



RÉPUBLIQUE  
FRANÇAISE

Liberté  
Égalité  
Fraternité

**BOAMP.fr**

Bulletin officiel des annonces des marchés publics

## Avis d'attribution de concession

Attention : les informations contenues dans l'extrait PDF peuvent dans certains cas ne pas présenter le texte intégral de l'annonce. Les extraits PDF des annonces du BOAMP ne constituent pas le format officiel, pour consulter le texte intégral au format officiel du présent avis, cliquez sur <https://www.boamp.fr/pages/avis/?q=idweb:25-5355>

Département(s) de publication : **13**

Annonce n° **25-5355**

---

### Section 1 - Acheteur

#### 1.1 Acheteur

**Nom officiel** : Mairie d'Aix-en-Provence

**Forme juridique de l'acheteur** : Autorité locale

**Activité du pouvoir adjudicateur** : Services d'administration générale

### Section 2 - Procédure

#### 2.1 Procédure

**Titre** : CONCESSION POUR L'EXPLOITATION DU RÉSEAU DE CHALEUR ET DE FRAICHEUR DE LA VILLE D'AIX-EN-PROVENCE

**Description** : Le contrat de concession de type délégation de service public à pour objet la réalisation et l'exploitation d'un réseau de chaleur et de fraîcheur de la ville d'Aix-en-Provence. Le contrat de concession impose au concessionnaire, entre autres, les obligations et l'exécution des missions suivantes : -Financement et construction des ouvrages permettant l'alimentation du réseau ; -La réalisation d'une installation de fourniture de fraîcheur et des équipements de distributions/livraison associés ; -Exploitation des installations ; -Fourniture de chaleur et de fraîcheur aux usagers et signature des polices d'abonnement ; -Entretien de l'ensemble des ouvrages constituant le service ; -Suivi du patrimoine

**Identifiant de la procédure** : 0d83210f-1325-4c7d-a99f-157d42bd1078

**Identifiant interne** : DSP RCU

##### 2.1.1 Objet

**Nature du marché** : Services

**Nomenclature principale ( cpv )** : 71321200 Services de conception des systèmes de chauffage

**Nomenclature supplémentaire ( cpv )** : 09323000 Chauffage urbain

**Nomenclature supplémentaire ( cpv )** : 45231112 Installation de réseau de conduites

**Nomenclature supplémentaire ( cpv ):** 45232140 Travaux de construction de réseaux de chauffage urbain

### 2.1.3 Valeur

**Valeur estimée hors TVA :** 375,000,000 Euro

### 2.1.4 Informations générales

**Informations complémentaires :** Le contrat est consultable après rendez-vous pris par écrit avec la Direction de la Commande Publique de la Ville d'Aix-en-Provence. La durée du contrat est de 20 ans à compter du 1er janvier 2025. La rémunération du délégataire est constituée principalement des résultats d'exploitation des services délégués, avec un chiffre d'affaires prévisionnel total estimé à 364 091 478 euro(s) Ht. Une participation financière, sous forme de subventions, est également prévue, pour un montant de 47 883 734 euro(s) Ht portant le total prévisionnel du chiffre d'affaires de la Dsp à 411 975 212 euro(s) Ht sur la durée totale du contrat

**Base juridique :**

Directive 2014/23/UE

## Section 5 - Lot

### 5.1 Identifiant technique du lot : LOT-0000

**Titre :** CONCESSION POUR L'EXPLOITATION DU RÉSEAU DE CHALEUR ET DE FRAICHEUR DE LA VILLE D'AIX-EN-PROVENCE

**Description :** Le contrat de concession de type délégation de service public à pour objet la réalisation et l'exploitation d'un réseau de chaleur et de fraîcheur de la ville d'Aix-en-Provence. Le contrat de concession impose au concessionnaire, entre autres, les obligations et l'exécution des missions suivantes : -Financement et construction des ouvrages permettant l'alimentation du réseau ; -La réalisation d'une installation de fourniture de fraîcheur et des équipements de distributions/livraison associés ; -Exploitation des installations ; -Fourniture de chaleur et de fraîcheur aux usagers et signature des polices d'abonnement ; -Entretien de l'ensemble des ouvrages constituant le service ; -Suivi du patrimoine

