



RÉPUBLIQUE  
FRANÇAISE

Liberté  
Égalité  
Fraternité

**BOAMP.fr**

Bulletin officiel des annonces des marchés publics

## Avis de concours

Attention : les informations contenues dans l'extrait PDF peuvent dans certains cas ne pas présenter le texte intégral de l'annonce. Les extraits PDF des annonces du BOAMP ne constituent pas le format officiel, pour consulter le texte intégral au format officiel du présent avis, cliquez sur <https://www.boamp.fr/pages/avis/?q=idweb:25-4283>

Département(s) de publication : 72

Annonce n° 25-4283

---

### Section 1 - Acheteur

#### 1.1 Acheteur

**Nom officiel** : CENOVIA CITES

**Forme juridique de l'acheteur** : Organisme de droit public

**Activité du pouvoir adjudicateur** : Services d'administration générale

### Section 2 - Procédure

#### 2.1 Procédure

**Titre** : CONCOURS RESTREINT DE MAITRISE D'oeUVRE POUR LA CONSTRUCTION D'UN NOUVEAU BATIMENT ACCUEILLANT LE CYCLE LICENCE DE L'UFR SCIENCES ET TECHNIQUES DE L'UNIVERSITE DU MANS

**Description** : Le présent concours concerne la maîtrise d'oeuvre pour la construction d'un bâtiment universitaire accueillant une partie du cycle Licence de l'UFR Science et Techniques de l'Université du Mans. 1/Tranche ferme : Construction d'un bâtiment universitaire accueillant une partie du cycle Licence de l'UFR Science et Techniques de l'Université du Mans. Cette opération est inscrite au CPER 2021/2027 avec une maîtrise d'ouvrage assurée par Le Mans Métropole. Le projet de construction d'un nouveau bâtiment pour le cycle licence de l'UFR Sciences et Techniques (UFR ST) s'inscrit dans la dynamique souhaitée de la ville du Mans de devenir une ville plus étudiante, reposant notamment sur l'amélioration de l'accueil des étudiants, sur une transition lycée/université facilitée ou encore sur la réussite étudiante. Pour la tranche ferme (construction du nouveau bâtiment), ce projet est estimé à 8 217 000,00 euro (s) HT. 2/Tranche optionnelle : La construction du nouveau bâtiment dégagera quelques surfaces (de l'ordre de 400m<sup>2</sup> environ) dans les anciens bâtiments, qui seront réhabilités soit pour créer de nouvelles salles de TD de 40 places (actuellement en nombre insuffisant, y compris après prise en compte de la future construction du bâtiment licence), soit des salles de TP fonctionnelles (notamment pour la physique qui n'est pas prévue dans le futur bâtiment licence), soit des espaces nouveaux pour les laboratoires de recherche (dans les espaces libérés au sein des ZRR). La tranche optionnelle n°1 (réhabilitation de l'existant), est estimée à 675 120 euro(s) HT

**Identifiant de la procédure** : 61261334-321f-415b-954f-37dd640b4872

**Identifiant interne :** 25FS-0074-F

**Type de procédure :** Restreinte

### 2.1.1 Objet

**Nature du marché :** Services

**Nomenclature principale ( cpv ):** 71220000 Services de création architecturale

**Nomenclature supplémentaire ( cpv ):** 71200000 Services d'architecture

**Nomenclature supplémentaire ( cpv ):** 71240000 Services d'architecture, d'ingénierie et de planification

### 2.1.4 Informations générales

**Informations complémentaires :** Le mandataire sera obligatoirement un architecte. Les compétences demandées sont notamment les suivantes : - Architecture (spécialisation ouvrages d'enseignement supérieur), - Structure, - Génie climatique, - Electricité courant fort, - Electricité courant faible, - Ssi, - Economie de la construction, - Acoustique, - Vrd, - Démolition et désamiantage. Le candidat pourra proposer toutes autres compétences non identifiées dans le concours mais qu'il estimerait nécessaire au bon déroulement de la mission. Conformément à l'article R 2142-21 du Code de la Commande Publique, l'acheteur interdit aux candidats de présenter pour le marché plusieurs candidatures en agissant à la fois : \*En qualité de candidats individuels et de membres d'un ou plusieurs groupements, \*En qualité de membres de plusieurs groupements.

**Base juridique :**

Directive 2014/24/UE

### 2.1.6 Motifs d'exclusion

Motifs d'exclusion purement nationaux : « Le candidat individuel, ou chaque membre du groupement, ne doit pas entrer dans l'un des cas d'exclusion de la procédure de passation prévus par le code de la commande publique.

