



RÉPUBLIQUE  
FRANÇAISE

Liberté  
Égalité  
Fraternité

**BOAMP.fr**

Bulletin officiel des annonces des marchés publics

## Avis de marché

Attention : les informations contenues dans l'extrait PDF peuvent dans certains cas ne pas présenter le texte intégral de l'annonce. Les extraits PDF des annonces du BOAMP ne constituent pas le format officiel, pour consulter le texte intégral au format officiel du présent avis, cliquez sur <https://www.boamp.fr/pages/avis/?q=idweb:25-3143>

Département(s) de publication : **94**

Annonce n° **25-3143**

---

### Section 1 - Acheteur

#### 1.1 Acheteur

**Nom officiel** : Département du Val-de-Marne

**Forme juridique de l'acheteur** : Autorité locale

**Activité du pouvoir adjudicateur** : Services d'administration générale

### Section 2 - Procédure

#### 2.1 Procédure

**Titre** : MISSIONS D'ÉTUDES TECHNIQUES TOUS CORPS D'ÉTAT POUR DES PROJETS DE RÉHABILITATIONS, RÉPARATIONS, AMÉNAGEMENTS DIVERS DANS LES BÂTIMENTS DU DÉPARTEMENT DU VAL-DE-MARNE - RELANCE LOT 1 : SECTEUR COLLÈGES SUITE A NON RECONDUCTION.

**Description** : Cet accord-cadre concerne la réalisation d'études techniques ou technico-économiques, dans le domaine de l'ingénierie et du management de projets nécessaires à la gestion, à la réhabilitation et au développement du patrimoine bâti départemental, pour le compte de la Direction des Bâtiments du Département du Val-de-Marne, dans le cadre de sa mission d'intérêt général. Les bâtiments concernés par le présent marché sont les collèges, les équipements et logements de fonctions associés. Le lot 1 SECTEUR COLLÈGES est relancé en raison de la non-reconduction de l'accord-cadre correspondant attribué en 2022.

**Identifiant de la procédure** : ce980ed6-7b89-482b-8f0c-1e7ae4bc2a02

**Identifiant interne** : DBD-2025-601

**Type de procédure** : Ouverte

##### 2.1.1 Objet

**Nature du marché** : Services

**Nomenclature principale** ( cpv ) : 71240000 Services d'architecture, d'ingénierie et de planification

##### 2.1.3 Valeur

**Valeur estimée hors TVA : 4,125,000 Euro**

**Valeur maximale de l'accord-cadre : 8,000,000 Euro**

#### 2.1.4 Informations générales

**Cette procédure ou ce lot annulé(e) ou infructueux(-se) sera relancé(e)**

**Informations complémentaires :** Langue dans laquelle est rédigé et publié l'avis : Français.  
Langue dans laquelle les offres sont rédigées : Français.

**Base juridique :**

Directive 2014/24/UE

Articles L. 2124-2, R. 2124-2-1, R. 2161-2 à R. 2161-5 du Code de la commande publique -  
L'appel d'offres ouvert est la procédure par laquelle l'acheteur choisit l'offre économiquement la plus avantageuse, sans négociation, sur la base de critères objectifs préalablement portés à la connaissance des candidats

#### 2.1.6 Motifs d'exclusion

Motifs d'exclusion purement nationaux : Les motifs d'exclusion sont définis dans le règlement de la consultation.

## Section 5 - Lot

### 5.1 Identifiant technique du lot : LOT-0001

**Titre :** MISSIONS D'ÉTUDES TECHNIQUES TOUS CORPS D'ÉTAT POUR DES PROJETS DE RÉHABILITATIONS, RÉPARATIONS, AMÉNAGEMENTS DIVERS A RÉALISER DANS LES BÂTIMENTS DU DÉPARTEMENT DU VAL-DE-MARNE LOT N°1 : SECTEUR COLLÈGES

**Description :** Réalisation d'études techniques ou technico-économiques, dans le domaine de l'ingénierie et du management de projets nécessaires à la gestion, à la réhabilitation et au développement du patrimoine bâti départemental, pour le compte de la Direction des Bâtiments du Département du Val-de-Marne. Les prestations sont des missions d'études TCE pour des réhabilitations, réparations et aménagements pour divers bâtiments et sites accueillant les services départementaux. Ces prestations d'études et d'expertises seront réalisées dans le cadre de : - assistance de Maîtrise d'Ouvrage (AMOA) publique, - assistance de Maîtrise d'oeuvre (AMOE) publique, - maîtrise d'oeuvre (MOE) sans conception architecturale, - missions d'Ordonnancement, Pilotage et Coordination (OPC)

