



RÉPUBLIQUE
FRANÇAISE

Liberté
Égalité
Fraternité

BOAMP.fr

Bulletin officiel des annonces des marchés publics

Avis de marché

Attention : les informations contenues dans l'extrait PDF peuvent dans certains cas ne pas présenter le texte intégral de l'annonce. Les extraits PDF des annonces du BOAMP ne constituent pas le format officiel, pour consulter le texte intégral au format officiel du présent avis, cliquez sur <https://www.boamp.fr/pages/avis/?q=idweb:25-4606>

Département(s) de publication : **93, 78, 75, 92, 94, 95, 91**

Annonce n° **25-4606**

Travaux

Section 1 - Identification de l'acheteur

Nom complet de l'acheteur : Pantin Habitat -SCIC HLM

Type de Numéro national d'indentification : SIRET

N° National d'identification : 31162223700049

Ville : Pantin cedex

Code postal : 93697

Groupement de commandes : Non

Département(s) de publication : 93, 78, 75, 92, 94, 95, 91

Section 2 - Communication

Lien vers le profil d'acheteur : https://www.achatpublic.com/sdm/ent2/gen/ficheCsl.action?PCSLID=CSL_2025_vnS2MHOHW

Identifiant interne de la consultation : PE-2025-01 M.T.

Intégralité des documents sur le profil d'acheteur : Oui

Utilisation de moyens de communication non communément disponibles : Non

Nom du contact : Service des Marchés

Adresse mail du contact : ServiceDesMarches@pantinhabitat.fr

Numéro de téléphone du contact : +33 148447635

Section 3 - Procédure

Type de procédure : Procédure adaptée ouverte

Conditions de participation :

- **Aptitude à exercer l'activité professionnelle - conditions / moyens de preuve :** - Une lettre de candidature mentionnant si le candidat se présente seul ou en groupement. Dans ce cas, ce document fera apparaître les membres du groupement, conformément aux dispositions des articles R. 2142-19 à R. 2142-27 du code de la commande publique, et sera signé par l'ensemble des membres ou par le mandataire s'il justifie des habilitations nécessaires pour représenter ces membres (ou le document DC1 « Lettre de candidature -habilitation du mandataire par ses cotraitants »). - Le candidat fournira une déclaration sur l'honneur datée et signée par le soumissionnaire pour justifier qu'il n'entre dans aucun des cas mentionnés aux articles L. 2141-1 à L. 2141-5 du code de la commande publique et notamment qu'il est en règle au regard des

articles L. 5212-1 à L. 5212-11 du code du travail concernant l'emploi des travailleurs handicapés ;
- Un numéro unique d'identification (SIREN) délivré par l'INSEE

- **Capacité économique et financière - conditions / moyens de preuve :** - Une déclaration concernant le chiffre d'affaires global et le chiffre d'affaires concernant les services auxquels se réfère le marché, réalisés au cours des trois derniers exercices (ou Déclaration du candidat DC2), selon la date de création de l'entreprise ou au début de son activité. L'attention des soumissionnaires est attirée sur le fait que par application des articles R. 2142-6 à R. 2142-12 du Code de la commande publique, toute entreprise qui ne dispose pas d'un chiffre d'affaires minimal supérieur à 2 fois le montant estimé du marché pourra voir sa candidature rejetée.
- **Capacités techniques et professionnelles - conditions / moyens de preuve :** - Une liste des principaux services fournis au cours des trois dernières années, indiquant notamment le montant, la date et le destinataire public ou privé ; - Une déclaration indiquant les effectifs moyens annuels du candidat et l'importance du personnel d'encadrement pour chacune des trois dernières années ; - Une description indiquant l'outillage, le matériel et l'équipement technique dont le candidat dispose pour la réalisation de marchés de même nature ; - Des certificats ou attestation de qualification établis par des organismes indépendants : tout moyen de preuve équivalent est accepté ainsi que des certificats d'organismes établis dans d'autres états membres. - Une déclaration indiquant les effectifs moyens annuels du candidat et l'importance du personnel d'encadrement pour chacune des trois dernières années. - Une description indiquant l'outillage, le matériel et l'équipement technique dont le candidat dispose pour la réalisation de marchés de même nature. -Le certificat de qualification professionnelle QUALIBAT - RGE.