## Section 5 - Lot

### 5.1 Identifiant technique du lot : LOT-0000

**Titre :** CONCOURS RESTREINT DE MAITRISE D'oeUVRE POUR LA CONSTRUCTION D'UN NOUVEAU BATIMENT ACCUEILLANT LE CYCLE LICENCE DE L'UFR SCIENCES ET TECHNIQUES DE L'UNIVERSITE DU MANS

**Description :** Le présent concours concerne la maîtrise d'oeuvre pour la construction d'un bâtiment universitaire accueillant une partie du cycle Licence de l'UFR Science et Techniques de l'Université du Mans. 1/Tranche ferme : Construction d'un bâtiment universitaire accueillant une partie du cycle Licence de l'UFR Science et Techniques de l'Université du Mans. Cette opération est inscrite au CPER 2021/2027 avec une maîtrise d'ouvrage assurée par Le Mans Métropole. Le projet de construction d'un nouveau bâtiment pour le cycle licence de l'UFR Sciences et Techniques (UFR ST) s'inscrit dans la dynamique souhaitée de la ville du Mans de devenir une ville plus étudiante, reposant notamment sur l'amélioration de l'accueil des étudiants, sur une transition lycée/université facilitée ou encore sur la réussite étudiante. Pour la tranche ferme (construction du nouveau bâtiment), ce projet est estimé à 8 217 000,00 euro (s) HT. 2/Tranche optionnelle : La construction du nouveau bâtiment dégagera quelques surfaces (de l'ordre de 400m2 environ) dans les anciens bâtiments, qui seront réhabilités soit pour créer de nouvelles salles de TD de 40 places (actuellement en nombre insuffisant, y

compris après prise en compte de la future construction du bâtiment licence), soit des salles de TP fonctionnelles (notamment pour la physique qui n'est pas prévue dans le futur bâtiment licence), soit des espaces nouveaux pour les laboratoires de recherche (dans les espaces libérés au sein des ZRR). La tranche optionnelle n°1 (réhabilitation de l'existant), est estimée à 675 120 euro(s) HT

**Identifiant interne :** S-PF-1582042

#### 5.1.1 Objet

**Nature du marché :** Services

**Nomenclature principale ( cpv ):** 71220000 Services de création architecturale

**Nomenclature supplémentaire ( cpv ):** 71200000 Services d'architecture

**Nomenclature supplémentaire ( cpv ):** 71240000 Services d'architecture, d'ingénierie et de planification

#### 5.1.6 Informations générales

Projet de passation de marché financé en totalité ou en partie par des fonds de l'UE

#### 5.1.9 Critères de sélection

**Critère :**

**Type :** Aptitude à exercer l'activité professionnelle

**Description :** - Une lettre de candidature - Désignation du mandataire par ses co-traitants (Dc1 ou équivalent) comportant l'ensemble des indications permettant d'identifier le candidat ou l'ensemble des membres du groupement en cas de réponse en groupement. - Déclaration sur l'honneur pour justifier que le candidat n'entre dans aucun des cas d'interdiction de soumissionner - Formulaire Dc2 (Déclaration du candidat individuel ou du membre du groupement)

**Utilisation de ce critère :** Utilisé

**Les critères seront appliqués pour sélectionner les candidats à convoquer pour la seconde étape de la procédure**

**Critère :**

**Type :** Capacité technique et professionnelle

**Description :** 1-Cadre de fiche de synthèse de composition de l'équipe (pièce n° 001.1) à compléter obligatoirement. Cette présentation synthétique de l'équipe candidate devra être faite uniquement en procédant aux renseignements du tableau Excel « fiche de synthèse de présentation de l'équipe » (pièce n°001.1) dans lequel il conviendra d'indiquer, pour chacun des membres composant l'équipe candidate : - Leurs coordonnées (adresse postale, numéros de téléphone, mail...), - Les chiffres d'affaires des trois derniers exercices disponibles, - Les qualifications, - Les moyens humains (effectifs, titres d'études, etc.), - Les moyens matériels, - La description des références similaires à l'objet du marché. Concernant les références, il ne sera admis que : - 4 références pour l'architecte mandataire dont trois en construction neuves et une en réhabilitation, - 3 références maximum pour chaque autre compétence Les références présentées seront préférentiellement des références récentes, en cours ou réalisées. Aucun document fourni hors de ce cadre ne sera considéré et analysé comme référence. Pour chaque référence, il sera précisé toutes les informations pertinentes dans le

cadre (notamment nature, montant, date, client etc...). Un seul cadre sera remis dans le dossier de candidature intégrant l'ensemble des présentations et références des membres du groupement. 2.-Pour le mandataire : support graphique de présentation des références en architecture (5 références maximum) dûment complété en utilisant le Ppt fourni à cet effet (pièce n°001.2). Il ne sera admis que cinq références (dont trois en construction neuves et une en réhabilitation). Le mandataire renseignera les mêmes références que dans le cadre de fiche de synthèse de composition de l'équipe (pièce n°001.1). Ces références, récentes, porteront de préférence sur des opérations réalisées et équivalentes (en surface et en coût) et en enseignement supérieur. Pour les constructions neuves, il est attendu : -1 référence minimum bâtiment d'enseignement supérieur réalisé ; -1 référence minimum en projet d'un montant travaux supérieur ou égal à 6 000 000,00 euro(s) Ht ; -1 référence minimum d'un bâtiment présentant des performances énergétiques supérieures à minima à la Rt 2012 - 30% et Equivalent expérimentation E+C- supérieur ou égale à E2c1

