



RÉPUBLIQUE  
FRANÇAISE

Liberté  
Égalité  
Fraternité

**BOAMP.fr**

Bulletin officiel des annonces des marchés publics

## Avis de marché

Attention : les informations contenues dans l'extrait PDF peuvent dans certains cas ne pas présenter le texte intégral de l'annonce. Les extraits PDF des annonces du BOAMP ne constituent pas le format officiel, pour consulter le texte intégral au format officiel du présent avis, cliquez sur <https://www.boamp.fr/pages/avis/?q=idweb:25-6306>

Département(s) de publication : 10

Annonce n° 25-6306

Travaux

---

### Section 1 - Identification de l'acheteur

**Nom complet de l'acheteur :** Commune de Troyes

**Type de Numéro national d'indentification :** SIRET

**N° National d'identification :** 21100374400011

**Ville :** TROYES

**Code postal :** 10000

**Groupement de commandes :** Non

**Département(s) de publication :** 10

### Section 2 - Communication

**Lien vers le profil d'acheteur :** <https://www.xmarches.fr/entreprise/detailConsultation.php?key=34367>

**Identifiant interne de la consultation :** 202401260930Rel

**Intégralité des documents sur le profil d'acheteur :** Oui

**Utilisation de moyens de communication non communément disponibles :** Non

**Nom du contact :** Bruno Baudoux

### Section 3 - Procédure

**Type de procédure :** Procédure adaptée ouverte

**Conditions de participation :**

- **Aptitude à exercer l'activité professionnelle - conditions / moyens de preuve :** - Le formulaire DC1 - Lettre de candidature et habilitation du mandataire par ses cotraitants, complété, et signé, joint au dossier de consultation. - Le formulaire DC2 - Déclaration du candidat individuel ou membre du groupement, joint au dossier de consultation. - Copie de la délégation de pouvoir /signature autorisant le signataire à engager la personne qu'il représente, le cas échéant.
- **Capacité économique et financière - conditions / moyens de preuve :** - Attestation d'assurance responsabilité civile et décennale pour les risques professionnels en cours de validité.
- **Capacités techniques et professionnelles - conditions / moyens de preuve :** - Présentation d'une liste de travaux similaires exécutés au cours des trois dernières années, appuyée d'attestations de bonne exécution pour les travaux les plus importants. Ces attestations indiquent le montant, les dates et le lieu d'exécution des travaux et précisent s'ils ont été effectués selon les règles de l'art et menés régulièrement à bonne fin. - Certificats de qualifications professionnelles : Lot n°1

: Maçonnerie - Echafaudage : Qualibat 1411 Echafaudages (technicité courante) ou équivalent (1) OU Qualibat 1412 Echafaudages (technicité confirmée) ou équivalent (1) + Qualibat 2192 Restauration maçonnerie des monuments historiques ou équivalent (1) Lot n°2 : Couverture : Qualibat 3141 Eléments accessoires de couverture ou équivalent (1) + Qualibat 3152 Couverture en métaux sauf plomb (technicité confirmée) ou équivalent (1) + Qualibat 3193 Couverture du patrimoine ou équivalent (1) Lot n°4 : Menuiserie bois extérieure : Qualibat 4322 Fabrication et pose de menuiserie intérieure en bois (technicité confirmée) ou équivalent(1) OU Qualibat 4323 Fabrication et pose de menuiserie intérieure en bois (technicité supérieure) ou équivalent (1) + Qualibat 4393 Restauration des menuiseries des monuments historiques ou équivalent (1) (1) Au titre de l'équivalence des certificats exigés, le pouvoir adjudicateur accepte la présentation de 3 références minimum de moins de 5 ans appuyées d'attestations de bonne exécution ou de certificats de capacité délivrés par les maîtres de l'ouvrage / maîtres d'oeuvre, relatifs à des travaux SIMILAIRES. Les références présentées devront correspondre à CHAQUE certificat exigé. La preuve de la capacité du candidat peut être apportée par tout moyen, notamment par des certificats d'identité professionnelle, des références de travaux ou des certificats de capacité attestant de la compétence de l'opérateur économique à réaliser |

