



RÉPUBLIQUE  
FRANÇAISE

Liberté  
Égalité  
Fraternité

**BOAMP.fr**

Bulletin officiel des annonces des marchés publics

## Avis d'attribution de marché

Attention : les informations contenues dans l'extrait PDF peuvent dans certains cas ne pas présenter le texte intégral de l'annonce. Les extraits PDF des annonces du BOAMP ne constituent pas le format officiel, pour consulter le texte intégral au format officiel du présent avis, cliquez sur <https://www.boamp.fr/pages/avis/?q=idweb:25-1464>

Département(s) de publication : **34**

Annonce n° **25-1464**

---

### Section 1 - Acheteur

#### 1.1 Acheteur

**Nom officiel** : Ville de Lattes

**Forme juridique de l'acheteur** : Organisme de droit public

**Activité du pouvoir adjudicateur** : Services d'administration générale

### Section 2 - Procédure

#### 2.1 Procédure

**Titre** : NETTOYAGE DES BATIMENTS COMMUNAUX

**Description** : L'accord-cadre sera exécuté par l'émission de bons de commande. Chaque lot fera l'objet d'une attribution séparée. Les prestations sont réglées par des prix unitaires et forfaitaires. Les montants estimatifs sont indicatifs et comprennent la totalité des périodes de reconduction. Le marché porte sur: - l'exécution de prestations périodiques de nettoyage définies selon un planning d'intervention, - l'exécution de prestations ponctuelles de nettoyage qui seront commandées au titulaire au fur et à mesure des besoins

**Identifiant de la procédure** : 21ace4fd-91a9-4d5a-b6f4-305802022ea2

**Identifiant interne** : 24SC16

**Type de procédure** : Ouverte

**La procédure est accélérée** : non

##### 2.1.1 Objet

**Nature du marché** : Services

**Nomenclature principale ( cpv )** : 90911200 Services de nettoyage de bâtiments

**Nomenclature supplémentaire ( cpv )** : 90911200 Services de nettoyage de bâtiments

##### 2.1.3 Valeur

**Valeur estimée hors TVA** : 2,920,000 Euro

#### 2.1.4 Informations générales

**Informations complémentaires :** Le montant est un montant maximum et s'entend période initiale et toute période de reconduction confondue. Le contrat est consultable, sur rendez-vous, dans le respect des secrets protégés par la loi ; pour plus d'informations sur les modalités de cette consultation, contact : marches.publics@ville-lattes.fr

**Base juridique :**

Directive 2014/24/UE

## Section 5 - Lot

5.1 **Identifiant technique du lot :** LOT-0001

**Titre :** Bâtiments administratifs

**Description :** Bâtiments administratifs

**Identifiant interne :** 01

#### 5.1.1 Objet

**Nature du marché :** Services

**Nomenclature principale ( cpv ):** 90911200 Services de nettoyage de bâtiments

**Nomenclature supplémentaire ( cpv ):** 90911200 Services de nettoyage de bâtiments

**Options :**

**Description des options :** Le contrat prévoit la possibilité de confier ultérieurement au titulaire du marché un ou plusieurs marchés ayant pour objet la réalisation de prestations similaires

#### 5.1.4 Renouvellement

**L'acheteur se réserve le droit d'effectuer des achats supplémentaires auprès du contractant, comme décrit ici :** Le contrat est susceptible d'être reconduit dans les conditions du cahier des charges. Le nombre de périodes de reconduction est fixé à 3. La durée de chaque période de reconduction est de 12 mois. La durée maximale du contrat, toutes périodes confondues, est de 48 mois

