



RÉPUBLIQUE
FRANÇAISE

Liberté
Égalité
Fraternité

BOAMP.fr

Bulletin officiel des annonces des marchés publics

Avis d'attribution de marché

Attention : les informations contenues dans l'extrait PDF peuvent dans certains cas ne pas présenter le texte intégral de l'annonce. Les extraits PDF des annonces du BOAMP ne constituent pas le format officiel, pour consulter le texte intégral au format officiel du présent avis, cliquez sur <https://www.boamp.fr/pages/avis/?q=idweb:25-1986>

Département(s) de publication : **35, 22, 56**

Annonce n° **25-1986**

Section 1 - Acheteur

1.1 Acheteur

Nom officiel : COMMUNE DE CESSON-SEVIGNE

Forme juridique de l'acheteur : Organisme de droit public

Activité du pouvoir adjudicateur : Services d'administration générale

Section 2 - Procédure

2.1 Procédure

Titre : MAINTENANCE ET RENOVATION CHAUFFAGE, EAU CHAUDE SANITAIRE, CLIMATISATION ET VENTILATION DES BATIMENTS COMMUNAUX

Description : Le marché a pour objet la maintenance du chauffage, de la production eau chaude sanitaire, de la climatisation et de la ventilation des bâtiments de la Ville de Cesson-Sévigné. Le marché est un marché PF- Prestations et forfait- P2. Il concerne plus précisément la conduite des installations, la maintenance préventive et la maintenance corrective des installations.

Identifiant de la procédure : a6c12989-5a04-43d1-957c-f9e50a60dc93

Avis précédent : a96c6213-17c7-488b-9009-4d8d2ab62be2-01

Identifiant interne : 24M20

Type de procédure : Ouverte

2.1.1 Objet

Nature du marché : Services

Nomenclature principale (cpv) : 50720000 Services de réparation et d'entretien de chauffage central

2.1.2 Lieu d'exécution

Ville : Cesson-Sévigné

Code postal : 35517

Subdivision pays (NUTS) : Ile-et-Vilaine (FRH03)

Pays : France

Informations complémentaires : Pour chaque lot, la présente consultation donnera lieu à un marché à prix mixtes comprenant : - une partie traitée à prix annuel forfaitaire concernant la maintenance des installations - une partie traitée à prix unitaires pour la maintenance préventive complémentaire et la maintenance corrective non prévues au forfait

2.1.4 Informations générales

Base juridique :

Directive 2014/24/UE

Section 5 - Lot

5.1 Identifiant technique du lot : LOT-0001

Titre : Tout bâtiment - hors lot 2 et lot 3

Description : Tout bâtiment - hors lot 2 et lot 3

Identifiant interne : LOT 01

5.1.1 Objet

Nature du marché : Services

Nomenclature principale (cpv): 50720000 Services de réparation et d'entretien de chauffage central

5.1.2 Lieu d'exécution

Ville : Cesson-Sévigné

Code postal : 35517

Subdivision pays (NUTS) : Ile-et-Vilaine (FRH03)

Pays : France

Informations complémentaires :

5.1.3 Durée estimée

Durée : 48 Mois

5.1.6 Informations générales

Projet de passation de marché non financé par des fonds de l'UE

Le marché relève de l'accord sur les marchés publics (AMP) : non

Informations complémentaires : Des tranches optionnelles sont prévues sur le lot 01 : - Tranche Optionnelle 1 (TO1) : Cinéma - Tranche Optionnelle 2 (TO2) : Pôle France - Tranche Optionnelle 3 (TO3) : Logement 11 rue des écoles - Tranche Optionnelle 4 (TO4) : Logement 13 rue des écoles - Tranche Optionnelle 5 (TO5) : Logement 9 rue des écoles - Tranche Optionnelle 6 (TO6) : Logement 15 rue des écoles La durée de validité du marché est la période à l'intérieur de laquelle les bons de commande peuvent être émis. Elle est fixée à 12 mois, à compter de la notification du marché. Le marché est

reconductible de manière tacite 3 fois, pour une période de 12 mois, soit une durée maximale de 48 mois. Le pouvoir adjudicateur prend par écrit la décision de non reconduction du marché. La notification de cette décision doit intervenir 3 mois avant la fin de la période de validité en cours. Le titulaire du marché ne peut pas refuser la reconduction.

