



RÉPUBLIQUE  
FRANÇAISE

Liberté  
Égalité  
Fraternité

**BOAMP.fr**

Bulletin officiel des annonces des marchés publics

## Avis d'attribution de concession

Attention : les informations contenues dans l'extrait PDF peuvent dans certains cas ne pas présenter le texte intégral de l'annonce. Les extraits PDF des annonces du BOAMP ne constituent pas le format officiel, pour consulter le texte intégral au format officiel du présent avis, cliquez sur <https://www.boamp.fr/pages/avis/?q=idweb:25-3292>

Département(s) de publication : **80**

Annonce n° **25-3292**

---

### Section 1 - Acheteur

#### 1.1 Acheteur

**Nom officiel** : COMMUNAUTE DE COMMUNES DU PAYS DU COQUELICOT

**Forme juridique de l'acheteur** : Autorité locale

**Activité du pouvoir adjudicateur** : Services d'administration générale

### Section 2 - Procédure

#### 2.1 Procédure

**Titre** : Concession de service public pour la gestion et l'exploitation de l'hébergement innovant d'entreprises le HUB de l'Aéropole de Picardie

**Description** : La gestion du service inclut : -Définir et mettre en oeuvre le projet économique de l'hébergement en lien avec le développement économique du territoire, -Proposer une offre de services aux usagers (dont du conseil et de l'accompagnement), la mise en place d'animations et de dynamisation économique du territoire, -Attirer des entreprises et des porteurs de projets sur le territoire de la Collectivité, -Optimiser le taux de remplissage du site par l'intermédiaire d'actions d'accompagnement, de commercialisation et de communications concrètes, -Gérer le fonctionnement de l'équipement au quotidien, sa surveillance et sa maintenance de façon à assurer la continuité du service, -Mettre à jour l'inventaire du patrimoine matériel et immatériel du site, la gestion et la mise à jour régulière des documents du site et le recueil et le traitement des informations relatives au fonctionnement des installations et à l'exécution du service, - Mettre en place et développer des partenariats pertinents, -Assurer une mission de gestion locative et administrative, ainsi que comptable et financière. -Assurer la conduite des relations avec les usagers du site et la gestion clientèle associée. -Assurer la perception, le recouvrement auprès des usagers de la redevance due en contrepartie de l'exploitation du site. -Assurer la conduite des relations avec la Collectivité comprenant la fourniture régulière et sur demande de toutes informations et synthèses sur la gestion et le fonctionnement technique et financier du site.

**Identifiant de la procédure** : 39dd74b5-ccb9-4c58-b651-a238efb00e4e

**Avis précédent** : c2e90a67-6df0-4f6b-9995-8728c0cc1add-01

**Identifiant interne** : DSP-2024-02

### 2.1.1 Objet

**Nature du marché :** Services

**Nomenclature principale ( cpv ):** 65000000 Services publics

**Nomenclature supplémentaire ( cpv ):** 75112000 Services administratifs relatifs aux activités des entreprises

### 2.1.2 Lieu d'exécution

**Ville :** MEAULTE

**Code postal :** 80300

**Subdivision pays (NUTS) :** Somme ( FRE23 )

**Pays :** France

### 2.1.4 Informations générales

**Base juridique :**

Directive 2014/23/UE

## Section 5 - Lot

### 5.1 Identifiant technique du lot : LOT-0001

**Titre :** Concession de service public pour la gestion et l'exploitation de l'hébergement innovant d'entreprises le HUB de l'Aéropole de Picardie

