



RÉPUBLIQUE
FRANÇAISE

Liberté
Égalité
Fraternité

BOAMP.fr

Bulletin officiel des annonces des marchés publics

Avis d'attribution de concession

Attention : les informations contenues dans l'extrait PDF peuvent dans certains cas ne pas présenter le texte intégral de l'annonce. Les extraits PDF des annonces du BOAMP ne constituent pas le format officiel, pour consulter le texte intégral au format officiel du présent avis, cliquez sur <https://www.boamp.fr/pages/avis/?q=idweb:25-186>

Département(s) de publication : **81**

Annance n° **25-186**

Section 1 - Acheteur

1.1 Acheteur

Nom officiel : Mairie d'Albi

Forme juridique de l'acheteur : Organisme de droit public

Activité du pouvoir adjudicateur : Services d'administration générale

Section 2 - Procédure

2.1 Procédure

Titre : Affermage pour l'exploitation du parc des expositions d'Albi

Description : Affermage pour l'exploitation du parc des expositions d'Albi

Identifiant de la procédure : 5ad4dff1-62a8-4392-a76a-71239274a127

Avis précédent : 1d333ab3-9986-405f-b8e1-13610e6ee07e-01

Identifiant interne : DSP24001

2.1.1 Objet

Nature du marché : Services

Nomenclature principale (cpv) : 92320000 Services d'exploitation de salles de spectacles

2.1.2 Lieu d'exécution

Adresse postale : Z.I. La Baute

Ville : LE SEQUESTRE

Code postal : 81990

Subdivision pays (NUTS) : Tarn (FRJ27)

Pays : France

2.1.4 Informations générales

Base juridique :

Directive 2014/23/UE

Affermage

Section 5 - Lot**5.1 Identifiant technique du lot : LOT-0001****Titre :** Affermage pour l'exploitation du parc des expositions d'Albi

Description : Le délégataire assurera l'exploitation, la gestion administrative, technique et financière, la commercialisation du Parc des Expositions, ainsi que l'entretien courant des locaux (intérieur et extérieur), la maintenance, la réparation et le renouvellement des équipements, des installations et du matériel. Le délégataire aura pour missions d'accueillir des manifestations de nature différente : foire-exposition, salons grand public ou professionnels, congrès, évènements d'entreprises, spectacles sportifs ou culturels, soirées de gala, banquets etc... Il devra participer à la promotion touristique et économique du territoire de la Ville d'Albi et de son agglomération. Le délégataire assurera la gestion du parc des expositions sous sa responsabilité et à ses risques et périls : il mettra en place les moyens nécessaires pour garantir la bonne exécution de ses missions, et emploiera un personnel qualifié qu'il sera chargé d'encadrer. La commune d'Albi mettra à disposition du délégataire les terrains, ouvrages immobiliers et installations suivantes, qui seront nécessaires à l'exécution de la convention de délégation de service public : une surface bâtie de 9 000 mètres carrés répartie en plusieurs bâtiments : le Hall Lapérouse d'une surface de 5000 mètres carrés ; le Scénith d'une surface de 2500 mètres carrés un espace central de services d'une surface de 1500 mètres carrés sur deux niveaux comprenant un hall d'accueil, une salle de restaurant de 380 mètres carrés, un bar, trois salles de réunions, trois loges et 130 mètres carrés de bureaux ; un espace de stockage " Hangar Jaurès " partagé avec la ville d'Albi une superficie totale de près de 40 000 mètres carrés ; 1700 places de parking, dans l'enceinte du Parc des Expos et aux abords immédiats. En fin de contrat, ces ouvrages immobiliers et ces installations reviendront à la Commune d'Albi en bon état d'entretien et sans indemnisation.

Identifiant interne : DSP24001**5.1.1 Objet****Nature du marché :** Services**Nomenclature principale (cpv):** 92320000 Services d'exploitation de salles de spectacles**5.1.3 Durée estimée****Date de début :** 01/01/2025**Durée :** 36 Mois**5.1.6 Informations générales**

Projet de passation de marché non financé par des fonds de l'UE

Le marché relève de l'accord sur les marchés publics (AMP) : non**5.1.10 Critères d'attribution****Critère :****Type :** Qualité**Description :** la valeur technique et la qualité de la gestion du service

Critère :

Type : Prix

Description : le montant de la redevance et les aspects financiers

Description de la méthode à utiliser si la pondération ne peut être exprimée par des critères : Valeur technique et la qualité de la gestion du service et montant de la redevance et aspects financiers

5.1.12 Conditions du marché public

Informations relatives aux délais de recours : Saisine du tribunal administratif : soit un délai de deux mois à compter de la notification de la décision de rejet # soit avant que le marché ne soit signé, sur le fondement de l'article L5511 du code de justice administrative en cas de manquement à une obligation de publicité et de mise en concurrence # Pour le comité consultatif, les délais sont de deux mois à compter de la notification de la décision de rejet

5.1.16 Informations complémentaires, médiation et réexamen

Organisation chargée des procédures de recours : Tribunal administratif de Toulouse

Organisation qui fournit des informations complémentaires sur la procédure de passation de marché : Mairie d'Albi

Organisation qui fournit des précisions concernant l'introduction des recours : Tribunal administratif de Toulouse

Organisation qui signe le marché : Mairie d'Albi

Section 6 - Résultats

Valeur de tous les contrats attribués dans cet avis : 188,598 Euro

6.1 Résultat – Identifiants des lots : LOT-0001

Au moins un lauréat a été choisi.

