



RÉPUBLIQUE  
FRANÇAISE

Liberté  
Égalité  
Fraternité

**BOAMP.fr**

Bulletin officiel des annonces des marchés publics

## Avis de marché

Attention : les informations contenues dans l'extrait PDF peuvent dans certains cas ne pas présenter le texte intégral de l'annonce. Les extraits PDF des annonces du BOAMP ne constituent pas le format officiel, pour consulter le texte intégral au format officiel du présent avis, cliquez sur <https://www.boamp.fr/pages/avis/?q=idweb:25-1109>

Département(s) de publication : **73**

Annonce n° **25-1109**

---

### Section 1 - Acheteur

#### 1.1 Acheteur

**Nom officiel** : Ville d'Aix les Bains

**Forme juridique de l'acheteur** : Organisme de droit public

**Activité du pouvoir adjudicateur** : Services d'administration générale

### Section 2 - Procédure

#### 2.1 Procédure

**Titre** : Accord-cadre de maîtrise d'oeuvre relatif à la préservation, à la réhabilitation et à l'aménagement du bâtiment des anciens Thermes Pellegrini et ses annexes à Aix Les Bains

**Description** : Accord-cadre de maîtrise d'oeuvre relatif à la préservation, à la réhabilitation et à l'aménagement du bâtiment des anciens Thermes Pellegrini et ses annexes à Aix Les Bains Le présent accord-cadre mono-attributaire permettra l'établissement de marchés subséquents de maîtrise d'oeuvre portant sur l'opération de préservation, réhabilitation et aménagement des anciens Thermes Pellegrini et de ses bâtiments annexes à Aix Les Bains. La durée de l'accord-cadre est de 8 ans à compter de sa signature pour permettre une réalisation de l'opération dans les meilleures conditions de phasage, de cohérence des interventions et de mobilisation des moyens financier. Les marchés subséquents pourront être conclus pendant toute la durée de l'accord-cadre dans les montants limites fixés dans l'accord-cadre. Leur durée d'exécution pourra se poursuivre au-delà de la durée de l'accord-cadre. Le montant maximal des commandes pour des prestations de maîtrise d'oeuvre pouvant être passées sur cette durée est de 2 000 000 Euros HT.

**Identifiant de la procédure** : de875276-fb2b-4e65-8b3b-c8ab11cfdc96

**Identifiant interne** : 2024063L00

**Type de procédure** : Ouverte

**La procédure est accélérée** : non

##### 2.1.1 Objet

**Nature du marché** : Services

**Nomenclature principale ( cpv ):** 71200000 Services d'architecture

#### 2.1.4 Informations générales

**Base juridique :**

Directive 2014/24/UE

#### 2.1.6 Motifs d'exclusion

Motifs d'exclusion purement nationaux :

## Section 5 - Lot

### 5.1 Identifiant technique du lot : LOT-0001

**Titre :** Accord-cadre de maîtrise d'oeuvre relatif à la préservation, à la réhabilitation et à l'aménagement du bâtiment des anciens Thermes Pellegrini et ses annexes à Aix Les Bains

**Description :** Le présent accord-cadre mono-attributaire permettra l'établissement de marchés subséquents de maîtrise d'oeuvre portant sur l'opération de préservation, réhabilitation et aménagement des anciens Thermes Pellegrini et de ses bâtiments annexes à Aix Les Bains. La durée de l'accord-cadre est de 8 ans à compter de sa signature pour permettre une réalisation de l'opération dans les meilleures conditions de phasage, de cohérence des interventions et de mobilisation des moyens financier. Les marchés subséquents pourront être conclus pendant toute la durée de l'accord-cadre dans les montants limites fixés dans l'accord-cadre. Leur durée d'exécution pourra se poursuivre au-delà de la durée de l'accord-cadre. Le montant maximal des commandes pour des prestations de maîtrise d'oeuvre pouvant être passées sur cette durée est de 2 000 000 Euros HT.