#### 5.1.6 Informations générales

Projet de passation de marché non financé par des fonds de l'UE

**Le marché relève de l'accord sur les marchés publics (AMP) :** oui

**Informations relatives aux avis antérieurs :**

**Identifiant de l'avis antérieur :** 625709-2024

#### 5.1.7 Marché public stratégique

**Méthode utilisée pour réduire l'incidence environnementale :** Autre

#### 5.1.10 Critères d'attribution

**Critère :**

**Type :** Qualité

**Description :** Valeur technique de l'offre

Pondération (points, valeur exacte) : 50

**Critère :**

**Type :** Qualité

**Description :** Performances en matière de protection de l'environnement

Pondération (points, valeur exacte) : 10

**Critère :**

**Type :** Prix

**Description :** Prix

Pondération (points, valeur exacte) : 40

#### 5.1.15 Techniques

**Accord-cadre :**

Accord-cadre, sans remise en concurrence

**Informations sur le système d'acquisition dynamique :**

Pas de système d'acquisition dynamique

#### 5.1.16 Informations complémentaires, médiation et réexamen

**Organisation chargée des procédures de recours :** Tribunal administratif de Montpellier

**TED eSender :** Avenue-Web Systèmes

### 5.1 Identifiant technique du lot : LOT-0002

**Titre :** Bâtiments culturels, associatifs et de loisirs

**Description :** Bâtiments culturels, associatifs et de loisirs

**Identifiant interne :** 02

#### 5.1.1 Objet

**Nature du marché :** Services

**Nomenclature principale ( cpv ):** 90911200 Services de nettoyage de bâtiments

**Nomenclature supplémentaire ( cpv ):** 90911200 Services de nettoyage de bâtiments

**Options :**

**Description des options :** Le contrat prévoit la possibilité de confier ultérieurement au titulaire du marché un ou plusieurs marchés ayant pour objet la réalisation de prestations similaires

#### 5.1.4 Renouvellement

**L'acheteur se réserve le droit d'effectuer des achats supplémentaires auprès du contractant, comme décrit ici :** Le contrat est susceptible d'être reconduit dans les conditions du cahier des charges. Le nombre de périodes de reconduction est fixé à 3. La durée de chaque période de reconduction est de 12 mois. La durée maximale du contrat, toutes périodes confondues, est de 48 mois

#### 5.1.6 Informations générales

Projet de passation de marché non financé par des fonds de l'UE

**Le marché relève de l'accord sur les marchés publics (AMP) : oui**

**Informations relatives aux avis antérieurs :**

**Identifiant de l'avis antérieur : 625709-2024**

#### 5.1.7 Marché public stratégique

**Méthode utilisée pour réduire l'incidence environnementale : Autre**

#### 5.1.10 Critères d'attribution

**Critère :**

**Type :** Qualité

**Description :** Valeur technique de l'offre

**Pondération (points, valeur exacte) : 50**

**Critère :**

**Type :** Qualité

**Description :** Performances en matière de protection de l'environnement

**Pondération (points, valeur exacte) : 10**

**Critère :**

**Type :** Prix

**Description :** Prix

**Pondération (points, valeur exacte) : 40**

#### 5.1.15 Techniques

**Accord-cadre :**

Accord-cadre, sans remise en concurrence

**Informations sur le système d'acquisition dynamique :**

Pas de système d'acquisition dynamique

#### 5.1.16 Informations complémentaires, médiation et réexamen

**Organisation chargée des procédures de recours : Tribunal administratif de Montpellier**

**TED eSender : Avenue-Web Systèmes**

#### 5.1 Identifiant technique du lot : LOT-0003

**Titre :** Bâtiments sportifs

**Description :** Bâtiments sportifs

**Identifiant interne : 03**

#### 5.1.1 Objet

**Nature du marché :** Services

**Nomenclature principale ( cpv ):** 90911200 Services de nettoyage de bâtiments

**Nomenclature supplémentaire ( cpv ):** 90911200 Services de nettoyage de bâtiments

**Options :**

**Description des options :** Le contrat prévoit la possibilité de confier ultérieurement au titulaire du marché un ou plusieurs marchés ayant pour objet la réalisation de prestations similaires

#### 5.1.4 Renouvellement

**L'acheteur se réserve le droit d'effectuer des achats supplémentaires auprès du contractant, comme décrit ici :** Le contrat est susceptible d'être reconduit dans les conditions du cahier des charges. Le nombre de périodes de reconduction est fixé à 3. La durée de chaque période de reconduction est de 12 mois. La durée maximale du contrat, toutes périodes confondues, est de 48 mois

