



RÉPUBLIQUE
FRANÇAISE

Liberté
Égalité
Fraternité

BOAMP.fr

Bulletin officiel des annonces des marchés publics

Avis d'attribution de marché

Attention : les informations contenues dans l'extrait PDF peuvent dans certains cas ne pas présenter le texte intégral de l'annonce. Les extraits PDF des annonces du BOAMP ne constituent pas le format officiel, pour consulter le texte intégral au format officiel du présent avis, cliquez sur <https://www.boamp.fr/pages/avis/?q=idweb:25-4196>

Département(s) de publication : **64**

Annonce n° **25-4196**

Section 1 - Acheteur

1.1 Acheteur

Nom officiel : Mairie de Lescar

Forme juridique de l'acheteur : Autorité locale

Activité du pouvoir adjudicateur : Services d'administration générale

Section 2 - Procédure

2.1 Procédure

Titre : Mission de maîtrise d'oeuvre pour la réhabilitation transformation de la charcuterie en centre socio culturel sur la commune de Lescar

Description : Mission de maîtrise d'oeuvre pour la réhabilitation de l'ancien bâtiment de la Charcuterie Rue du Pont Louis et rue Blé Grande à Lescar et sa transformation en Centre Socio-Culturel (CSC) accueillant une salle de spectacles, un café associatif, de ateliers d'animations, des bureaux de réception du public sur une surface de 590 m² utiles environ

Identifiant de la procédure : a7015268-d952-410d-91d0-a95e3c3ff3c6

Avis précédent : 9d856fbf-bf0a-40c2-866f-4a57878338ae-01

Identifiant interne : 2024_007

Type de procédure : Négociée avec publication préalable d'un appel à la concurrence / concurrentielle avec négociation

La procédure est accélérée : non

2.1.1 Objet

Nature du marché : Services

Nomenclature principale (cpv) : 71000000 Services d'architecture, services de construction, services d'ingénierie et services d'inspection

2.1.2 Lieu d'exécution

Adresse postale : Rue du pont Louis

Ville : Lescar

Code postal : 64230

Subdivision pays (NUTS) : Pyrénées-Atlantiques (FRI15)

Pays : France

2.1.4 Informations générales

Informations complémentaires : La présente procédure concurrentielle avec négociation, est soumise aux dispositions des articles R.2124-3 du CCP et R.2161-12 à R.2161-20 du Code de la Commande Publique. Cette consultation est un marché négocié passé en application des articles R2124-3 du CCP et R.2161-12 à R.2161-20 du Code de la Commande Publique. Justification du recours à la procédure concurrentielle avec négociations : Conformément à l'article R.2172-2 du Code de la Commande Publique, le pouvoir adjudicateur n'est pas tenu d'organiser un concours pour l'attribution d'un marché public de maîtrise d'œuvre relatif à la réutilisation d'ouvrages existants. Il peut recourir à une des procédures formalisées définies par les articles R.2124-1, R.2124-2, R.2124-3 et R.2124-5 du Code de la Commande Publique (procédure concurrentielle avec négociations, dialogue compétitif ou appel d'offres). La procédure concurrentielle avec négociations peut être retenue lorsque le marché public comporte des prestations de conception (article R.2124-3 du Code de la Commande Publique). Selon la MIQCP, une opération de réhabilitation est définie comme « une remise en état profonde d'un ouvrage ancien (par exemple : modification importante des volumes ou des façades, redistribution importantes d'espaces ...) ». L'étendue de la consultation, décrite dans la synthèse du programme, remplit toutes ces conditions. Elle s'inscrit donc bien dans la réhabilitation d'ouvrages existants. Le détail des missions confiées au titulaire figure au DCE.

Base juridique :

Directive 2014/24/UE

Section 5 - Lot

5.1 Identifiant technique du lot : LOT-0001

Titre : Mission de maîtrise d'œuvre pour la réhabilitation transformation de la charcuterie en centre socio culturel sur la commune de Lescar

Description : Mission de maîtrise d'œuvre pour la réhabilitation de l'ancien bâtiment de la Charcuterie Rue du Pont Louis et rue Blé Grande à Lescar et sa transformation en Centre Socio-Culturel (CSC) accueillant une salle de spectacles, un café associatif, de ateliers d'animations, des bureaux de réception du public sur une surface de 590 m² utiles environ

Identifiant interne : Lot unique

5.1.1 Objet

Nature du marché : Services

Nomenclature principale (cpv) : 71000000 Services d'architecture, services de construction, services d'ingénierie et services d'inspection