**Identifiant interne :** DBD-2025-601

#### 5.1.1 Objet

**Nature du marché :** Services

**Nomenclature principale ( cpv ):** 71240000 Services d'architecture, d'ingénierie et de planification

#### 5.1.2 Lieu d'exécution

**Subdivision pays (NUTS) :** Val-de-Marne ( FR107 )

**Pays :** France

**Informations complémentaires :**

#### 5.1.3 Durée estimée

**Date de début :** 30/06/2025

**Date de fin de durée :** 30/09/2026

#### 5.1.4 Renouvellement

**Nombre maximal de renouvellements :** 1

#### 5.1.5 Valeur

**Valeur estimée hors TVA :** 1,870,000 Euro

#### 5.1.6 Informations générales

**Il s'agit d'un marché récurrent**

**Participation réservée :** La participation n'est pas réservée.

Projet de passation de marché non financé par des fonds de l'UE

**Le marché relève de l'accord sur les marchés publics (AMP) :** oui

**Informations complémentaires :** Réalisation de prestations similaires Le pouvoir adjudicateur pourra confier au titulaire de l'accord-cadre, en application des articles L. 2122-1 et R. 2122-7 du Code de la commande publique, un ou plusieurs nouveaux accords-cadres ayant pour objet la réalisation de prestations similaires. Pour rappel, les titulaires des lots précédents 2 et 3 ne pourront pas être attributaires de ce marché (Article 1.3 du règlement de la consultation. L'accord cadre sera conclu à compter de sa date de notification jusqu'au 31 décembre de l'année de notification puis pourra être reconduit tacitement à chaque échéance annuelle dans les conditions décrites à l'article 5 de l'acte d'engagement. Toutefois, l'accord-cadre prendra fin le 30 septembre 2026. Les prestations font l'objet d'un accord-cadre passé en application des articles L2125-1 1°, R.2162-1 à R.2162-6, R.2162-13 et R.2162-14 du Code de la commande publique. Il est exécuté par émission de bons de commande. Les montants contractuels annuels sont de 85 000 Euros HT minimum et de 4 000 000 Euros HT maximum. Au regard de l'année civile, en cas d'exécution inférieur à 12 mois pleins entre la notification ou reconduction du marché et son échéance, la valorisation du montant minimum sera rapporté au prorata temporis du nombre de mois effectivement exécutés La valeur estimée mentionnée au point 5.1.5 s'entend pour la durée totale du marché. En vertu des dispositions de l'article L. 2112-2 du Code de la commande publique, le titulaire de l'accord-cadre aura l'obligation, dans le cadre de son exécution, de promouvoir l'emploi de personnes rencontrant des difficultés particulières d'insertion professionnelle, dans les conditions précisées à l'article 1.4.1 du CCP. Les conditions d'exécution des prestations comportent des éléments à caractère environnemental définis à l'article 1.4.2 du CCP. Il est fortement conseillé de s'inscrire lors du téléchargement du dossier de consultation pour être alerté des éventuelles modifications ou précisions sur les consultations téléchargées. Pour toute difficulté liée au téléchargement ou une navigation sur Maximilien, un numéro de téléphone sera transmis lors de la création d'un ticket d'incidence sur la plateforme.

#### 5.1.7 Marché public stratégique

**Méthode utilisée pour réduire l'incidence environnementale :** L'atténuation du changement climatique

**Objectif social promu :** Possibilités d'emploi des chômeurs de longue durée, des personnes défavorisées et/ou des personnes handicapées

