



RÉPUBLIQUE  
FRANÇAISE

Liberté  
Égalité  
Fraternité

**BOAMP.fr**

Bulletin officiel des annonces des marchés publics

## Avis de marché de concession ( avis rectificatif )

Attention : les informations contenues dans l'extrait PDF peuvent dans certains cas ne pas présenter le texte intégral de l'annonce. Les extraits PDF des annonces du BOAMP ne constituent pas le format officiel, pour consulter le texte intégral au format officiel du présent avis, cliquez sur <https://www.boamp.fr/pages/avis/?q=idweb:25-120>

Département(s) de publication : **974**

Annonce n° **25-120**

---

### Section 1 - Acheteur

#### 1.1 Acheteur

**Nom officiel** : CIVIS

**Forme juridique de l'acheteur** : Organisme de droit public

**Activité du pouvoir adjudicateur** : Protection de l'environnement

### Section 2 - Procédure

#### 2.1 Procédure

**Titre** : Concession du service public de l'eau potable et de l'assainissement collectif - Commune de l'Etang-Salé

**Description** : Le Concédant confie au Concessionnaire le soin exclusif d'assurer la gestion des services publics de l'eau potable et de l'assainissement collectif sur le périmètre de la commune de L'Etang-Salé. Le périmètre fonctionnel du service consiste pour le service d'assainissement collectif, dans la collecte des eaux usées ,leur acheminement jusqu'aux ouvrages de traitement, leur traitement et le rejet des eaux traitées dans le milieu naturel, le traitement et l'élimination des boues et autres sous-produits du traitement ,la gestion clientèle. Le périmètre fonctionnel du service consiste, pour le service d'eau potable dans la production d'eau potable, le transport d'eau potable, la distribution d'eau potable, la gestion clientèle y compris la facturation du service d'eau potable et d'assainissement collectif incluant la facturation des taxes et redevances diverses.

**Identifiant de la procédure** : 5b22d220-b1b5-424a-991b-916092420c4d

**Identifiant interne** : 2025DSP002

**Principales caractéristiques de la procédure** : La procédure est passée en application des articles L. 1411-1 et suivants du Code général des collectivités territoriales (CGCT), des dispositions du Code de la commande publique (consultables sur <https://www.legifrance.gouv.fr>), La procédure retenue est celle applicable aux contrats de concession relevant du droit commun au sens du Code de la Commande Publique. . La procédure retenue est une procédure formalisée ouverte impliquant que les candidats doivent déposer en même temps un dossier de candidature et une offre.Seules les offres des candidats dont la candidature aura été admise seront ouvertes puis analysées par la commission de délégation de service public. Un document

de référence pour l'élaboration des offres, désigné " dossier de consultation des entreprises " (Dce) est en libre téléchargement à l'adresse <http://civis.e-marchespublics.com>. En application de l'article L. 1411-5 du CGCT, les offres présentées seront librement négociées par l'autorité responsable de la personne publique délégante avant qu'elle procède au choix du délégataire.

#### 2.1.1 Objet

**Nature du marché :** Services

**Nomenclature principale ( cpv ):** 65130000 Exploitation de l'alimentation en eau

**Nomenclature supplémentaire ( cpv ):** 90480000 Service de gestion du réseau d'assainissement

#### 2.1.3 Valeur

**Valeur estimée hors TVA :** 26,000,000 Euro

#### 2.1.4 Informations générales

**Base juridique :**

Directive 2014/23/UE

#### 2.1.6 Motifs d'exclusion

Motifs d'exclusion purement nationaux : Se référer aux documents de la consultation

## Section 5 - Lot

### 5.1 Identifiant technique du lot : LOT-0001

**Titre :** Concession du service public de l'eau potable et de l'assainissement collectif - Commune de L'Etang-Salé

**Description :** Le Concédant confie au Concessionnaire le soin exclusif d'assurer la gestion des services publics de l'eau potable et de l'assainissement collectif sur le périmètre de la commune de L'Etang-Salé.