5.1.2 Lieu d'exécution

Adresse postale : Rue du pont Louis

Ville : Lescar

Code postal : 64230

Subdivision pays (NUTS) : Pyrénées-Atlantiques (FRI15)

Pays : France

Informations complémentaires :

5.1.3 Durée estimée

Date de début : 01/09/2024

Durée : 57 Mois

5.1.6 Informations générales

Projet de passation de marché non financé par des fonds de l'UE

Le marché relève de l'accord sur les marchés publics (AMP) : oui

Informations complémentaires : En application de l'article R.2124-20 du CCP, en cas de groupement, les candidats se présentent en groupement d'entreprises dont le mandataire est l'architecte. Le Pouvoir Adjudicateur n'impose pas de forme de groupement (conjoint ou solidaire) néanmoins, il sera demandé au mandataire du groupement attributaire du marché d'être solidaire des autres membres. Les architectes ne peuvent participer qu'à une seule équipe présentant une candidature. La présence d'un architecte dans une équipe de maîtrise d'oeuvre ainsi constituée est exclusive de toute présence au sein d'une autre équipe de maîtrise d'oeuvre. Dans le cas où cela se produirait les deux candidatures des équipes de maîtrise d'oeuvre seraient déclarées irrecevables et non examinées, non notées, non classées. La présente consultation s'adresse à des équipes de maîtrise d'oeuvre pluridisciplinaires composées de candidats appartenant à la profession réglementée d'architecte. Les compétences et professions suivantes sont requises o Architecte diplômé - mandataire du groupement o Scénographe ou architecte qualifié scénographe à travers son expérience de maîtrise d'oeuvre en salle de spectacle, sans scénographe associé o Acousticien o BET Structure dont compétences bois confirmées o BET Fluides Le candidat pourra associer des disciplines complémentaires qui, selon lui, seraient rendues nécessaires par rapport à la complexité et à l'ambition du projet. Ainsi la compétence et pratique en matière de prise en compte du développement durable sera appréciée sans qu'elle soit nécessairement portée par un BET spécialisé en la matière. La composition du groupement ne pourra pas être modifiée entre la phase candidature et la phase offre. Le regroupement des équipes est interdit postérieurement à la sélection des candidats.

5.1.10 Critères d'attribution

Critère :

Type : Qualité

Description : Valeur technique

Pondération (points, valeur exacte) : 60

Critère :

Type : Prix

Description : critère prix

Pondération (points, valeur exacte) : 40

5.1.15 Techniques

Accord-cadre :

Pas d'accord-cadre

Informations sur le système d'acquisition dynamique :

Pas de système d'acquisition dynamique

5.1.16 Informations complémentaires, médiation et réexamen

Organisation chargée des procédures de recours : Tribunal administratif de Pau

Organisation qui fournit des précisions concernant l'introduction des recours : Tribunal administratif de Pau

Organisation qui signe le marché : Mairie de Lescar

Section 6 - Résultats

Valeur de tous les contrats attribués dans cet avis : 188,800 Euro

6.1 Résultat – Identifiants des lots : LOT-0001

Au moins un lauréat a été choisi.

6.1.2 Informations sur les lauréats

Lauréat :

Nom de la partie appelante : GROUPEMENT TABUENCA

Chef de file du soumissionnaire : TABUENCA & LEACHE ARQUITECTOS

Nom officiel : INGETUDES, LANDA OCHANDIANO ARQUITECTOS SL, SARL BUREAU ETUDES JM LURO, AAPJ ATELIER ARCHITECTURE PHILIPPE JOLIVET, BETIKO, SARL ACOUSTIQUE COTE BASQUE, IDRE DECONSTRUCTION REEMPLOI

Offre :

Identifiant de l'offre : OFFRE TABUENCA

Identifiant du lot ou groupe de lots : LOT-0001

Valeur du résultat : 188,800 Euro

La valeur de la sous-traitance est connue : non

Le pourcentage de la sous-traitance est connu : non

Informations relatives au marché :

Identifiant du marché : 2024_007

Date à laquelle le lauréat a été choisi : 09/10/2024

Date de conclusion du marché : 09/12/2024

Le marché est attribué dans le contexte d'un accord-cadre : non

Organisation qui signe le marché : Mairie de Lescar

6.1.4 Informations statistiques

Offres ou demandes de participation reçues :

Type de soumissions reçues : Offres présentées par voie électronique

Nombre d'offres ou de demandes de participation reçues : 3

Section 8 - Organisations

8.1 ORG-0001

Nom officiel : Mairie de Lescar

Numéro d'enregistrement : 21640335200174

Adresse postale : Allée du bois d'Ariste

Ville : Lescar

Code postal : 64230

Subdivision pays (NUTS) : Pyrénées-Atlantiques (FRI15)