Technique d'achat : Sans objet

Date et heure limite de réception des plis : 03/03/2025 à 12:00

Présentation des offres par catalogue électronique : Interdite

Réduction du nombre de candidats : Non

Possibilité d'attribution sans négociation : Oui

L'acheteur exige la présentations de variantes : Non

Critères d'attribution : Le jugement sera effectué dans les conditions prévues aux articles R. 2152-1 à R. 2152-8, du Code de la commande publique. L'acheteur choisira l'offre qu'il jugera économiquement la plus avantageuse. Ce jugement sera établi en considérant les critères ci-après présentés avec leur pondération : 1. Le prix des prestations qui sera jugé d'après les pièces 1 et 2 désignées au chapitre 7.2. du présent règlement de consultation. Note sur 2x10 points. Pondération : 35%. Il est à noter que si une ligne de l'un ou l'autre du bordereau de D.P.G.F. n'est pas chiffrée, ni remplie, l'offre est irrégulière au sens de l'article R.2152-1 à R.2152-8 du Code de la commande publique, et pourra donc être écartée par l'acheteur sans être analysée. Il en sera de même si le cadre du bordereau D.P.G.F. est modifié. 2. La valeur technique de l'offre qui sera jugée d'après le contenu et la qualité du mémoire technique remis. Note sur 10 points. Pondération : 60%. 3. Le planning prévisionnel d'exécution qui sera jugé selon la qualité des informations fournies répondant aux points du chapitre 5 de l'article 7.2 du présent document. Note sur 10 points. Pondération : 5%.

Section 4 - Identification du marché

Intitulé du marché : Travaux de rénovation du bâti et amélioration thermique du bâtiment d'habitations situé 7 rue Pasteur à Pantin (93500) (TCE)

Code CPV principal - Descripteur principal : 45000000

Type de marché : Travaux

Description succincte du marché : La présente opération a pour objet la réalisation des travaux de rénovation du bâti et amélioration thermique du bâtiment d'habitations situé 7 rue Pasteur à Pantin (93500). Les travaux seront effectués en milieu occupé. Chacun de ces lots précités est constitué comme un marché distinct.

Lieu principal d'exécution du marché : PANTIN

Durée du marché (en mois) : 12

La consultation comporte des tranches : Non

La consultation prévoit une réservation de tout ou partie du marché : Non

Marché alloti : Oui

Section 5 - Lots

- **Description du lot :** Lot n°1 : Présentation de l'opération, implantation, protection, nettoyage
Code(s) CPV additionnel(s) - Descripteur principal : 45000000
Lieu d'exécution du lot : 7 rue Pasteur PANTIN
- **Description du lot :** Lot n°2 : Installation de chantier - Échafaudage Ravalement - Isolation par l'extérieur
Code(s) CPV additionnel(s) - Descripteur principal : 45000000
Lieu d'exécution du lot : 7 rue Pasreur PANTIN
- **Description du lot :** Lot n°3 : Toiture - Couverture
Code(s) CPV additionnel(s) - Descripteur principal : 45000000
Lieu d'exécution du lot : 7 rue Pasteur PANTIN
- **Description du lot :** Lot n°4 : Menuiseries extérieures - Serrurerie
Code(s) CPV additionnel(s) - Descripteur principal : 45000000
Lieu d'exécution du lot : 7 rue Pasteur PANTIN
- **Description du lot :** Lot n°5 : Menuiseries intérieures bois - Structure bois
Code(s) CPV additionnel(s) - Descripteur principal : 45000000
Lieu d'exécution du lot : 7 rue Pasteur PANTIN
- **Description du lot :** Lot n°6 : Ventilation mécanique
Code(s) CPV additionnel(s) - Descripteur principal : 45000000
Lieu d'exécution du lot : 7 rue Pasteur PANTIN
- **Description du lot :** Lot n°7 : Électricité
Code(s) CPV additionnel(s) - Descripteur principal : 45000000
Lieu d'exécution du lot : 7 rue Pasteur PANTIN
- **Description du lot :** Lot n°8 : Plomberie
Code(s) CPV additionnel(s) - Descripteur principal : 45000000
Lieu d'exécution du lot : 7 rue Pasteur PANTIN

Section 6 - Informations Complémentaires

Visite obligatoire : Non

Autres informations complémentaires : Les candidats peuvent toutefois se rendre sur le site individuellement, dans ce cas aucun accompagnement ne pourra être assuré Toute question d'ordre technique ou administratif doit obligatoirement être posée sur la plateforme.

Date d'envoi du présent avis à la publication : 14/01/2025