### 5.1.9 Critères de sélection

**Critère :**

**Type :** Capacité technique et professionnelle

**Description :** 1) Déclaration indiquant les effectifs moyens de l'organisation du ou des candidats et l'importance du personnel d'encadrement pendant les 3 dernières années. (effectif minimum : 30 personnes). 2) Liste des principales prestations effectuées au cours des trois dernières années, indiquant le montant, la date et le destinataire. Elles sont prouvées par des attestations du destinataire ou, à défaut, par une déclaration du candidat. 3) Description de l'outillage, du matériel et de l'équipement technique dont le candidat disposera pour la réalisation du marché public. 4) Les certificats de qualifications professionnels demandés aux candidats sont des qualifications professionnelles référencées par l'OPQIBI en matière de : - 0103- AMO en technique dans le domaine du bâtiment ou maîtrise de l'ingénierie d'ouvrages de bâtiment courant ; 1904- Diagnostic en réutilisation-réhabilitation des ouvrages de bâtiment tous corps d'état ; Expertise de structures béton courantes ; 0109- Conduite d'opération ; 0301- Maîtrise de l'ordonnancement, pilotage et coordination de projet ; 0331- Maîtrise de la direction de l'exécution des travaux ; 0321- Maîtrise de sécurité incendie en tant que coordinateur SSI ; 2202- Maîtrise de l'économie du bâtiment : des coûts en phase de conception et de réalisation ; 1224- Maîtrise de la performance énergétique de l'enveloppe du bâtiment ; 1326- Maîtrise de la performance énergétique dans le traitement climatique des bâtiments ; 0106- Maîtrise du développement durable en tant qu'AMO ; 0111- Maîtrise de l'accessibilité en bâtiment en tant qu'AMO (prise en compte du handicap) ou 1908 pour l'ingénierie relative à l'accessibilité des bâtiments et espaces publics ; 1816- Maîtrise de l'ingénierie en assainissement ; 1920- Maîtrise de projet BIM en tant qu'AMO

**Critère :**

**Type :** Autre

**Nom :** Situation juridique de l'entreprise

**Description :** Lettre de candidature à la présente consultation et le cas échéant, désignation du mandataire pas ses co-traitants, déclaration sur l'honneur pour justifier que le candidat n'entre dans aucun des cas d'interdiction de soumissionner, ou DC1. Un DUME sera également accepté en lieu et place du DC1. Copie du ou des jugements, si le candidat est en redressement judiciaire.

**Critère :**

**Type :** Capacité économique et financière

**Description :** Déclaration du candidat individuel ou du membre du groupement ou DC2, accompagné des éléments suivants : Déclaration concernant le chiffre d'affaires global et le chiffre d'affaires concernant les prestations objet du contrat, réalisées au cours des trois derniers exercices disponibles.

### 5.1.10 Critères d'attribution

**Critère :**

**Type :** Prix

**Description :** Prix des prestations

Pondération (points, valeur exacte) : 40

**Critère :**

**Type :** Qualité

**Description :** Valeur technique de l'offre

Pondération (points, valeur exacte) : 55

**Critère :**

**Type :** Qualité

**Description :** Le développement durable

Pondération (points, valeur exacte) : 5

### 5.1.11 Documents de marché

**Langues dans lesquelles les documents de marché sont officiellement disponibles :**  
français

**Adresse des documents de marché :** <https://marches.maximilien.fr/?page=Entreprise.EntrepriseAdvancedSearch&AllCons&id=896873&orgAcronyme=a8z>

**Canal de communication ad hoc :**

**Nom :** Profil acheteur du pouvoir adjudicateur (Maximilien)

**URL :** <https://marches.maximilien.fr/?page=Entreprise.EntrepriseAdvancedSearch&AllCons&id=896873&orgAcronyme=a8z>

### 5.1.12 Conditions du marché public

**Conditions de présentation :**

**Présentation par voie électronique :** Requise

**Adresse de présentation :** <https://marches.maximilien.fr/?page=Entreprise.EntrepriseAdvancedSearch&AllCons&id=896873&orgAcronyme=a8z>

**Langues dans lesquelles les offres ou demandes de participation peuvent être présentées :** français

**Catalogue électronique :** Non autorisée

**Date limite de réception des offres :** 27/01/2025 à 16:00

**Date limite de validité de l'offre :** 6 Mois

**Informations relatives à l'ouverture publique :**

**Date d'ouverture :** 28/01/2025

**Informations complémentaires :** Cette information est donnée à titre indicatif et la séance n'est pas publique.

**Conditions du marché :**

**Le marché doit être exécuté dans le cadre de programmes d'emplois protégés :**  
Non

**Facturation en ligne** : Requise

**La commande en ligne sera utilisée** : non

**Le paiement en ligne sera utilisé** : non

**Montage financier** : Monnaie utilisée : l'euro. Les sommes dues en exécution du marché seront réglées par mandat administratif dans un délai global de paiement de 30 jours dans les conditions prévues par les règles de la comptabilité publique, conformément aux articles L. 21911 à L. 219215 et R. 21911 à R. 219322 du code de la commande publique et à la réglementation en vigueur. Le financement est inscrit au budget départemental. Les prix sont révisables. Dans le cadre de la dématérialisation de la facture et conformément à la réglementation en vigueur, les factures électroniques doivent être déposées par l'entreprise attributaire sur le portail Chorus Pro. Plus d'information sur le site <https://choruspro.gouv.fr>

