



RÉPUBLIQUE  
FRANÇAISE

Liberté  
Égalité  
Fraternité

**BOAMP.fr**

Bulletin officiel des annonces des marchés publics

## Avis de marché

Attention : les informations contenues dans l'extrait PDF peuvent dans certains cas ne pas présenter le texte intégral de l'annonce. Les extraits PDF des annonces du BOAMP ne constituent pas le format officiel, pour consulter le texte intégral au format officiel du présent avis, cliquez sur <https://www.boamp.fr/pages/avis/?q=idweb:25-4622>

Département(s) de publication : **59**

Annonce n° **25-4622**

Services

---

### Section 1 - Identification de l'acheteur

**Nom complet de l'acheteur :** Ville de Loos

**Type de Numéro national d'identification :** SIRET

**N° National d'identification :** 2159036000017

**Ville :** Loos

**Code postal :** 59120

**Groupement de commandes :** Non

**Département(s) de publication :** 59

### Section 2 - Communication

**Lien vers le profil d'acheteur :** [www.marchespublics596280.fr](http://www.marchespublics596280.fr)

**Identifiant interne de la consultation :** 25-01C

**Intégralité des documents sur le profil d'acheteur :** Oui

**Utilisation de moyens de communication non communément disponibles :** Non

**Nom du contact :** Christelle Pruvost

**Adresse mail du contact :** [cpruvost@ville-loos.fr](mailto:cpruvost@ville-loos.fr)

### Section 3 - Procédure

**Type de procédure :** Procédure adaptée ouverte

**Conditions de participation :**

- **Capacité économique et financière - conditions / moyens de preuve :** - Déclarations appropriées de banques ou le cas échéant preuve d'une assurance pour les risques professionnels pertinents ; - Déclaration concernant le chiffre d'affaires global et le chiffre d'affaires concernant les prestations ou travaux objet du contrat, réalisés au cours des trois derniers exercices disponibles (au moins égal à deux fois le montant maximum du marché).
- **Capacités techniques et professionnelles - conditions / moyens de preuve :** - Moyens humains et matériels faisant apparaître les fonctionnalités de l'outil numérique de suivi des prestations ; - Références similaires ; - Qualifications (certification MASE ou ISO, habilitation électrique, CACES, ...).

**Technique d'achat :** Sans objet

**Date et heure limite de réception des plis :** 04/02/2025 à 11:00

**Présentation des offres par catalogue électronique :** Interdite

**Réduction du nombre de candidats :** Non

**Possibilité d'attribution sans négociation :** Oui

**L'acheteur exige la présentations de variantes :** Non

**Critères d'attribution :** Prix : 65%, jugé sur la base du montant annuelle du forfait de maintenance indiqué par le candidat dans l'acte d'engagement valant cahier des clauses administratives particulières, selon la formule suivante :  $(N=65\%*P_{min}/P)$ . Valeur Technique : 25% jugée sur la base du mode opératoire d'une campagne de vérification et maintenance de l'ensemble des bâtiments communaux et de la démonstration de l'outil numérique et de sa gestion de l'archivage des documents contractuels dématérialisés : - Mode opératoire Certification 5% - Qualité du rapport annuel (réalisé, descriptifs des travaux à faire et projection travaux N+1) 10% - Site de gestion de dématérialisation, archivage des documents, extraction d'information, moteur de recherche efficient 10% Critère qualité : 10%, jugé sur la politique QSE mise en place au sein de l'entreprise (certification, etc, ...).

