



RÉPUBLIQUE  
FRANÇAISE

Liberté  
Égalité  
Fraternité

**BOAMP.fr**

Bulletin officiel des annonces des marchés publics

## Avis de concours

Attention : les informations contenues dans l'extrait PDF peuvent dans certains cas ne pas présenter le texte intégral de l'annonce. Les extraits PDF des annonces du BOAMP ne constituent pas le format officiel, pour consulter le texte intégral au format officiel du présent avis, cliquez sur <https://www.boamp.fr/pages/avis/?q=idweb:25-1648>

Département(s) de publication : **34, 31, 66, 13**

Annonce n° **25-1648**

---

### Section 1 - Acheteur

#### 1.1 Acheteur

**Nom officiel** : COMMUNAUTE D'AGGLOMERATION DU PAYS DE L'OR

**Forme juridique de l'acheteur** : Autorité locale

**Activité du pouvoir adjudicateur** : Services d'administration générale

### Section 2 - Procédure

#### 2.1 Procédure

**Titre** : Marché de maîtrise d'oeuvre pour la reconstruction du Pôle Environnement de l'Agglomération du Pays de l'Or situé sur la commune de Mudaison

**Description** : Le présent concours de maîtrise d'oeuvre est organisé en vue de l'attribution du marché de maîtrise d'oeuvre pour la reconstruction du pôle environnement à Mudaison. L'Agglomération du Pays de l'Or, via son pôle Environnement et Valorisation, gère la collecte des déchets et les opérations de prévention qui en découlent pour huit communes, avec un centre d'exploitation à Mudaison. Ce projet de restructuration vise à construire de nouveaux bâtiments pour améliorer le confort du personnel et répondre aux besoins de stationnement. Il inclura notamment des bureaux, un atelier technique, des vestiaires, une station d'avitaillement GNV. Il sera prévu en option, la mise en place d'un système d'ombrières photovoltaïques Le lieu d'exécution : Mudaison (34130) L'enveloppe financière prévisionnelle des travaux est fixé à 4 630 000 euro(s) HT. Ce montant n'inclut pas les honoraires de la maîtrise d'oeuvre et ne comprend pas non plus l'option ombrières photovoltaïques

**Identifiant de la procédure** : 81c9dc00-a5bb-4950-99c3-434bb5c88309

**Identifiant interne** : M2024-068 BAT

**Type de procédure** : Restreinte

##### 2.1.1 Objet

**Nature du marché** : Services

**Nomenclature principale ( cpv )**: 71200000 Services d'architecture

**Nomenclature supplémentaire ( cpv )**: 71200000 Services d'architecture

#### 2.1.4 Informations générales

**Informations complémentaires :** Le concours est organisé en deux phases (phase candidature et phase projet). La durée globale prévisionnelle d'exécution du marché de maîtrise d'oeuvre est estimée à 37 mois + 12 mois de garantie de parfait achèvement. La durée prévisionnelle des travaux est de 22 mois + 2 mois de préparation à compter de la date de notification des ordres de service de démarrage aux titulaires des marchés de travaux. Le marché prendra effet à la date de notification de l'ordre de service de démarrage suivant la notification du marché jusqu'à la fin de la période de garantie de parfait achèvement. Missions de maîtrise d'oeuvre demandées : - Eléments de missions de base : Esq, Aps, Apd, Pro, Dce, Act, Visa, Exe, Syn, Det, Aor - Missions complémentaires : Opc, Ssi, Acoustique, Coordination des concessionnaires Le jury de concours est constitué conformément aux articles R. 2162-22 à R. 2162-26 du Code de la commande publique. Pour ce concours, il est composé comme suit : - Collège des élus : composé de 5 titulaires en plus du président de la commission d'appel d'offres. Il est précisé qu'en cas d'absence, ces derniers pourront être remplacés par les membres suppléants de la Commission d'Appel d'Offres, - Collège des qualifiés : de 3 membres avec une qualification professionnelle identique ou équivalente à celle des participants du concours, Les membres du jury se réunissent pour chacune des deux phases de la procédure du concours. La composition nominative et définitive du jury n'est pas arrêtée à ce jour. Elle sera précisée ultérieurement. En phase offre, l'évaluation des projets sera effectuée au regard des critères suivants : 1) Qualité de la réponse vis-à-vis du programme : - Respect des exigences du programme, surfaces et organisation fonctionnelle, choix techniques et qualité des espaces ainsi que options proposées en matière de qualité d'usage, - Qualité environnementale et pertinence des propositions techniques en fonction des besoins, prise en compte de l'exploitation et de la maintenance, - Intégration dans le site, intégration urbaine et pertinence du plan de masse au vu du programme, - Traitement architectural (volumétrie, matériaux, espaces extérieurs et intérieurs) dans le respect des règles d'urbanisme ; 2) Compatibilité du projet avec l'enveloppe financière prévisionnelle affectée aux travaux. 3) Pertinence de la proposition de planning prévisionnel global et des conditions de sa faisabilité