**Informations relatives aux délais de recours** : En cas de recours contentieux, la juridiction administrative peut être saisie à partir du site <https://www.telerecours.fr>. Les voies de recours ouvertes aux candidats sont les suivantes : Référé précontractuel prévu aux articles L. 551-1 à L. 551-12 du code de justice administrative (CJA), et pouvant être exercé avant la signature du contrat. Référé contractuel prévu aux articles L.55113 à L. 55123 du CJA, et pouvant être exercé dans les délais prévus à l'article R. 5517 du CJA. Recours de pleine juridiction ouvert aux concurrents évincés, et pouvant être exercé dans les deux mois suivant la date à laquelle la conclusion du contrat est rendue publique. Recours contre une décision administrative prévu aux articles R. 4211 à R. 4217 du CJA, et pouvant être exercé dans les 2 mois suivant la notification ou publication de la décision de l'organisme.

#### 5.1.15 Techniques

**Accord-cadre** :

Accord-cadre, sans remise en concurrence

**Informations sur le système d'acquisition dynamique** :

Pas de système d'acquisition dynamique

**Enchère électronique** : non

#### 5.1.16 Informations complémentaires, médiation et réexamen

**Organisation chargée des procédures de recours** : Tribunal administratif de Melun

**Organisation qui fournit des informations complémentaires sur la procédure de passation de marché** : Département du Val-de-Marne

**Organisation qui fournit un accès hors ligne aux documents de marché** : Département du Val-de-Marne

**Organisation qui fournit des précisions concernant l'introduction des recours** : Tribunal administratif de Melun

**Organisation qui reçoit les demandes de participation** : Département du Val-de-Marne

**Organisation qui traite les offres** : Département du Val-de-Marne

## Section 8 - Organisations

8.1 ORG-0001

**Nom officiel** : Département du Val-de-Marne

**Numéro d'enregistrement** : 22940028800010

**Département** : Direction des Bâtiments

**Ville** : Créteil

**Code postal** : 94054

**Subdivision pays (NUTS)** : Val-de-Marne ( FR107 )

**Pays** : France

**Point de contact** : Monsieur le Président du conseil départemental du Val-de-Marne

**Adresse électronique** : db-saf-marches@valdemarne.fr

**Téléphone** : 3994

**Adresse internet** : <http://www.valdemarne.fr/>

**Point de terminaison pour l'échange d'informations (URL)** : <http://www.maximilien.fr>

**Rôles de cette organisation** :

**Acheteur**

**Organisation qui fournit des informations complémentaires sur la procédure de passation de marché**

**Organisation qui fournit un accès hors ligne aux documents de marché**

**Organisation qui reçoit les demandes de participation**

**Organisation qui traite les offres**

8.1 ORG-0002

**Nom officiel** : Tribunal administratif de Melun

**Numéro d'enregistrement** : 17770704900017

**Adresse postale** : 43 rue du Général de Gaulle - Case postale 8630

**Ville** : Melun Cedex

**Code postal** : 77008

**Subdivision pays (NUTS)** : Seine-et-Marne ( FR102 )

**Pays** : France

**Adresse électronique** : greffe.ta-melun@juradm.fr

**Téléphone** : +33 0160566630

**Télécopieur** : +33 0160566610

**Rôles de cette organisation** :

**Organisation chargée des procédures de recours**

**Organisation qui fournit des précisions concernant l'introduction des recours**

## **Section 10 - Modification**

**Version de l'avis antérieur à modifier :** 20408c27-d8e2-4d2e-975f-61510f178fe9-01

**Principale raison de la modification :** Correction par l'acheteur

**Description :** Modification de la DLRO est reportée au lundi 27/01/2025 à 16 heures.

## **Section 11 - Informations relatives à l'avis**

### **11.1 Informations relatives à l'avis**

**Identifiant/version de l'avis :** 23f9f9c5-5aaa-4789-8a29-3b1e5ce3fc27 - 01

**Type de formulaire :** Mise en concurrence

**Type d'avis :** Avis de marché ou de concession – régime ordinaire

**Date d'envoi de l'avis :** 10/01/2025 à 12:17

**Langues dans lesquelles l'avis en question est officiellement disponible :** français

### **11.2 Informations relatives à la publication**

---

**Date d'envoi du présent avis à la publication :** 10/01/2025