5.1.10 Critères d'attribution

Critère :

Type : Prix

Description : 1. Prix (pondération : 40%) apprécié au regard des sous-critères suivants : - du montant annuel du forfaitaire de maintenance porté à l'acte d'engagement et à la DPGF (pondération : 25 %) - du montant global porté au DQE (15 %) Toutes les informations sont disponibles dans le DCE

Pondération (pourcentage, valeur exacte) : 40

Critère :

Type : Qualité

Description : Valeur technique (pondération : 60%) La valeur technique sera notée comme suit : 1. Organisation et moyens dédiés à l'exécution du marché : 20 %, 2. Méthodologie de conduite d'installation : 10 % 3. Méthodologie de maintenance préventive : 10 % 4. Suivi de la prestation : 10 % 5. Délais d'intervention : 5 % 6. Sécurité des intervenants et des utilisateurs : 5 % Toutes les informations sont disponibles dans le DCE

Pondération (pourcentage, valeur exacte) : 60

5.1.12 Conditions du marché public

Informations relatives aux délais de recours : Informations présentes dans les documents de consultation.

5.1.15 Techniques

Accord-cadre :

Accord-cadre, sans remise en concurrence

Informations sur le système d'acquisition dynamique :

Pas de système d'acquisition dynamique

5.1.16 Informations complémentaires, médiation et réexamen

Organisation chargée des procédures de recours : Tribunal administratif de Rennes

Organisation qui fournit des informations complémentaires sur la procédure de passation de marché : COMMUNE DE CESSON-SEVIGNE

Organisation qui fournit un accès hors ligne aux documents de marché : COMMUNE DE CESSON-SEVIGNE

Organisation qui signe le marché : COMMUNE DE CESSON-SEVIGNE

5.1 Identifiant technique du lot : LOT-0002

Titre : Coeur de Ville

Description : Coeur de Ville

Identifiant interne : 2

5.1.1 Objet

Nature du marché : Services

Nomenclature principale (cpv): 50720000 Services de réparation et d'entretien de chauffage central

5.1.2 Lieu d'exécution

Ville : Cesson-Sévigné

Code postal : 35517

Subdivision pays (NUTS) : Ille-et-Vilaine (FRH03)

Pays : France

Informations complémentaires :

5.1.3 Durée estimée

Durée : 48 Mois

5.1.6 Informations générales

Projet de passation de marché non financé par des fonds de l'UE

Le marché relève de l'accord sur les marchés publics (AMP) : non

Informations complémentaires : La durée de validité du marché est la période à l'intérieur de laquelle les bons de commande peuvent être émis. Elle est fixée à 12 mois, à compter de la notification du marché. Le marché est reconductible de manière tacite 3 fois, pour une période de 12 mois, soit une durée maximale de 48 mois. Le pouvoir adjudicateur prend par écrit la décision de non reconduction du marché. La notification de cette décision doit intervenir 3 mois avant la fin de la période de validité en cours. Le titulaire du marché ne peut pas refuser la reconduction.

5.1.10 Critères d'attribution

Critère :

Type : Prix

Description : Prix (pondération : 40%) apprécié au regard des sous-critères suivants : - du montant annuel du forfait de maintenance porté à l'acte d'engagement et à la DPGF (pondération : 25 %) - du montant global porté au DQE (15 %) Toutes les informations sont dans le DCE

Pondération (pourcentage, valeur exacte) : 40

Critère :

Type : Qualité

Description : Valeur technique (pondération : 60%) La valeur technique sera notée comme suit : 1. Organisation et moyens dédiés à l'exécution du marché : 20 %, 2. Méthodologie de conduite d'installation : 10 % 3. Méthodologie de maintenance

préventive : 10 % 4. Suivi de la prestation : 10 % 5. Délais d'intervention : 5 % 6. Sécurité des intervenants et des utilisateurs : 5 % Toutes les informations sont dans le DCE

Pondération (pourcentage, valeur exacte) : 60

5.1.12 Conditions du marché public

Informations relatives aux délais de recours : Informations présentes dans les documents de consultation.