#### 5.1.6 Informations générales

Projet de passation de marché non financé par des fonds de l'UE

**Le marché relève de l'accord sur les marchés publics (AMP) :** oui

**Informations relatives aux avis antérieurs :**

**Identifiant de l'avis antérieur :** 625709-2024

#### 5.1.7 Marché public stratégique

**Méthode utilisée pour réduire l'incidence environnementale :** Autre

#### 5.1.10 Critères d'attribution

**Critère :**

**Type :** Qualité

**Description :** Valeur technique de l'offre

**Pondération (points, valeur exacte) :** 50

**Critère :**

**Type :** Qualité

**Description :** Performances en matière de protection de l'environnement

**Pondération (points, valeur exacte) :** 10

**Critère :**

**Type :** Prix

**Description :** Prix

**Pondération (points, valeur exacte) :** 40

#### 5.1.15 Techniques

**Accord-cadre :**

Accord-cadre, sans remise en concurrence

**Informations sur le système d'acquisition dynamique :**

Pas de système d'acquisition dynamique

**5.1.16 Informations complémentaires, médiation et réexamen**

**Organisation chargée des procédures de recours :** Tribunal administratif de Montpellier

**TED eSender :** Avenue-Web Systèmes

## **Section 6 - Résultats**

**6.1 Résultat – Identifiants des lots : LOT-0001**

Au moins un lauréat a été choisi.

**6.1.2 Informations sur les lauréats**

**Lauréat :**

**Nom officiel :** ASS DEP ADMINIST GESTION ETS SPECIALISES

**Offre :**

**Identifiant de l'offre :** ASS DEP ADMINIST GESTION ETS SPECIALISES

**Identifiant du lot ou groupe de lots :** LOT-0001

**Valeur du résultat :** 720,000 Euro

**L'offre est une variante :** non

**Sous-traitance :** Pas encore connu

**La valeur de la sous-traitance est connue :** non

**Le pourcentage de la sous-traitance est connu :** non

**Informations relatives au marché :**

**Identifiant du marché :** 24sc16-01

**Titre :** Bâtiments administratifs

**Date de conclusion du marché :** 06/01/2025

**Le marché est attribué dans le contexte d'un accord-cadre :** non

**6.1.4 Informations statistiques**

**Offres ou demandes de participation reçues :**

**Type de soumissions reçues :** Offres

**Nombre d'offres ou de demandes de participation reçues :** 2

**6.1 Résultat – Identifiants des lots : LOT-0002**

Au moins un lauréat a été choisi.

**6.1.2 Informations sur les lauréats**

**Lauréat :**

**Nom officiel :** NERA PROPLETE LITTORAL

**Offre :**

**Identifiant de l'offre :** NERA PROPLETE LITTORAL

**Identifiant du lot ou groupe de lots :** LOT-0002

**Valeur du résultat :** 800,000 Euro

**L'offre est une variante :** non

**Sous-traitance :** Pas encore connu

**La valeur de la sous-traitance est connue :** non

**Le pourcentage de la sous-traitance est connu :** non

**Informations relatives au marché :**

**Identifiant du marché :** 24sc16-02

**Titre :** Bâtiments culturels, associatifs et de loisirs

**Date de conclusion du marché :** 31/12/2024

**Le marché est attribué dans le contexte d'un accord-cadre :** non

#### 6.1.4 Informations statistiques

**Offres ou demandes de participation reçues :**

**Type de soumissions reçues :** Offres

**Nombre d'offres ou de demandes de participation reçues :** 10

#### 6.1 Résultat – Identifiants des lots : LOT-0003

Au moins un lauréat a été choisi.

