



RÉPUBLIQUE  
FRANÇAISE

Liberté  
Égalité  
Fraternité

**BOAMP.fr**

Bulletin officiel des annonces des marchés publics

## Avis de concours

Attention : les informations contenues dans l'extrait PDF peuvent dans certains cas ne pas présenter le texte intégral de l'annonce. Les extraits PDF des annonces du BOAMP ne constituent pas le format officiel, pour consulter le texte intégral au format officiel du présent avis, cliquez sur <https://www.boamp.fr/pages/avis/?q=idweb:25-6381>

Département(s) de publication : **91**

Annonce n° **25-6381**

---

### Section 1 - Acheteur

#### 1.1 Acheteur

**Nom officiel** : CA Etampois Sud Essonne

**Forme juridique de l'acheteur** : Organisme de droit public

**Activité du pouvoir adjudicateur** : Services d'administration générale

### Section 2 - Procédure

#### 2.1 Procédure

**Titre** : Concours restreint de maîtrise d'oeuvre sur " esquisse +", pour la construction d'une crèche de 60 place à ETAMPES.

**Description** : Le présent concours est organisé en vue de l'attribution du marché de maîtrise d'oeuvre pour la construction d'une crèche de 60 places, établissement d'accueil pour le jeune enfant (EAJE), sur un terrain à Etampes (91150), au sein du secteur " Nord Bois Bourbon " faisant l'objet d'une orientation d'aménagement en bordure Nord-Ouest de l'enveloppe urbaine et d'un permis d'aménagement en cours d'élaboration. Le terrain, assiette foncière du projet est actuellement vierge de construction. Les surfaces théoriques nécessaires prévues sont de : 940 m<sup>2</sup> (hors circulations) pour le bâtiment crèche répartis sur 2 niveaux avec un secteur enfants situé exclusivement en RDC. 2 500 m<sup>2</sup> d'aménagement extérieur avec une zone dans l'enceinte de la crèche (jardins d'enfants...) et une autre à l'extérieur (parkings, voirie et cheminement piétons, aire de livraison, espaces verts...) Le terrain du projet représente une superficie totale d'environ 3 500m<sup>2</sup>. L'enveloppe travaux de l'opération estimée à 3 300 000 euros HT (Valeur janvier 2025) ne devra pas être dépassée. Le marché de maîtrise d'oeuvre comprendra une mission de BASE au sens des articles R.2431-4 à R.2431-7 du code de la commande publique : ESQ : Les études d'esquisse AVP : les études d'Avant-Projet à savoir, les études d'Avant-projet sommaire (APS) et les études d'Avant-projet définitif (APD) PRO : Les études de Projet ACT : L'assistance apportée au maître d'ouvrage pour la passation des marchés publics de travaux VISA : l'Examen de la conformité des études d'exécution du projet et leur DET : La direction de l'exécution des contrats de travaux AOR : L'Assistance aux opérations de réception et pendant la période de garantie de parfait achèvement Le marché de maîtrise d'oeuvre comprendra des missions complémentaires : OPC : Ordonnancement, Pilotage, et Coordination PREV : Préventionniste sécurité incendie SYNT : Synthèse architecturale et technique TCE MOB : mobilier, aménagements et agencements intérieur STD : Simulation thermique dynamique.

ACV : Analyse de Cycle de Vie Le contenu de chaque élément de mission est celui qui figure au livre IV de la deuxième partie du code de la commande publique et sera renseigné dans le CCTP, transmis pour la 2ième phase du concours.

**Identifiant de la procédure** : e046240e-4483-4230-8d18-02fead509a9f

**Identifiant interne** : 25MA003

**Type de procédure** : Restreinte

#### 2.1.1 Objet

**Nature du marché** : Services

**Nomenclature principale** ( cpv ): 71240000 Services d'architecture, d'ingénierie et de planification

**Nomenclature supplémentaire** ( cpv ): 71200000 Services d'architecture

**Nomenclature supplémentaire** ( cpv ): 71300000 Services d'ingénierie

**Nomenclature supplémentaire** ( cpv ): 44115800 Aménagements intérieurs de bâtiment

#### 2.1.4 Informations générales

**Cette procédure ou ce lot annulé(e) ou infructueux(-se) sera relancé(e)**

**Base juridique** :

Directive 2014/24/UE

#### 2.1.6 Motifs d'exclusion

Motifs d'exclusion purement nationaux : Se référer aux documents de la consultation

## Section 5 - Lot

### 5.1 Identifiant technique du lot : LOT-0001

**Titre** : Concours restreint de maîtrise d'oeuvre sur " esquisse +" pour la construction d'une crèche de 60 places, à Morigny-Champigny.

**Description** : Concours restreint en deux phases : - 1ère phase - Candidatures ( sélection de 3 candidats) et 2 ème phase - Projet ( sélection du lauréat). Le marché de maîtrise d'oeuvre comprendra une mission de BASE au sens des articles R.2431-4 à R.2431-7 du code de la commande publique : ESQ : Les études d'esquisse AVP : les études d'Avant-Projet à savoir, les études d'Avant-projet sommaire (APS) et les études d'Avant-projet définitif (APD) PRO : Les études de Projet ACT : L'assistance apportée au maître d'ouvrage pour la passation des marchés publics de travaux VISA : l'Examen de la conformité des études d'exécution du projet et leur DET : La direction de l'exécution des contrats de travaux AOR : L'Assistance aux opérations de réception et pendant la période de garantie de parfait achèvement Le marché de maîtrise d'oeuvre comprendra des missions complémentaires : OPC : Ordonnancement, Pilotage, et Coordination PREV : Préventionniste sécurité incendie SYNT : Synthèse architecturale et technique TCE MOB : mobilier, aménagements et agencements intérieur STD : Simulation thermique dynamique. ACV : Analyse de Cycle de Vie Le contenu de chaque élément de mission est celui qui figure au livre IV de la deuxième partie du code de la commande publique et sera renseigné dans le CCTP, transmis pour la 2ième phase du concours. , - Projet (sélection du lauréat) concernera la construction d'une crèche de 60 places d'une surface théorique totale de 940 m<sup>2</sup> (hors circulations) pour le bâtiment crèche répartis sur 2 niveaux avec un secteur enfants situé exclusivement en RDC. 2 500 m<sup>2</sup> d'aménagement

