



RÉPUBLIQUE
FRANÇAISE

Liberté
Égalité
Fraternité

BOAMP.fr

Bulletin officiel des annonces des marchés publics

Avis de marché

Attention : les informations contenues dans l'extrait PDF peuvent dans certains cas ne pas présenter le texte intégral de l'annonce. Les extraits PDF des annonces du BOAMP ne constituent pas le format officiel, pour consulter le texte intégral au format officiel du présent avis, cliquez sur <https://www.boamp.fr/pages/avis/?q=idweb:25-3354>

Département(s) de publication : **92**

Annonce n° **25-3354**

Section 1 - Acheteur

1.1 Acheteur

Nom officiel : Vallée Sud Habitat

Forme juridique de l'acheteur : Organisme de droit public

Activité du pouvoir adjudicateur : Logement et équipements collectifs

Section 2 - Procédure

2.1 Procédure

Titre : Entretien Ménager et gestion des ordures ménagères Patrimoine de Vallée Sud Habitat (hors Locaux siège et agences)

Description : Entretien ménager pour le maintien en état de propreté des parties communes ainsi que la gestion des ordures ménagères dans les ensembles immobiliers. Il est précisé que les locaux du siège et des agences de Clamart et Chatillon ne sont pas concernés puisque ces lots ont déjà été attribués dans le marché 2023-15. En effet, suite à une mauvaise exécution des prestations portant sur l'intégralité du Lot 1 relatif au reste du patrimoine, seul ce lot est relancé.

Identifiant de la procédure : 0e3fc99b-8551-49d6-b5ed-710efa14d1c6

Identifiant interne : 2025-01

Type de procédure : Ouverte

La procédure est accélérée : non

Principales caractéristiques de la procédure : Possibilité de recours à l'art R. 2124-3-6°) ou R. 2122-2 CCP en cas d'infructuosité - à l'art R. 2122-7 pour prestations similaires - Si groupement obligatoirement sous la forme d'un groupement conjoint avec mandataire solidaire - Visite facultative sur demande selon les conditions décrites au RC (rdv à prendre impérativement avant le 20/01/2025 à 12h00) - Adaptation du marché à l'évolution du patrimoine

2.1.1 Objet

Nature du marché : Services

Nomenclature principale (cpv): 98341110 Services ménagers

2.1.3 Valeur

Valeur maximale de l'accord-cadre : 2,500,000 Euro

2.1.4 Informations générales

Cette procédure ou ce lot annulé(e) ou infructueux(-se) sera relancé(e)

Base juridique :

Directive 2014/24/UE

2.1.6 Motifs d'exclusion

Motifs d'exclusion purement nationaux : Se référer aux documents de la consultation

Section 5 - Lot

5.1 Identifiant technique du lot : LOT-0001

Titre : Entretien Ménager et gestion des ordures ménagères du patrimoine (hors Locaux siège et agences)

Description : Entretien ménager permettant le maintien en état de propreté des parties communes ainsi que la gestion des ordures ménagères dans les ensembles immobiliers. Il est précisé que les locaux du siège et des agences de Clamart et Chatillon ne sont pas concernés puisque déjà été attribués dans le marché 2023-15 précédent. En effet, suite à une mauvaise exécution des prestations portant sur l'intégralité du Lot 1 seul ce lot est relancé.

Identifiant interne : 2025-01

5.1.1 Objet

Nature du marché : Services

Nomenclature principale (cpv): 98341110 Services ménagers

Options :

Description des options : Durée de 10 mois du 1er avril 2025 au 31 janvier 2026 puis reconduction tacite 2 fois pour une durée de 12 mois, afin de faire coïncider l'échéance des marchés d'entretien ménager de l'office au 31 janvier 2028.

5.1.3 Durée estimée

Date de début : 01/04/2025

Date de fin de durée : 31/12/2026

5.1.4 Renouvellement

Nombre maximal de renouvellements : 2

L'acheteur se réserve le droit d'effectuer des achats supplémentaires auprès du contractant, comme décrit ici : Possibilité de recours à l'art. R. 2122-7 CCP pour prestations similaires

5.1.6 Informations générales

Il s'agit d'un marché récurrent

Participation réservée : La participation n'est pas réservée.

Les noms et les qualifications professionnelles du personnel chargé de l'exécution du marché doivent être mentionnés : Exigence dans l'offre

Projet de passation de marché non financé par des fonds de l'UE

Le marché relève de l'accord sur les marchés publics (AMP) : oui

Informations complémentaires : L'étendue géographique du marché, reposant sur le patrimoine de Vallée Sud Habitat, s'adaptera en fonction de l'évolution du patrimoine de l'office sans plafonnement.