**Description :** La gestion du service inclut : -Définir et mettre en oeuvre le projet économique de l'hébergement en lien avec le développement économique du territoire, -Proposer une offre de services aux usagers (dont du conseil et de l'accompagnement), la mise en place d'animations et de dynamisation économique du territoire, -Attirer des entreprises et des porteurs de projets sur le territoire de la Collectivité, -Optimiser le taux de remplissage du site par l'intermédiaire d'actions d'accompagnement, de commercialisation et de communications concrètes, -Gérer le fonctionnement de l'équipement au quotidien, sa surveillance et sa maintenance de façon à assurer la continuité du service, -Mettre à jour l'inventaire du patrimoine matériel et immatériel du site, la gestion et la mise à jour régulière des documents du site et le recueil et le traitement des informations relatives au fonctionnement des installations et à l'exécution du service, - Mettre en place et développer des partenariats pertinents, -Assurer une mission de gestion locative et administrative, ainsi que comptable et financière. -Assurer la conduite des relations avec les usagers du site et la gestion clientèle associée. -Assurer la perception, le recouvrement auprès des usagers de la redevance due en contrepartie de l'exploitation du site. -Assurer la conduite des relations avec la Collectivité comprenant la fourniture régulière et sur demande de toutes informations et synthèses sur la gestion et le fonctionnement technique et financier du site.

**Identifiant interne :** Concession de service public pour la gestion et l'exploitation de l'hébergement innovant d'entreprises le HUB de l'Aéropole de Picardie

### 5.1.1 Objet

**Nature du marché :** Services

**Nomenclature principale ( cpv ):** 65000000 Services publics

**Nomenclature supplémentaire ( cpv ):** 75112000 Services administratifs relatifs aux activités des entreprises

### 5.1.2 Lieu d'exécution

**Adresse postale** : ZAC du Coquelicot

**Ville** : MEAULTE

**Code postal** : 80300

**Subdivision pays (NUTS)** : Somme ( FRE23 )

**Pays** : France

**Informations complémentaires** :

### 5.1.3 Durée estimée

**Date de début** : 01/01/2025

**Durée** : 5 An

### 5.1.5 Valeur

**Valeur estimée hors TVA** : 1,250,000 Euro

### 5.1.6 Informations générales

Projet de passation de marché non financé par des fonds de l'UE

**Le marché relève de l'accord sur les marchés publics (AMP) : non**

**Informations complémentaires** : La consultation est menée conformément à la procédure décrite aux articles L. 1411-1 à L. 1411-18 du code général des collectivités territoriales (CGCT) et dans le respect des dispositions des articles L. 3126-1 et suivants et R. 3126-1 et suivants du code de la commande publique (CCP). Conformément aux dispositions de l'article R.3121-1 du code de la commande publique, la valeur estimée du contrat de concession (1.250.000 euros) correspond au chiffre d'affaires total hors taxes estimé (recettes, loyers, redevances et compensation) du futur concessionnaire sur la durée totale (5 ans) du contrat

### 5.1.10 Critères d'attribution

**Critère** :

**Type** : Prix

**Description** : Valeur financière de l'offre suivant les conditions fixées à l'article 8.2 du règlement de consultation

Pondération (pourcentage, valeur exacte) : 45

**Critère** :

**Type** : Qualité

**Description** : Qualité du service suivant les conditions fixées à l'article 8.2 du règlement de consultation

Pondération (pourcentage, valeur exacte) : 15

**Critère** :

**Type** : Qualité

**Description** : Valeur technique de l'offre suivant les conditions fixées à l'article 8.2 du règlement de consultation

Pondération (pourcentage, valeur exacte) : 40

#### 5.1.12 Conditions du marché public

**Informations relatives aux délais de recours** : Voies et délais de recours dont dispose le candidat : - Référé précontractuel prévu aux articles L.551-1 à L.551-12 du code de justice administrative (CJA), et pouvant être exercé avant la signature du contrat. - Référé contractuel prévu aux articles L.551-13 à L.551-23 du CJA, et pouvant être exercé dans les délais prévus à l'article R.551-7 du CJA. - Recours de pleine juridiction ouvert aux concurrents évincés, et pouvant être exercé dans les 2 mois suivant la date à laquelle la conclusion du contrat est rendue publique. - Recours contre une décision administrative prévu aux articles R.421-1 à R.421-7 du CJA, et pouvant être exercé dans les 2 mois suivant la notification ou publication de la décision de l'organisme.