5.1.15 Techniques

Accord-cadre :

Accord-cadre, sans remise en concurrence

Informations sur le système d'acquisition dynamique :

Pas de système d'acquisition dynamique

5.1.16 Informations complémentaires, médiation et réexamen

Organisation chargée des procédures de recours : Tribunal administratif de Rennes

Organisation qui fournit des informations complémentaires sur la procédure de passation de marché : COMMUNE DE CESSON-SEVIGNE

Organisation qui fournit un accès hors ligne aux documents de marché : COMMUNE DE CESSON-SEVIGNE

5.1 Identifiant technique du lot : LOT-0003

Titre : Centre technique municipal et chaudières biomasse

Description : Centre technique municipal et chaudières biomasse

Identifiant interne : LOT 3

5.1.1 Objet

Nature du marché : Services

Nomenclature principale (cpv): 50720000 Services de réparation et d'entretien de chauffage central

5.1.2 Lieu d'exécution

Ville : Cesson-Sévigné

Code postal : 35517

Subdivision pays (NUTS) : Ille-et-Vilaine (FRH03)

Pays : France

Informations complémentaires :

5.1.3 Durée estimée

Durée : 48 Mois

5.1.6 Informations générales

Projet de passation de marché non financé par des fonds de l'UE

Le marché relève de l'accord sur les marchés publics (AMP) : non

Informations complémentaires : La durée de validité du marché est la période à l'intérieur de laquelle les bons de commande peuvent être émis. Elle est fixée à 12 mois, à compter de la notification du marché. Le marché est reconductible de manière tacite 3 fois, pour une période de 12 mois, soit une durée maximale de 48 mois. Le pouvoir adjudicateur prend par écrit la décision de non reconduction du marché. La notification de cette décision doit intervenir 3 mois avant la fin de la période de validité en cours. Le titulaire du marché ne peut pas refuser la reconduction.

5.1.10 Critères d'attribution

Critère :

Type : Prix

Description : Prix (pondération : 40%) apprécié au regard des sous-critères suivants : - du montant annuel du forfait de maintenance porté à l'acte d'engagement et à la DPGF (pondération : 25 %) - du montant global porté au DQE (15 %) Toutes les informations sont disponibles dans le DCE

Pondération (pourcentage, valeur exacte) : 40

Critère :

Type : Qualité

Description : Valeur technique (pondération : 60%) La valeur technique sera notée comme suit : 1. Organisation et moyens dédiés à l'exécution du marché : 20 %, 2. Méthodologie de conduite d'installation : 10 % 3. Méthodologie de maintenance préventive : 10 % 4. Suivi de la prestation : 10 % 5. Délais d'intervention : 5 % 6. Sécurité des intervenants et des utilisateurs : 5 % Toutes les informations sont dans le DCE

Pondération (pourcentage, valeur exacte) : 60

5.1.12 Conditions du marché public

Informations relatives aux délais de recours : Informations présentes dans les documents de consultation.

5.1.15 Techniques

Accord-cadre :

Accord-cadre, sans remise en concurrence

Informations sur le système d'acquisition dynamique :

Pas de système d'acquisition dynamique

5.1.16 Informations complémentaires, médiation et réexamen

Organisation chargée des procédures de recours : Tribunal administratif de Rennes

Organisation qui fournit des informations complémentaires sur la procédure de passation de marché : COMMUNE DE CESSON-SEVIGNE

**Organisation qui fournit un accès hors ligne aux documents de marché : COMMUNE DE
CESSON-SEVIGNE**

Organisation qui signe le marché : COMMUNE DE CESSON-SEVIGNE

Section 6 - Résultats

Valeur de tous les contrats attribués dans cet avis : 1,167,004 Euro

Valeur maximale des accords-cadres dans cette procédure : 1,167,004 Euro

6.1 Résultat – Identifiants des lots : LOT-0001

Au moins un lauréat a été choisi.

Accord-cadre :

Valeur maximale de l'accord-cadre : 624,348 Euro

6.1.2 Informations sur les lauréats

Lauréat :

Nom officiel : ROQUET

Offre :

Identifiant de l'offre : OFFRE ROQUET- LOT 1

Identifiant du lot ou groupe de lots : LOT-0001

Valeur du résultat : 155,835 Euro

L'offre est une variante : non

La valeur de la sous-traitance est connue : non

Le pourcentage de la sous-traitance est connu : non

Informations relatives au marché :

Identifiant du marché : LOT 1

Date à laquelle le lauréat a été choisi : 20/11/2024

Date de conclusion du marché : 05/12/2024

Le marché est attribué dans le contexte d'un accord-cadre : oui

Organisation qui signe le marché : COMMUNE DE CESSON-SEVIGNE

6.1.4 Informations statistiques

Offres ou demandes de participation reçues :

Type de soumissions reçues : Offres présentées par voie électronique

Nombre d'offres ou de demandes de participation reçues : 4

6.1 Résultat – Identifiants des lots : LOT-0002

Aucun lauréat n'a été choisi et le concours est clos.