**Technique d'achat :** Sans objet

**Date et heure limite de réception des plis :** 17/02/2025 à 17:00

**Présentation des offres par catalogue électronique :** Interdite

**Réduction du nombre de candidats :** Non

**Possibilité d'attribution sans négociation :** Oui

**L'acheteur exige la présentations de variantes :** Non

## Section 4 - Identification du marché

**Intitulé du marché :** Travaux de rénovation au Théâtre de Champagne Phase 2 - Rénovation des étanchéités des terrasses, des baies du tambour du dôme - RELANCE-

**Type de marché :** Travaux

**Description succincte du marché :** Dans le cadre des travaux de rénovation du Théâtre de Champagne, situé rue Louis Mony à Troyes, le présent marché porte sur la phase 2 - Rénovation des étanchéités des terrasses, des baies du tambour du dôme. La présente consultation concerne uniquement la relance des lots suivants : - Lot n°1 : Maçonnerie – Echafaudages : déclaré sans suite lors de la consultation initiale pour motif d'infructuosité par décision n° D2024/0091 en raison de la réception d'une unique offre jugée inacceptable. - Lot n°2 : Couverture : déclaré sans suite lors de la consultation initiale pour motif d'infructuosité par décision n° D2024/0092 en raison de la réception d'une unique offre jugée inacceptable. - Lot n°4 : Menuiserie Bois extérieure : déclaré sans suite lors de la consultation initiale pour motif d'infructuosité par décision n° D2024/0093 en raison de la réception de deux offres jugées irrégulières. Les lots n° 3, 5 et 6 ont été attribués lors de précédentes consultations. Remise d'un échantillon pour le lot ° 4 - Menuiserie Bois extérieure : si les candidats répondent avec un verre autre que celui prescrit au CCTP, c'est-à-dire VR.12.09M Forte isolation Opale Moderne de chez Van Ruysdael, ils devront OBLIGATOIREMENT fournir à l'appui de leur offre un échantillon de verre équivalant aux caractéristiques de l'article 2.5 du Cahier des Clauses Techniques Particulières d'une taille minimum d'environ 297 x 197 mm, soit un format A4 (voir modalités de remise de l'échantillon à l'article 3.8 du Règlement de la Consultation joint au DCE) Les prestations relèvent de la catégorie 3 au sens du Code du Travail. Date prévisionnelle de notification : Mars 2025-

**Lieu principal d'exécution du marché :** Théâtre de Champagne Rue Louis Mony 10 000 Troyes

**La consultation comporte des tranches :** Oui

**La consultation prévoit une réservation de tout ou partie du marché :** Non

**Marché alloti :** Oui

## Section 5 - Lots

- **Description du lot** : Lot 1 : Maçonnerie - Echafaudage  
**Code(s) CPV additionnel(s) - Descripteur principal** : 45262522  
**Lieu d'exécution du lot** : Théâtre de Champagne Rue Louis Mony 10 000 Troyes
- **Description du lot** : Lot 2 : Couverture  
**Code(s) CPV additionnel(s) - Descripteur principal** : 45261210  
**Lieu d'exécution du lot** : Théâtre de Champagne Rue Louis Mony 10 000 Troyes
- **Description du lot** : Lot 4 : Menuiserie bois extérieure  
**Code(s) CPV additionnel(s) - Descripteur principal** : 45421000  
**Lieu d'exécution du lot** : Théâtre de Champagne Rue Louis Mony 10 000 Troyes

## Section 6 - Informations Complémentaires

**Visite obligatoire** : Oui

**Détail sur la visite (si oui)** : Visite obligatoire pour tous les lots sur rendez-vous. Les candidats ayant déjà effectué la visite lors de la précédente consultation pourront décider de ne pas la refaire mais remettront dans leur offre le certificat de visite effectuée lors de cette précédente consultation (voir RC)