**Base juridique :**

Directive 2014/24/UE

#### 2.1.6 Motifs d'exclusion

Motifs d'exclusion purement nationaux : « Le candidat individuel, ou chaque membre du groupement, ne doit pas entrer dans l'un des cas d'exclusion de la procédure de passation prévus par le code de la commande publique.

## Section 5 - Lot

### 5.1 Identifiant technique du lot : LOT-0000

**Titre :** Marché de maîtrise d'oeuvre pour la reconstruction du Pôle Environnement de l'Agglomération du Pays de l'Or situé sur la commune de Mudaison

**Description :** Le présent concours de maîtrise d'oeuvre est organisé en vue de l'attribution du marché de maîtrise d'oeuvre pour la reconstruction du pôle environnement à Mudaison. L'Agglomération du Pays de l'Or, via son pôle Environnement et Valorisation, gère la collecte des déchets et les opérations de prévention qui en découlent pour huit communes, avec un centre d'exploitation à Mudaison. Ce projet de restructuration vise à construire de nouveaux bâtiments pour améliorer le confort du personnel et répondre aux besoins de stationnement. Il inclura notamment des bureaux, un atelier technique, des vestiaires, une station d'avitaillement

GNV. Il sera prévu en option, la mise en place d'un système d'ombrières photovoltaïques Le lieu d'exécution : Mudaison (34130) L'enveloppe financière prévisionnelle des travaux est fixé à 4 630 000 euro(s) HT. Ce montant n'inclut pas les honoraires de la maîtrise d'oeuvre et ne comprend pas non plus l'option ombrières photovoltaïques

**Identifiant interne :** S-PF-20554

#### 5.1.1 Objet

**Nature du marché :** Services

**Nomenclature principale ( cpv ):** 71200000 Services d'architecture

**Nomenclature supplémentaire ( cpv ):** 71200000 Services d'architecture

#### 5.1.6 Informations générales

Projet de passation de marché non financé par des fonds de l'UE

#### 5.1.9 Critères de sélection

**Critère :**

**Type :** Aptitude à exercer l'activité professionnelle

**Description :** - Formulaire Dc1, Lettre de candidature - Habilitation du mandataire par ses co-traitants.(disponible à l'adresse suivante : <http://www.economie.gouv.fr/daj/formulaires-declaration-du-candidat>) - Formulaire Dc2, Déclaration du candidat individuel ou du membre du groupement. (disponible à l'adresse suivante : <http://www.economie.gouv.fr/daj/formulaires-declaration-du-candidat>) - Copie du ou des jugements prononcés, si le candidat est en redressement judiciaire

**Utilisation de ce critère :** Utilisé

**Les critères seront appliqués pour sélectionner les candidats à convoquer pour la seconde étape de la procédure**

**Critère :**

**Type :** Capacité économique et financière

**Description :** - Déclaration concernant le chiffre d'affaires global et le chiffre d'affaires concernant les fournitures, services ou travaux objet du marché, réalisés au cours des trois derniers exercices disponibles. - Déclaration appropriée de banques ou preuve d'une assurance pour les risques professionnels