La raison pour laquelle un lauréat n'a pas été choisi : Une seule offre, une seule demande de participation ou un seul projet recevable a été reçu(e)

6.1.4 Informations statistiques

Offres ou demandes de participation reçues :

Type de soumissions reçues : Offres présentées par voie électronique

Nombre d'offres ou de demandes de participation reçues : 2

6.1 Résultat – Identifiants des lots : LOT-0003

Au moins un lauréat a été choisi.

Accord-cadre :

Valeur maximale de l'accord-cadre : 542,656 Euro

6.1.2 Informations sur les lauréats

Lauréat :

Nom officiel : IDEX ENERGIES

Offre :

Identifiant de l'offre : OFFRE IDEX ENERGIES - LOT 3

Identifiant du lot ou groupe de lots : LOT-0003

Valeur du résultat : 36,880 Euro

L'offre est une variante : non

La valeur de la sous-traitance est connue : non

Le pourcentage de la sous-traitance est connu : non

Informations relatives au marché :

Identifiant du marché : LOT 3

Date à laquelle le lauréat a été choisi : 20/11/2024

Date de conclusion du marché : 05/12/2024

Le marché est attribué dans le contexte d'un accord-cadre : oui

Organisation qui signe le marché : COMMUNE DE CESSON-SEVIGNE

6.1.4 Informations statistiques

Offres ou demandes de participation reçues :

Type de soumissions reçues : Offres présentées par voie électronique

Nombre d'offres ou de demandes de participation reçues : 2

Section 8 - Organisations

8.1 ORG-0001

Nom officiel : COMMUNE DE CESSON-SEVIGNE

Numéro d'enregistrement : 21350051500019

Adresse postale : 1, esplanade de l'hôtel de Ville

Ville : Cesson-Sévigné

Code postal : 35510

Subdivision pays (NUTS) : Ille-et-Vilaine (FRH03)

Pays : France

Adresse électronique : marches-publics@ville-cesson-sevigne.fr

Téléphone : 0299835200

Profil de l'acheteur : <https://marches.megalis.bretagne.bzh>

Rôles de cette organisation :

Acheteur

Organisation qui fournit des informations complémentaires sur la procédure de passation de marché

Organisation qui fournit un accès hors ligne aux documents de marché

Organisation qui signe le marché

8.1 ORG-0003

Nom officiel : ROQUET

Numéro d'enregistrement : 41310743400016

Adresse postale : 6 Rue Marcel Queira

Ville : REDON

Code postal : 35605

Subdivision pays (NUTS) : Ille-et-Vilaine (FRH03)

Pays : France

Téléphone : 029971156

Rôles de cette organisation :

Soumissionnaire

Lauréat de ces lots : LOT-0001

Le lauréat est coté sur un marché réglementé

8.1 ORG-0004

Nom officiel : IDEX ENERGIES

Numéro d'enregistrement : 315 87164000 662

Ville : BRUZ

Code postal : 35170

Subdivision pays (NUTS) : Ille-et-Vilaine (FRH03)

Pays : France

Téléphone : 02 99 05 58 70

Rôles de cette organisation :

Soumissionnaire

Lauréat de ces lots : LOT-0003

Le lauréat est coté sur un marché réglementé

8.1 ORG-0002

Nom officiel : Tribunal administratif de Rennes

Numéro d'enregistrement : 173 500 059 00014

Adresse postale : 3 contour de la Motte

Ville : Rennes

Code postal : 35044

Subdivision pays (NUTS) : Ille-et-Vilaine (FRH03)

Pays : France

Adresse électronique : greffe.ta-rennes@juradm.fr

Téléphone : 0223212828

Rôles de cette organisation :

Organisation chargée des procédures de recours

Section 11 - Informations relatives à l'avis

11.1 Informations relatives à l'avis

Identifiant/version de l'avis : 14bf35b6-c756-4850-b9af-7aa764553f09 - 01

Type de formulaire : Résultats

Type d'avis : Avis d'attribution de marché ou de concession – régime ordinaire

Date d'envoi de l'avis : 08/01/2025 à 12:03

Langues dans lesquelles l'avis en question est officiellement disponible : français

11.2 Informations relatives à la publication

Date d'envoi du présent avis à la publication : 08/01/2025