#### 5.1.1 Objet

**Nature du marché :** Services

**Nomenclature principale ( cpv ):** 65130000 Exploitation de l'alimentation en eau

**Nomenclature supplémentaire ( cpv ):** 65130000 Exploitation de l'alimentation en eau

**Nomenclature supplémentaire ( cpv ):** 90480000 Service de gestion du réseau d'assainissement

#### 5.1.3 Durée estimée

**Durée :** 8 An

#### 5.1.5 Valeur

**Valeur estimée hors TVA :** 26,000,000 Euro

#### 5.1.6 Informations générales

**Participation réservée :** La participation n'est pas réservée.

**Les noms et les qualifications professionnelles du personnel chargé de l'exécution du marché doivent être mentionnés :** Exigence dans l'offre

Projet de passation de marché non financé par des fonds de l'UE

**Le marché relève de l'accord sur les marchés publics (AMP) : non**

**Informations complémentaires :** La CIVIS organisera une visite des principales installations du service, laquelle donnera lieu à la remise d'une attestation. La visite est obligatoire. Cette visite sera commune à l'ensemble des candidats et se déroulera le AEP : lundi 20 janvier 2025 EU : mardi 21 janvier 2025 L'heure limite 12H est 12H heure locale de La Réunion. Le Concessionnaire dispose de tous les moyens humains, en quantité et compétences, nécessaires à la parfaite gestion du service à la date de prise d'effet de la Concession. Le personnel du service concédé comprend notamment les salariés employés par les précédents exploitants au 30 juin 2024 et dont les contrats de travail ont le cas échéant été transférés au Concessionnaire en application des dispositions législatives et réglementaires en vigueur. Les candidats sont invités à présenter dans la note complémentaire n°38 intitulé " Modalités de tuilage et garanties pour la mise en oeuvre de la continuité de service " les modalités de reprise du personnel et le bon respect des dispositions légales visées à l'article L1224-1 du Code du Travail et au sein de la Convention collective.

#### 5.1.9 Critères de sélection

**Critère :**

**Type :** Aptitude à exercer l'activité professionnelle

**Nom :** Garanties et capacités juridiques

**Description :** - Pièce n°1 - Lettre de candidature (Document signé par le candidat) : Le candidat peut utiliser le formulaire DC 1. En cas de non-utilisation du DC1, le candidat indiquera sur papier libre : o s'il se présente seul ou en groupement, et la forme de ce groupement (solidaire, conjoint avec mandataire solidaire, conjoint sans mandataire solidaire), o l'identité du candidat ou de chaque membre du groupement : Nom commercial et dénomination sociale, adresse de l'établissement, adresse électronique, numéros de téléphone et de télécopie, numéro SIRET. o Pour les personnes physiques, une lettre de candidature datée et signée accompagnée d'un curriculum vitae comprenant nom, prénom, adresse, téléphone, diplômes, expériences professionnelles... - Pièce n°2 - Attestations sur l'honneur : Le candidat ou chaque membre du groupement complète et signe les attestations sur l'honneur suivantes : o Attestation n°2 : Déclaration sur l'honneur signée par laquelle le candidat individuel, ou chaque membre du groupement, atteste que les renseignements et documents relatifs à ses capacités et à ses aptitudes, fournis dans le cadre de la présente consultation sont exacts. o Attestation n°3 : Déclaration sur l'honneur signée par laquelle le candidat individuel, ou chaque membre du groupement, atteste qu'il n'a fait l'objet d'aucune exclusion de la participation à la procédure de passation des contrats de concession prévus aux articles L3123-1 à L3121-14 du Code de la Commande Publique. Le candidat produit tous les documents utiles à l'appui de cette déclaration. - Pièce n°3 - Redressement judiciaire : Si le candidat est en procédure de sauvegarde ou redressement judiciaire (ou toute autre procédure équivalente en droit étranger), le candidat produit une note démontrant qu'il est en mesure d'exécuter, pendant sa durée prévisible, le contrat de délégation compte-tenu des règles applicables en matière de poursuite des activités dans le cadre de ces situations et fournit, à l'appui, tous les justificatifs démontrant cette capacité. - Pièce n°4 - Numéro unique d'identification : le candidat fournit son numéro unique d'identification (SIRET/SIREN). - Pièce n°5 - Attestations fiscales et sociales -

