



RÉPUBLIQUE  
FRANÇAISE

Liberté  
Égalité  
Fraternité

**BOAMP.fr**

Bulletin officiel des annonces des marchés publics

## Avis de marché

Attention : les informations contenues dans l'extrait PDF peuvent dans certains cas ne pas présenter le texte intégral de l'annonce. Les extraits PDF des annonces du BOAMP ne constituent pas le format officiel, pour consulter le texte intégral au format officiel du présent avis, cliquez sur <https://www.boamp.fr/pages/avis/?q=idweb:25-6701>

Département(s) de publication : **14**

Annonce n° **25-6701**

---

### Section 1 - Acheteur

#### 1.1 Acheteur

**Nom officiel** : CHU CAEN Normandie

**Forme juridique de l'acheteur** : Entreprise publique

**Activité du pouvoir adjudicateur** : Santé

### Section 2 - Procédure

#### 2.1 Procédure

**Titre** : Maintenance préventive et corrective des systèmes de sécurité incendie (S.S.I.), des équipements de désenfumage et des asservissements associés du site de Côte de Nacre du CHU Caen Normandie

**Description** : Les prestations comprennent : - Les maintenances préventives et correctives des équipements concourant à la sécurité incendie, - La mise à dispositions d'une astreinte 24h /24h, 7jours/7 - La formation du personnel du CHU Caen Normandie, impliqué dans la sécurité incendie, à la connaissance, à l'usage et à la manipulation des installations maintenues par le titulaire (environ, 50 personnes/an).

**Identifiant de la procédure** : 743c1ee6-cae4-498a-8207-884e8f567a94

**Identifiant interne** : 2025-13

**Type de procédure** : Ouverte

##### 2.1.1 Objet

**Nature du marché** : Services

**Nomenclature principale (cpv)** : 50413200 Services de réparation et d'entretien d'installations d'extinction d'incendie

##### 2.1.2 Lieu d'exécution

**Subdivision pays (NUTS)** : Calvados ( FRD11 )

**Pays** : France

**Informations complémentaires :** 2 visites facultatives sont programmées comme suit : - bâtiments du lot 1 : mardi 5 février 2025, à 9h00, - bâtiments du lot 2 : mardi 5 février 2025, à 13h30, rendez-vous avec M. Julien MESLIN ( meslin-ju@chu-caen.fr/Tel : 02 31 06 22 09) et avec M. Julien LEMASQUERIER (lemasquerier-j@ch-caen.fr/Tel : 02 31 06 54 41) à l'accueil du bâtiment sécurité du CHU Caen Normandie, sur le site de Côte de Nacre  
Origine des fonds : budget propre du CHU

#### 2.1.4 Informations générales

**Base juridique :**

Directive 2014/24/UE

#### 2.1.5 Conditions du marché public

**Conditions de présentation :**

**Nombre maximal de lots pour lesquels un soumissionnaire peut présenter une offre :** 2

**Conditions du marché :**

**Nombre maximal de lots pouvant être attribués à un soumissionnaire dans le cadre de marchés :** 2

#### 2.1.6 Motifs d'exclusion

Situation analogue à la faillite prévue dans la législation nationale :

## Section 5 - Lot

### 5.1 Identifiant technique du lot : LOT-0001

**Titre :** maintenances des bâtiments du « bloc tour » et des bâtiments d'alimentation électrique suivants :

**Description :** Bâtiments concernés (voir plan annexé au CCTP): IGH : Tour/Galette ERP : FEH, Pauséome, Modulaire BUP : Poste 20, Poste 30, Bâtiment sécurité

**Identifiant interne :** 1

#### 5.1.1 Objet

**Nature du marché :** Services

**Nomenclature principale ( cpv ):** 50413200 Services de réparation et d'entretien d'installations d'extinction d'incendie

#### 5.1.2 Lieu d'exécution

**Subdivision pays (NUTS) :** Calvados ( FRD11 )

**Pays :** France

**Informations complémentaires :**

#### 5.1.3 Durée estimée

**Date de début :** 01/04/2025

**Date de fin de durée :** 31/12/2025

#### 5.1.5 Valeur

**Valeur maximale de l'accord-cadre : 1,112,500 Euro**

#### 5.1.6 Informations générales

**Participation réservée** : La participation n'est pas réservée.

Projet de passation de marché non financé par des fonds de l'UE

**Le marché relève de l'accord sur les marchés publics (AMP) : oui**

**Informations complémentaires** : Pour la maintenance corrective, il s'agit de conclure un accord-cadre avec un minimum et un maximum fixés en valeur (cf. CCAP). La valeur maximale ci-dessus, s'entend, périodes de reconduction comprises. Les prestations commencent à s'exécuter, soit à date d'effet du marché, soit au 1er janvier 2026 (voir règlement de consultation)