**Utilisation de ce critère :** Utilisé

**Les critères seront appliqués pour sélectionner les candidats à convoquer pour la seconde étape de la procédure**

**Informations sur la seconde étape d'une procédure en deux étapes :**

**Nombre minimal de candidats à convoquer pour la seconde étape de la procédure :** 1

**Nombre maximal de candidats à convoquer pour la seconde étape de la procédure :** 3

#### 5.1.11 Documents de marché

**Adresse des documents de marché :** <https://www.marches-publics.info/mpiaws/index.cfm?fuseaction=dematEnt.login&type=DCE&IDM=1582042>

**Canal de communication ad hoc :**

**Nom :** AW Solutions

#### 5.1.12 Conditions du marché public

**Conditions de la procédure :**

**Date d'envoi estimée des invitations à soumissionner :** 30/03/2025

**Conditions du régime du concours :**

**La décision du jury est contraignante pour l'acheteur :** non

**Prix**

**Lieu de réception de la prime :** 1

**Conditions de présentation :**

**Présentation par voie électronique :** Requise

**Adresse de présentation :** <https://www.marches-publics.info/mpiaws/index.cfm?fuseaction=demat.termes&IDM=1582042>

**Langues dans lesquelles les offres ou demandes de participation peuvent être présentées :** français

**Date limite de réception des offres :** 20/02/2025 à 15:00

#### 5.1.16 Informations complémentaires, médiation et réexamen

**Organisation chargée des procédures de recours :** Tribunal administratif de Nantes

**Organisation qui fournit des précisions concernant l'introduction des recours :** Tribunal administratif de Nantes

**TED eSender :** Avenue-Web Systèmes

## Section 8 - Organisations

### 8.1 ORG-0001

**Nom officiel :** Avenue-Web Systèmes

**Numéro d'enregistrement :** EBE17A06-07BB-5E5E-A0B8623DDBBDAB7D

**Ville :** Seyssinet-Pariset

**Code postal :** 38170

**Subdivision pays (NUTS) :** Isère ( FRK24 )

**Pays :** France

**Adresse électronique :** publications-joue@aws-france.com

**Téléphone :** +33480041260

**Rôles de cette organisation :**

**TED eSender**

### 8.1 ORG-0002

**Nom officiel :** CENOVIA CITES

**Numéro d'enregistrement :** 52427

**Adresse postale :** 41 rue de l'Estérel - Cs 51511

**Ville :** Le Mans

**Code postal :** 72015

**Subdivision pays (NUTS) :** Sarthe ( FRG04 )

**Pays :** France

**Point de contact :** CENOVIA CITES

**Adresse électronique :** contact@cenovia.fr

**Téléphone :** 0243391970

**Adresse internet :** <http://www.cenovia.fr>

**Rôles de cette organisation :**

## Acheteur

### 8.1 ORG-0003

**Nom officiel** : Tribunal administratif de Nantes

**Numéro d'enregistrement** : EBE17A27-A9E0-4C41-C37092AC979B9181

**Adresse postale** : 6, allée de l'Ile-Gloriette

**Ville** : Nantes

**Code postal** : 44041

**Subdivision pays (NUTS)** : Loire-Atlantique ( FRG01 )

**Pays** : France

**Adresse électronique** : greffe.ta-nantes@juradm.fr

**Téléphone** : 0240994600

**Télécopieur** : 0240994658

**Rôles de cette organisation** :

**Organisation chargée des procédures de recours**

### 8.1 ORG-0004

**Nom officiel** : Tribunal administratif de Nantes

**Numéro d'enregistrement** : EBE17A3F-DB57-FD8F-68EAB0D157034706

**Adresse postale** : 6, allée de l'Ile-Gloriette

**Ville** : Nantes

**Code postal** : 44041

**Subdivision pays (NUTS)** : Loire-Atlantique ( FRG01 )

**Pays** : France

**Adresse électronique** : greffe.ta-nantes@juradm.fr

**Téléphone** : 0240994600

**Télécopieur** : 0240994658

**Rôles de cette organisation** :

**Organisation qui fournit des précisions concernant l'introduction des recours**

## Section 11 - Informations relatives à l'avis

### 11.1 Informations relatives à l'avis

**Identifiant/version de l'avis** : 0aa759cf-0fae-4b7a-9a68-375871f649a5 - 01

**Type de formulaire** : Mise en concurrence

**Type d'avis** : Avis de concours

**Date d'envoi de l'avis** : 14/01/2025 à 11:37

**Langues dans lesquelles l'avis en question est officiellement disponible : français**

## **11.2 Informations relatives à la publication**

---

**Date d'envoi du présent avis à la publication : 14/01/2025**