Pièce n°6 - Pouvoirs (Document signé par le candidat) : Pouvoir de la ou les personnes habilitées à engager le candidat. En cas de groupement, pouvoir donné éventuellement au mandataire pour engager l'ensemble des membres du groupement (Formulaire DC 1 complété). - Pièce n°7 - Sociétés en cours de création : En cas de candidature d'une société en cours de création, celle-ci produit les projets de statut signés de la société

**Critère :**

**Type :** Autre

**Nom :** Le respect de l'obligation d'emploi des travailleurs handicapés prévue aux articles L.5212-1 à L.5212-4 du code du travail.

**Description :** Attestation n°1 : Attestation signée sur l'honneur visant également le respect de l'obligation d'emploi des personnes handicapées.

**Critère :**

**Type :** Autre

**Nom :** L'aptitude à assurer la continuité du service public et l'égalité des usagers devant le service public

**Description :** - Pièce n°14 - Note de présentation générale : note de présentation générale du candidat et de son savoir-faire permettant d'apprécier l'aptitude des candidats à assurer la continuité du service public et l'égalité des usagers devant le service public (y compris moyens matériels et moyens en personnel). Les compétences, références, années d'expérience et éventuelles habilitations seront présentées. Par ailleurs, le candidat pourra apporter tout autre justificatif et document qu'il jugera utile de présenter pour permettre à la collectivité d'apprécier son aptitude à assurer la continuité du service public et l'égalité des usagers devant le service public

**Critère :**

**Type :** Capacité économique et financière

**Description :** Les éléments suivants sont à produire : - Pièce n°8 - Attestation sur l'honneur : Le candidat ou chaque membre du groupement complète et signe les attestations sur l'honneur suivantes : o Attestation n°4 : Déclaration sur l'honneur signée concernant, d'une part, le chiffre d'affaires global et, d'autre part, s'il y a lieu, le chiffre d'affaires concernant les prestations similaires à celles auxquelles se réfère la présente consultation, réalisées au cours des trois derniers exercices, ou depuis la date de création de l'entreprise si cette dernière date de moins de trois ans. o Attestation n°5 : Déclaration sur l'honneur signée concernant le montant et la composition du capital social et la liste des principaux actionnaires de l'entreprise candidate ou des entreprises membres du groupement candidat et les éventuelles garanties que les actionnaires seraient susceptibles d'apporter pour conforter la capacité économique et financière du candidat. - Pièce n°9 - Déclarations appropriées de banques ou, le cas échéant, preuve d'une assurance des risques professionnels pertinents - Pièce n°10 - Liasse fiscale o Bilans, comptes de résultats et annexes des trois derniers exercices clos (feuilles CERFA 2050 à 2065) - ou des seuls exercices clos si la date de création de l'entreprise est inférieure à trois ans - qui ont été certifiés par un commissaire aux comptes, ou les équivalents pour les candidats étrangers non établis en France ; o Si le candidat appartient à un groupe établissant des comptes consolidés : bilans consolidés,

comptes de résultats consolidés et annexes des comptes consolidés des trois derniers exercices clos (feuillet CERFA 2050 à 2065) (ou des seuls exercices clos si la date de création de l'entreprise est inférieure à trois ans), qui ont été certifiés par un commissaire aux comptes, ou les équivalents pour les candidats étrangers non établis en France ; - Pièce n°11 - Compléments économiques : Le candidat ou chaque membre du groupement : o Fournit, le cas échéant, les rapports du commissaire aux comptes des trois derniers exercices clos (comptes sociaux et comptes consolidés si applicable), ou des seuls exercices clos si la date de création de l'entreprise est inférieure à trois ans.

