



RÉPUBLIQUE  
FRANÇAISE

Liberté  
Égalité  
Fraternité

**BOAMP.fr**

Bulletin officiel des annonces des marchés publics

## Avis de marché

Attention : les informations contenues dans l'extrait PDF peuvent dans certains cas ne pas présenter le texte intégral de l'annonce. Les extraits PDF des annonces du BOAMP ne constituent pas le format officiel, pour consulter le texte intégral au format officiel du présent avis, cliquez sur <https://www.boamp.fr/pages/avis/?q=idweb:25-6001>

Département(s) de publication : **62**

Annonce n° **25-6001**

---

### Section 1 - Acheteur

#### 1.1 Acheteur

**Nom officiel** : SEM URBAVILEO (62)

**Forme juridique de l'acheteur** : Organisme de droit public

**Activité du pouvoir adjudicateur** : Logement et équipements collectifs

### Section 2 - Procédure

#### 2.1 Procédure

**Titre** : Marché visant l'établissement des études de conception d'une réhabilitation lourde et résidentialisation de 3 bâtiments, quartier Triennal à Boulogne sur Mer (62200)

**Description** : Marché visant l'établissement des études de conception d'une réhabilitation lourde et résidentialisation de 3 bâtiments, quartier Triennal à Boulogne sur Mer (62200)

**Identifiant de la procédure** : 97fafff8-9d6d-4d5b-8b5b-afc0b3a84bad

**Type de procédure** : Ouverte

##### 2.1.1 Objet

**Nature du marché** : Services

**Nomenclature principale** ( cpv ) : 71221000 Services d'architecte pour les bâtiments

##### 2.1.2 Lieu d'exécution

**Adresse postale** : 2, 4 et 6 allée Méhul 2, 4 et 6 allée Lesueur 1 et 3 allée Boieldieu

**Ville** : BOULOGNE SUR MER

**Code postal** : 62200

**Subdivision pays (NUTS)** : Pas-de-Calais ( FRE12 )

**Pays** : France

##### 2.1.3 Valeur

**Valeur estimée hors TVA : 5,302,126 Euro**

#### **2.1.4 Informations générales**

**Informations complémentaires :** Chaque candidat devra obligatoirement s'être rendu sur le site, préalablement à la remise de l'offre, afin de reconnaître les lieux ou les locaux où les prestations doivent se dérouler. L'absence de visite par le candidat rend son offre irrégulière sauf si le candidat établit dans son offre, par tout autre moyen sa connaissance approfondie du site ainsi que des contraintes éventuelles qui y sont rattachées. La date de visite obligatoire sera communiquée ultérieurement. La visite sera suivie d'une réunion qui se tiendra à l'Agence Nord sise 5 square Chérubini à Boulogne sur Mer (62200). Des questions pourront être posées. Mr BADSI Nassim et Mme CARON Florilène seront chargés de la visite et d'animer la réunion. Tél : 03.21.10.01.30 Chaque concurrent devra obligatoirement joindre le certificat de visite à son offre

#### **Base juridique :**

Directive 2014/24/UE

#### **2.1.6 Motifs d'exclusion**

Situation analogue à la faillite prévue dans la législation nationale :

Faillite :

Corruption :

Concordat :

Participation à une organisation criminelle :

Accords avec d'autres opérateurs économiques en vue de fausser la concurrence :

Manquement aux obligations dans le domaine du droit environnemental :

Blanchiment de capitaux ou financement du terrorisme :

Fraude :

Travail des enfants et autres formes de traite des êtres humains :

Insolvabilité :

Manquement aux obligations dans le domaine du droit du travail :

Biens administrés par un liquidateur :

Coupable de fausses déclarations, non-communication, n'a pas été en mesure de fournir les documents requis et a obtenu des informations confidentielles de la présente procédure :

Motifs d'exclusion purement nationaux :

Conflit d'intérêt créé par sa participation à la procédure de passation de marché :

Association directe ou indirecte à la préparation de cette procédure de passation de marché :

Coupable d'une faute professionnelle grave :

Résiliation, dommages et intérêts ou autres sanctions comparables :

Manquement aux obligations dans le domaine du droit social :

Païement des cotisations de sécurité sociale :

État de cessation d'activités :

Païement d'impôts et taxes :

Infractions terroristes ou infractions liées aux activités terroristes :

## Section 5 - Lot

### 5.1 Identifiant technique du lot : LOT-0001

**Titre** : Marché visant l'établissement des études de conception d'une réhabilitation lourde et résidentialisation de 3 bâtiments, quartier Triennal à Boulogne sur Mer (62200)

**Description** : Marché visant l'établissement des études de conception d'une réhabilitation lourde et résidentialisation de 3 bâtiments, quartier Triennal à Boulogne sur Mer (62200)

#### 5.1.1 Objet

**Nature du marché** : Services

**Nomenclature principale ( cpv )**: 71221000 Services d'architecte pour les bâtiments

#### 5.1.2 Lieu d'exécution

**Adresse postale** : 2, 4 et 6 allée Méhul 2, 4 et 6 allée Lesueur 1 et 3 allée Boieldieu

**Ville** : BOULOGNE SUR MER

**Code postal** : 62200

**Subdivision pays (NUTS)** : Pas-de-Calais ( FRE12 )

**Pays** : France

**Informations complémentaires** : Sélection phase candidature : Limites concernant le nombre d'opérateurs invités à soumissionner ou à participer : Nombre minimal envisagé : 5 Nombre maximal : 5