**Identifiant interne :** 2024063L00

#### 5.1.1 Objet

**Nature du marché :** Services

**Nomenclature principale ( cpv ):** 71200000 Services d'architecture

#### 5.1.2 Lieu d'exécution

**Adresse postale :** Anciens Thermes Pellegrini 73100 AIX LES BAINS

**Ville :** AIX-LES-BAINS

**Code postal :** 73100

**Subdivision pays (NUTS) :** Savoie ( FRK27 )

**Pays :** France

**Informations complémentaires :** Une visite du site est recommandée, les candidats souhaitant visiter le site peuvent s'adresser aux coordonnées suivantes pour prendre rendez-vous : m.chaffardon@aixlesbains.fr. Calendrier des visites : - Mercredi 15 janvier 2025 à 14h00 - Mardi 21 janvier 2025 à 14h00 - Lundi 27 janvier 2025 à 14h00

#### 5.1.3 Durée estimée

**Durée :** 8 An

#### 5.1.5 Valeur

**Valeur estimée hors TVA :** 2,000,000 Euro

### 5.1.6 Informations générales

**Participation réservée** : La participation n'est pas réservée.

Projet de passation de marché non financé par des fonds de l'UE

**Le marché relève de l'accord sur les marchés publics (AMP) : oui**

### 5.1.9 Critères de sélection

**Critère :**

**Type** : Capacité économique et financière

**Critère :**

**Type** : Capacité technique et professionnelle

### 5.1.10 Critères d'attribution

**Critère :**

**Type** : Prix

**Description** : Note sur 30 : Note de Y = coût offre mini / coût offre de Y x30

**Critère :**

**Type** : Qualité

**Description** : Valeur technique de l'offre jugée sur la note méthodologique, note sur 70 : organisation au sein de l'équipe de maîtrise d'oeuvre (25 points), méthodologie d'intervention pour réaliser la mission (25 points), note d'intention sur la compréhension du projet et la prise en compte de ces contraintes (20 points)

### 5.1.11 Documents de marché

**Date limite de demande d'informations complémentaires** : 28/01/2025 à 16:00

**Adresse des documents de marché** : [https://www.achatpublic.com/sdm/ent2/gen/ficheCsl.action?PCSLID=CSL\\_2024\\_L2L9pd79IG](https://www.achatpublic.com/sdm/ent2/gen/ficheCsl.action?PCSLID=CSL_2024_L2L9pd79IG)

### 5.1.12 Conditions du marché public

**Conditions de présentation :**

**Présentation par voie électronique** : Requise

**Adresse de présentation** : [https://www.achatpublic.com/sdm/ent2/gen/ficheCsl.action?PCSLID=CSL\\_2024\\_L2L9pd79IG](https://www.achatpublic.com/sdm/ent2/gen/ficheCsl.action?PCSLID=CSL_2024_L2L9pd79IG)

**Langues dans lesquelles les offres ou demandes de participation peuvent être présentées** : français

**Catalogue électronique** : Non autorisée

**Date limite de réception des offres** : 11/02/2025 à 16:00

**Date limite de validité de l'offre** : 120 Jour

**Conditions du marché :**

**Le marché doit être exécuté dans le cadre de programmes d'emplois protégés :**

Non

**Facturation en ligne :** Non autorisée

**La commande en ligne sera utilisée :** non

**Le paiement en ligne sera utilisé :** non

#### 5.1.15 Techniques

**Accord-cadre :**

Accord-cadre, sans remise en concurrence

**Informations sur le système d'acquisition dynamique :**

Pas de système d'acquisition dynamique

**Enchère électronique :** non

#### 5.1.16 Informations complémentaires, médiation et réexamen

**Organisation chargée des procédures de médiation :** Comité consultatif de règlement amiable de Lyon, CCIRA de Lyon

**Organisation chargée des procédures de recours :** Tribunal administratif de GRENOBLE

**Organisation qui fournit des informations complémentaires sur la procédure de passation de marché :** Ville d'Aix les Bains

