400018

Ville : ROUEN

Code postal : 76000

Subdivision pays (NUTS) : Seine-Maritime (FRD22)

Pays : France

Adresse électronique : jm.fabri@fabriarchitectes.fr

Téléphone : 0235982828

Rôles de cette organisation :

Soumissionnaire

Lauréat de ces lots : LOT-0001

Le lauréat est coté sur un marché réglementé

8.1 ORG-0004

Nom officiel : CBA ARCHITECTES

Numéro d'enregistrement : 41103161000040

Ville : ROUEN

Code postal : 76005

Subdivision pays (NUTS) : Seine-Maritime (FRD22)

Pays : France

Adresse électronique : agence@cbarchitectes.fr

Téléphone : 0232104440

Rôles de cette organisation :

Soumissionnaire

Lauréat de ces lots : LOT-0001

Le lauréat est coté sur un marché réglementé

8.1 ORG-0003

Nom officiel : DALKIA

Numéro d'enregistrement : 45650053706585

Ville : ROUEN

Code postal : 76172

Subdivision pays (NUTS) : Seine-Maritime (FRD22)

Pays : France

Adresse électronique : commercehn@dalkia.fr

Téléphone : 0235645700

Rôles de cette organisation :

Soumissionnaire

Lauréat de ces lots : LOT-0001

Le lauréat est coté sur un marché réglementé

8.1 ORG-0002

Nom officiel : BOUYGUES BATIMENT GRAND OUEST

Numéro d'enregistrement : 32100689200400

Ville : Nantes

Code postal : 44007

Subdivision pays (NUTS) : Loire-Atlantique (FRG01)

Pays : France

Adresse électronique : commerce.normandie@bouygues-construction.com

Téléphone : 0278624848

Rôles de cette organisation :

Soumissionnaire

Chef de groupe

Lauréat de ces lots : LOT-0001

Le lauréat est coté sur un marché réglementé

Section 11 - Informations relatives à l'avis

11.1 Informations relatives à l'avis

Identifiant/version de l'avis : 80b758ca-ff83-4014-b103-9aa2aec2dd6a - 01

Type de formulaire : Résultats

Type d'avis : Avis d'attribution de marché ou de concession – régime ordinaire

Date d'envoi de l'avis : 21/01/2025 à 16:49

Langues dans lesquelles l'avis en question est officiellement disponible : français

11.2 Informations relatives à la publication

Date d'envoi du présent avis à la publication : 21/01/2025