#### 5.1.3 Durée estimée

**Durée** : 44 Mois

#### 5.1.6 Informations générales

Projet de passation de marché non financé par des fonds de l'UE

**Le marché relève de l'accord sur les marchés publics (AMP)** : non

#### 5.1.9 Critères de sélection

**Critère** :

**Type** : Capacité économique et financière

**Description** : Conformément au règlement de consultation

#### 5.1.10 Critères d'attribution

**Critère** :

**Type** : Qualité

**Description** : Conformément au règlement de consultation

**Description de la méthode à utiliser si la pondération ne peut être exprimée par des critères** : Conformément au règlement de consultation

#### 5.1.11 Documents de marché

**Adresse des documents de marché** : <http://www.marches-securises.fr>

#### 5.1.12 Conditions du marché public

**Conditions de présentation** :

**Présentation par voie électronique** : Requise

**Adresse de présentation** : <http://www.marches-securises.fr>

**Langues dans lesquelles les offres ou demandes de participation peuvent être présentées** : français

**Catalogue électronique** : Non autorisée

**Date limite de réception des offres** : 03/03/2025 à 12:00

**Date limite de validité de l'offre** : 180 Jour

**Conditions du marché** :

**Le marché doit être exécuté dans le cadre de programmes d'emplois protégés** :  
Non

**Facturation en ligne** : Requise

**La commande en ligne sera utilisée** : non

**Le paiement en ligne sera utilisé** : non

**Forme juridique que doit revêtir un groupe de soumissionnaires auquel un marché est attribué** : Le marché sera conclu avec une équipe pluridisciplinaire regroupant toutes les compétences requises pour l'exécution du marché et au minimum les structures juridiques suivantes : une entreprise générale ou groupement d'entreprises conjointes qui sera mandataire solidaire du groupement de conception-réalisation, un architecte ou une société d'architecture susceptible d'exercer en France en application de la loi sur l'architecture (n°77-2 du 3 janvier 1977) ou plusieurs architectes groupés ou non, plusieurs bureaux d'études dont obligatoirement un BET Structure, un BET Thermique, un paysagiste et un écologue. Il est demandé aux équipes, des compétences en réhabilitation de structure (y compris en site occupé), génie énergétique et plus globalement, en qualité environnementale de la construction

**Informations relatives aux délais de recours** : Conformément au règlement de consultation

#### 5.1.15 Techniques

**Accord-cadre** :

Pas d'accord-cadre

**Informations sur le système d'acquisition dynamique** :

Pas de système d'acquisition dynamique

**Enchère électronique : non**

#### 5.1.16 Informations complémentaires, médiation et réexamen

**Organisation chargée des procédures de recours :** TRIBUNAL JUDICIAIRE DE BOULOGNE SUR MER

**Organisation qui fournit des informations complémentaires sur la procédure de passation de marché :** SEM URBAVILEO (62)

**Organisation qui fournit un accès hors ligne aux documents de marché :** SEM URBAVILEO (62)

**Organisation qui fournit des précisions concernant l'introduction des recours :** TRIBUNAL JUDICIAIRE DE BOULOGNE SUR MER

**Organisation qui reçoit les demandes de participation :** SEM URBAVILEO (62)

**Organisation qui traite les offres :** SEM URBAVILEO (62)

## Section 8 - Organisations

### 8.1 ORG-0001

**Nom officiel :** SEM URBAVILEO (62)

**Numéro d'enregistrement :** 61722051200041

**Adresse postale :** 30 avenue Charles de Gaulle

**Ville :** Boulogne sur Mer

**Code postal :** 62200

**Subdivision pays (NUTS) :** Pas-de-Calais ( FRE12 )

**Pays :** France

**Adresse électronique :** marches@habitat-du-littoral.com

**Téléphone :** +33 321100130

**Adresse internet :** <https://www.marches-securises.fr>

**Profil de l'acheteur :** <https://www.marches-securises.fr>

**Rôles de cette organisation :**

**Acheteur**

**Organisation qui fournit des informations complémentaires sur la procédure de passation de marché**

**Organisation qui fournit un accès hors ligne aux documents de marché**

**Organisation qui reçoit les demandes de participation**

**Organisation qui traite les offres**

### 8.1 ORG-0003

**Nom officiel :** TRIBUNAL JUDICIAIRE DE BOULOGNE SUR MER

**Numéro d'enregistrement** : TRIBUNAL JUDICIAIRE DE BOULOGNE SUR MER

**Département** : T

**Ville** : BOULOGNE SUR MER

**Code postal** : 62200

**Subdivision pays (NUTS)** : Pas-de-Calais ( FRE12 )

**Pays** : France

**Adresse électronique** : tj1-boulogne-sur-mer@justice.fr

**Téléphone** : +33 321996100

**Rôles de cette organisation** :

**Organisation chargée des procédures de recours**

**Organisation qui fournit des précisions concernant l'introduction des recours**

## **Section 11 - Informations relatives à l'avis**

### **11.1 Informations relatives à l'avis**

**Identifiant/version de l'avis** : 10de4685-eccd-4f16-b4e1-367adc81b9db - 01

**Type de formulaire** : Mise en concurrence

**Type d'avis** : Avis de marché ou de concession – régime ordinaire

**Date d'envoi de l'avis** : 17/01/2025 à 11:34

**Langues dans lesquelles l'avis en question est officiellement disponible** : français

### **11.2 Informations relatives à la publication**

---

**Date d'envoi du présent avis à la publication** : 17/01/2025