#### 6.1.2 Informations sur les lauréats

**Lauréat :**

**Nom officiel :** TNS PROPLETE

**Offre :**

**Identifiant de l'offre :** TNS PROPLETE

**Identifiant du lot ou groupe de lots :** LOT-0003

**Valeur du résultat :** 1,400,000 Euro

**L'offre est une variante :** non

**Sous-traitance :** Pas encore connu

**La valeur de la sous-traitance est connue :** non

**Le pourcentage de la sous-traitance est connu :** non

**Informations relatives au marché :**

**Identifiant du marché :** 24sc16-03

**Titre** : Bâtiments sportifs

**Date de conclusion du marché** : 31/12/2024

**Le marché est attribué dans le contexte d'un accord-cadre** : non

#### 6.1.4 Informations statistiques

**Offres ou demandes de participation reçues** :

**Type de soumissions reçues** : Offres

**Nombre d'offres ou de demandes de participation reçues** : 7

## Section 8 - Organisations

### 8.1 ORG-0001

**Nom officiel** : Avenue-Web Systèmes

**Numéro d'enregistrement** : 8A4FD204-B025-829B-BF8E2EC098B7E998

**Ville** : Seyssinet-Pariset

**Code postal** : 38170

**Subdivision pays (NUTS)** : Isère ( FRK24 )

**Pays** : France

**Adresse électronique** : publications-joue@aws-france.com

**Téléphone** : +33480041260

**Rôles de cette organisation** :

**TED eSender**

### 8.1 ORG-0002

**Nom officiel** : Ville de Lattes

**Numéro d'enregistrement** : 72867

**Adresse postale** : 1 avenue de Montpellier

**Ville** : Lattes

**Code postal** : 34973

**Subdivision pays (NUTS)** : Hérault ( FRJ13 )

**Pays** : France

**Point de contact** : Monsieur le Maire

**Adresse électronique** : marches.publics@ville-lattes.fr

**Téléphone** : 0467997777

**Adresse internet** : <https://www.ville-lattes.fr/>

**Profil de l'acheteur** : <https://marches.montpellier3m.fr>

**Rôles de cette organisation :**

**Acheteur**

8.1 ORG-0003

**Nom officiel :** Tribunal administratif de Montpellier

**Numéro d'enregistrement :** 8A4FD226-E036-35CB-02B89A00D7A19673

**Adresse postale :** 6, rue Pitot

**Ville :** Montpellier

**Code postal :** 34063

**Subdivision pays (NUTS) :** Hérault ( FRJ13 )

**Pays :** France

**Adresse électronique :** greffe.ta-montpellier@juradm.fr

**Téléphone :** 0467548100

**Télécopieur :** 0467547410

**Rôles de cette organisation :**

**Organisation chargée des procédures de recours**

8.1 ORG-0004

**Nom officiel :** ASS DEP ADMINIST GESTION ETS SPECIALISES

**Taille de l'opérateur économique :** Grande

**Numéro d'enregistrement :** 1543812-1-1-1

**Adresse postale :** Domaine de Saporta , Chemin de Chauet

**Ville :** Lattes

**Code postal :** 34970

**Subdivision pays (NUTS) :** Hérault ( FRJ13 )

**Pays :** France

**Adresse électronique :** saporta@adages.net

**Téléphone :** 0467921215

**Rôles de cette organisation :**

**Soumissionnaire**

**Bénéficiaire effectif**

**Nationalité du propriétaire :** France

**Lauréat de ces lots :** LOT-0001

8.1 ORG-0005

**Nom officiel :** NERA PROPLETE LITTORAL

**Taille de l'opérateur économique : Grande**

**Numéro d'enregistrement : 1543812-1-2-1**

**Adresse postale : Avenue du Garlaban**

**Ville : Gémenos**

**Code postal : 13420**

**Subdivision pays (NUTS) : Bouches-du-Rhône ( FRL04 )**

**Pays : France**

**Adresse électronique : nera.littoral@nera.fr**

**Téléphone : 0492539898**

**Rôles de cette organisation :**

**Soumissionnaire**

**Bénéficiaire effectif**

**Nationalité du propriétaire : France**

**Lauréat de ces lots : LOT-0002**

8.1 ORG-0006

**Nom officiel : TNS PROPLETE**

**Taille de l'opérateur économique : Micro, petite ou moyenne**

**Numéro d'enregistrement : 1543812-1-3-1**

**Adresse postale : 172 Rue Mohandas Gandhi**

**Ville : Montarnaud**

**Code postal : 34570**

**Subdivision pays (NUTS) : Hérault ( FRJ13 )**

**Pays : France**

**Adresse électronique : tnsproprete@gmail.com**

**Téléphone : 0767768987**

**Rôles de cette organisation :**

**Soumissionnaire**

**Bénéficiaire effectif**

**Nationalité du propriétaire : France**

**Lauréat de ces lots : LOT-0003**

## **Section 11 - Informations relatives à l'avis**

11.1 Informations relatives à l'avis

**Identifiant/version de l'avis : 42df0087-53a8-4be5-8e30-d12f13f94901 - 01**

**Type de formulaire :** Résultats

**Type d'avis :** Avis d'attribution de marché ou de concession – régime ordinaire

**Date d'envoi de l'avis :** 07/01/2025 à 14:50

**Langues dans lesquelles l'avis en question est officiellement disponible :** français

#### 11.2 Informations relatives à la publication

---

**Date d'envoi du présent avis à la publication :** 07/01/2025