**Organisation qui fournit un accès hors ligne aux documents de marché :** Ville d'Aix les Bains

**Organisation qui fournit des précisions concernant l'introduction des recours :** Greffe du Tribunal Administratif de GRENOBLE

## Section 8 - Organisations

### 8.1 ORG-0001

**Nom officiel :** Ville d'Aix les Bains

**Numéro d'enregistrement :** 21730008600014

**Adresse postale :** Place Maurice Mollard CS20348

**Ville :** Aix les bains

**Code postal :** 73100

**Subdivision pays (NUTS) :** Savoie ( FRK27 )

**Pays :** France

**Adresse électronique :** [commandepublique@aixlesbains.fr](mailto:commandepublique@aixlesbains.fr)

**Téléphone :** 0479350414

**Profil de l'acheteur :** [https://www.achatpublic.com/sdm/ent2/gen/ficheCsl.action?PCSLID=CSL\\_2024\\_L2L9pd79IG](https://www.achatpublic.com/sdm/ent2/gen/ficheCsl.action?PCSLID=CSL_2024_L2L9pd79IG)

**Rôles de cette organisation :**

**Acheteur**

**Organisation qui fournit des informations complémentaires sur la procédure de passation de marché**

**Organisation qui fournit un accès hors ligne aux documents de marché**

8.1 ORG-0002

**Nom officiel** : Tribunal administratif de GRENOBLE

**Numéro d'enregistrement** : 17380005300014

**Adresse postale** : Place de Verdun, BP 1135, 38022, Grenoble,

**Ville** : Grenoble

**Code postal** : 38022

**Subdivision pays (NUTS)** : Isère ( FRK24 )

**Pays** : France

**Adresse électronique** : greffe.tagrenoble@juradm.fr

**Téléphone** : 0476429000

**Adresse internet** : <http://www.telerecours.fr>

**Rôles de cette organisation** :

**Organisation chargée des procédures de recours**

8.1 ORG-0003

**Nom officiel** : Comité consultatif de règlement amiable de Lyon, CCIRA de Lyon

**Numéro d'enregistrement** : 130010036

**Adresse postale** : DREETS Auvergne Rhône Alpes, Tour Swiss Life, 1 boulevard Vivier Merle, 69443, LYON

**Ville** : LYON

**Code postal** : 69443

**Subdivision pays (NUTS)** : Rhône ( FRK26 )

**Pays** : France

**Adresse électronique** : ara.ccira@dreets.gouv.fr

**Téléphone** : 0426992833

**Rôles de cette organisation** :

**Organisation chargée des procédures de médiation**

8.1 ORG-0004

**Nom officiel** : Greffe du Tribunal Administratif de GRENOBLE

**Numéro d'enregistrement** : 173800053

**Adresse postale** : Place de Verdun, BP 1135, 38022, Grenoble

**Ville** : GRENOBLE

**Code postal** : 38022

**Subdivision pays (NUTS)** : Isère ( FRK24 )

**Pays** : France

**Adresse électronique** : greffe.ta-grenoble@juradm.fr

**Téléphone** : 0476429000

**Rôles de cette organisation** :

**Organisation qui fournit des précisions concernant l'introduction des recours**

## **Section 11 - Informations relatives à l'avis**

### **11.1 Informations relatives à l'avis**

**Identifiant/version de l'avis** : b39ce528-d5be-42a1-b178-d273c0712cfb - 01

**Type de formulaire** : Mise en concurrence

**Type d'avis** : Avis de marché ou de concession – régime ordinaire

**Date d'envoi de l'avis** : 07/01/2025 à 07:48

**Langues dans lesquelles l'avis en question est officiellement disponible** : français

### **11.2 Informations relatives à la publication**

---

**Date d'envoi du présent avis à la publication** : 07/01/2025