**Utilisation de ce critère :** Utilisé

**Les critères seront appliqués pour sélectionner les candidats à convoquer pour la seconde étape de la procédure**

**Critère :**

**Type :** Capacité technique et professionnelle

**Description :** - Déclaration indiquant les effectifs moyens annuels du candidat et l'importance du personnel d'encadrement pour chacune des trois dernières années. - Indication des titres d'études et professionnels des cadres de l'entreprise et notamment des responsables de prestation de services ou de conduite des travaux de même nature que celle du marché. - Certificats de

qualifications professionnelles. La preuve de la capacité du candidat peut être apportée par tout moyen, notamment par des certificats d'identité professionnelle ou des références de travaux attestant de la compétence de l'opérateur économique à réaliser la prestation pour laquelle il se porte candidat - Déclaration indiquant l'outillage, le matériel et l'équipement technique dont le candidat dispose pour la réalisation de marchés de même nature. L'équipe de maîtrise d'oeuvre disposera à minima des compétences dans les domaines techniques suivants : - Architecture : une partie de la prestation est réservée à la profession d'architecte, architecte enregistré au tableau de l'Ordre des architectes ou possédant un diplôme équivalent reconnu, s'il s'agit d'un architecte étranger, en application des dispositions de la loi n° 77-2 du 3 janvier 1977, - Ingénierie structure, - Ingénierie fluides (courants forts et faibles, chauffage, ventilation, réglementations environnementales...), - Economie de la construction, - Voirie et réseaux divers (Vrd) - Ordonnancement, pilotage et coordination (Opc), - Ingénierie acoustique. Il sera demandé aux Be possédant la compétence Fluides ainsi que celui Vrd d'être en mesure d'établir les prescriptions en lien avec la station Gnv, un cotraitant spécifique pourra être désigné. En tout état de cause, ce point sera à préciser dans la note de synthèse. - Présentation synthétique du candidat (expériences au regard des compétences demandées et références communes éventuelles) et organisation de l'équipe dédiée (candidat unique, groupement, cotraitance, sous-traitance). Cette présentation a pour but de faciliter la compréhension du fonctionnement de l'équipe (gestion de projet, rôle de chacun, ...) 2 pages recto A4 maximum. - Dossier de références constitué : - Concernant les références de l'Architecte : Une présentation de 4 références spécifiques sous la forme de 2 Affiches (Recto) au format A3 concernant des opérations significatives réalisées comme les plus illustratives au regard de l'objet de la présente consultation. Les références de moins de 7 ans seront appréciées. L'affiche est un document d'expression libre et peut comporter des photos, plans, croquis et textes. Lorsque les projets sont réalisés, des photographies seront préférées aux images de synthèse. Les affiches sont fournies sous format natif .ppt et .pdf. Les candidats devront également préciser pour chaque référence : le Nom du projet / Description / Dates de réalisation / Localisation / Surface / Montant travaux ( euro(s) Ht) / Coordonnées du Maître d'ouvrage / Nature de la mission (seul ou en groupement). - Concernant les autres compétences des cotraitants : Une présentation de références complémentaires par compétence ciblée : ingénierie structure, fluides, économie de la construction, acoustique, Opc, Vrd. Chaque compétence devra présenter ses références sur 1 seul A4 recto. Le candidat prendra le soin de présenter l'ensemble des références par compétence dans un unique document Les références de moins de 7 ans seront appréciées. Les candidats devront préciser pour chaque référence : le Nom du projet / Description / Dates de réalisation / Localisation / Surface / Montant travaux ( euro(s) Ht) / Coordonnées du Maître d'ouvrage / Nature de la mission (seul ou en groupement). En cas de groupement, les références communes entre membres cotraitant seront appréciées

**Utilisation de ce critère :** Utilisé

**Les critères seront appliqués pour sélectionner les candidats à convoquer pour la seconde étape de la procédure**

#### 5.1.11 Documents de marché

**Adresse des documents de marché :** <https://ml.aws-achat.info//avis/index.cfm?fuseaction=dematEnt.login&type=DCE&IDM=20554>