#### 5.1.16 Informations complémentaires, médiation et réexamen

**Organisation chargée des procédures de recours** : Tribunal Administratif d'Amiens

**Organisation qui fournit des informations complémentaires sur la procédure de passation de marché** : COMMUNAUTE DE COMMUNES DU PAYS DU COQUELICOT

**Organisation qui fournit des précisions concernant l'introduction des recours** : COMMUNAUTE DE COMMUNES DU PAYS DU COQUELICOT

## Section 6 - Résultats

**Valeur de tous les contrats attribués dans cet avis** : 1,274,598 Euro

### 6.1 Résultat – Identifiants des lots : LOT-0001

Au moins un lauréat a été choisi.

#### 6.1.2 Informations sur les lauréats

**Lauréat** :

**Nom officiel** : INTERFACES

**Offre** :

**Identifiant de l'offre** : Offre INTERFACES

**Identifiant du lot ou groupe de lots** : LOT-0001

**Valeur du résultat** : 1,274,598 Euro

**La valeur de la sous-traitance est connue** : non

**Le pourcentage de la sous-traitance est connu** : non

**Informations relatives au marché** :

**Identifiant du marché** : Concession de service public pour la gestion et l'exploitation de l'hébergement innovant d'entreprises le HUB de l'Aéropôle de Picardie

**Date à laquelle le lauréat a été choisi** : 02/12/2024

**Le marché est attribué dans le contexte d'un accord-cadre** : non

#### 6.1.4 Informations statistiques

**Offres ou demandes de participation reçues :**

**Type de soumissions reçues :** Offres présentées par voie électronique

**Nombre d'offres ou de demandes de participation reçues :** 1

## Section 8 - Organisations

8.1 ORG-0001

**Nom officiel :** COMMUNAUTE DE COMMUNES DU PAYS DU COQUELICOT

**Numéro d'enregistrement :** 24800074700043

**Adresse postale :** 6 RUE EMILE ZOLA

**Ville :** ALBERT

**Code postal :** 80300

**Subdivision pays (NUTS) :** Somme ( FRE23 )

**Pays :** France

**Adresse électronique :** comdecom@paysducoquelicot.com

**Téléphone :** 0322641030

**Adresse internet :** <https://www.paysducoquelicot.com/>

**Point de terminaison pour l'échange d'informations (URL) :** <https://marchespublics596280.fr/>

**Rôles de cette organisation :**

**Acheteur**

**Organisation qui fournit des informations complémentaires sur la procédure de passation de marché**

**Organisation qui fournit des précisions concernant l'introduction des recours**

8.1 ORG-0002

**Nom officiel :** Tribunal Administratif d'Amiens

**Numéro d'enregistrement :** 17800005500016

**Adresse postale :** 14 rue Lemerchier

**Ville :** AMIENS

**Code postal :** 80000

**Subdivision pays (NUTS) :** Somme ( FRE23 )

**Pays :** France

**Adresse électronique :** greffe.ta-amiens@juradm.fr

**Téléphone :** 0322336170

**Adresse internet :** <https://amiens.tribunal-administratif.fr>

**Rôles de cette organisation :**

**Organisation chargée des procédures de recours**

8.1 ORG-0003

**Nom officiel :** INTERFACES

**Numéro d'enregistrement :** 34336412100370

**Adresse postale :** 26 rue Bosquet

**Ville :** PARIS

**Code postal :** 75007

**Subdivision pays (NUTS) :** Paris ( FR101 )

**Pays :** France

**Rôles de cette organisation :**

**Soumissionnaire**

**Lauréat de ces lots :** LOT-0001

## **Section 11 - Informations relatives à l'avis**

### **11.1 Informations relatives à l'avis**

**Identifiant/version de l'avis :** 6ae621ba-2292-49e6-b715-06a94fefe2ae - 01

**Type de formulaire :** Résultats

**Type d'avis :** Avis d'attribution de marché ou de concession – régime ordinaire

**Date d'envoi de l'avis :** 10/01/2025 à 15:23

**Langues dans lesquelles l'avis en question est officiellement disponible :** français

### **11.2 Informations relatives à la publication**

---

**Date d'envoi du présent avis à la publication :** 10/01/2025