**Autres informations complémentaires** : Procédure adaptée en application des articles L2120-1-2°, L2123-1 et R2123-1-1° du Code de la commande publique (CCP). Marché ordinaire traité à prix global et forfaitaire pour les lots 1 et 2 et marché à tranches à prix global et forfaitaire pour le lot 4. Durée globale du marché : 15 mois à compter de la date de réception de la notification au titulaire, délai global d'exécution tous corps d'état confondus est de 5 mois, non compris la période de préparation pour les offres de base et les tranches fermes. Lots 1, 2 et 4TF : Préparation 2 mois pour chaque lot à compter de la date prescrite par l'ordre de service de démarrage. Exécution : délai propre à chaque lot s'insère dans le délai global conformément au calendrier prévisionnel et au calendrier détaillé établi durant la préparation. Lot 4TO : préparation 2 semaines à compter de la date de notification de l'affermissement au titulaire. Exécution 2,5 mois à compter de l'ordre de service de démarrage. Visite du site obligatoire pour tous les lots et effectuée uniquement sur rendez-vous pris par le candidat. L'entrepreneur ne pourra en aucun cas se prévaloir d'une quelconque méconnaissance de l'existant pour réclamer un supplément à son marché. Dans un souci de parfaite transparence, aucune réponse individuelle ne sera apportée à l'occasion de ces visites. Les candidats ayant déjà effectué la visite dans le cadre des consultations précédentes pourront décider de ne pas refaire de visite des lieux. Ils joindront à leur offre le certificat de visite indiquant la date de cette dernière. Variante interdite. Pas de prestations supplémentaires éventuelles. Critères de jugement des offres : voir détails article 7-4 du règlement de la consultation. Demande de renseignements administratifs ou techniques par écrit via la plateforme de dématérialisation <http://www.xmarches.fr> pour les candidats identifiés (rubrique « poser une question »). Financements : Ville de Troyes + Région + Département + Troyes Champagne Métropole + Etat (DRAC). Règlement des dépenses : Virement bancaire. Avance : application, le cas échéant, des articles R2191-3 à 12 du CCP. Délai de paiement : 30 jours. Le défaut de paiement dans les délais prévus fait courir de plein droit, et sans autre formalité, des intérêts moratoires au bénéfice du titulaire ou du sous-traitant payé directement. Candidat unique ou groupement de candidats. Aucune forme de groupement imposée mais il est interdit aux candidats de présenter leurs offres en agissant à la fois en qualité de candidats individuels et de membres d'un ou plusieurs groupements (article R2142-21-1° du CCP) et de présenter leurs offres en agissant à la fois en qualité de membres de plusieurs groupements (article R2142-21-2° du CCP). Délai de validité des offres : 120 jours à compter de la date limite fixée pour la réception des propositions. En cas de négociation, délai de validité des offres négociées : 90 jours à compter de la date limite fixée pour la remise des propositions négociées. Négociations techniques et/ou financières avec les candidats ayant présenté une offre conforme ou régularisable. Les négociations débiteront par l'envoi d'une demande à l'ensemble des candidats via la plateforme Xmarches.fr, dans laquelle seront définies les conditions ainsi que les dates et heure limites de remise des offres négociées. Possibilité d'attribuer le marché sur la base des offres initiales

sans négociation (article R.2123-5 du CCP). Instance chargée des procédures de recours : TA de Châlons-en-Champagne, 25 rue du Lycée, 51000 Châlons-en-Champagne - Tél : 03.26.66.86.87, courriel : greffe.ta-chalons-en-champagne@juradm.fr, adresse internet : <http://chalons-en-champagne.tribunal-administratif.fr/> Service auprès duquel des renseignements peuvent être obtenus concernant l'introduction des recours : MAIRIE DE TROYES Place Alexandre Israël BP 767 10026 TROYES CEDEX, tél : 03-25-42-68-47, courriel : [commande.publique@ville-troyes.fr](mailto:commande.publique@ville-troyes.fr), adresse internet : <http://ville-troyes.fr/>

---

**Date d'envoi du présent avis à la publication : 17/01/2025**