**Critère :**

**Type :** Capacité technique et professionnelle

**Description :** Les éléments suivants sont à produire : - Pièce n°12 - Références : o Les candidats sont invités à présenter des références pour des contrats ou projets similaires, exécutés ou en cours d'exécution au cours des cinq dernières années et /ou toutes autres références ou éléments d'information susceptibles de démontrer leur aptitude à recevoir la délégation de service public objet du présent règlement o Seront précisés pour chaque référence, le nom du client, l'objet du contrat, les missions confiées, le chiffre d'affaire annuel, toute autre information que le candidat jugera utile. - Pièce n°13 - Moyens humains : Une déclaration indiquant les effectifs moyens annuels du candidat et l'importance du personnel d'encadrement pendant les trois dernières années

#### 5.1.10 Critères d'attribution

**Critère :**

**Type :** Qualité

**Nom :** Critère n°1 - Conditions techniques d'exécution

**Description :** Ce critère sera apprécié, à partir des éléments présentés dans l'offre, notamment dans le mémoire technique prévu en appendice 1 du présent règlement de la consultation, au regard des sous-critères suivants : - Exploitation du service public de l'eau potable : méthodes, outils, moyens humains et matériels, organisation, technicité, qualité de l'eau, engagement de qualités de service, - Exploitation du service public de l'assainissement collectif : méthodes, outils, moyens humains et matériels, organisation, technicité, engagement de qualités de service, rendement épuratoire, gestion des raccordables, suivi des industriels - Gestion et continuité des services publics : astreinte, crise, réactivité, organisation, résilience des services face aux crises, sécurité du service, du personnel, des biens et des personnes - Gestion patrimoniale : pertinence des avant-projets et des propositions en matière de travaux neufs, engagements en matière de renouvellement sur l'eau potable et sur l'assainissement collectif, moyens affectés à la gestion patrimoniale, politique d'entretien et de maintenance, sécurité - Engagements relatifs au système d'information, qualité et fonctionnalités du système d'information : accès aux données, fonctionnalités du SI - Les propositions en matière de développement durable, certifications du service, insertions, actions en faveur des économies d'eau, engagements relatifs aux économies d'énergie sur le service

**Critère :**

**Type :** Prix

**Nom** : Critère n°2 - Conditions financières de l'exécution du contrat

**Description** : Ce critère sera apprécié, à partir des éléments présentés dans l'offre, notamment dans le mémoire technique prévu en appendice 1 du présent règlement de la consultation, au regard des sous-critères suivants : - Le niveau des tarifs eau potable proposés - Le niveau des tarifs assainissement collectif proposés - La formule de révision - La cohérence des comptes d'exploitations prévisionnel et l'équilibre économique proposé : montant des frais généraux, rentabilité prévisionnelle, recettes liées aux prestations accessoires, charges d'exploitation, etc. - Le niveau des garanties à première demande - Le niveau des assurances - La méthode pour gérer la comptabilité : étanchéité des deux services, modalités de répartition des charges communes aux deux services, présentation de la ou des méthode(s) comptable(s) retenue(s)

**Critère** :

**Type** : Qualité

**Nom** : Critère n°3 - Service à l'usager

**Description** : Ce critère sera apprécié, à partir des éléments présentés dans l'offre, notamment dans le mémoire technique prévu en appendice 1 du présent règlement de la consultation, au regard des sous-critères suivants : - Engagements de qualité de service vis-à-vis des usagers - Accueil et relations clientèles - Mesures de satisfaction - Facturation et impayés (comprenant la gestion des abonnés en situation de précarité)

**Critère** :

**Type** : Qualité

**Nom** : Critère n°4 - Gouvernance et transparence

**Description** : Ce critère sera apprécié, à partir des éléments présentés dans l'offre, notamment dans le mémoire technique prévu en appendice 1 du présent règlement de la consultation, au regard des sous-critères suivants : - Relations et moyens de communication avec le Concédant - Reporting - Informations du Concédant

