



**RÉPUBLIQUE
FRANÇAISE**

*Liberté
Égalité
Fraternité*

BOAMP.fr

Bulletin officiel des annonces des marchés publics

Avis de marché

Attention : les informations contenues dans l'extrait PDF peuvent dans certains cas ne pas présenter le texte intégral de l'annonce. Les extraits PDF des annonces du BOAMP ne constituent pas le format officiel, pour consulter le texte intégral au format officiel du présent avis, cliquez sur <https://www.boamp.fr/pages/avis/?q=idweb:25-5174>

Département(s) de publication : **10**

Annonce n° **25-5174**

Travaux

Section 1 - Identification de l'acheteur

Nom complet de l'acheteur : Troyes Champagne Metropole

Type de Numéro national d'indentification : SIRET

N° National d'identification : 20006925000013

Ville : TROYES

Code postal : 10000

Groupement de commandes : Non

Département(s) de publication : 10

Section 2 - Communication

Lien vers le profil d'acheteur : <https://www.xmarches.fr/entreprise/detailConsultation.php?key=34440>

Identifiant interne de la consultation : M2025-005

Intégralité des documents sur le profil d'acheteur : Oui

Utilisation de moyens de communication non communément disponibles : Non

Nom du contact : François BAROIN

Section 3 - Procédure

Type de procédure : Procédure adaptée ouverte

Conditions de participation :

- **Aptitude à exercer l'activité professionnelle - conditions / moyens de preuve** : cf article 4-2 du RC
- **Capacité économique et financière - conditions / moyens de preuve** : cf article 4-2 du RC
- **Capacités techniques et professionnelles - conditions / moyens de preuve** : cf article 4-2 du RC

Technique d'achat : Sans objet

Date et heure limite de réception des plis : 14/02/2025 à 17:00

Présentation des offres par catalogue électronique : Interdite

Réduction du nombre de candidats : Non

Possibilité d'attribution sans négociation : Oui

L'acheteur exige la présentations de variantes : Non

Section 4 - Identification du marché

Intitulé du marché : Travaux de déconstruction d'un bâtiment et des murs sur la friche industrielle TEO-.

Type de marché : Travaux

Description succincte du marché : Le présent marché public concerne les travaux de déconstruction du bâtiment dit administratif et des murs d'enceinte sur l'ancien site de la Teinturerie TEO, situé entre les rues Louis Berthollet de Chaillouet et aux moines à Troyes. Les prestations à la charge du titulaire comprennent l'exécution de tous les travaux de désamiantage, de déconstruction des ouvrages et mise en place d'une clôture semi-rigide. A titre indicatif, les travaux ne pourront être réalisés qu'entre les mois de septembre et février en raison de la présence d'oiseau sur le site. En application de l'article L2113-11 du Code de la commande publique, le présent marché ne sera pas alloti car la dévolution en lots séparés serait de nature à rendre techniquement plus difficile l'exécution des prestations. En effet, l'entreprise en charge de la mise en place de la clôture aura besoin de connaître parfaitement les antécédents du terrain, d'autant plus qu'il s'agit d'un site pollué et que la base des murs périphériques ne sera pas totalement retirée afin de ne pas polluer davantage. Donc la prestation de pose de la clôture ne saurait être séparée de la prestation de déconstruction du bâtiment et des murs dans le sens où cela permet la mise en place cohérente et sécuritaire de la clôture par la suite. Le présent marché est un marché ordinaire de travaux, traité à prix global et forfaitaire dont le montant est fixé à l'article D1 de l'acte d'engagement. Le marché court à compter de sa date de notification au titulaire jusqu'à la fin de la période de la garantie de parfait achèvement (un an après la réception des travaux). En application de l'article 18.1.1 du CCAG Travaux, la période de préparation est comprise dans le délai global d'exécution du marché. -Le délai de la période de préparation est de 2 mois à compter de la date prescrite dans l'ordre de service de démarrage de ladite -.

Lieu principal d'exécution du marché : Friche industrielle TEO2 - Rue aux moines, 10000 Troyes

La consultation comporte des tranches : Non

La consultation prévoit une réservation de tout ou partie du marché : Non

Marché alloti : Non

Section 6 - Informations Complémentaires

Visite obligatoire : Oui

Détail sur la visite (si oui) : cf article 3-4 du RC

Autres informations complémentaires : Une visite des lieux est obligatoire (cf article 3-4 du RC). Forme juridique que devra revêtir le(s) soumissionnaire(s) : cf article 3-5 du RC. Délai de validité des offres initiale : 150 jours à compter de la date limite de remise des offres Délai de validité des offres négociées : 120 jours à compter de la date limite de remise des offres négociées Négociations : cf article 7-3 du RC. En application de l' article R2123-5 du Code de la commande publique, le pouvoir adjudicateur se réserve la possibilité d'attribuer le marché, objet de la présente consultation, sur la base des offres initiales sans négociation. Critères de jugement : Le prix des prestations, noté sur 100 points, pondération 55%, jugé au regard du montant total du cadre de DPGF reporté à l'article D1 de l' AE. La valeur technique, notée sur 100 points, pondération 45%, jugée au regard du mémoire technique fourni par le candidat et selon les sous-critères suivants : -la pertinence et la qualité de la méthodologie proposée par le candidat pour réaliser les travaux (mode opératoire, planning prévisionnel et type de déconstruction retenu pour le bâtiment d'une part, pour les murs d'enceinte d' autre part), sous critère noté sur 45 points. -la pertinence et la qualité de la gestion des déchets et les filières d'élimination proposées par type de déchets et leur tonnage estimatif, sous-critère noté sur 35 points. -la pertinence et la qualité des moyens humains affectés à la réalisation des prestations, sous-critère noté sur 10 points. -la pertinence et la qualité des moyens matériels alloués aux prestations (moyens techniques, moyens de sécurité et de prévention mis en œuvre ainsi que les installations de chantier), sous-critère noté sur 10 points.

Date d'envoi du présent avis à la publication : 15/01/2025