6.1.2 Informations sur les lauréats

Lauréat :

Nom officiel : SAEM ALBI EXPOS

Offre :

Identifiant de l'offre : SAEM ALBI EXPOS

Identifiant du lot ou groupe de lots : LOT-0001

Valeur du résultat : 188,598 Euro

Valeur de la concession

Recettes estimées provenant des utilisateurs de la concession : 4,274,506 Euro

Recettes estimées provenant de l'acheteur ayant attribué la concession : 0 Euro

Méthode utilisée pour calculer la valeur estimée de la concession : Chiffre d'affaires prévisionnel

L'offre est une variante : non

Sous-traitance : Non

La valeur de la sous-traitance est connue : non

Le pourcentage de la sous-traitance est connu : non

Informations relatives au marché :

Identifiant du marché : DSP24001

Titre : Affermage pour l'exploitation du parc des expositions d'Albi

Date à laquelle le lauréat a été choisi : 29/11/2024

Date de conclusion du marché : 20/12/2024

Le marché est attribué dans le contexte d'un accord-cadre : non

Adresse du marché : <https://www.albiexpos.com/>

Organisation qui signe le marché : Mairie d'Albi

6.1.4 Informations statistiques

Offres ou demandes de participation reçues :

Type de soumissions reçues : Offres présentées par voie électronique

Nombre d'offres ou de demandes de participation reçues : 1

Section 8 - Organisations

8.1 ORG-0001

Nom officiel : Mairie d'Albi

Numéro d'enregistrement : 21810004800014

Adresse postale : 16 rue de l'hôtel de ville

Ville : Albi

Code postal : 81000

Subdivision pays (NUTS) : Tarn (FRJ27)

Pays : France

Point de contact : Madame le Maire

Adresse électronique : nicolas.roullet@mairie-albi.fr

Téléphone : +33 563491398

Adresse internet : <https://www.mairie-albi.fr>

Point de terminaison pour l'échange d'informations (URL) : <https://www.mairie-albi.fr>

Profil de l'acheteur : <https://webmarche.adullact.org/entreprise>

Rôles de cette organisation :

Acheteur

Organisation qui fournit des informations complémentaires sur la procédure de passation de marché

Organisation qui signe le marché

8.1 ORG-0005

Nom officiel : SAEM ALBI EXPOS

Taille de l'opérateur économique : Micro, petite ou moyenne

Numéro d'enregistrement : 391 883 477 00013

Adresse postale : Parc des expositions

Ville : Le Séquestre

Code postal : 81990

Subdivision pays (NUTS) : Tarn (FRJ27)

Pays : France

Adresse électronique : direction@albiexpo.fr

Téléphone : +33563492840

Point de terminaison pour l'échange d'informations (URL) : <https://www.albiexpos.com/>

Rôles de cette organisation :

Soumissionnaire

Bénéficiaire effectif

Nom officiel : SAEM ALBI EXPOS SAEM ALBI EXPOS

Nationalité du propriétaire : {code|name|eforms-country.FRA}

Adresse postale : Parc des Expositions

Ville : LE SEQUESTRE

Code postal : 81990

Subdivision pays (NUTS) : FRJ27

Pays : France

Adresse électronique : direction@albiexpo.fr

Téléphone : +33563492840

Lauréat de ces lots : LOT-0001

8.1 ORG-0004

Nom officiel : Tribunal administratif de Toulouse

Numéro d'enregistrement : 173 100 058 00010

Adresse postale : 68 rue Raymond IV

Ville : Toulouse

Code postal : 31000

Subdivision pays (NUTS) : Haute-Garonne (FRJ23)

Pays : France

Adresse électronique : greffe.ta-toulouse@juradm.fr

Téléphone : +33 5 62 73 57 57

Adresse internet : <http://toulouse.tribunal-administratif.fr/>

Rôles de cette organisation :

Organisation chargée des procédures de recours

Organisation qui fournit des précisions concernant l'introduction des recours

Section 11 - Informations relatives à l'avis

11.1 Informations relatives à l'avis

Identifiant/version de l'avis : 76c5ff02-e46e-431b-9108-c832a332f3fe - 01

Type de formulaire : Résultats

Type d'avis : Avis d'attribution de marché ou de concession – régime ordinaire

Date d'envoi de l'avis : 02/01/2025 à 15:28

Langues dans lesquelles l'avis en question est officiellement disponible : français

11.2 Informations relatives à la publication

Date d'envoi du présent avis à la publication : 02/01/2025