**Identifiant interne :** S-PF-1396161

#### 5.1.1 Objet

**Nature du marché :** Services

**Nomenclature principale ( cpv ):** 71321200 Services de conception des systèmes de chauffage

**Nomenclature supplémentaire ( cpv ):** 09323000 Chauffage urbain

**Nomenclature supplémentaire ( cpv ):** 45231112 Installation de réseau de conduites

**Nomenclature supplémentaire ( cpv ):** 45232140 Travaux de construction de réseaux de chauffage urbain

#### 5.1.3 Durée estimée

**Date de début :** 01/01/2025

**Durée :** 240 Mois

#### 5.1.6 Informations générales

Projet de passation de marché non financé par des fonds de l'UE

#### 5.1.7 Marché public stratégique

**Méthode utilisée pour réduire l'incidence environnementale** : Autre

**Objectif social promu** : Autre

#### 5.1.10 Critères d'attribution

**Critère** :

**Type** : Qualité

**Description** : Qualité technique et environnementale

Pondération (points, valeur exacte) : 40

**Critère** :

**Type** : Coût

**Description** : Compétitivité des conditions tarifaires et cohérence du modèle économique et financier

Pondération (points, valeur exacte) : 35

**Critère** :

**Type** : Qualité

**Description** : Engagements contractuels et juridiques

Pondération (points, valeur exacte) : 15

**Critère** :

**Type** : Qualité

**Description** : Qualité des relations avec les abonnés, les usagers et le concédant et responsabilité sociétale de l'entreprise

Pondération (points, valeur exacte) : 10

#### 5.1.16 Informations complémentaires, médiation et réexamen

**Organisation chargée des procédures de recours** : Tribunal administratif de Marseille

**Organisation qui fournit des informations complémentaires sur la procédure de passation de marché** : Mairie d'Aix-en-Provence

**Organisation qui fournit des précisions concernant l'introduction des recours** : Tribunal administratif de Marseille

**TED eSender** : Avenue-Web Systèmes

## Section 6 - Résultats

**Valeur de tous les contrats attribués dans cet avis** : 411,975,212 Euro

**6.1 Résultat – Identifiants des lots** : LOT-0000

Au moins un lauréat a été choisi.