#### 5.1.9 Critères de sélection

**Critère** :

**Type** : Capacité économique et financière

**Nom** : Voir RC : - Le chiffre d'affaires réalisé au cours des trois derniers exercices disponibles, le cas échéant ; - L'effectif moyen annuel et l'importance du personnel d'encadrement ; - La liste de références équivalentes à celles de la présente consultation ; - Une description de l'équipement technique, - Les certificats de qualification professionnelle

#### 5.1.10 Critères d'attribution

**Critère** :

**Type** : Prix

**Description** : Note A : somme des coûts forfaitaires de la maintenance préventive des 3 périodes : 25 % Note B : somme de 3 devis-types représentatifs des interventions les plus courantes de maintenance corrective : 30 %

Pondération (pourcentage, valeur exacte) : 55

**Critère** :

**Type** : Qualité

**Description** : Valeur technique : pertinence des moyens humains : 15 %, moyens techniques affectés à la prestation : 10 %, modalités d'organisation : 15 %, démarche sécurité mise en oeuvre : 2,5 %, démarche environnementale : 2,5 %

Pondération (pourcentage, valeur exacte) : 45

#### 5.1.11 Documents de marché

**Langues dans lesquelles les documents de marché sont officiellement disponibles** : français

**Adresse des documents de marché** : <https://www.marches-publics.gouv.fr/?page=Entreprise.EntrepriseAdvancedSearch&AllCons&id=2686224&orgAcronyme=x7c>

#### 5.1.12 Conditions du marché public

**Conditions de présentation** :

**Présentation par voie électronique** : Requise

**Adresse de présentation** : <https://www.marches-publics.gouv.fr/?page=Entreprise.EntrepriseAdvancedSearch&AllCons&id=2686224&orgAcronyme=x7c>

**Langues dans lesquelles les offres ou demandes de participation peuvent être présentées** : français

**Catalogue électronique** : Autorisée

**Variantes** : Non autorisée

**Date limite de réception des offres** : 25/02/2025 à 12:00

**Date limite de validité de l'offre** : 90 Jour

**Conditions du marché :**

**Le marché doit être exécuté dans le cadre de programmes d'emplois protégés** :  
Non

**Facturation en ligne** : Requise

**La commande en ligne sera utilisée** : oui

**Le paiement en ligne sera utilisé** : oui

**Informations relatives aux délais de recours** : Référé précontractuel prévu aux articles L. 5511 à L.55112 du Code de justice administrative (CJA), et pouvant être exercé avant la signature du contrat. Référé contractuel prévu aux articles L.55113 à L.55123 du CJA, et pouvant être exercé dans les délais prévus à l'article R. 5517 du CJA. Recours de pleine juridiction ouvert aux tiers justifiant d'un intérêt lésé, et pouvant être exercé dans les deux mois suivant la date à laquelle la conclusion du contrat est rendue publique

**5.1.15 Techniques**

**Accord-cadre :**

Accord-cadre, sans remise en concurrence

**Informations sur le système d'acquisition dynamique :**

Pas de système d'acquisition dynamique

**Enchère électronique** : non

**5.1.16 Informations complémentaires, médiation et réexamen**

**Organisation chargée des procédures de médiation** : Comité consultatif interdépartemental de règlement amiable des litiges CCIRA de Nantes

**Organisation chargée des procédures de recours** : Tribunal administratif de Caen

**Organisation qui fournit des informations complémentaires sur la procédure de passation de marché** : CHU CAEN Normandie

**Organisation qui fournit un accès hors ligne aux documents de marché** : CHU CAEN Normandie

**Organisation qui fournit des précisions concernant l'introduction des recours** : Greffe du Tribunal Administratif de Caen

**Organisation qui reçoit les demandes de participation :** CHU CAEN Normandie

**Organisation qui traite les offres :** CHU CAEN Normandie

## 5.1 Identifiant technique du lot : LOT-0002

**Titre :** maintenances des bâtiments pavillonnaires

**Description :** Bâtiments concernés (voir plan annexé au CCTP) : CUSD, CUMR, Esquirol, Médecine du Sport/Syndicats, BBR, LPA, Parking P12, SESAM, SAMU