extérieur avec une zone dans l'enceinte de la crèche (jardins d'enfants...) et une autre à l'extérieur (parkings, voirie et cheminement piétons, aire de livraison, espaces verts...) sur un terrain de 3500m<sup>2</sup> environ. La part de l'enveloppe financière prévisionnelle affectée aux travaux est de 3 300 000 euros HT .

**Identifiant interne** : 25MA003

#### 5.1.1 Objet

**Nature du marché** : Services

**Nomenclature principale** ( cpv ) : 71240000 Services d'architecture, d'ingénierie et de planification

**Nomenclature supplémentaire** ( cpv ) : 71200000 Services d'architecture

**Nomenclature supplémentaire** ( cpv ) : 71300000 Services d'ingénierie

#### 5.1.2 Lieu d'exécution

**Ville** : ETAMPES

**Code postal** : 91150

**Subdivision pays (NUTS)** : Essonne ( FR104 )

**Pays** : France

**Informations complémentaires** : secteur " Nord Bois Bourbon "

#### 5.1.6 Informations générales

Projet de passation de marché non financé par des fonds de l'UE

#### 5.1.9 Critères de sélection

**Critère** :

**Type** : Capacité technique et professionnelle

**Nom** : Critères de sélection- Phase Candidature

**Description** : se référer au règlement du concours

#### 5.1.11 Documents de marché

**Adresse des documents de marché** : [https://caese.e-marchespublics.com/pack/annonce\\_marche\\_public\\_28564\\_1068608.html](https://caese.e-marchespublics.com/pack/annonce_marche_public_28564_1068608.html)

#### 5.1.12 Conditions du marché public

**Conditions de la procédure** :

**Date d'envoi estimée des invitations à soumissionner** : 18/03/2025

**Conditions du régime du concours** :

**La décision du jury est contraignante pour l'acheteur** : non

**Prix**

**Valeur de la prime** : 15,000 Euro

**Lieu de réception de la prime** : 3

**Informations complémentaires** : Cette prime sera versée à chacun des 3 candidats sélectionnés à l'issue de la phase de sélection des candidats .

**Tout marché de services faisant suite au concours sera attribué à l'un des lauréats du concours**

**Conditions de présentation :**

**Présentation par voie électronique** : Autorisée

**Langues dans lesquelles les offres ou demandes de participation peuvent être présentées** : français

**Variantes** : Non autorisée

**Les soumissionnaires peuvent présenter plusieurs offres** : Non autorisée

**Date limite de réception des demandes de participation** : 20/02/2025 à 12:30

#### 5.1.16 Informations complémentaires, médiation et réexamen

**Organisation chargée des procédures de recours** : Tribunal Administratif de Versailles

**Organisation qui fournit des informations complémentaires sur la procédure de passation de marché** : CA Etampois Sud Essonne

## Section 8 - Organisations

8.1 ORG-0001

**Nom officiel** : CA Etampois Sud Essonne

**Numéro d'enregistrement** : 20001784600045

**Adresse postale** : 76 Rue Saint Jacques

**Ville** : ETAMPES

**Code postal** : 91150

**Subdivision pays (NUTS)** : Essonne ( FR104 )

**Pays** : France

**Adresse électronique** : antoine.jordan@caese.fr

**Téléphone** : +33 175597088

**Adresse internet** : <https://www.caese.fr/>

**Profil de l'acheteur** : <https://caese.e-marchespublics.com>

**Rôles de cette organisation :**

**Acheteur**

**Organisation qui fournit des informations complémentaires sur la procédure de passation de marché**

8.1 ORG-0002

**Nom officiel** : Tribunal Administratif de Versailles

**Numéro d'enregistrement** : 17780005900012

**Adresse postale** : 56, avenue de Saint Cloud

**Ville** : Versailles

**Code postal** : 78011

**Subdivision pays (NUTS)** : Essonne ( FR104 )

**Pays** : France

**Adresse électronique** : greffe.ta-versailles@juradm.fr

**Téléphone** : +33 139205400

**Adresse internet** : <https://versailles.tribunal-administratif.fr/>

**Rôles de cette organisation** :

**Organisation chargée des procédures de recours**

## **Section 11 - Informations relatives à l'avis**

### **11.1 Informations relatives à l'avis**

**Identifiant/version de l'avis** : 6a174970-2567-4965-989b-d1df21e55573 - 01

**Type de formulaire** : Mise en concurrence

**Type d'avis** : Avis de concours

**Date d'envoi de l'avis** : 17/01/2025 à 17:30

**Langues dans lesquelles l'avis en question est officiellement disponible** : français

### **11.2 Informations relatives à la publication**

---

**Date d'envoi du présent avis à la publication** : 17/01/2025