



RÉPUBLIQUE  
FRANÇAISE

Liberté  
Égalité  
Fraternité

**BOAMP.fr**

Bulletin officiel des annonces des marchés publics

## Avis d'attribution de marché

Attention : les informations contenues dans l'extrait PDF peuvent dans certains cas ne pas présenter le texte intégral de l'annonce. Les extraits PDF des annonces du BOAMP ne constituent pas le format officiel, pour consulter le texte intégral au format officiel du présent avis, cliquez sur <https://www.boamp.fr/pages/avis/?q=idweb:25-1973>

Département(s) de publication : **92**

Annonce n° **25-1973**

---

### Section 1 - Acheteur

#### 1.1 Acheteur

**Nom officiel** : SEMNA

**Forme juridique de l'acheteur** : Autorité locale

**Activité du pouvoir adjudicateur** : Logement et équipements collectifs

### Section 2 - Procédure

#### 2.1 Procédure

**Titre** : Marché de conception-réalisation opération de construction Nanterre place de la Boule.  
LA DATE LIMITE DE REMISE DES CANDIDATURES EST REPOUSSEE AU 22 AVRIL 2024 A 12H00.

**Description** : Le présent marché est un marché de conception-réalisation et a pour objet la réalisation de 158 logements, de 176 stationnements, de 12 785 m2 de bureaux et de 678 m2 de commerces à Nanterre.

**Identifiant de la procédure** : 2108c0e5-552e-4aeb-a837-44241f1c0039

**Avis précédent** : 834f6fcb-0f6d-49b2-bb4c-4b975112c244-01

**Type de procédure** : Partenariat d'innovation

#### 2.1.1 Objet

**Nature du marché** : Marché de travaux

**Nomenclature principale ( cpv )** : 45210000 Travaux de construction de bâtiments

#### 2.1.4 Informations générales

**Base juridique** :

Directive 2014/24/UE

### Section 5 - Lot

5.1 Identifiant technique du lot : LOT-0001

**Titre :** Marché unique composé d'un seul lot.

**Description :** Conception et réalisation de 158 logements 176 stationnements 12 785 mètre carrés de bureaux et 678 mètre carrés de commerces.

**Identifiant interne :** 1020

#### 5.1.1 Objet

**Nature du marché :** Marché de travaux

**Nomenclature principale ( cpv ):** 45210000 Travaux de construction de bâtiments

#### 5.1.6 Informations générales

Projet de passation de marché non financé par des fonds de l'UE

**Le marché relève de l'accord sur les marchés publics (AMP) :** non

#### 5.1.10 Critères d'attribution

**Critère :**

**Type :** Coût

**Description :** Montant des travaux et honoraires

Pondération (pourcentage, valeur exacte) : 70

**Critère :**

**Type :** Qualité

**Description :** qualité du dossier des argumentaires remis calendrier exécution des travaux phasage etc

Pondération (pourcentage, valeur exacte) : 30

#### 5.1.15 Techniques

**Accord-cadre :**

Pas d'accord-cadre

**Informations sur le système d'acquisition dynamique :**

Pas de système d'acquisition dynamique

#### 5.1.16 Informations complémentaires, médiation et réexamen

**Organisation chargée des procédures de recours :** Tribunal judiciaire de Nanterre

**Organisation qui fournit des précisions concernant l'introduction des recours :** Tribunal judiciaire de Nanterre

**Organisation qui signe le marché :** SEMNA

## Section 6 - Résultats

**Valeur de tous les contrats attribués dans cet avis :** 73,900,000 Euro

**6.1 Résultat – Identifiants des lots :** LOT-0001

Au moins un lauréat a été choisi.