**Identifiant interne :** 2

### 5.1.1 Objet

**Nature du marché :** Services

**Nomenclature principale ( cpv ):** 50413200 Services de réparation et d'entretien d'installations d'extinction d'incendie

### 5.1.2 Lieu d'exécution

**Subdivision pays (NUTS) :** Calvados ( FRD11 )

**Pays :** France

**Informations complémentaires :**

### 5.1.3 Durée estimée

**Date de début :** 01/04/2025

**Date de fin de durée :** 31/12/2025

### 5.1.5 Valeur

**Valeur maximale de l'accord-cadre :** 127,000 Euro

### 5.1.6 Informations générales

**Participation réservée :** La participation n'est pas réservée.

Projet de passation de marché non financé par des fonds de l'UE

**Le marché relève de l'accord sur les marchés publics (AMP) :** oui

**Informations complémentaires :** Pour la maintenance corrective, il s'agit de conclure un accord-cadre mono-attributaire, avec un minimum et un maximum fixé en valeur (cf CCAP). La valeur maximale de l'accord-cadre ci-dessus, s'entend, période de reconduction comprises. Le marché prend effet au 1er avril 2025 ou à la date de réception de la notification si cette dernière est postérieure, jusqu'au 31 décembre 2025, tacitement reconductible 2 fois 12 mois, jusqu'au 31 décembre 2027. Les prestations commencent à s'exécuter, soit à date d'effet du marché, soit au 1er janvier 2026 (voir règlement de consultation)

### 5.1.9 Critères de sélection

**Critère :**

**Type :** Capacité économique et financière

**Nom :** Voir RC : - Le chiffre d'affaires réalisé au cours des trois derniers exercices disponibles, le cas échéant ; - L'effectif moyen annuel et l'importance du

personnel d'encadrement ; - La liste de références équivalentes à celles de la présente consultation ; - Une description de l'équipement technique, - Les certificats de qualification professionnelle

#### 5.1.10 Critères d'attribution

**Critère :**

**Type :** Prix

**Description :** Note A : somme des coûts forfaitaires de la maintenance préventive des 3 périodes : 25 % Note B : somme de 3 devis-types représentatifs des interventions les plus courantes de maintenance corrective : 30 %

Pondération (pourcentage, valeur exacte) : 55

**Critère :**

**Type :** Qualité

**Description :** Valeur technique : pertinence des moyens humains : 15 % moyens techniques affectés à la prestation : 10 % modalités d'organisation : 15 % démarche sécurité mise en oeuvre : 2,5 % démarche environnementale : 2,5 %

Pondération (pourcentage, valeur exacte) : 45

#### 5.1.11 Documents de marché

**Adresse des documents de marché :** <https://www.marches-publics.gouv.fr/?page=Entreprise.EntrepriseAdvancedSearch&AllCons&id=2686224&orgAcronyme=x7c>

#### 5.1.12 Conditions du marché public

**Conditions de présentation :**

**Présentation par voie électronique :** Requise

**Adresse de présentation :** <https://www.marches-publics.gouv.fr/?page=Entreprise.EntrepriseAdvancedSearch&AllCons&id=2686224&orgAcronyme=x7c>

**Langues dans lesquelles les offres ou demandes de participation peuvent être présentées :** français

**Catalogue électronique :** Autorisée

**Variantes :** Non autorisée

**Date limite de réception des offres :** 25/02/2025 à 12:00

**Date limite de validité de l'offre :** 90 Jour

**Conditions du marché :**

**Le marché doit être exécuté dans le cadre de programmes d'emplois protégés :**  
Non

**Facturation en ligne :** Requise

**La commande en ligne sera utilisée :** oui

**Le paiement en ligne sera utilisé :** oui

**Informations relatives aux délais de recours :** Référé précontractuel prévu aux articles L. 5511 à L.55112 du Code de justice administrative (CJA), et pouvant être exercé avant la signature du contrat. Référé contractuel prévu aux articles L.55113 à L.55123 du CJA, et pouvant être exercé dans les délais prévus à l'article R. 5517 du CJA. Recours de pleine juridiction ouvert aux tiers justifiant d'un intérêt lésé, et pouvant être exercé dans les deux mois suivant la date à laquelle la conclusion du contrat est rendue publique