Pays : France

Adresse électronique : s.dufrechoulavigne@lescar.fr

Téléphone : +33 559815700

Rôles de cette organisation :

Acheteur

Organisation qui signe le marché

8.1 ORG-0002

Nom officiel : Tribunal administratif de Pau

Numéro d'enregistrement : 17640002600017

Adresse postale : 50 cours Lyautey BP543

Ville : Pau

Code postal : 64010

Subdivision pays (NUTS) : Pyrénées-Atlantiques (FRI15)

Pays : France

Adresse électronique : greffe.ra-pau@juradm.fr

Téléphone : +33 5 59 84 94 40

Rôles de cette organisation :

Organisation chargée des procédures de recours

Organisation qui fournit des précisions concernant l'introduction des recours

8.1 ORG-0006

Nom officiel : TABUENCA & LEACHE ARQUITECTOS

Numéro d'enregistrement : E31521115

Adresse postale : Gorrit 34, 3° izda

Ville : PAMPLONA

Code postal : 31003

Subdivision pays (NUTS) : Extra-Regio NUTS 3 (ESZZZ)

Pays : Espagne

Téléphone : +34 948 248 353

Rôles de cette organisation :

Soumissionnaire

Chef de groupe

Lauréat de ces lots : LOT-0001

Le lauréat est coté sur un marché réglementé

8.1 ORG-0010

Nom officiel : INGETUDES

Numéro d'enregistrement : 50053234600045

Ville : BASSUSSARY

Code postal : 64200

Subdivision pays (NUTS) : Pyrénées-Atlantiques (FRI15)

Pays : France

Rôles de cette organisation :

Soumissionnaire

Lauréat de ces lots : LOT-0001

8.1 ORG-0009

Nom officiel : LANDA OCHANDIANO ARQUITECTOS SL

Numéro d'enregistrement : B01305655

Ville : BILBAO

Code postal : 48014

Subdivision pays (NUTS) : Extra-Regio NUTS 3 (ESZZZ)

Pays : Espagne

Rôles de cette organisation :

Soumissionnaire

Lauréat de ces lots : LOT-0001

8.1 ORG-0008

Nom officiel : SARL BUREAU ETUDES JM LURO

Numéro d'enregistrement : 45320252500011

Ville : AHAXE

Code postal : 64220

Subdivision pays (NUTS) : Pyrénées-Atlantiques (FRI15)

Pays : France

Rôles de cette organisation :

Soumissionnaire

Lauréat de ces lots : LOT-0001

8.1 ORG-0007

Nom officiel : AAPJ ATELIER ARCHITECTURE PHILIPPE JOLIVET

Numéro d'enregistrement : 88233786800013

Ville : BIARRITZ

Code postal : 64200

Subdivision pays (NUTS) : Pyrénées-Atlantiques (FRI15)

Pays : France

Rôles de cette organisation :

Soumissionnaire

Lauréat de ces lots : LOT-0001

8.1 ORG-0011

Nom officiel : BETIKO

Numéro d'enregistrement : 45296664100014

Ville : BAYONNE

Code postal : 64100

Subdivision pays (NUTS) : Pyrénées-Atlantiques (FRI15)

Pays : France

Rôles de cette organisation :

Soumissionnaire

Lauréat de ces lots : LOT-0001

8.1 ORG-0012

Nom officiel : SARL ACOUSTIQUE COTE BASQUE

Numéro d'enregistrement : 33354400500056

Ville : URCUIT

Code postal : 64990

Subdivision pays (NUTS) : Pyrénées-Atlantiques (FRI15)

Pays : France

Rôles de cette organisation :

Soumissionnaire

Lauréat de ces lots : LOT-0001

8.1 ORG-0013

Nom officiel : IDRE DECONSTRUCTION REEMPLOI

Numéro d'enregistrement : 84049867900017

Ville : PAU

Code postal : 64000

Subdivision pays (NUTS) : Pyrénées-Atlantiques (FRI15)

Pays : France

Rôles de cette organisation :

Soumissionnaire

Lauréat de ces lots : LOT-0001

Section 11 - Informations relatives à l'avis

11.1 Informations relatives à l'avis

Identifiant/version de l'avis : f6044e75-d36f-4594-834f-4e74c865becb - 01

Type de formulaire : Résultats

Type d'avis : Avis d'attribution de marché ou de concession – régime ordinaire

Date d'envoi de l'avis : 14/01/2025 à 09:58

Langues dans lesquelles l'avis en question est officiellement disponible : français

11.2 Informations relatives à la publication

Date d'envoi du présent avis à la publication : 14/01/2025