### 6.1.2 Informations sur les lauréats

**Lauréat :**

**Nom de la partie appelante :** A26

**Chef de file du soumissionnaire :** A26

**Nom officiel :** BOUYGUES BATIMEN IDF, COTEC, LAND ACT, TRACTEBEL  
ENGINEERING, G-ON, Ouest alu

**Offre :**

**Identifiant de l'offre :** A26

**Identifiant du lot ou groupe de lots :** LOT-0001

**Valeur du résultat :** 73,900,000 Euro

**La valeur de la sous-traitance est connue :** non

**Le pourcentage de la sous-traitance est connu :** non

**Informations relatives au marché :**

**Identifiant du marché :** Conception et réalisation de 158 logements place de la boule.

**Date à laquelle le lauréat a été choisi :** 07/11/2024

**Date de conclusion du marché :** 13/12/2024

**Le marché est attribué dans le contexte d'un accord-cadre :** non

**Organisation qui signe le marché :** SEMNA

### 6.1.4 Informations statistiques

**Offres ou demandes de participation reçues :**

**Type de soumissions reçues :** Offres présentées par voie électronique

**Nombre d'offres ou de demandes de participation reçues :** 3

## Section 8 - Organisations

### 8.1 ORG-0002

**Nom officiel :** SEMNA

**Numéro d'enregistrement :** 1020

**Ville :** Nanterre

**Code postal :** 92000

**Subdivision pays (NUTS) :** Hauts-de-Seine ( FR105 )

**Pays :** France

**Adresse électronique :** remy.gheldof@semna.fr

**Téléphone :** +33612035394

**Rôles de cette organisation :**

**Acheteur**

**Organisation qui signe le marché**

8.1 ORG-0004

**Nom officiel :** A26

**Numéro d'enregistrement :** 79003164500035

**Adresse postale :** 165 bis rue de Vaugirard

**Ville :** Paris

**Code postal :** 75015

**Subdivision pays (NUTS) :** Paris ( FR101 )

**Pays :** France

**Rôles de cette organisation :**

**Soumissionnaire**

**Chef de groupe**

**Lauréat de ces lots :** LOT-0001

**Le lauréat est coté sur un marché réglementé**

8.1 ORG-0005

**Nom officiel :** BOUYGUES BATIMEN IDF

**Numéro d'enregistrement :** 43390083400014

**Adresse postale :** 1 avenue FREYSSINET GUYANCOURT

**Ville :** ST QUENTIN EN YVELINES

**Code postal :** 78061

**Subdivision pays (NUTS) :** Yvelines ( FR103 )

**Pays :** France

**Rôles de cette organisation :**

**Soumissionnaire**

**Lauréat de ces lots :** LOT-0001

**Le lauréat est coté sur un marché réglementé**

8.1 ORG-0006

**Nom officiel :** COTEC

**Numéro d'enregistrement :** 34328753800031

**Adresse postale :** 4 RUE DES GRILLES

**Ville :** Pantin

**Code postal :** 93500

**Subdivision pays (NUTS) :** Seine-Saint-Denis ( FR106 )

**Pays :** France

**Rôles de cette organisation :**

**Soumissionnaire**

**Lauréat de ces lots :** LOT-0001

**Le lauréat est coté sur un marché réglementé**

8.1 ORG-0007

**Nom officiel :** LAND ACT

**Numéro d'enregistrement :** 33831217600039

**Adresse postale :** 47 RUE JULES GUESDE

**Ville :** Levallois Perret

**Code postal :** 92300

**Subdivision pays (NUTS) :** Hauts-de-Seine ( FR105 )

**Pays :** France

**Rôles de cette organisation :**

**Soumissionnaire**

**Lauréat de ces lots :** LOT-0001

**Le lauréat est coté sur un marché réglementé**

8.1 ORG-0008

**Nom officiel :** TRACTEBEL ENGINEERING

**Numéro d'enregistrement :** 30910387700176

**Adresse postale :** 7 rue Emmy MORETTI

**Ville :** Saint Ouen

**Code postal :** 93400

**Subdivision pays (NUTS) :** Seine-Saint-Denis ( FR106 )

**Pays :** France

**Rôles de cette organisation :**

**Soumissionnaire**

**Lauréat de ces lots :** LOT-0001

**Le lauréat est coté sur un marché réglementé**

8.1 ORG-0009

**Nom officiel :** G-ON

**Numéro d'enregistrement** : 81842290900049

**Adresse postale** : 24 rue du gouverneur général Eboue

**Ville** : Issy les Moulineaux

**Code postal** : 92130

**Subdivision pays (NUTS)** : Hauts-de-Seine ( FR105 )

**Pays** : France

**Rôles de cette organisation** :

**Soumissionnaire**

**Lauréat de ces lots** : LOT-0001

**Le lauréat est coté sur un marché réglementé**

#### 8.1 ORG-0010

**Nom officiel** : Ouest alu

**Numéro d'enregistrement** : 82155645300016

**Adresse postale** : 24 avenue des sables

**Ville** : Les Herbiers

**Code postal** : 85500

**Subdivision pays (NUTS)** : Vendée ( FRG05 )

**Pays** : France

**Rôles de cette organisation** :

**Soumissionnaire**

**Lauréat de ces lots** : LOT-0001

**Le lauréat est coté sur un marché réglementé**

#### 8.1 ORG-0003

**Nom officiel** : Tribunal judiciaire de Nanterre

**Numéro d'enregistrement** : 17780111500151

**Adresse postale** : 6 rue Pablo Neruda

**Ville** : Nanterre

**Code postal** : 92000

**Subdivision pays (NUTS)** : Hauts-de-Seine ( FR105 )

**Pays** : France

**Rôles de cette organisation** :

**Organisation chargée des procédures de recours**

**Organisation qui fournit des précisions concernant l'introduction des recours**

## **Section 11 - Informations relatives à l'avis**

### **11.1 Informations relatives à l'avis**

**Identifiant/version de l'avis** : 760c75e9-f4d5-4879-b643-e4ed9671a962 - 01

**Type de formulaire** : Résultats

**Type d'avis** : Avis d'attribution de marché ou de concession – régime ordinaire

**Date d'envoi de l'avis** : 08/01/2025 à 11:54

**Langues dans lesquelles l'avis en question est officiellement disponible** : français

### **11.2 Informations relatives à la publication**

---

**Date d'envoi du présent avis à la publication** : 08/01/2025