**Canal de communication ad hoc :**

**Nom :** AW Solutions

**5.1.12 Conditions du marché public**

**Conditions de la procédure :**

**Date d'envoi estimée des invitations à soumissionner :** 01/04/2025

**Conditions du régime du concours :**

**La décision du jury est contraignante pour l'acheteur :** non

**Prix**

**Lieu de réception de la prime :** 1

**Informations complémentaires :** Prime : Chaque candidat admis à concourir en phase offre (3 candidats maximum) et ayant remis un projet de type Esquisse conforme aux exigences du règlement de concours se verra attribuer une prime d'un montant de 30 000 euro(s) HT, TVA en sus au taux de la réglementation en vigueur. Le jury se réserve la possibilité de réduire ou supprimer cette prime au candidat dont les prestations remises, avant auditions éventuelles, seraient jugées incomplètes ou non conformes au programme. Le lauréat du concours recevra également cette prime. Elle sera néanmoins considérée comme acompte et déduite des honoraires dus au titre de l'esquisse du futur marché de maîtrise d'oeuvre

**Conditions de présentation :**

**Présentation par voie électronique :** Requise

**Adresse de présentation :** <https://ml.aws-achat.info//avis/index.cfm?fuseaction=demat.termes&IDM=20554>

**Langues dans lesquelles les offres ou demandes de participation peuvent être présentées :** français

**Date limite de réception des offres :** 11/02/2025 à 12:00

**5.1.16 Informations complémentaires, médiation et réexamen**

**Organisation chargée des procédures de recours :** Tribunal administratif de Montpellier

**TED eSender :** Avenue-Web Systèmes

## **Section 8 - Organisations**

8.1 ORG-0001

**Nom officiel :** Avenue-Web Systèmes

**Numéro d'enregistrement :** 8F4D12E9-9F6B-87A2-77FEF54D7DE3DB69

**Ville :** Seyssinet-Pariset

**Code postal :** 38170

**Subdivision pays (NUTS) :** Isère ( FRK24 )

**Pays :** France

**Adresse électronique** : publications-joue@aws-france.com

**Téléphone** : +33480041260

**Rôles de cette organisation** :

**TED eSender**

#### 8.1 ORG-0002

**Nom officiel** : COMMUNAUTE d'AGGLOMERATION DU PAYS DE L'OR

**Numéro d'enregistrement** : 1185

**Adresse postale** : 300, Avenue Jacqueline Auriol Zone Aéroportuaire Cs 700 40

**Ville** : Mauguio

**Code postal** : 34137

**Subdivision pays (NUTS)** : Hérault ( FRJ13 )

**Pays** : France

**Point de contact** : ROSSIGNOL STEPHAN

**Adresse électronique** : corresponddre@aws-france.com

**Téléphone** : 0467123500

**Adresse internet** : <http://www.paysdelor.fr/Accueil/>

**Profil de l'acheteur** : <http://www.midilibre-marchespublics.com>

**Rôles de cette organisation** :

**Acheteur**

#### 8.1 ORG-0003

**Nom officiel** : Tribunal administratif de Montpellier

**Numéro d'enregistrement** : 8F4D130A-FB9F-A83B-C1736DF6228DDEE0

**Adresse postale** : 6, rue Pitot

**Ville** : Montpellier

**Code postal** : 34063

**Subdivision pays (NUTS)** : Hérault ( FRJ13 )

**Pays** : France

**Adresse électronique** : greffe.ta-montpellier@juradm.fr

**Téléphone** : 0467548100

**Télécopieur** : 0467547410

**Rôles de cette organisation** :

**Organisation chargée des procédures de recours**

## Section 11 - Informations relatives à l'avis

### 11.1 Informations relatives à l'avis

**Identifiant/version de l'avis** : 6f808d1e-1b38-4ce4-ba8c-5eedaba1d41d - 01

**Type de formulaire** : Mise en concurrence

**Type d'avis** : Avis de concours

**Date d'envoi de l'avis** : 07/01/2025 à 17:10

**Langues dans lesquelles l'avis en question est officiellement disponible** : français

### 11.2 Informations relatives à la publication

---

**Date d'envoi du présent avis à la publication** : 07/01/2025