#### 5.1.15 Techniques

**Accord-cadre :**

Accord-cadre, sans remise en concurrence

**Informations sur le système d'acquisition dynamique :**

Pas de système d'acquisition dynamique

**Enchère électronique : non**

#### 5.1.16 Informations complémentaires, médiation et réexamen

**Organisation chargée des procédures de médiation :** Comité consultatif interdépartemental de règlement amiable des litiges CCIRA de Nantes

**Organisation chargée des procédures de recours :** Tribunal administratif de Caen

**Organisation qui fournit des informations complémentaires sur la procédure de passation de marché :** CHU CAEN Normandie

**Organisation qui fournit un accès hors ligne aux documents de marché :** CHU CAEN Normandie

**Organisation qui fournit des précisions concernant l'introduction des recours :** Greffe du Tribunal Administratif de Caen

**Organisation qui reçoit les demandes de participation :** CHU CAEN Normandie

**Organisation qui traite les offres :** CHU CAEN Normandie

## Section 8 - Organisations

8.1 ORG-0002

**Nom officiel :** Tribunal administratif de Caen

**Numéro d'enregistrement :** 17140005400010

**Adresse postale :** 3, rue Arthur le Duc - BP 25086

**Ville :** Caen cedex 4

**Code postal :** 14050

**Subdivision pays (NUTS) :** Calvados ( FRD11 )

**Pays :** France

**Adresse électronique :** greffe.ta-caen@juradm.fr

**Téléphone :** +33 231707272

**Télécopieur :** +33 231524217

**Rôles de cette organisation :**

**Organisation chargée des procédures de recours**

8.1 ORG-0003

**Nom officiel :** Greffe du Tribunal Administratif de Caen

**Numéro d'enregistrement :** 17140005400000

**Adresse postale :** 3, rue Arthur le Duc BP 25086

**Ville :** Caen cedex 4

**Code postal :** 14050

**Subdivision pays (NUTS) :** Calvados ( FRD11 )

**Pays :** France

**Adresse électronique :** greffe.ta-caen@juradm.fr

**Téléphone :** +33 231707272

**Télécopieur :** +33 231524217

**Rôles de cette organisation :**

**Organisation qui fournit des précisions concernant l'introduction des recours**

8.1 ORG-0001

**Nom officiel :** CHU CAEN Normandie

**Numéro d'enregistrement :** 26140093100018

**Adresse postale :** Avenue de la Cote de Nacre CS 30001

**Ville :** Caen cedex 9

**Code postal :** 14033

**Subdivision pays (NUTS) :** Calvados ( FRD11 )

**Pays :** France

**Adresse électronique :** beuve-c@chu-caen.fr

**Téléphone :** 0231064885

**Profil de l'acheteur :** <https://www.chu-caen.fr/>

**Rôles de cette organisation :**

**Acheteur**

**Organisation qui fournit des informations complémentaires sur la procédure de passation de marché**

**Organisation qui fournit un accès hors ligne aux documents de marché**

**Organisation qui reçoit les demandes de participation**

**Organisation qui traite les offres**

## 8.1 ORG-0004

**Nom officiel** : Comité consultatif interdépartemental de règlement amiable des litiges CCIRA de Nantes

**Numéro d'enregistrement** : 13002928300012

**Adresse postale** : DREETS des Pays de la Loire Immeuble Skyline 22 mail Pablo Picassos BP 24209

**Ville** : NANTES CEDEX 1

**Code postal** : 44042

**Subdivision pays (NUTS)** : Loire-Atlantique ( FRG01 )

**Pays** : France

**Adresse électronique** : paysdl.ccira@direccte.gouv.fr

**Téléphone** : +33 253467902

**Rôles de cette organisation** :

**Organisation chargée des procédures de médiation**

## Section 11 - Informations relatives à l'avis

### 11.1 Informations relatives à l'avis

**Identifiant/version de l'avis** : ccba7194-aa90-461a-88bd-3f144a550f6a - 05

**Type de formulaire** : Mise en concurrence

**Type d'avis** : Avis de marché ou de concession – régime ordinaire

**Date d'envoi de l'avis** : 20/01/2025 à 12:57

**Langues dans lesquelles l'avis en question est officiellement disponible** : français

### 11.2 Informations relatives à la publication

---

**Date d'envoi du présent avis à la publication** : 20/01/2025