



RÉPUBLIQUE
FRANÇAISE

Liberté
Égalité
Fraternité

BOAMP.fr

Bulletin officiel des annonces des marchés publics

Avis de marché

Attention : les informations contenues dans l'extrait PDF peuvent dans certains cas ne pas présenter le texte intégral de l'annonce. Les extraits PDF des annonces du BOAMP ne constituent pas le format officiel, pour consulter le texte intégral au format officiel du présent avis, cliquez sur <https://www.boamp.fr/pages/avis/?q=idweb:25-5220>

Département(s) de publication : **34**

Annonce n° **25-5220**

Travaux

Section 1 - Identification de l'acheteur

Nom complet de l'acheteur : Territoire 34

Type de Numéro national d'identification : SIRET

N° National d'identification : 50471439500051

Ville : MONTPELLIER

Code postal : 34086

Groupement de commandes : Non

Département(s) de publication : 34

Section 2 - Communication

Lien direct aux documents de la consultation : <https://www.marches-publics.info/mpiaaws/index.cfm?fuseaction=dematent.login&type=Dce&Idm=1584569>

Identifiant interne de la consultation : 25-004-10010-T

Intégralité des documents sur le profil d'acheteur : Oui

Utilisation de moyens de communication non communément disponibles : Non

Nom du contact : Territoire 34

Numéro de téléphone du contact : +33 467409200

Section 3 - Procédure

Type de procédure : Procédure adaptée ouverte

Conditions de participation :

- **Aptitude à exercer l'activité professionnelle - conditions / moyens de preuve :** Lettre de candidature et désignation éventuelle du mandataire par ses co-traitants (Dc1, Dume ou forme libre)
- **Capacité économique et financière - conditions / moyens de preuve :** Déclaration concernant le chiffre d'affaires global et le chiffre d'affaires concernant les prestations objet du contrat, réalisées au cours des trois derniers exercices disponibles
- **Capacités techniques et professionnelles - conditions / moyens de preuve :** Déclaration indiquant les effectifs moyens annuels du candidat et l'importance du personnel d'encadrement pour chacune des trois dernières années Déclaration indiquant l'outillage, le matériel et l'équipement technique dont le candidat dispose pour la réalisation du contrat Liste

des travaux exécutés au cours des cinq dernières années, appuyée d'attestations de bonne exécution pour les plus importants (montant, époque, lieu d'exécution, s'ils ont été effectués selon les règles de l'art et menés à bonne fin)

Technique d'achat : Sans objet

Date et heure limite de réception des plis : 28/02/2025 à 12:00

Présentation des offres par catalogue électronique : Interdite

Réduction du nombre de candidats : Non

Possibilité d'attribution sans négociation : Oui

L'acheteur exige la présentations de variantes : Non

Critères d'attribution : Valeur technique : 70% Prix des prestations : 30%

Section 4 - Identification du marché

Intitulé du marché : Sélection d'un projet pour la réhabilitation de l'ilot Renard à LUNEL (34) sous la forme d'un contrat de promotion immobilière

Code CPV principal - Descripteur principal : 45262690

Type de marché : Travaux

Description succincte du marché : Réalisation d'un bâtiment à usage mixte (logements et commerce) d'une surface de plancher totale de 1 003,25 m² (812,68 m² pour 9 logements et 190,57 m² pour le commerce) sous la forme d'un Contrat de Promotion Immobilière (CPI) Les prestations sont réglées par des prix forfaitaires

Lieu principal d'exécution du marché : 178 rue de la Libération 34400 - LUNEL

Durée du marché (en mois) : 33

La consultation comporte des tranches : Non

La consultation prévoit une réservation de tout ou partie du marché : Non

Marché alloti : Non

Section 6 - Informations Complémentaires

Visite obligatoire : Non

Autres informations complémentaires : Une visite sur site est préconisée. Elle n'est pas obligatoire. La visite aura lieu le 29 janvier 2025 à 11H Les candidats s'inscriront à l'adresse suivante :

contact@territoire34.fr

Date d'envoi du présent avis à la publication : 15/01/2025