## Section 4 - Identification du marché

**Intitulé du marché :** Maintenance des portes, portails (automatiques et semi-automatiques) et des ascenseurs, élévateurs et monte-charges de la Ville de Loos (59120) (2 lots)

**Code CPV principal - Descripteur principal :** 50700000

**Type de marché :** Services

**Description succincte du marché :** Maintenance des portes, portails (automatiques et semi-automatiques) et des ascenseurs, élévateurs et monte-charges de la Ville de Loos (59120) Lot n°1 : Maintenance des portes et portails (automatiques et semi-automatiques) Lot n°2 : Maintenance des ascenseurs, élévateurs et monte-charges

**Lieu principal d'exécution du marché :** Loos (59120)

**La consultation comporte des tranches :** Non

**La consultation prévoit une réservation de tout ou partie du marché :** Non

**Marché alloti :** Oui

## Section 5 - Lots

- **Description du lot :** Lot n°1 : Maintenance des portes et portails (automatiques et semi-automatiques)

**Code(s) CPV additionnel(s) - Descripteur principal :** 50700000

**Lieu d'exécution du lot :** Loos (59120)

- **Description du lot :** Lot n°2 : Maintenance des ascenseurs, élévateurs et monte-charges

**Code(s) CPV additionnel(s) - Descripteur principal :** 50700000

**Lieu d'exécution du lot :** Loos (59120)

## Section 6 - Informations Complémentaires

**Visite obligatoire :** Oui

**Détail sur la visite (si oui) :** Une visite obligatoire sera organisée le mercredi 22 janvier 2025 à 13h30. Voir RC

**Autres informations complémentaires :** Les marchés publics sont conclus à prix mixtes : Part forfaitaire : maintenance annuelle : Lot n°1 : estimation : 3 500 euro(s) H.T par an / Lot n°2 : estimation : 15 000 euro(s) H.T par an / Part à prix unitaires (bons de commande) : pièces de rechanges : Lot n°1 : 12 500 euro(s) H.T maximum par an / Lot n°2 : 20 000 euro(s) H.T maximum par an Le marché public est conclu pour une durée de 2 ans à compter de sa date de notification au titulaire. Le marché est

reconductible 2 fois pour une nouvelle période d'un an de manière tacite. Le délai de validité des offres est de 90 jours à compter de leur date limite de réception. Les groupements d'opérateurs économiques sont autorisés. La ville se réserve le droit de négocier avec les candidats ayant remis une offre. Toutefois, comme le prévoit l'article R.2123-5 du Code de la Commande Publique, le marché pourra être attribué sur la base des offres initialement remises sans négociation. La signature électronique n'est pas obligatoire mais autorisée. Recours à l'amiable Si un différend survenait à l'occasion de l'exécution du présent marché, les parties s'efforcent de le régler à l'amiable. En cas de persistance du différend et avant de saisir un juge, plusieurs modes de règlement sont possibles : Médiation par le « médiateur des entreprises » auprès du Ministre de l'Economie ou intervention des comités consultatifs de règlement à l'amiable des litiges (CCRA) prévus à l'art. L. 2197-1 du Code de la Commande Publique (Consultation, transaction, arbitrage). Le Comité consultatif interrégional de règlement amiable des différends relatifs aux marchés publics compétent est : Le CCIRA de Nancy Préfecture de Meurthe et Moselle 1 rue du Préfet Claude Erignac 54038 Nancy Cedex Téléphone : 03 83 34 25 65 Télécopie : 03 83 34 22 24 Mail : caroline.page@meurthe-et-moselle.gouv.fr Tribunal compétent En cas de litiges entre les parties qui ne pourraient être réglés à l'amiable, la loi française est seule applicable. Le différend sera porté devant le Tribunal Administratif de Lille seul compétent. Toute procédure de recours pourra être introduite selon les dispositions et délais en vigueur : - soit auprès du Tribunal Administratif de Lille 5 rue Geoffroy Saint-Hilaire CS 62039 59014 LILLE CEDEX Téléphone : 03 59 54 23 42 Télécopie : 03 59 54 24 45 Mail : greffe.ta-lille@juradm.fr - soit par utilisation de l'application Télérecours accessible à partir du site [www.telerecours.fr](http://www.telerecours.fr).

---

**Date d'envoi du présent avis à la publication : 14/01/2025**