5.1.9 Critères de sélection

Critère :

Type : Capacité économique et financière

Description : Le chiffre d'affaires annuel moyen spécifique réalisé pour les prestations objet du présent marché pour les trois dernières années

Critère :

Type : Capacité technique et professionnelle

Description : Liste de prestations similaires réalisées au cours des trois dernières années, précisant le nom des maîtres d'ouvrage, ainsi que la date et le montant des marchés - Les effectifs moyens annuels du candidat sur les trois dernières années (effectif global, importance du personnel d'encadrement)

5.1.10 Critères d'attribution

Critère :

Type : Coût

Nom : Valeur économique

Description : notation sur 40 dont 30 sur la DPGF et 10 sur le DQE

Critère :

Type : Qualité

Nom : Valeur technique

Description : Selon les indication du cadre de mémoire technique fourni qui doit être obligatoirement respecté

Justification de l'absence d'indication de la pondération des critères d'attribution : Patrimoine de l'office

5.1.11 Documents de marché

Adresse des documents de marché : https://vallee-sud-habitat.e-marchespublics.com/pack/annonce_marche_public_30944_1067082.html

5.1.12 Conditions du marché public

Conditions de présentation :

Présentation par voie électronique : Requise

Adresse de présentation : <https://vallee-sud-habitat.e-marchespublics.com>

Langues dans lesquelles les offres ou demandes de participation peuvent être présentées : français

Catalogue électronique : Non autorisée

Variantes : Non autorisée

Les soumissionnaires peuvent présenter plusieurs offres : Non autorisée

Date limite de réception des offres : 10/02/2025 à 12:00

Date limite de validité de l'offre : 180 Jour

Informations relatives à l'ouverture publique :

Date d'ouverture : 10/02/2025 à 12:05

Conditions du marché :

Le marché doit être exécuté dans le cadre de programmes d'emplois protégés :
Non

Facturation en ligne : Requise

La commande en ligne sera utilisée : non

Le paiement en ligne sera utilisé : non

5.1.15 Techniques

Accord-cadre :

Accord-cadre, sans remise en concurrence

Informations sur le système d'acquisition dynamique :

Pas de système d'acquisition dynamique

Enchère électronique : non

5.1.16 Informations complémentaires, médiation et réexamen

Organisation chargée des procédures de médiation : Tribunal Administratif de Cergy-Pontoise

Organisation chargée des procédures de recours : Tribunal Administratif de Cergy-Pontoise

Organisation qui fournit des informations complémentaires sur la procédure de passation de marché : Vallée Sud Habitat

Organisation qui fournit des précisions concernant l'introduction des recours : Tribunal Administratif de Cergy-Pontoise

Section 8 - Organisations

8.1 ORG-0001

Nom officiel : Vallée Sud Habitat

Numéro d'enregistrement : 45157665600024

Adresse postale : 5 rue Paul-Vaillant-Couturier

Ville : Clamart

Code postal : 92140

Subdivision pays (NUTS) : Hauts-de-Seine (FR105)

Pays : France

Point de contact : Service marchés publics

Adresse électronique : commandepublique@valleesudhabitat.fr

Téléphone : +33 146454786

Adresse internet : <https://valleesudhabitat.fr/>

Profil de l'acheteur : <https://vallee-sud-habitat.e-marchespublics.com>

Rôles de cette organisation :

Acheteur

Organisation qui fournit des informations complémentaires sur la procédure de passation de marché

8.1 ORG-0002

Nom officiel : Tribunal Administratif de Cergy-Pontoise

Numéro d'enregistrement : 17950702500015

Adresse postale : 2/4 Boulevard de l'hautil

Ville : Cergy Pontoise

Code postal : 95000

Subdivision pays (NUTS) : Hauts-de-Seine (FR105)

Pays : France

Point de contact : Tribunal Administratif de Cergy-Pontoise

Adresse électronique : greffe.ta-cergy-pontoise@juradm.fr

Téléphone : +33 130173400

Rôles de cette organisation :

Organisation chargée des procédures de recours

Organisation qui fournit des précisions concernant l'introduction des recours

Organisation chargée des procédures de médiation

Section 11 - Informations relatives à l'avis

11.1 Informations relatives à l'avis

Identifiant/version de l'avis : 8c2192c2-ee53-40eb-9cfc-89604a133c0d - 01

Type de formulaire : Mise en concurrence

Type d'avis : Avis de marché ou de concession – régime ordinaire

Date d'envoi de l'avis : 10/01/2025 à 16:10

Langues dans lesquelles l'avis en question est officiellement disponible : français

11.2 Informations relatives à la publication

Date d'envoi du présent avis à la publication : 10/01/2025