### 6.1.2 Informations sur les lauréats

**Lauréat :**

**Nom officiel :** ENGIE ENERGIE SERVICES

**Offre :**

**Identifiant de l'offre :** ENGIE ENERGIE SERVICES

**Identifiant du lot ou groupe de lots :** LOT-0000

**Valeur du résultat :** 411,975,212 Euro

**L'offre est une variante :** non

**Sous-traitance :** Pas encore connu

**La valeur de la sous-traitance est connue :** non

**Le pourcentage de la sous-traitance est connu :** non

**Informations relatives au marché :**

**Identifiant du marché :** 24249

**Titre :** Concession Pour L'Exploitation Du Réseau De Chaleur Et De Fraicheur De La Ville D'Aix-En-Provence

**Date de conclusion du marché :** 31/12/2024

**Le marché est attribué dans le contexte d'un accord-cadre :** non

### 6.1.4 Informations statistiques

**Offres ou demandes de participation reçues :**

**Type de soumissions reçues :** Offres

**Nombre d'offres ou de demandes de participation reçues :** 3

## Section 8 - Organisations

### 8.1 ORG-0001

**Nom officiel :** Avenue-Web Systèmes

**Numéro d'enregistrement :** 503BC76D-00E9-2505-8973261D5A761447

**Ville :** Seyssinet-Pariset

**Code postal :** 38170

**Subdivision pays (NUTS) :** Isère ( FRK24 )

**Pays :** France

**Adresse électronique :** publications-joue@aws-france.com

**Téléphone :** +33480041260

**Rôles de cette organisation :**

**TED eSender**

8.1 ORG-0002

**Nom officiel** : Mairie d'Aix-en-Provence

**Numéro d'enregistrement** : 57637

**Adresse postale** : Place de l'Hôtel de ville Cs 30 715

**Ville** : Aix-en-Provence

**Code postal** : 13100

**Subdivision pays (NUTS)** : Bouches-du-Rhône ( FRL04 )

**Pays** : France

**Point de contact** : VINCENT Jean-Louis

**Adresse électronique** : correspondre@aws-france.com

**Téléphone** : 0442919650

**Adresse internet** : <http://www.aixenprovence.fr>

**Profil de l'acheteur** : <http://www.aixenprovence.fr/Consulter-Repondre-a-une-consultation>

**Rôles de cette organisation** :

**Acheteur**

8.1 ORG-0003

**Nom officiel** : Mairie d'Aix-en-Provence

**Numéro d'enregistrement** : 1588045

**Adresse postale** : Hôtel de Ville Cs 30715

**Ville** : Aix-en-Provence

**Code postal** : 13616

**Subdivision pays (NUTS)** : Bouches-du-Rhône ( FRL04 )

**Pays** : France

**Adresse électronique** : monpeyrouxb@aixenprovence.fr

**Téléphone** : 0442919015

**Rôles de cette organisation** :

**Organisation qui fournit des informations complémentaires sur la procédure de passation de marché**

8.1 ORG-0004

**Nom officiel** : Tribunal administratif de Marseille

**Numéro d'enregistrement** : 503BC7D8-C885-E17E-BF9E69504EF42D73

**Adresse postale** : 31 rue Jean-François Leca

**Ville** : Marseille

**Code postal** : 13235

**Subdivision pays (NUTS)** : Bouches-du-Rhône ( FRL04 )

**Pays** : France

**Adresse électronique** : greffe.ta-marseille@juradm.fr

**Téléphone** : 0491134813

**Télécopieur** : 0491811389

**Rôles de cette organisation** :

**Organisation chargée des procédures de recours**

#### 8.1 ORG-0005

**Nom officiel** : Tribunal administratif de Marseille

**Numéro d'enregistrement** : 503BC7F4-AB3D-AA94-CC7C988D9A7ED957

**Adresse postale** : 31 rue Jean-François Leca

**Ville** : Marseille

**Code postal** : 13235

**Subdivision pays (NUTS)** : Bouches-du-Rhône ( FRL04 )

**Pays** : France

**Adresse électronique** : greffe.ta-marseille@juradm.fr

**Téléphone** : 0491134813

**Télécopieur** : 0491811389

**Rôles de cette organisation** :

**Organisation qui fournit des précisions concernant l'introduction des recours**

#### 8.1 ORG-0006

**Nom officiel** : ENGIE ENERGIE SERVICES

**Taille de l'opérateur économique** : Grande

**Numéro d'enregistrement** : 1396161-1-0-1

**Adresse postale** : 1 place Samuel de Champlain

**Ville** : Paris La Defense Cedex

**Code postal** : 92930

**Subdivision pays (NUTS)** : Hauts-de-Seine ( FR105 )

**Pays** : France

**Adresse électronique** : equipeprojet.aixenprovence.frb2b@engie.com

**Téléphone** : 09 69 32 43 24

**Rôles de cette organisation** :

**Soumissionnaire**

**Bénéficiaire effectif**

**Nationalité du propriétaire : France**

**Lauréat de ces lots : LOT-0000**

## **Section 11 - Informations relatives à l'avis**

### **11.1 Informations relatives à l'avis**

**Identifiant/version de l'avis : ee7d5719-4bee-4846-b21d-ea5c1418ffa6 - 01**

**Type de formulaire : Résultats**

**Type d'avis : Avis d'attribution de marché ou de concession – régime ordinaire**

**Date d'envoi de l'avis : 16/01/2025 à 10:23**

**Langues dans lesquelles l'avis en question est officiellement disponible : français**

### **11.2 Informations relatives à la publication**

---

**Date d'envoi du présent avis à la publication : 16/01/2025**