**Justification de l'absence d'indication de la pondération des critères d'attribution** :

Application de la spécificité des concessions, l'attribution est faite sur le fondement de critères hiérarchisés

#### 5.1.11 Documents de marché

**Adresse des documents de marché** : [https://civis.e-marchespublics.com/pack/annonce\\_marche\\_public\\_10747\\_1061979.html](https://civis.e-marchespublics.com/pack/annonce_marche_public_10747_1061979.html)

#### 5.1.12 Conditions du marché public

**Conditions de présentation** :

**Présentation par voie électronique** : Requise

**Langues dans lesquelles les offres ou demandes de participation peuvent être présentées** : français

**Variante** : Non autorisée

**Les soumissionnaires peuvent présenter plusieurs offres** : Non autorisée

**Date limite de réception des offres :** 03/03/2025 à 12:00

**Conditions du marché :**

**Le marché doit être exécuté dans le cadre de programmes d'emplois protégés :**  
Non

**Facturation en ligne :** Requisite

**Informations relatives aux délais de recours :** La présente procédure de concession pourra faire l'objet des recours suivants : - Référé précontractuel avant la conclusion du contrat en cas de manquement aux obligations de publicité et de mise en concurrence, article L.551-1 du Code de justice administrative (CJA) ; - Référé contractuel après la conclusion du contrat, article L. 551-13 du CJA ; - Recours de plein contentieux en contestation de la validité du contrat dans le délai de deux mois à partir de la publication de l'avis d'attribution.

**5.1.16 Informations complémentaires, médiation et réexamen**

**Organisation chargée des procédures de recours :** Tribunal administratif de La Réunion

**Organisation qui fournit des informations complémentaires sur la procédure de passation de marché :** CIVIS

**Organisation qui fournit des précisions concernant l'introduction des recours :** Tribunal administratif de La Réunion

## **Section 8 - Organisations**

8.1 ORG-0001

**Nom officiel :** CIVIS

**Numéro d'enregistrement :** 2497400770048

**Adresse postale :** 29 route de l'Entre-Deux

**Ville :** Saint-Pierre

**Code postal :** 97410

**Subdivision pays (NUTS) :** La Réunion ( FRY40 )

**Pays :** France

**Adresse électronique :** dcp@civis.re

**Téléphone :** +33 262499600

**Adresse internet :** <https://www.civis.re>

**Profil de l'acheteur :** <https://civis.e-marchespublics.com>

**Rôles de cette organisation :**

**Acheteur**

**Organisation qui fournit des informations complémentaires sur la procédure de passation de marché**

8.1 ORG-0002

**Nom officiel** : Tribunal administratif de La Réunion

**Numéro d'enregistrement** : 1797400550019

**Adresse postale** : 2 Ter rue Félix Guyon

**Ville** : Saint denis

**Code postal** : 97400

**Subdivision pays (NUTS)** : La Réunion ( FRY40 )

**Pays** : France

**Adresse électronique** : greffe.ta-reunion@juradm.fr

**Téléphone** : +330262924360

**Rôles de cette organisation** :

**Organisation chargée des procédures de recours**

**Organisation qui fournit des précisions concernant l'introduction des recours**

## **Section 10 - Modification**

**Version de l'avis antérieur à modifier** : 9770a543-afa5-4d7a-a780-f979a406a24c-01

### **10.1 Modification**

**Identifiant de la section** : PROCEDURE

## **Section 11 - Informations relatives à l'avis**

### **11.1 Informations relatives à l'avis**

**Identifiant/version de l'avis** : 9cc12698-952b-41e1-9733-315901dddd2a - 01

**Type de formulaire** : Mise en concurrence

**Type d'avis** : Avis de marché ou de concession – régime ordinaire

**Date d'envoi de l'avis** : 02/01/2025 à 12:50

**Langues dans lesquelles l'avis en question est officiellement disponible** : français

### **11.2 Informations relatives à la publication**

---

**Date d'envoi du présent avis à la publication** : 02/01/2025